

BOLETIN OFICIAL

DE LA REPUBLICA ARGENTINA

BUENOS AIRES, MIERCOLES 8 DE AGOSTO DE 2001

AÑO CIX

\$ 0,70

Nº 29.706

2ª

1. CONTRATOS SOBRE PERSONAS JURIDICAS
2. CONVOCATORIAS Y AVISOS COMERCIALES
3. EDICTOS JUDICIALES

4. PARTIDOS POLITICOS
5. INFORMACION Y CULTURA

PRESIDENCIA DE LA NACION

SECRETARIA LEGAL
Y TECNICA
DR. VIRGILIO J. LOIÁCONO
SECRETARIO

DIRECCION NACIONAL DEL
REGISTRO OFICIAL
DR. RUBEN A. SOSA
DIRECTOR NACIONAL

Domicilio legal: Suipacha 767
1008 - Capital Federal

Tel. y Fax 4322-3788/3949/
3960/4055/4056/4164/4485

~ ~
<http://www.jus.gov.ar/servi/boletin/>
Sumario 1ª Sección
(Síntesis Legislativa)
y
3ª Sección

~ ~
e-mail: boletin@jus.gov.ar

Registro Nacional de la
Propiedad Intelectual
Nº 105.174

1. Contratos sobre personas jurídicas



1.1 SOCIEDADES ANONIMAS

AGORA DIGITAL

SOCIEDAD ANONIMA

1) 23/7/2001. 2) Tze-Yi Huang, argentino naturalizado, nacido el 12/12/1971, casado, comerciante, DNI. 18.810.858, domiciliado en Junin 1371 piso 6 "C", Cap. Fed. y Pang Chan Huang, argentino naturalizado, nacido el 27/8/1968, soltero, comerciante, DNI. 18.811.557, domiciliado en Av. Corrientes 2335 piso 6 "B", Cap. Fed. 3) Av. Corrientes 2335 piso 6 "B" Cap. Fed. 4) 99 años a partir de su inscripción en el RPC. 5) La realización por cuenta propia o a través de terceros o asociada a terceros a las siguientes actividades: prestación de servicios industriales, comunicaciones, diseño, desarrollo, implementación, publicación, locación, sublocación, edición, promoción, importación y exportación de toda clase de mercaderías, man-

datos, representaciones, todo lo relacionado con la telefonía, internet, instalación de cafetería con servicio de internet, prestaciones educativas mediante cursos, compra y venta de bienes y servicios, diseño, impresión, venta al por mayor y por menor operar en los ramos de comisiones, consignaciones y mandatos. A la compra y venta de inmuebles, urbanizaciones, loteos, asesoramiento y proyectos de construcciones, adquirir y transferir el dominio de bienes inmuebles por título oneroso, permutarlos, darlos y aceptarlos en pago dar y tomar dinero en préstamo, constituir, aceptar en pago, dar y tomar dinero en préstamo, constituir, aceptar y cancelar hipotecas u otras obligaciones, celebrar contratos de arrendamiento, de locación de servicios y de prenda. 6) Doce mil pesos. 7) A cargo de un Directorio de 1 a 3 miembros con mandato por un ejercicio. La representación legal: el Presidente. 8) Prescinde de sindicatura, art. 284 de la ley 19.550. 9) 30 de junio de cada año. 10) Presidente: Pang Chan Huang. Director Suplente: Tze Yi Huang.

Autorizado – Guillermo A. Symens
Nº 16.581

AGROPATRICIOS

SOCIEDAD ANONIMA

Por Escr. Nº 684 del 23.07.2001 del Reg. Not. 34 de Vte. López, Pcia. Bs. As.; Enrique Felipe Lentino, arg., 16.4.58, DNI 12.361.748, comerciante, casado y Vilma Estela Marini de Lentino, arg., 20.5.58, DNI 12.205.511, comerciante, casada; ambos domiciliados en la calle Colón 487 Gral. Las Heras, Prov. Bs. As.; Constituyeron: "AGROPATRICIOS S.A.". Duración: 99 años. Objeto a) Agopecuarias: compra, venta, arrendamiento, administración y venta de establecimientos rurales, propios y/o de terceros, explotación de la actividad agrícola en todas sus especies, subespecies, tales como cereales, granos, semillas híbridas y forrajeras, explotación de los ramos de ganadería, cría, engorde, invernada, mestizaje y cruce de ganado vacuno, porcino y ovino; explotación de la actividad avícola, granjas, criadero de pollos y gallinas ponedoras. b) Industrial: elaboración, producción, industrialización y comercialización de alimentos balanceados para todo tipo de animales. c) Comercial: comercialización de granos y la compra, venta, acopio, consignación, comercialización y distribución de todo tipo de productos agrícola-ganadero en estado natural o elaborado; de agroquímicos, productos químicos, fertilizantes y plaguicidas y de todo otro producto o insumo relacionado con su objeto. d) Importación y Exportación: importación y exportación de los productos relacionados con su objeto social. Capital: \$ 12.000. Administración: Directorio: Mínimo: uno; Máximo: nueve; Mandato: 3 años. Representación Legal: Presidente o en su caso el Vicepresidente. Sindicatura: Prescinde. Cierre de Ejercicio: 31.12. Directorio: Presidente: Vilma Estela Marini de Lentino. Director Suplente: Enrique Felipe Lentino. Sede Social: Av. Caseros 2967 6º Oficina 58 Cap. Fed. Escribano – Carlos Patricio Magrane
Nº 18.969

AMBARLUZ

SOCIEDAD ANONIMA

Continuadora de

AMBARPEZ

SOCIEDAD ANONIMA

Comunica que por Asamblea General Extraordinaria del 25 de Enero de 2001 reformó su Estatuto Social: Artículo Primero: La sociedad se de-

nomina AMBARLUZ S.A. y es continuadora de AMBARPEZ S.A. IGJ Nº 1.554.285. Artículo Cuarto: tiene por objeto por sí, por terceros o asociada a terceros en cualquier parte del país o en el extranjero, las siguientes operaciones: a) Industriales: por medio de la construcción y/o reparación de herramientas, máquinas y equipos en general y la fabricación de sus repuestos, materiales y materias primas. b) Comerciales: vinculadas con la compra, venta, importación, exportación, representación, comisión, consignación y distribución de materiales, materias primas, máquinas y equipos en general, explotación y negociación en el país y/o fuera de él de patentes de invención y marcas nacionales y/o extranjeras, diseños y modelos industriales y prestación de servicios técnicos. c) Financieras: préstamos con o sin garantías, a corto o a largo plazo, aporte de capitales a sociedades existentes o a constituirse, compra venta de valores mobiliarios y papeles de créditos y cualquiera otra operación financiera, excluyendo las comprendidas en la Ley de Entidades Financieras y toda otra que requiera el concurso público. d) Inmobiliaria: compra venta de inmuebles urbanos o rurales para explotación, renta, fraccionamiento o enajenación, inclusive por el régimen de propiedad horizontal. Artículo Octavo: La administración y dirección estará a cargo de un Directorio integrado por el número de miembros que fije la Asamblea, entre un mínimo de uno y un máximo de diez, con mandato por dos ejercicios. Presidente - Norberto Corrado
Nº 16.600

AMSTEL INGENIERIA, CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS

SOCIEDAD ANONIMA

1) Cónyuges en 1º nupcias: Jorge Carlos Lamami, arg., com., nac. el 1-2-1957, con DNI Nº 13.308.490, y CUIT Nº 20-13308490-9, y María Cristina Inés Diez, argent., abogada, nac. el 11-10-1956, con DNI Nº 12.668.161 y CUIT número 27-12668161-0, dom. en Catamarca Nº 1145, Martínez, Prov. de Bs. As. 2) Escritura 27-7-2001. 4) Iberá 2263, piso 5º, Dep. "D", Cap. Fed. 5) La sociedad tiene por objeto dedicarse por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros, con o sin provisión de materiales, en el país o en el extranjero, a las siguientes actividades: a) Constructora: Proyecto, dirección, construcción y consultoría de Obras de Ingeniería Industriales electromecánicas e instrumentación, civiles, de mantenimientos Industriales y/de o edificios; inspección y habilitación de equipos sometidos a presión, y temperatura, e Instalaciones de gas, por sí o por locación de obras. B) Mandataria: Ejercer representaciones, mandatos, consignaciones, gestiones de negocios, y administración de bienes, capitales o empresas en general, estén éstas radicadas en el país o en el exterior. A tales fines la sociedad tendrá plena capacidad jurídica para adquirir derechos y contraer obligaciones y ejercer los actos que no sean prohibidos por las leyes o, por este estatuto. 6) 99 años Inscripción R.P.C. 7) \$ 12.000. 8) Directorio: 1-6 titulares y suplentes por 3 ejercicios. Presidente Jorge Carlos Llamami; Directora Suplente María Cristina Inés Diez. 9) Presidente. 10) 30 de Junio. Escribano – Rodolfo J. Kligmann
Nº 2834

ARFEX - MERCADO ARGENTINO DE FUTUROS

SOCIEDAD ANONIMA

Se hace saber que por escritura Nº 105 del 26.07.01 se constituyó una sociedad anónima. 1) Juan Bautista Peña, argentino, mayor de edad, L.E.

SUMARIO

	Pág.
1. CONTRATOS SOBRE PERSONAS JURIDICAS	
1.1 Socieda des Anónimas	1
1.2 Sociedades de Responsabilidad Limitada	5
2. CONVOCATORIAS Y AVISOS COMERCIALES	
2.1 Convocatorias	
Nuevas	8
Anteriores	35
2.2 Transferencias	
Nuevas	9
Anteriores	37
2.3 Avisos Comerciales	
Nuevos	9
2.4 Remates Comerciales	
Nuevos	12
3. EDICTOS JUDICIALES	
3.1 Citaciones y Notificaciones	
Nuevas	13
Anteriores	37
3.2 Concursos y Quiebras	
Nuevos	13
Anteriores	38
3.4 Remates Judiciales	
Nuevos	14
Anteriores	38
4. PARTIDOS POLITICOS	
Nuevos	29
5. INFORMACION Y CULTURA	
5.2 Procuración del Tesoro	
Dictámenes	29
5.5 Subsecretaría de la Gestión Pública.	
Secretaría de Coordinación General.	
Jefatura de Gabinete de Ministros.	
Dictámenes	34

274.394, casado, agente de bolsa, Av. Corrientes 222, piso 2, Cap. Fed.; Julio Werthein, argentino, soltero, mayor de edad, bancario, L.E. 272.722, Av. Corrientes 329, piso 12, Cap. Fed.; Adelmo Juan José Gabbi, argentino, casado, mayor de edad, empresario, L.E. 4.432.020, Antonio J. Sucre 3796, Cap. Fed.; José María Dagnino Pastore, argentino, casado, mayor de edad, doctor en Economía, L.E. 4.120.553, Rosario 274, piso 4, Cap. Fed.; Bolsa de Comercio de Buenos Aires, Sarmiento 299. 2) ARFEX - MERCADO ARGENTINO DE FUTUROS S.A. 3) Sarmiento 299, Cap. Fed. 4) El mercado tiene por objeto a) dedicarse a organizar y reglamentar la negociación de contratos de futuros, opciones y canje (Swaps) sobre índices y otros derivados de bonos públicos y privados, así como de cualquier otra clase de valores negociables transados en el país y en el exterior, tasas de interés, monedas y demás activos financieros, productos y subproductos del reino animal, mineral o vegetal, energía y valores o ries-

2 Miércoles 8 de agosto de 2001

gos resultantes de variaciones de clima, meteo-ros y otros fenómenos naturales. b) fijar los requi-sitos y condiciones que deben cumplir los agen-tes, sus representantes y operadores para actuar en el mercado; llevar la matrícula, y ejercer el po-der disciplinario. c) establecer un régimen de li-cencias operativas temporarias. d) determinar los libros, registros y documentos que serán Utiliza-dos en el mercado. e) fijar los derechos aplicables a las operaciones y servicios que preste a sus agentes y operadores. f) adoptar las disposicio-nes que aseguren la realidad de las operaciones y ejercer la supervisión sobre ellas y sobre los sujetos que las realicen. g) fijar los aforos, márgenes de garantía y sus reposiciones, así como es-tablecer su forma de constitución, plazos de en-trega y demás modalidades relacionadas con su cumplimiento. h) dictar normas sobre garantías de las operaciones que se establecieren; crear a tal fin fideicomisos u otros fondos, y administrarlos. i) determinar los recaudos que deberán cumplir los agentes y operadores, cuando el mercado no ga-rantice las operaciones, por sí o por delegación. l) fijar los requisitos para que los documentos sus-criptos por los agentes y operadores con relació n a esas operaciones sean considerados auténticos. m) dictar el reglamento interno y el reglamento operativo. n) adoptar las normas y medidas que aseguren el desenvolvimiento ordenado, transpa-rente y competitivo de las operaciones. o) dictar los principios de buen gobierno societario, que deberán observar sus órganos de gobierno, ad-ministración y fiscalización. p) dictar un código de ética para sus agentes, representantes y ope-radores, que regule sus relaciones entre sí con los clientes. q) suscribir acuerdos con bolsas y mer-cados de futuros y a términos del país y del exte-rior, con fines de cooperación, intercambio de in-formación y vinculación o integración operativa entre plazas. r) realizar por cuenta propia o de ter-ceros o asociado a terceros, cualquier operación financiera, con exclusión de las comprendidas en la ley 21.526. s) ejercer mandatos, comisiones, consignaciones, o representaciones de toda cla-se y actuar como fiduciario o agente colocador. t) promover y difundir la actividad en futuros y op-ciones, así como realizar estudios e investigacio-nes orientadas a su desarrollo. u) adoptar o pro-poner a las autoridades competentes cualquier medida que estime apropiada a los fines prece-dentemente enunciados. 5) 99 años desde la fe-cha de su inscripción en el R.P.C. 6) \$ 200.000. 7) Administración: directorio compuesto por cinco miembros titulares y cinco suplentes con manda-to por un ejercicio. Presidente: Juan Bautista Peña, por la clase “A”, vicepresidente: José María Dag-nino Pastore, directores titulares: Julio Werthein, Adelmo Juan José Gabbi y Edgar Ismael Gelon-che, por la clase “B”; directores suplentes: Jorge Rubén Aguado, por la clase “A”, Alberto Luis Mo-linari, Horacio Fabián Torre, Pablo Gabriel Cubela y Fernando Diego Gardiner, por la clase “B”. 8) Representación legal: presidente o vicepresidente en caso de ausencia. 9) Fiscalización: síndicos titulares: Guido Carlos Mariano Tavelli por la cla-se “A”; Alejandro Fadanelli y Pablo Mariano Cairo-li por la clase “B”. Síndico suplente: Jorge Alberto Levy y Alberto Guillermo Maqueira por la clase “B” y Guillermo, Antonio Carracedo por la clase “A”. 10) 31 de diciembre.

Autorizado – Ramón Mendonça
N° 18.984

BANCO LINIERS SUDAMERICANO

SOCIEDAD ANONIMA

Comunica que por Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria Unánime de Accionistas de BAN-CO LINIERS SUDAMERICANO S.A. celebrada el 14 de mayo de 2001, se resolvió por unanimidad de votos modificar la denominación de la Sociedad por PROVIDIAN BANK S.A., reformando en con-secuencia el artículo 1 de los Estatutos Sociales, adoptando el siguiente texto para el mismo: “Ar-tículo 1°. Con el nombre de PROVIDIAN BANK S.A. continuará funcionando la sociedad anteriormente denominada BANCO LINIERS SUDAMERICANO S.A., con domicilio legal en la Ciudad de Buenos Aires, y con una duración de 99 años a contar des-de su aprobación por el Poder Ejecutivo Nacional.” Abogado - Sebastián A. Soler
N° 108

BOY'S AND GIRL'S

SOCIEDAD ANONIMA

Constitución. 1) Escritura del 30/7/2001 folio 280 registro 1972 Cap. Fed. 2) Socios: ambos arg.,

comerciantes, Mauricio Harari, cas., 1ras., Victo-ria Liliana Sorias, 30/9/39, DNI. 4.303.466, C.U.I.T. 23-04303466-9, Sinclair 3220 5° Cap. Fed. y Ma-rrio Suez, cas., 1ras., María Nieves Suau, 25/10/47, LE. 7.605.547, C.U.I.T. 20-07605547-6, Aveni-da Corrientes 4342 Piso 12 A de esta Ciudad. 3) Plazo: 99 años. 4) Objeto: La sociedad tiene por objeto desarrollar por cuenta propia o de terce-ros, o asociada a terceros, las siguientes activi-dades: a) Comerciales: La compra, venta, impor-tación, exportación, distribución, representación, consignación y comercialización de ropas, pren-das de vestir y de la indumentaria, fibras, tejidos, hilados y las materias primas que lo componen. b) Industriales: La fabricación, producción, indus-trialización, elaboración, y transformación de pro-ductos y subproductos de todo tipo de telas, hila-dos, cuero, fibras textiles, y tejidos naturales o ar-tificiales y la confección de ropa y prendas de vestir e indumentaria en todas sus formas y modalida-des, sus partes y accesorios y todo lo relativo a la industria textil en general. c) Inmobiliarias: La com-pra, venta, construcción, locación, comercializa-ción y administración de inmuebles urbanos y ru-rales. d) Financieras: La realización de las opera-ciones financieras necesarias para la evolución de su giro, excepto las previstas en la Ley 21.526 y toda otra que requiera el concurso público de ca-pitales. Cuando las normas legales vigentes así lo requieran, las actividades descriptas serán de-sarrolladas por profesionales debidamente matri-culados. 5) Capital: \$ 12.000 - 12.000 acciones ordi., nom., no endos., \$ 1 por acción, 1 voto c/u. 6) Cierre ejerc. 30/6 de cada año. 7) Suscriben: Mauricio Harari 10.000 acciones por \$ 10.000 y Suez 2.000 accionas por \$ 2000. 8) Directorio: Presidente Ricardo León Harari. Directora Suplen-te Claudia Edith Misrahi. Ambos aceptaron los cargos. 9) Prescinden de sindicatura. 10) Uriburu 362 Piso 5 Of. 51 de Cap. Fed.

Escribana – María R. Cohen
N° 18.975

BUMERAN.COM ARGENTINA

SOCIEDAD ANONIMA

Mediante acta de Asamblea General Extraordi-naria de Accionistas de fecha 21 de mayo de 2001, se resolvió reformar los artículos tercero y nove-no del Estatuto Social, quedando los mismos re-dactados de la siguiente manera: “Tercera: La so-ciedad tiene por objeto realizar por cuenta propia, de terceros y/o asociada a terceros, en el país o en el exterior, las siguientes actividades: a) Co-merciales: mediante el desarrollo de actividades y la prestación de servicios en el área de las tele-comunicaciones, la información y la comunicación; la elaboración, diseño, programación, aplicación y desarrollo de páginas en Internet y su adminis-tración y explotación, incluyendo actividades de acceso, de producción, distribución y/o exhibición de contenidos propios o ajenos, la recopilación y el almacenamiento de datos, así como también actividades de portal. La publicación, comunica-ción, promoción y publicidad de artículos educati-vos, periodísticos, publicitarios y promocionales cursados vía Internet. La comercialización de ser-vicios de Internet y de los servicios de elabora-ción, desarrollo, administración y explotación de las páginas referidas. La prestación de todo tipo de servicios tales como servicios educativos, aná-lisis económico y financiero, provisión de datos y demás actividades de interés económico y finan-ciero. La publicación de avisos de ofertas de em-pleo. La prestación de servicios de asesoramien-to y consultoría en el área de recursos humanos, incluyendo pero sin limitarse a la selección de personal, mediante la aplicación de diversas téc-nicas de selección; b) Mandatarias: mediante el ejercicio de representaciones, comisiones, man-datos, gestión de negocios y/o administración de capitales, inversiones financieras y empresas en general; c) Societarias: mediante la participación en otras sociedades, a través de la adquisición de acciones que le permitan ejercer —o no— su go-bierno, administración, dirección y fiscalización; la celebración de contratos de compraventa, pren-da, usufructo de acciones y otros negocios con los títulos accionarios de su propiedad o de terce-ros; y la celebración de contratos de colaboración empresaria, a efectos de encarar proyectos espe-cíficos; d) De Inversión: en la República Argentina y/o en el exterior dentro de los límites fijados por las leyes y reglamentaciones vigentes y con suje-ción a las mismas; y e) Financieras: mediante el otorgamiento de préstamos, financiamientos y cré-ditos, con o sin garantía real o personal, así como el otorgamiento por la sociedad de todo tipo de garantías personales o reales, con excepción de las operaciones comprendidas en la ley de Enti-dades Financieras u otras por las que se requiera

el concurso del ahorro público; y la celebración de contratos de leasing —con o sin opción de com-pra— en todas sus modalidades, comprendidas o no en la ley 24.441. Para su cumplimiento, la so-ciedad tendrá plena capacidad jurídica para ad-quirir derechos, contraer obligaciones y realizar todo tipo de actos y operaciones relacionadas con su objeto, que no estén prohibidos por la ley o por el presente estatuto”; “Novena: La dirección y ad-ministración de la sociedad estará a cargo del di-rectorio, integrado por uno a siete miembros títu-lares, debiendo la asamblea elegir igual o menor número de suplentes, los que se incorporarán al directorio por el orden de su designación. El tér-mino de su designación es de un ejercicio. La asamblea fijará el número de directores, así como su remuneración. El directorio sesionará con la mayoría absoluta de sus miembros y resolverá por mayoría de los presentes; en caso de empate el presidente desempatará votando nuevamente. En su primera reunión designará un presidente, pu-diendo en caso de pluralidad de titulares designar un vicepresidente que suplirá al primero en caso de ausencia o impedimento. En garantía de sus funciones los titulares depositarán en la caja so-cial la suma de pesos cien o su equivalente en títulos valores públicos. El directorio tiene las más amplias facultades de administración y de dispo-sición, incluso las que requieren poderes espe-ciales a tenor del artículo 1881 del Código Civil y artículo 9° del decreto-ley 5965/63. Podrá espe-cialmente operar con toda clase de bancos, com-pañías financieras o entidades crediticias, oficia-les y privadas; otorgar y revocar poderes especia-les y generales, judiciales, de administración u otros, con o sin facultades de sustituir; iniciar, pro-seguir, contestar o desistir denuncias o querellas penales y realizar todo otro hecho o acto jurídico que haga adquirir derechos o contraer obligacio-nes a la sociedad. La representación legal de la sociedad corresponde al Presidente del directorio o al Vicepresidente en su caso”.

Presidente – Diego Pando Soldati
N° 18.990

CHARCAS 4040

SOCIEDAD ANONIMA

Por Acta de Asamblea General Ordinaria del 20/3/2000 se resolvió fijar el número de directores titulares en dos, designándose a Marcos Daniel Bale y Raquel Chamma. Por acta de Directorio del 10/1/2001 se designó Presidente del Directo-rio a Marcos Daniel Bale y Director suplente a Raquel Chamma. Por acta de Directorio del 22/3/2000 se fijó el nuevo domicilio social en Lavalle 1282 Piso 4 Of. 1, Capital Federal. Por Asamblea General Extraordinaria del 22/3/2000 se resolvió modificar el art. 7° del Estatuto social fijando el número de Directores entre un mínimo de 1 y un máximo de 5, durando 1 ejercicio, y ampliar el objeto social de la siguiente forma: Transportes y Fletes: Mediante la compra, venta importación, exportación, locación, leasing, prendas de todo tipo de rodados, incluidos camiones, acoplados, remol-ques etc. y su financiación, para lo cual podrá ac-tuar en mandatos, consignaciones y agencia, rea-lizando todo tipo de operaciones y transacciones sobre vehículos y sus accesorios, incluso service y mantenimiento integral. La realización de todo tipo de transporte, almacenamiento y depósito de mercaderías a transportar y/o distribuir. Todo ello respecto a “CHARCAS 4040 S.A.”.

Autorizado - Aldo Rubén Quevedo
N° 19.024

CNH ARGENTINA

SOCIEDAD ANONIMA

Comunica que la Asamblea Extraordinaria del 15/6/2001 resolvió: a) la fusión por absorción de “CASE ARGENTINA S.A.” la que se disolvió sin liquidarse y b) aumentó el capital a \$ 8.059.113 reformando el art. 4° del estatuto.

Autorizado – Carlos Alberto Vadell
N° 18.985

DIMON ARGENTINA

SOCIEDAD ANONIMA

RPC: 13.8.82, N° 4975, L° 96, T° “A” de S.A. Comunica que en AGE del 29.11.99 resolvió el cambio de jurisdicción de la ciudad de Buenos Aires a la Provincia de Salta y la reforma del art. 1° del Estatuto.

Abogado – Fernando Sasiain
N° 2821

EULEN ARGENTINA

SOCIEDAD ANONIMA

Ins. IGJ el 16-6-94, bajo n° 5897, L° 115, t° A de S.A. Se hace saber que por escrit. del 19-7-01, se protoc. Acta de Asamb. N° 14 del 3-7-01, en la cual se resolvió aumentar del cap. social de \$ 387.000 a \$ 887.000 y modif. el Art. 4° del Estat. Social.

Escribano – Enrique Maschwitz
N° 19.005

FREDDO

SOCIEDAD ANONIMA

Se hace saber que por A. G. E. autoconvocada de fecha 15/7/99 se aprobó la reforma del Artícu-lo Octavo del Estatuto Social y por A.G.O y E. de fecha 6/4/01 se aprobó la reforma del Artículo Cuarto, siendo sus nuevos textos los siguientes: “Artículo Octavo: El Directorio estará integrado por tres a nueve miembros titulares, pudiendo la asam-blea elegir igual o menor número de suplentes, los que se incorporarán al Directorio por el orden de su designación. El término de su elección es de un ejercicio. El Directorio sesionará con la ma-yoría absoluta de sus integrantes y resolverá por mayoría de los presentes. En caso de empate, el Presidente desempatará votando nuevamente. En su primera reunión, el Directorio designará un Pre-sidente pudiendo designar un Vicepresidente, quien reemplazará al primero en caso de ausen-cia o impedimento del Presidente. En garantía de sus funciones, los miembros titulares depositarán en la caja social la suma de \$ 500” y “Artículo Cuarto: El capital social es de cuarenta millones seiscientos sesenta y cuatro mil novecientos cua-renta y siete pesos, representado por cuarenta millones seiscientas sesenta y cuatro mil nove-cientas cuarenta y siete acciones ordinarias, no-minativas no endosables, de un peso valor nomi-nal cada una y con derecho a un voto por acción. El capital puede aumentarse al quintuplo por de-cisión de la Asamblea Ordinaria de accionistas, mediante la emisión de acciones ordinarias o pre-feridas, nominativas no endosables, según lo de-cida la Asamblea, con derecho a un voto por ac-ción y de un peso valor nominal cada una, emi-sión que la Asamblea podrá delegar en el Directo-rio, en los términos del Artículo 188 de la Ley 19.550 (texto ordenado Decreto N° 841/84)”.

Autorizado – Luis Alvarez
N° 18.950

FRESH FOOD

SOCIEDAD ANONIMA

Se hace saber que por Asamblea General Ex-traordinaria Unánime de Accionistas de fecha 21/05/01 se reformó el Artículo Tercero del Esta-tuto Social de FRESH FOOD S.A., siendo su nue-vo texto el siguiente: “Artículo Tercero: Tiene por objeto (a) dedicarse por cuenta propia, de terce-ros o asociada a terceros a la explotación de lo-cales dedicados a la gastronomía, en especial aquéllos dedicados a la elaboración y venta de empanadas, sandwich, masas, confituras, artícu-los de panificación, elaboración de productos pa-naderos y afines, productos confitados y (b) otor-gar y recibir préstamos, con o sin garantías, otor-gar fianzas, avales y/o cualquier tipo de garantía, ya sea real o personal, respecto de obligaciones propias o de terceros. A tales fines la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir dere-chos, contraer obligaciones y ejercer todos los actos que no sean prohibidos por las leyes o por este estatuto”.

Autorizado – Luis Alvarez
N° 18.988

FREZA Y CIA.

SOCIEDAD ANONIMA

1. 18/7/01. 2. Alfredo Luis Nizza, 1/10/60, DNI 14.222.515, y Silvia Mónica Colom, 16/12/59, DNI 14.012.732, ambos casados, arg., comerc., dom. Rómulo S. Naón 3150 CF. 3. FREZZA y CIA. S.A. 4. Realizar por cuenta propia o de terceros o aso-ciada a terceros en el país o en el extranjero las siguientes actividades: a) Comerciales: Mediante la Compra, venta y permuta mayorista y minoris-ta, importación y exportación, fabricación, confec-ción y elaboración de toda clase de artículos, pro-ductos y mercaderías industrializados o no, al por mayor o menor permitido por las leyes. b) Finan-cieras: Inversiones y operaciones financieras de cualquier naturaleza mediante el aporte de capi-

tales a particulares y/o sociedades por acciones, ya sean constituidas o a constituirse, dar y tomar dinero en préstamo, con o sin garantía hipotecaria o prenderla a corto o mediano plazo, compra, venta y negociación de títulos, acciones y debentures y toda clase de valores mobiliarios y papeles de crédito. Quedan excluidas las operaciones comprendidas en la Ley de Entidades Financieras y toda otra ley por la cual requiera el concurso del ahorro publico. c) Mandatos y Representaciones: Ejecutar mandatos comerciales de empresas o personas individuales, nacionales o extranjeras, ejercer comisiones y representaciones comerciales. La sociedad tiene plena capacidad jurídica para cumplir, a los efectos del objeto, todo acto que se vincule, directa o indirectamente con el mismo, y en particular para presentarse en licitaciones o concursos de precios públicos o privados; y en general, cumplir todo acto lícito que no fuere prohibido por las leyes o este estatuto. y D) Importación y Exportación: Mediante la importación y exportación de toda clase de artículos, productos, bienes de capital, mercaderías y frutos del país, industrializados o no permitidos por las leyes aduaneras. 5. \$ 12.000. 6. 31/12. 7. Presidente o Vice. en su caso. 8. Presidente: Alfredo Luis Nizza; y Director Suplente: Silvia Mónica Colom. 9. 99 años. 10. Rómulo S. Naón 3150 CF. Autorizado – Sebastián E. Perasso Nº 16.595

FULL EQUIP

SOCIEDAD ANONIMA

Por escritura 569 del 26/07/01, Reg. 7 de La Matanza, Pcia. de Bs. As. se constituyó una Sociedad Anónima con domicilio legal en San Blas 2549 de la Ciudad de Bs. As. Socios: Carlos Ricardo Lezama Techera, uruguayo, casado, comerciante, Cédula de Identidad 1.868.379/7 de Montevideo, con domicilio en Cooper 2208, Montevideo, Carlos Ernesto Amatti Arriondo, uruguayo, casado, comerciante, Cédula de Identidad 1.581.485/4 de Montevideo, con domicilio en Cooper 2208, Montevideo, Carlos Adrián Tradatti, argentino, casado, comerciante, LE 8.400.744, domiciliado en San Blas 2549, Ciudad de Bs. As. Gabriela Abelson, argentina, soltera, empleada, DNI 26.632.316, domiciliada en Manuel Láinez 1300, Haedo, Pcia. de Bs. As. Lezama Techera y Amatti Arriondo constituyen domicilio especial a los efectos del contrato en San Blas 2549 Ciudad de Bs. As. Denominación: "FULL EQUIP S.A." Duración: 99 años desde su inscripción. Objeto: Tiene por objeto dedicarse por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros, a las siguientes actividades: a) Industriales: fabricación de contenedores, tapas y accesorios para la industria del envasado en general, b) Comerciales: compra, venta, consignación, importación y exportación de materias primas para la fabricación de envases, tapas y contenedores en general, como asimismo de equipos para la industria del envasado de productos líquidos y sólidos, pudiendo ejercer actividades de representación y/o de distribución de otras empresas. c) Servicios: Realización de estudios, proyectos y diseños relacionados con las actividades anteriores. La sociedad tendrá plena capacidad jurídica para realizar todo tipo de actos, contratos y operaciones que se relacionen directa o indirectamente con el objeto social en el país o en el exterior. Capital: \$ 12.000 representado por 12.000 acciones ordinarias nominativas valor \$ 1 y 1 voto cada una. Administración: Directorio de 1 a 4 miembros por un ejercicio, reelegibles. Representación: Presidente o quien lo suplante, conforme el estatuto. Presidente: Carlos Adrián Tradatti, Director Suplente: Carlos Ernesto Amatti Arriondo. La sociedad prescinde de la sindicatura. Cierre de ejercicio: 31/12 de cada año. Autorizada - Susana A. Corbacho Nº 18.940

INMOBILIARIA SAN MATEO

SOCIEDAD ANONIMA

Constitución: 1) Socios: Lisandro Alfredo Allende, argentino, divorciado, nacido el 16/08/63, abogado, DNI Nº 16.558.199, dom. Marcelo T. de Alvear 624, piso 1º, Capital Federal; y César Gustavo Ferrante, argentino, casado, nacido el 11/09/50, abogado, LE Nº 8.425.532, dom. Marcelo T. de Alvear 624, piso 1º, Capital Federal, 2) Constitución el 27/07/2001, por Escritura Pública Nº 751 al Folio Nº 2133 del Registro Notarial Nº 337, Capital Federal. 3) Denominación: "INMOBILIARIA SAN MATEO S.A.". 4) Domicilio en la ciudad de Buenos Aires, con sede social en Marcelo T. de Alvear 624, Piso 1º, Cap. Fed. 5) Objeto: La sociedad tiene por objeto dedicarse por cuenta propia

o de terceros y/o asociada a terceros, a la compra, venta, permuta, explotación, arrendamiento y/o administración de bienes inmuebles urbanos o rurales, efectuar urbanizaciones, loteos, fraccionamientos, realizar toda clase de mejoras de inmuebles propios o de terceros quedando al efecto habilitada para realizar construcciones de todo tipo, pudiendo en definitiva realizar todas las operaciones e inversiones que sobre inmuebles autoricen las leyes y reglamentaciones vigentes al momento de su realización, incluso las comprendidas en las leyes de Propiedad Horizontal y prehorizontalidad y operatorias llamadas cesiones o ventas de "Tiempo Compartido" u organización y administración de clubes de campos o "Countries Clubs". A tal fin, la sociedad tendrá plena capacidad jurídica para adquirir derechos y obligaciones y ejercer todos los actos que no sean prohibidos por las leyes o este estatuto. 6) Duración: 99 años. 7) Capital Social: \$ 300.000. 8) Administración: 1 a 5 directores titulares por un ejercicio e igual o menor número de suplentes. 9) Directorio: Presidente: Andrea Guido Conti, Vicepresidente: Guillermo Alonzo, Director Titular: Lisandro Alfredo Allende y Director Suplente: César Gustavo Ferrante. 10) Prescinde de la Sindicatura. 11) Representación Legal: Presidente del Directorio o Vicepresidente en su caso o dos Directores en forma conjunta. 12) Cierre ejercicio: 31/12. Escribana – Mónica C. Urresti Nº 18.932

INVERSORES DE GIGENA

SOCIEDAD ANONIMA

Insc. IGJ.: 14/09/98, Nº 9585, Lº 2, Tº de Sociedades por Acciones. Asamblea General Extraordinaria Unánime 15/01/01. Se Resuelve: Aumentar el capital social a la suma de \$ 257.000, reformar el art. 4º del Estatuto y trasladar la sede legal a la calle Cerrito Nº 228 Piso 10º Capital Federal. Autorizado - Héctor F. Taverna Nº 2824

ISSI MBB

SOCIEDAD ANONIMA

Se comunica que por escritura de fecha 13/07/2001, Carlos Hugo Melgarejo, casado, argentino, comerciante, nacido el 18/07/1953, DNI 12.383.784, domiciliado en Echeverría 4774 de la Ciudad de Buenos Aires; Hilda Cristina Rossano, casada, argentina, comerciante, DNI 11.407.576, nacida el 19/08/1954, domiciliada en Echeverría 4774 de la Ciudad de Buenos Aires, e Iván Miguel Szevajczuk, casado, argentino, comerciante, nacido el 30/08/1945, LE 7.765.655, domiciliado en Virgilio 1543 de la Ciudad de Buenos Aires; han resuelto constituir una sociedad denominada "ISSI MBB SOCIEDAD ANONIMA". Domicilio: Echeverría 4774 de la Ciudad de Buenos Aires. Duración: 99 años desde la fecha de su inscripción en el Registro Público de Comercio. Objeto social: A) Prestación de servicios de informática y electrónica: 1) Investigación, desarrollo, proyecto y diseño, instalación, meditaciones y certificación de cumplimiento de especificaciones técnicas, soporte técnico, mantenimiento, reparación, adquisición y locación, capacitación técnica y gerenciamiento de todo tipo de sistemas, procedimientos o instrumentos informáticos y de comunicaciones. 2) Asesoramiento y consultoría en sistemas. 3) Diseño e implementación de redes telemáticas y actividades similares. 4) Desarrollo e implementación de sitios, páginas y ambientes web. 5) Desarrollo e implementación de ambientes intranet. 6) Implementación de cableado estructurado 7) Desarrollo de software en general. 8) Prestación de servicios de telecomunicaciones en general, servicios de telecomunicaciones en régimen de competencia para terceros y servicios de valor agregado en comunicaciones, a través de todo tipo de medios. 9) Instalación, explotación y mantenimiento de redes de comunicaciones y de todos los elementos asociados, destinados a la transmisión de información y su transferencia por cualquier medio existente en la actualidad o que pudiera crearse en el futuro y la prestación de toda clase de servicios asociados, incluso aquéllos relativos a la salud humana. 10) Implementación de sistemas de seguridad electrónica en general, tales como circuitos cerrados de TV, alarmas en general y control de accesos. 11) Sistemas de contra medidas electrónicas. 12) Servicios de mantenimientos preventivos y correctivos de los sistemas mencionados en los puntos anteriores. 13) En general, provisión de servicios de valor agregado, diseño de soluciones electrónicas en particular y proyectos en general. B) Prestación de servicios de seguridad sobre bienes y personas: 1) Prestación de servicios de seguridad y vigilancia en general, que comprenderá las investigaciones pri-

vadas en los ámbitos civil, comercial y laboral. 2) Realización de proyectos y diseños, instalación, operación, monitoreo; local y/o remoto por cuenta propia o de terceros, mantenimiento, reparación y todo tipo de servicio asociado a la vigilancia, custodia y seguridad de bienes y personas por medio de sistemas de alarma de cualquier tipo. C) Prestación de servicios de arquitectura e ingeniería, realización de todo tipo de prestaciones de servicios relacionados con la arquitectura, ingeniería en general y construcciones civiles, incluido el tendido aéreo o subterráneo de líneas de comunicaciones o transportes de energía eléctrica, provisión y montaje de estructuras de cualquier material, accesorias para sistemas de telecomunicaciones, como así también la realización de obras públicas y/o privadas, su proyecto, ejecución, reformas y asesoramiento en general. D) Actividades comerciales: Compra, venta, importación, exportación, distribución y consignación de todo tipo de bienes. Actuar como agente de venta directa, telefónica, por correo, comercio electrónico o cualquier otro medio existente o que pudiera crearse en el futuro. E) Representaciones y mandatos: ejercicio de representaciones, mandatos, agencias, consignaciones y gestiones de negocios de personas o empresas nacionales o extranjeras, radicadas en el país o en el exterior como así también la operación, desarrollo y tendencia de franquicias. F) Actividades financieras: realización de operaciones de préstamos con o sin garantía, constitución de hipotecas, prendas o cualquier otro derecho real. Aportes de capitales a personas y/o sociedades para financiar operaciones, como así también la compra-venta de títulos, acciones, debentures y toda clase de valores mobiliarios y papeles de crédito. Se excluyen expresamente la realización de operaciones comprendidas en la Ley de Entidades Financieras o cualquier otra en las que se requiera el concurso público. Capital social: \$ 12.000. (Doce mil pesos). La dirección y administración de la sociedad estará a cargo de un Directorio, compuesto del número de miembros que fije la Asamblea, entre un mínimo de uno y un máximo de diez, con mandato por dos años. La Asamblea deberá designar suplentes en igual o menor número que los titulares y por el mismo plazo. La sociedad prescindirá de la sindicatura, de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 284 de la Ley de Sociedades Comerciales. La representación legal de la sociedad corresponderá al Presidente del Directorio o a quien lo reemplace. Fecha de cierre de ejercicio: 31 de Diciembre de cada año. Se designa para integrar el Directorio: Presidente: Carlos Hugo Melgarejo. Director Suplente: Hilda Cristina Rossano.

Autorizado - Juan Luis Enriquez Nº 18.991

ITCOM

SOCIEDAD ANONIMA

1) Carlos Gabriel Kaplan, dom. Pellegrini 2247, DNI 27.050.356, San Isidro; Ezequiel Martín Zywica, DNI 26.844.736, dom. L. M. Campos 1220 4º, Cap. Fed., ambos arg., solteros, de 22 años, comerciantes. 2) Escr. del 23-7-2001, Vte. López 3) ITCOM S.A. 4) Montevideo 496 piso 8, Cap. Fed. 5) a) Mediante la prestación de Servicios relacionados con sistemas de comunicación en Internet, telecomunicaciones, transmisión de datos, provisión de servicios sobre Internet, diseño, implementación y control de sitios de Internet, creación de webs comerciales y sus módulos en modalidades de centros comerciales, provisión de casillas de correo electrónico, generación de contenidos para Internet y demás medios de comunicación, provisión de accesos y servicios de valor agregado sobre Internet, diseño, implementación y control de redes informáticas, producción de Hardware y Software y su comercialización, producción de intranets. b) Realización de servicios de consultoría, asesoramiento y servicio técnico para personas jurídicas y/o físicas en todo lo relacionado con la informática, las telecomunicaciones, redes, comercio electrónico. c) Realización de todo tipo de negocios y/o transacciones comerciales, incluidas la gestión y constitución de representaciones comerciales en el país y en el extranjero, la importación y exportación de elementos de informática y comunicaciones, insumos para oficinas y/o similares, edición y/o compra-venta de libros, soportes de información digital y demás medios audiovisuales. d) Prestación de servicios de comunicaciones, Internet, organización y administración para consorcios de copropietarios, e) Organización y participación de ferias, exposiciones y licitaciones nacionales o internacionales. f) Gestión y contratación de medios de publicidad para difusión de los productos y servicios que la sociedad o terceros comercialicen. g) Obtención de licencias de explotación de marcas y patentes. 6) 99 años desde inscrip. IGJ. 7) \$ 12.000. 8) Pte.

Carlos Gabriel Kaplan. Dir. supl: Ezequiel Martín Zywica. 9) 31/12. 10) Se prescinde de sindicatura. Presidente – Carlos Gabriel Kaplan Nº 18.926

JUICIOS

SOCIEDAD ANONIMA

Ahora

LADMOOVI

SOCIEDAD ANONIMA

Expediente I.G.J.: 1.643.406. Se hace saber que por escritura 236, Fº 869, del 20/06/01, Registro 177 de Capital Federal, se transcribió el acta de asamblea extraordinaria unánime del 17/05/01, en la que se resolvió: a) Cambiar la denominación social reformando el artículo 1º del estatuto, siendo la nueva denominación "LADMOOVI S.A." continuadora de "JUICIOS S.A."; y b) Reformar el artículo 3º del estatuto, a saber: "Tiene por objeto realizar por cuenta propia o de terceros o asociada con terceros las siguientes actividades: Comercio: Realizar operaciones y negocios de comercio, mediante la compra-venta de mercaderías, materias primas, materiales elaborados o a elaborarse, nacionales o extranjeros, y toda otra clase de bienes, importándolos o exportándolos, y su distribución y venta dentro y fuera del país, mediante la prestación de servicios en general y en especial de administración, organización, representación y asesoramiento, pudiendo tomar o constituir representaciones mandatos, agencias y consignaciones en general, u otra actividad derivada o relacionada con lo precedentemente expuesto. Mandatos: Mediante el ejercicio de toda clase representación y mandatos, con la mayor amplitud en las condiciones permitidas por las leyes y reglamentaciones vigentes, realización de comisiones, estudios, proyectos, dictámenes y asesoramientos, así como todo tipo de intermediación y producción, organización y atención técnica, informes y desarrollo de producción, realizadas y suministradas por profesionales con títulos habilitantes, si correspondiere". Autorizado – Rubén Jorge Orona Nº 16.519

KATE-LANA

SOCIEDAD ANONIMA

Por esc. 919, fº 1578, 30/07/01, Reg. 1331, Cap. Fed. se constituyo "KATE-LANA S.A., Socios: Juan Francisco Moreno, nac. 8/7/23, DNI 5.276.487, CUIT 20-05276487-5, y María Laura Chalis, nac. 28/4/45, DNI 92.564.895, CUIT 27-92564895-5, ambos casados, empresarios, dom. Av. Coronel Díaz 1875, 10º 35, C.F. Plazo: 99 años. Objeto: Consultora: Mediante la prestación de servicio de asesoramiento en general en temas vinculados con la actividad empresarial, elaboración de trabajos de estadísticas y censos, Procesamiento, programación, registración y/o archivo electrónico de datos. Comercial: La compra, venta, importación, exportación, comisión, consignación, representación y distribución de bienes en general, por cuenta propia o de terceros. Constructora: Mediante la construcción de todo tipo de obras, públicas o privadas, sean a través de contrataciones directas o de licitaciones, para cualquier trabajo vinculado a la construcción. Inmobiliaria: La compra, venta, permuta, alquiler, arrendamiento y administración de bienes inmuebles comprendidos o no bajo el régimen de propiedad horizontal, urbanos o rurales, así como también a toda clase de operaciones inmobiliarias, de loteo y fraccionamiento de parcelas. Importadora y Exportadora: Importación y exportación de productos tradicionales y no tradicionales ya sea manufacturados o en su faz primaria. Transporte: Transporte de todo tipo de mercaderías por medios propios o alquilados, alquiler de todo tipo de vehículos, camiones, maquinaria vial, para la construcción o la industria, con chofer o sin chofer. Capital \$ 12.000, rep. 12.000 acc. ord. nom. no endosables, v/n 1, der. 1 votos por acción. Directorio: 1 a 5 por 3 ejerc. Fiscalización: Prescinde de Sindicatura. Ejer. Social: 31 de marzo, Presidente: Juan Francisco Moreno, Director Suplente: María Isaura Chalis. Domic. Legal: Av. Coronel Díaz 1875, 10º 35, C.F. Autorizada – Rosa Teresa del Carmen Godino Nº 16.579

KRK LATINOAMERICANA

SOCIEDAD ANONIMA

Constitución: Escritura 104 del 2/8/01. Socios: Enrique Francisco González Echeverría, arg., cas.,

contador, nac. 19/6/51, L.E 8.607.661; Mónica Elsa Rivaya, arg., div., contad., nac. 4/5/56, DNI 11.960.795, ambas domic. Av. Corrientes 330 5º Pº. Plazo: 99 años. Objeto: La sociedad tiene por objeto realizar por cuenta propia, o de terceros o asociada a terceros en el país o en el exterior a las siguientes actividades: Comerciales: compra, venta, comercialización y distribución de máquinas industriales, mecánicas, hidráulicas, eléctricas y sus accesorios, equipos de seguridad para la industria y dispositivos de medición y control, licitaciones públicas y privadas, importación y exportación, dar y recibir en consignación y/o representar productos de los mencionados, en el país y en el exterior. Industriales: Mediante la fabricación, diseño y, montaje de instalaciones industriales, mecánicas, hidráulicas, eléctricas y de los productos que integran su objeto comercial. Construcción: mediante la ejecución de todo tipo, de construcciones y de obras civiles conexas a instalaciones industriales, incluso obras públicas y las comprendidas en la Ley 13.512. Mandatos y Representaciones: El ejercicio del mandato y representación de firmas nacionales y extranjeras. A tal fin la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y ejercer todos los actos que no sean prohibidos por las leyes o estos estatutos. La sociedad no realizará operaciones de las previstas por la Ley 21.526 u otras por las que se requiera el concurso público. Capital y acciones: \$ 12.000, representado por 12.000 acciones de \$ 1 v/n c/u con derecho a 1 voto por acción. Administración: Directorio compuesto entre un mínimo de uno y un máximo de cinco con mandato: 1 ejercicio. Representación legal: Presidente. Fiscalización: Se prescinde de la sindicatura. Ejercicio Social: 31-05. Directorio: Presidente: Andrea Beatriz Azara. Director Suplente: César Alejandro Masarati Sede Social: Av. Corrientes 330 5to. P. Ofic. 505. Cap. Fed. Escribana – Liliana Marta Grinberg N° 18.927

LORENMAR

SOCIEDAD ANONIMA

Constitución S.A. Por esc. n° 111 de fecha 30/07/01, fo. 476, Reg. Not. 1538, Cap. Fed., integrada por Marcela Santin, arg., div., nac. 24/1/58, DNI. 11.986.306, CUIT: 27-11986306-1, cont. y Lorenzo Antonino Carbone, arg., cas., nac. 25/12/39, empr., LE. 4.303.453, CUIT. 20-04303453-8, ambos dom. Juncal 3001, 7mo C, Cap. y Aldo Daniel Duarte, arg., sol., empl., DNI 21.474.941, CUIL: 20-21474941-7, dom. Soler 2142 1ro. A, Cap. Domicilio: Juncal 3001, 7mo. C, Cap. Duración: 25 años a partir de su inscripción. Objeto social: Inmobiliaria: Mediante la compra, venta ya sea al contado o a plazos y con o sin garantía real o personal; permuta, alquiler, arrendamiento y explotación de propiedades inmuebles, inclusive las comprendidas bajo el régimen de propiedad horizontal, así como también toda clase de operaciones inmobiliarias. Asimismo corresponde al objeto social la intermediación en la compraventa, administración y explotación de bienes inmuebles propios o de terceros. Podrá inclusive realizar todas las operaciones sobre inmuebles que autoricen las leyes y las comprendidas en las disposiciones de la Ley de Propiedad Horizontal. Y, b) Financiera: Mediante inversiones o apartes de capitales a particulares, empresas a sociedades por acciones constituidas o a constituirse, para negocios presentes o futuros; compra, y venta de títulos, acciones y otros valores mobiliarios, nacionales o extranjeros, constitución y transferencia de hipotecas, y otros derechos reales, otorgamiento de créditos en general, sean o no garantizados y toda clase de operaciones financieras permitidas por las leyes, con exclusión de las contempladas en la ley de Entidades Financieras y toda otra que requiera el concurso público. A tal efecto la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y ejercer todos los actos que no estén prohibidos por este estatuto o por las leyes. Capital: \$ 12.000, 12.000 acciones nom. no endosables de \$ 1 c/u. Directorios 1 a 5 miembros, por 3 ej., pudiendo la asamblea elegir igual o menor número de suplentes. Presidente: Marcela: Santin. Director Titular: Lorenzo Antonino Carbone. Director Suplente: Aldo Daniel Duarte. Prescinde Sindicatura. Representación: presidente o vicepresidente en su caso. Cierre ej. 31/12.

Escribana – María G. Caso N° 18.970

MANTELPLAST

SOCIEDAD ANONIMA

Se hace saber que la Asamblea General Extraordinaria del 17 de julio de 2000 resolvió modi-

ficar el artículo vii) de los Estatutos Sociales, fijando en uno el número mínimo de directores titulares y un máximo de seis con mandato por un año. Asimismo se designó Presidente y único director a Alberto Cánaves y Director Suplente a Víctor Angel Acuña.

Autorizado – Juan Carlos Pizarro N° 18.944

MAPA VIRULANA

S.A.I.C

Por Asamblea General Extraordinaria de fecha 25/7/01 se aumentó el capital social a \$ 8.843.644 y se reformó el artículo quinto del Estatuto Social.

Presidente – Alberto S. Quintás N° 18.933

MISSION SECURITY

SOCIEDAD ANONIMA

Socios: Guillermo Oscar Sueldo, argent, nac. 21/8/58, casado en 1ras. nupc. con Silvina Roxana Del Carmen Piersantelli, DNI 12.439.533, comerc., domic. en José Batallán 3655, Sáenz Peña, Tres de Febrero, pcia. Bs. As., y José Domingo Mazza, argent., nac. 18/10/72, casado en 1ras. nup. con Andrea Soledad Berdezaga, DNI 22.591.616, comerc., domic. en Diego Pombo 5412 San Martín, pcia. Bs. As., II) Esc. 291 del 5/7/01, pasada ante el esc. de C.F.Christian G. Alvaríñas Canton, al F° 757, protocolo A del Reg. 1776 a su cargo. III) MISSION SECURITY S.A. IV) Dom.: Sarmiento 1248, San Miguel, pcia. Bs. As. V) Objeto: La sociedad tiene por objeto la realización por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros, en el país o en el extranjero, de las siguientes actividades: fabricación, programación, comercialización, instalación y mantenimiento de alarmas, sensores, circuitos electrónicos, circuitos cerrados de televisión y sus accesorios, telefonía, televisión satelital y todo tipo de sistemas de seguridad computerizados. Detección y notificación de siniestros, y transmisión de señales digitales mediante la utilización de líneas telefónicas. Compraventa, representación, consignación e importación de los equipos necesarios para la prestación de los servicios vinculados con su objeto. A tales efectos la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos y contraer obligaciones y ejercer los actos que no sean prohibidos por la leyes o por este estatuto. VI) 99 años. VII) Capital: \$ 12.000 repres. por 12.000 acc. nominativas no endosables de \$ 1 c/u, VN \$ 1 y 1 voto por acción. VIII) Presidente: Guillermo Oscar Sueldo. IX) Cierre de ejercicio 31/12 de c/año. Directorio: Presidente: Guillermo Oscar Sueldo. Director suplente: José Domingo Mazza. Se prescinde de sindicatura. Escribano - Christian G. Alvaríñas Canton N° 19.030

MR. BRICOLAGE

SOCIEDAD ANONIMA

Con fecha 5/7/2001, Escritura 526, folio 1029, otorgada ante la Escribana Graciela C. Rovira, adscripta al Registro 150 de Cap. Fed., se protocolizó Acta constitutiva, Estatutos, Acta de Directorio y Poder de “MR. BRICOLAGE SOCIEDAD ANONIMA”, sociedad constituida en Francia, con el objeto de inscribir un establecimiento estable de la sociedad extranjera en la República Argentina. Objeto: La sociedad tiene por objeto: Todas las actividades de centrales de referenciamiento, de compra. Toda actividad de venta, de producción, de fabricación, de representación, de difusión de todo tipo de materiales, productos, artículos, accesorios. La prestación de todo tipo de servicios: animación, organización, publicidad, administración y asistencia técnica, comercial, administrativa, contable y financiera. La concesión, cesión, explotación y utilización de cualquier marca, licencia o conocimientos especializados. El otorgamiento de toda asistencia financiera autorizada. La adquisición de toda empresa o fondo de comercio, la toma de participación directa o indirecta en todo tipo de empresa, sociedad comercial u otra agrupación y la administración de dichas participaciones. De manera general, toda operación comercial, financiera, mobiliaria e inmobiliaria directa o indirectamente relacionada con su objeto o que contribuya a su realización. Representante Legal: Rafael Héctor Saiagh, mayor de edad, argentino, casado, L.E. 4.304.591, domicilio Av. Córdoba 1184 2º piso, Cap. Fed. Domicilio en la Rep. Argentina: Av. Córdoba 1184, 2º piso, Cap. Federal.

Escribana – Graciela C. Rovira N° 19.021

OPARGEN

SOCIEDAD ANONIMA

Por Esc. 648 del 04.07.01, F° 6035, Reg. 465 a cargo del Esc. José L. Pereira Lucena (h) se resolvió por unanimidad: A) Aumentar el capital social de \$ 3.377.000. a \$ 4.670.000.; y B) la Reforma y Reordenamiento de Estatutos. Arts. modificados: 4º; 8º, respecto al número de Directores: mínimo uno, máximo cinco. “...En caso de ausencia o impedimento, el Vicepresidente en forma conjunta con un Director reemplaza al Presidente...”; 10º: “...La representación legal de la sociedad y el uso de la firma social corresponden al Presidente o al Vicepresidente en forma conjunta con un Director”.

Autorizados - Antonio M. Adler y/o Ana Laura Pitiot y/o Verónica L. Zeppa N° 18.971

PATAGON ARGENTINA

SOCIEDAD ANONIMA
SOCIEDAD DE BOLSA

Anteriormente denominada

PATAGON.COM ARGENTINA

SOCIEDAD ANONIMA
SOCIEDAD DE BOLSA

N° 6323. L 109, T “A” de S.A. Se hace saber por un día que por asamblea extraordinaria del 05/07/01 resolvió modificar el artículo primero del estatuto social de la siguiente manera: “La sociedad se . denomina “PATAGON ARGENTINA S.A. SOCIEDAD DE BOLSA” y es continuadora de la sociedad constituida bajo la denominación “PATAGON.COM ARGENTINA S.A. SOCIEDAD DE BOLSA”. Tiene su domicilio legal en jurisdicción de la ciudad de Buenos Aires, pudiendo trasladar la sede y establecer sucursales o representaciones en el territorio de la República Argentina o en el extranjero”. Asimismo, por reunión de directorio del 06/07/01 se resolvió cambiar el domicilio social a Olga Cossentini 343, PB, Dique IV, Lado Este, Puerto Madero.

Autorizada – Laura Falabella N° 19.006

PATAGON INTERNACIONAL

SOCIEDAD ANONIMA

Anteriormente denominada

PATAGON.COM INTERNACIONAL

SOCIEDAD ANONIMA

N° 7113 Libro 5 de S.A. Se hace saber por un día que por asamblea extraordinaria del 05/07/01 resolvió modificar el artículo primero del estatuto social de la siguiente manera: La sociedad se denomina “PATAGON INTERNACIONAL S.A.” y es continuadora de la sociedad constituida bajo la denominación “PATAGON.COM INTERNACIONAL S.A.” y tiene su domicilio legal en jurisdicción de la ciudad de Buenos Aires. La sociedad podrá resolver el establecimiento de sucursales, agencias, establecimientos o cualquier otra clase de representación dentro o fuera de la República”. Asimismo, por reunión de directorio del 06/07/01 se resolvió cambiar el domicilio social a Olga Cossentini 343, 1º piso, Dique IV, Lado Este, Puerto Madero.

Autorizada – Laura Falabella N° 19.004

RAVISUD

SOCIEDAD ANONIMA

Esc. 128. F° 467. Reg. 1339. Cap. Fed. Reforma Estatuto: Art. Cuarto: Objeto: La sociedad tiene por objeto realizar Por cuenta propia o de terceros a asociada a terceros, dentro y fuera del país, las siguientes actividades: 1) Industriales: fabricación de etiquetas, fajas de identificación de productos y tapas plásticas y/o metálicas y/o elaboradas, con productos derivados de dichos materiales, preformas de PET y toda otra clase de productos plásticos y/o metálicos. 2) Comerciales: la comercialización bajo cualquier forma de cualesquiera de los productos indicados en el apartado precedente. 3) Financieras: La realización de aportes e inversiones de capital propio en sociedades por acciones constituidas o a constituirse, cualquiera sea su objeto, en forma accidental o continuada dentro de los marcos legales, dar y/o to-

mar dinero en préstamo con o sin garantías reales o personales, otorgar y/o aceptar toda clase de fianzas, avales y/o garantías, con exclusión de las operaciones comprendidas en la ley de Entidades Financieras u otras por la que se requiera el concurso del ahorro público. 4) Servicios: La prestación de toda clase de servicios de asistencia técnica y consultoría vinculados con los productos que la sociedad fabrica y/o comercializa. 5) Representaciones y Mandatos: Realizar toda clase de operaciones sobre representaciones, agencias, distribuciones, comisiones y mandatos de empresas nacionales, y/o extranjeras de los productos y/o servicios mencionados precedentemente. 6) Inmobiliarias: Compraventa, arrendamiento, administración y toda clase de operaciones con bienes inmuebles, respetando las prohibiciones legales que se hallen en vigencia. Relacionado con las distintas actividades antes enunciadas, la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones, ejercer los actos que no sean prohibidos por las leyes a por este estatuto, intervenir en licitaciones y/o concursos de precios públicos y/o privados nacionales y/o internacionales, así como importar y exportar todo lo necesario para el cumplimiento del objeto social. En general podrá realizar todas las operaciones comerciales, industriales, de servicios, financieras, inmobiliarias o mobiliarias que se relacionen directa o indirectamente con el objeto social.

Escribana – Corina Z. Gorbato N° 18.958

SIDERCA

SOCIEDAD ANONIMA
INDUSTRIAL Y COMERCIAL

Hace saber por el término de un día que la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 24 de julio de 2001 resolvió modificar el artículo trigésimo del Estatuto Social el que quedó redactado de la siguiente manera: Artículo Trigésimo: El ejercicio social comienza el primero de enero y cierra el treinta y uno de diciembre de cada año; la Asamblea puede modificar la fecha de cierre del ejercicio, inscribiendo la resolución pertinente en el Registro Público de Comercio y comunicándola a la autoridad de Control. Al cierre de cada ejercicio se someterá a consideración de la Asamblea la documentación señalada en los artículos 63, 64, 65 y 66 de la Ley 19 550. El Directorio.

Abogada – Fabiana A. Sinistri N° 2835

SIEMPRE MAR

SOCIEDAD ANONIMA

1) 16/7/2001. 2) José María Papio, argentino, nacido el 4/10/1947, casado, retirado de la Policía Federal, DNI 7.608.118, domiciliado en Crucero General Belgrano 155 San Miguel del Monte, Pcia. de Bs. As. y Cruz Glicerí Anzoategui, arg., nacida el 25/7/1921, viuda, obstétrica, LC. 199.267, domiciliada en Av. Rivadavia 5289, Cap. Fed. 3) Tacuarí 336 piso 2 “D” Cap. Fed. 4) 99 años a partir de su inscripción en el RPC. 5) Realizar por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros a las siguientes actividades: construcción y venta de edificios por el régimen de propiedad horizontal y en general la construcción y compraventa de todo tipo de inmuebles, otorgar y/o solicitar préstamos con garantía, incluso real, o sin ella, a y/o de particulares y sociedades, constituir hipotecas, dedicarse a negocios relacionados con la construcción de todo tipo de obras públicas o privadas, sean a través de contrataciones directas o de licitaciones para la construcción de viviendas, puentes, caminos y cualquier otro trabajo del ramo de la ingeniería o arquitectura, intermediar en la compraventa, administración y explotación de bienes inmuebles propios o de terceros y de mandatos y a la importación y exportación de bienes y servicios necesarios para el desarrollo de la actividad. 6) Doce mil pesos. 7) A cargo de un Directorio de 1 a 3 miembros con mandato por 3 ejercicios. 8) Prescinde de sindicatura, art. 284 de la ley 19.550. 9) 31 de diciembre de cada año. 10) Presidente: José María Papio. Director Suplente: Cruz Glicerí Anzoategui.

Autorizado – Guillermo A. Symens N° 16.582

WARNER CHAPPELL MUSIC ARGENTINA

S.A.I.C.

Reg. Púb. Com. N° 2259, F° 185 L° 66 T° A de Estatutos Nacionales. Fusión: Por escritura del

1-8-2001 pasada al folio 703 del R° 70 de esta Capital WARNER CHAPPELL MUSIC ARGENTINA S.A.I.C. modificó los siguiente artículos "Art. 1°: Bajo el nombre de WARNER CHAPPELL MUSIC ARGENTINA S.A.I.C. continuará funcionando la sociedad que fuera constituida con la denominación "EDITORIAL MUSICAL KORN S.A.I.C." y que posteriormente adoptara la denominación "EDITORIAL MUSICAL KORN-INTERSONG S.A.I.C.". Bajo la misma denominación continuarán funcionando las sociedades absorbidas "EDITORIAL PIGAL SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL Y EDITORIAL LAGOS S.R.L." y el "Art. 4°: El capital social es de \$ 2.475, representado por acciones ordinarias, nominativas no endosables, de valor nominal \$ 1 cada una y de un voto por acción. El capital podrá ser aumentado por decisión de la asamblea hasta un quíntuplo de su monto".

Escribano – Ricardo L. Pinto
N° 19.034

WHITECH

SOCIEDAD ANONIMA

Complementa edictos N° 7959, 8597 y 15694, del 19 y 26-04-01 y 20-07-01. Se hace saber por Art. 10 Ley 19.550, A): Parte del contenido de la Escritura 123, del 06/07/01 y B): Escritura 137, del 31-07-01, autorizadas en Registro 1615 de CF. que: A) Marcelo Miguel Angel Masri (DNI 18.303.382) renunció al cargo de Presidente del Directorio. y B) Se modificó el texto de los Arts. 8 y 10 del Contrato, y quedan así redactados: "Artículo Octavo: Administración y Representación. La administración de la sociedad estará a cargo de un Directorio, compuesto del número de miembros que fije la Asamblea, entre un mínimo de uno y un máximo de tres, con mandato por tres ejercicios e igual o menor número de suplentes. Los Directores en garantía del ejercicio de sus funciones depositarán en la caja y/o cuentas de la sociedad la suma de pesos cien en dinero efectivo. Los Directores en su primera sesión, deben designar un Presidente y un Vicepresidente, este último reemplaza al primero en caso de ausencia o impedimento, mientras se prescinda de la sindicatura será también obligatorio la designación de un director suplente. El Directorio funciona con la presencia de la mayoría absoluta de sus miembros y resuelve por mayoría absoluta de votos presentes, en caso de empate en las votaciones el Presidente del Directorio gozará de un voto decisivo. La Asamblea fija la remuneración del Directorio. Artículo Décimo: Sindicatura: En razón que al momento de constituirse, esta empresa no está comprendida en ninguno de los supuestos que se refiere el Artículo 299, prescinde de la Sindicatura, los socios poseen el derecho de contralor que confiere el Artículo 55 de la Ley 19.550; cuando por aumento de capital u otro motivo la Sociedad quede comprendida en alguno de los incisos del Artículo 299, la misma Asamblea que así lo resolviere de los incisos del Artículo 299, la misma Asamblea que así lo resolviere deberá designar Síndicos Titular y Suplente, sin que sea necesaria la reforma del presente Estatuto". Las cláusulas del contrato no modificadas conservan su vigencia.

Abogado/Escribano - Ricardo Marcial Prieto
N° 16.612

ZVL COMERCIAL

SOCIEDAD ANONIMA

Escritura: 31/7/01. Socios: Vanina Lorena Adobatto, arg., comerciante, soltera, nacida el 25/03/75, DNI. 24.516.092, Alcalde Rivas 528, Morón, Pcia B. A. y Natalia Haydee Corgo, arg., soltera, comerciante, nacida el 09/10/76, DNI. 25.515.648, Avenida del Libertador 2280, San Fernando, Pcia. B. A. Domicilio: Conesa 2517, Cap. Duración: 99 años desde su inscripción. Objeto: a) Mediante la compra, venta, comisión, permuta, y distribución de equipos y máquinas industriales y agrícolas, sus partes, repuestos y accesorios; de máquinas, herramientas, de productos eléctricos y electrónicos, sus repuestos y accesorios, materias primas. Insumos y equipamientos de hospitales, de productos y mercaderías en general, relativos al objeto social. b) Industriales: Mediante la fabricación, elaboración y/o transformación de rodamientos y repuestos para todo tipo de máquinas industriales y/o agrícolas. c) Inmobiliarias: Mediante la compra, venta, permuta, explotación, arrendamiento y administración de bienes inmuebles, urbanos y rurales, urbanizaciones, loteos, fraccionamientos y la realización de todas las operaciones sobre inmuebles que autorizan las leyes y reglamentaciones de la propiedad horizontal, d) Importación

y exportación. e) El ejercicio de representaciones, comisiones y mandatos. Capital: \$ 12.000. Adm.: entre 1 y 5 titulares por 2 ejercicios. Rep. Legal: .Pte. o vice. en su caso. Se prescinde de sindicatura. Cierre: 31/8. Pte.: Vanina Lorena Adobatto y Dir. Sup.: Natalia Haydeé Corgo.

Apoderada – Sylvina A. Gonsales
N° 16.601



1.2 SOCIEDADES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

ALL SYSTEM

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Inst. Privado: 25/07/01; Socios: Héctor Alberto Gil. argentino, casado, 31/12/54, Técnico Electrónico, D.N.I. 11.499.346, O'Higgins N° 4625, P.14°, Dpto. 166, Cap. Fed. y Rodrigo Luis Roda, argentino, soltero, 01/10/75, Técnico Electrónico, D.N.I. 24.921.043, Lascano N° 2834, Dpto. "F", Cap. Fed. Plazo: 50 años. Objeto social: a) Fabricación de todo tipo de aparatos electromecánicos y electrónicos aptos para ser utilizados en las instalaciones de líneas de transmisión y distribución de energía eléctrica en áreas rurales y centros urbanos, fabricación de todo tipo de aparatos aptos para instalaciones de fuerza motriz y alumbrado en edificios de uso industrial y/o viviendas. b) Compra, venta, importación, exportación, representación, comisión, consignación de todo tipo de aparatos electromecánicos y electrónicos descriptos en a). c) Importación, representación, consignación de conductores de uso eléctrico, telefónico y de transmisión de datos, cintas aisladoras y todo otro tipo de material apto para aislación de cables, aparatos eléctricos y electrónicos. d) Compra y/o venta de diseños, protocolos y marcas de los aparatos descriptos en a). e) Instalaciones eléctricas electrónicas y termomecánicas para todo tipo de sistemas. Administración; Hector Alberto Gil en calidad de Gerente. Cierre Ejercicio: 31/07. Capital social \$ 5.000. Sede Legal: Olazábal N° 2879, P. 2°, Of. A, Cap. Fed.

Autorizado - Héctor Francisco Taverna
N° 2825

ARCO IRIS

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Se hace saber que por escritura del 2/6/86 pasada ante mí al F° 537 del Reg. 409 C.F. María Elena Rumolo y Miguel Enrique Soto en su carácter de herederos de Enrique Soto cedieron a Beatriz Antonia Madeddu las 230 cuotas que le correspondían a Don Enrique Soto.

Autorizado – Sebastián Perasso
N° 16.596

ARCO IRIS

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Se hace saber que por escritura del 20/11/79 pasada ante mí al f° 2525 del Reg. 409 C.F. Osvaldo Roque Domingo Ferrari cedió a Eduardo Tibor Goldberger las 280 cuotas de \$ 10 c/u que tenía en la sociedad.

Autorizado – Sebastián Perasso
N° 16.597

BENRAY

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Se hace saber que por escritura pública nro. 522 del 02/08/2001, BENRAY S.R.L. inscripta en el R.P.C. bajo el nro. 4931 libro 105 1° de SRL, que habiendo vencido el plazo de duración de la sociedad el día 20/06/01 modifican cláusula 3° del contrato: "El plazo de duración de la sociedad será de cinco meses a partir de la fecha de inscripción de la presente reconducción". Se fijó domicilio en

Suipacha 1022 1° C Cap. Fed. Buenos Aires 02/08/2001.

Socio Gerente – Benjamín Levy
N° 16.610

BOEDO 255

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Cesión de cuotas Sociales y Designación de Gerentes. Se hace saber que por instrumento privado del 11 de febrero de 2000 el Sr. Walter Luis Benítez, argentino, nacido el 8/12/66, soltero, comerciante, DNI 18.142.260, cede y transfiere al Sr. Osvaldo Jorge Olmos, argentino, nacido el 18/1/69, casado, comerciante, DNI 20.570.368, la totalidad de sus cuotas sociales, consistentes en ochenta cuotas de \$ 10 v.n. cada una, y que se designan como gerentes de la entidad a los Sres. Duilio Marano y Osvaldo Jorge Olmos quienes actuarán en forma indistinta. Buenos Aires, julio 10 de 2001. Osvaldo Jorge Olmos, DNI N° 20.570.368. Socio Gerente.

Socio Gerente - Osvaldo Jorge Olmos
N° 19.011

CABRAL I

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Transformación a

CABRAL I

SOCIEDAD ANONIMA

Por esc. púb. 18/07/2001 Reg. 44 Cap. Fed., se resolvió por acuerdo unánime transformar "CABRAL I S.R.L" a "CABRAL I S.A." adoptando el tipo de sociedad anónima; ningún socio ejerció su derecho de receso, ni se retiró ni incorporó socio alguno, siendo los mismos: Alfredo Orlando Córdoba, arg., cas., cont. púb, nac. 3/11/55, DNI 11.755.516, dom. Av. San Martín 2857, Lomas del Mirador, Pdo. La Matanza, Pcia. de Bs. As.; Juan Pablo Prenat, arg., solt., comerc., nac. 19/11/73, DNI 23.644.310, dom. Mendoza 5362, 9° "A", Cap. Fed.; objeto: realizar por cuenta propia y/o de terceros y/o asociada a terceros, las siguientes actividades: Constructora: Ejecución de proyectos, dirección, administración, asesoramiento y realización de obras públicas y privadas. Inmobiliaria: Adquisición, venta, permuta, arrendamiento y administración de inmuebles urbanos y rurales, subdivisión del suelo, urbanización, por cuenta propia o por mandato de terceros, incluso intermediación en dichas actividades. Servicios: Prestación de servicios de mantenimiento de infraestructuras públicas, de saneamiento ambiental, de transporte, de limpieza y mantenimiento edilicio, de limpieza urbana y de mantenimiento de parquizaciones. Comercial: Compra, Venta, comercialización, importación, exportación y distribución de todos los productos necesarios para la ejecución de la otras actividades sociales. Financiera: Realización y administración de inversiones en títulos, bonos, acciones, cédulas, debentures, letras, operaciones financieras, participación o adquisición de empresas que operen objetos sociales análogos a los propios, tomar y prestar dinero con o sin interés, con medios propios o de terceros. Constitución o transferencia de hipotecas y otros derechos reales. En todos los casos, en operaciones que no impliquen autorización de funcionamiento como entidad financiera sujeta a contralor estatal. Plazo: 99 años desde la insc. en IGJ de la transform. Adm.: Direct. comp. por 1 a 5 tit. Fiscalización: no corresponde. Repres. Legal: Pte. o Vice. en su caso. Presidente: Alfredo Orlando Córdoba. Dir. Supl: Juan Pablo Prenat. Durac. direct: 3 ejerc. Sede social: Raque Sáenz Peña 616, 7 "710", Cap. Fed.

Escribano – Miguel Ernesto Guinle
N° 18.961

CENTRAL DE VIAJES

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

1) a) Marcelo Ramón Molina, casado, comerciante, argentino, nacido el 1/06/1960, DNI 13.869.309, CUIT 20-13869309-1, domiciliado en Alsina 52, Adrogué, provincia de Buenos Aires. b) Valeria Ana Taylor de Molina, casada, argentina, comerciante, nacida el 10/01/1962, DNI 14.994.190, CUIT 27-14994190-3, domiciliada en Alsina 52, Adrogué, provincia de Buenos Aires; 2) 27/07/2001. 3) CENTRAL DE VIAJES S.R.L. 4) Calle Junín 1381, 7mo. A, Capital Federal. 5) La

sociedad tendrá por objeto dedicarse de acuerdo a las reglamentaciones vigentes, directa o indirectamente, por representantes o en representación de cualquier entidad, por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros, a la explotación de una empresa de viajes y turismo, pudiendo realitzar reservas y ventas de pasajes terrestres, aéreos o marítimos, nacionales o internacionales; organización, reservas y ventas de excursiones propias o de terceros en el país o en el exterior; reservas de hotelería dentro y fuera del país; reservas, organización y ventas de "charters" y traslados, dentro y fuera del país de contingentes turísticos, para lo cual podrá realizar todas las gestiones, los mandatos, consignaciones, compras, ventas, corresponsalías, administraciones, comisiones, representaciones, intermediaciones, importación y exportación y todo otra acto contractual autorizado por la legislación, para el cumplimiento de su objeto. Para el cumplimiento de su objeto la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos y contraer obligaciones. 6) 99 años. 7) \$ 15.000. 8) La administración social será ejercida por Marcelo Ramón Molina al igual que el uso de la firma social con el cargo de gerentes. Durará en su cargo por el término de duración de la sociedad. La fiscalización la realizarán los socios no gerentes por igual término. 9) 30 de junio de cada año. Publicar por un día.

Socio Gerente – Marcelo Ramón Molina
N° 18.999

CINE DEL PARQUE

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Insc. IGJ: 11/03/1996, N° 1679, L° 104 T° de S.R.L Inst. Privado 26/07/01, Don Luis Angel Pablo Delfino, doña María Cristina Delfino doña Haydée Leonor Silberman de Micha, doña Dafne Magalí Silberman, doña Cynthia Denise Silberman, doña Ana Beatriz Besprosvan, ceden, venden y transfieren, la totalidad de sus 3.000 cuotas sociales, a favor de don Norberto Carlos Orbellan, argentino, casado, comerciante, 29/09/47, D.N.I. 7.606.661, calle Cucha Cucha N° 1959, P.B. N° 3 Cap. Fed., 2.700 cuotas y doña Liliana Marta Dulman, argentina, divorciada, comerciante, 18/08/44, D.N.I. 4.852.142, calle Lavalleja N° 140 Piso 3° Cap. Fed., 300 cuotas. Don Luis Angel Pablo Delfino, renuncia al cargo de gerente y se designa en su reemplazo a don Norberto Carlos Orbellan. Se Modifica la cláusula 4° del contrato social.

Autorizado - Héctor F. Taverna
N° 2826

CONSULTORIOS CENTRO DE ESTETICA DENTAL

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Constitución. 1) Socios: Miguel Angel Pellegrini, nacido el 5 de mayo de 1953, odontólogo, divorc., D.N.I. 10.767.432, domic. en Entre Ríos 791, Martínez; Cristian Damián Pablo, nacido el 5 de marzo de 1976, estudiante, soltero, D.N.I. 25.250.057, domic. en Maipú 393, Ramos Mejía, Andrea Silvina Mattiuzzi, nacida el 16 de Junio de 1970, odontóloga, soltera, D.N.I. 21.508.832, domic. en Av. Anta 509 Zárate. 2) 3 de agosto de 2001. 3) CONSULTORIOS CENTRO DE ESTETICA DENTAL S.R.L. 4) Hipólito Yrigoyen 3260 14 "B" Capital Federal. 5) Objeto: La sociedad tiene por objeto realizar por cuenta propia, o de terceros o asociada a terceros en el país o en el exterior las siguientes actividades: Servicios integrales de asistencia odontológica, médica, en sus distintas ramas, radiología, cirugía, internación, contratos con propagas y constituirse ella misma en prepaga. Ejercicio de representaciones, comercialización, distribución, fraccionamiento, exportación, importación de cualquier tipo de mercadería cuya comercialización sea permitida. 6) 99 años. 7) Capital: \$ 10.000, 8) Gerentes uno de los socios por el término de duración del contrato. Se designa a Miguel Angel Pellegrini. 9) Gerencia. 10) 31 de mayo de cada año.

Autorizada – María del Carmen Beorlegui
N° 16.594

—ACLARACION—

CONTI EXPRESS

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

En la edición del 8 de junio de 2001, en la que se publicó la mencionada sociedad, se registró el siguiente error de imprenta:

DONDE DICE: “... cede a su consorcio Manuel Jamardo (h) 200 ctas. en la sociedad...”

DEBE DECIR: “... cede a su consocio Manuel Jamardo (h) 200 ctas. en la sociedad...”

Nº 15.082

DAFIM

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

1) Esc. 121, Reg. 1339, Cap. Fº 444, 23-7-01. 2) Raúl Luis Mackin, arg., nac. 8-11-46, divorc., docente, LE 7.590.002, domic. Pedernera 142, 6º p. “18”, Cap.; Adrián Rubén Indij, arg., nac. 23 11-41, casado, consult. de empresas, DNI. 4.375.043, domic. Virrey Olaguer y Feliú 3059, PB “2”, Cap.; Carlos Alberto Pinto Ferreira Da Costa, brasilero, nac. 16-11-66, casado, empleado, DNI 92.918.252, domic. Virrey Olaguer y Feliú 3059, PB “2”, Cap.; Alberto Teodoro Indij, arg., nac. 6-10-48, casado LE 6.082.380, domic. Talcahuano 718, 10º Cap. 3) DAFIM S.R.L. 4) Domic. en Cap. Fed. 5) 5 años. 6) Objeto: Representaciones y Mandatos: Ejercicio de toda clase de mandatos, realización de cualquier actividad de comercialización de servicios prestados por terceros, actuando como representante, agente, distribuidora, concesionaria, comisionista, consignataria, gestora de negocios, administradora, promotora y/o en cualquier otro carácter. Comerciales: Compra, venta, importación, exportación, representación, comisión, distribución y cualquier otra forma de comercialización al por mayor y al por menor de materias primas, insumos, productos elaborados, semielaborados, mercaderías, maquinarias y demás elementos y accesorios de toda índole que se comercialicen en el mercado o que ingresaren al mismo en el futuro. Financiera: Aporte de capitales a empresas, personas o sociedades para toda clase de operaciones, inclusive hipotecarias, así como la compra, venta de títulos, acciones o debentures, valores mobiliarios de cualquiera de los sistemas o modalidades, con exclusión de las operaciones previstas en la Ley de Ent. Financ. y toda otra que requiera el concurso público. 7) Capital: \$ 3.000. 8) Administración, representación legal a cargo de uno a más gerentes forma individual e indistinta. 9) Cierre Ej. 31/7 de cada año. 10) Gerente: Raúl Luis Mackin.

Escribana – Corina Z. Gorbato
Nº 18.960

ESTABLECIMIENTO POSADAS

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Inst. Privado: 17-07-01; Socios: Marta Alicia D'Angelo, argentina, casada, 15-04-54, empresaria, D.N.I. 11.230.597, Vélez Sársfield Nº 1519, Martínez, Pcia. Bs. As. y Susana Beatriz D'Angelo, argentina, casada, 15-04-34, médica, D.N.I. 11.230.598, Vélez Sársfield Nº 1519, Martínez, Pcia. Bs. As.; Plazo: 99 años; Objeto: La explotación de fundiciones de bronce, aluminio o de cualquier otro metal ferroso o no ferroso; la industrialización y elaboración de productos y subproductos metalúrgicos mecánicos y eléctricos; así como la compra, venta, fabricación y distribución de toda clase de artículos industriales, sea cual fuere su composición y destino. Podrá asimismo dedicarse a la importación, exportación, consignaciones, representaciones y comisiones; Administración: La socia Marta Alicia D'Angelo en calidad de Gerente; Cierre de ejercicio: 30/06. Capital Social \$ 10.000. Sede Legal: Echeverría Nº 5231, piso 8º, “B”, Capital.

Autorizado – Héctor Francisco Taverna
Nº 2827

EXPRESO MARGULES

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Avisa que por Escritura del 23/7/2001 Miguel Margules y Ricardo Alberto Lizhterman, ceden y transfieren la totalidad de sus cuotas a: Horacio Moisés Abitboul, argentino, nació 15/9/51, casado, comerciante, DNI 8.627.855 y Roxana Giselle Abitboul, argentina, nació 5/8/77, soltera, comerciante, DNI: 26.398.328, ambos domiciliados en Avellaneda 2925 P 8º "A" Capital y Renuncian al cargo de Gerentes. Se modifican las cláusulas 1º, 2º, 4º, 6º y 7º del contrato Social. Art. 1º: La sociedad se denomina SAN GREGORIO DE POLANCO S.R.L. y es continuadora de EXPRESO MARGULES S.R.L. Art. 2º: Transporte y autotransporte de carga de todo tipo. Compra venta comercialización, distribución, intermediación, promoción, importación y exportación de cualquier tipo de pro-

ducto manufacturado o no. Art. 4º: El Capital social se fija en \$ 50.000. Se designa Gerente a: Horacio Moisés Abitboul.

Autorizado – Sergio Ibarra
Nº 2837

F.G. ARGENTINA

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Escritura 5-7-2001: Marcelo Roberto Gordin cedió a su consocio Diego Abel Feldberg 1250 cuotas y a Claudia Marina Egber, 20-4-1971, casada, arg., empresaria, Zabala 1786, PB “B”, Cap. Fed., DNI 21.142.712, 1250 cuotas Renuncia a la Gerencia. Reforma. 7) \$ 5000. 9) Diego Abel Feldberg Gerente.

Autorizado – Carlos Alberto María Carabba
Nº 2830

FRESADORAS LAGUN

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Exp. N º 1593218. Inscripta el 15/07/1994, Nº 5763, L 100, T de SRL. Comunica que por resolución unánime de la Asamblea Ordinaria de fecha 9/8/2000 se resolvió modificar el art. 1º de los Estatutos Sociales quedando el mismo redactado de acuerdo al siguiente texto: por el nuevo texto quedando en consecuencia redactado de la siguiente manera: “Artículo 1º: Denominación: La sociedad se denomina BAMAQ SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA”.

Abogada - Marcela Gabriela Obetko
Nº 18.974

FRIGORIFICO LOS CORDOBESES

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Exp. Nº 1587685, Hace saber que el 24/7/2001, Pablo Ariel Bottasso, vende cede y transfiere mil (1000) cuotas sociales, a Vicente Tomas Bottasso, quinientas cuotas sociales y a Gustavo Atilio Bottasso, quinientas cuotas sociales. El cedente renunció a la gerencia y se designó en su lugar a Anna Herminia Priori de Bottasso.

Abogado – José Luis Marinelli
Nº 2828

MALAGA 2000

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Inst. priv. 23/7/2001. Socios Raúl Alberto Rodríguez, nació 15/7/41, casado, contador público, LE 4.374.363 y Marla Inés Murano, nació 2/7/57, casada, ama de casa, DNI 10.195.195; argentinos, domiciliados en Puerto de Palos 136, Ramos Mejía, prov. Bs. As. Duración: cinco años desde su inscripción. Objeto: A) Construcción: realización de obras de ingeniería y arquitectura en todos sus gremios, obras públicas y privadas, civiles, comerciales e industriales, las que deberán ser realizadas por profesionales con título habilitante. B) Financiera: mediante aportes de capital a particulares, empresas o sociedades, para negocios realizados o a realizarse, tomando o no dinero en préstamo, constitución, transferencia o administración de hipotecas, compra y venta de acciones y títulos de comercio, asociarse con particulares o sociedades comerciales y tomar participaciones en la misma, dentro y fuera del país, con excepción de las actividades previstas en la Ley 21.526 y otras por las que se requiera el concurso público. C) Mandato y representaciones: mediante el ejercicio de todo tipo de mandatos, representaciones, intermediaciones, comisiones, arrendamientos y consignaciones; gestiones de negocios, administración de bienes y/o capitales para empresas públicas y/o privadas, pudiendo asesorar y realizar toda tarea contable, impositiva, económica, aduanera y de estudios de mercado, como consultora. D) Inmobiliaria: intermediación en la adquisición, venta, hipotecas, permuta, explotación, arrendamiento y administración de inmuebles urbanos, suburbanos y rurales, incluso las operaciones de la Ley 13.512 de Propiedad Horizontal y la compra y subdivisión de tierras; su venta al contado, por mensualidades u otra modalidad de venta. Capital: \$ 12.000. Administración: a cargo de ambos socios en carácter de gerentes, en forma individual e indistinta, por el plazo de tres ejercicios. Ejercicio social: 30 de junio. Sede social: Olazábal 4866, 1º Piso, Capital Federal. El socio gerente.

Raúl A. Rodríguez
Nº 16.572

MARCALE

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Por esc. 900 del 25/7/01, Fº 1543, Reg. 1331, CF, se constituyó “MARCALE S.R.L.”. Socios: María Laura Caballero, nac. 24/10/71, DNI 22.452.238, CUIL 27-22452238-5, divorciada, dom. Av. Balbín 2401, 4º A, C.F. y Carlos Alberto Ludueña, nac. 16/12/58, DNI 12.486.940, CUIT 20-12486940-5, soltero, dom. Chile 1155, 2º, C.F. ambos arg. comerciante. Plazo: 50 años. Objeto: La fabricación, compra, venta, distribución, comercialización y mantenimiento de máquinas y productos eléctricos y electrónicos, fotocopiadoras, fax, de informática, computadoras y sus componentes, repuestos e insumos. El ejercicio de toda clase de mandatos, representaciones, consignaciones y administraciones en general. Cuando en virtud de la materia se requiera la actividad será ejercida por profesional con título habilitante. La importación y exportación en general. Capital: \$ 3.000, - div. en 300 cuotas de \$ 10. v/n c/u con der. 1 voto por cuota. Gerente: María Laura Caballero. Cierre Ejerc. Social: 31 de diciembre. Domic. Legal: Chile 1155, 2º, Cap. Fed.

Autorizada – Rosa Teresa del Carmen Godino
Nº 16.580

NURTEX

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Inscripción I.G.J. 15/06/70, Nº 1045, Fº 44, Lº 59 de S.R.L.. Se hace saber que por instrumento privado del 23/07/01, la totalidad de los socios en forma unánime resolvieron: a) Reformar el artículo 2º del contrato, reconduciendo el plazo social por 10 años contados a partir de su inscripción; b) Nurhan Koruk y Keganus Kalaycy De Koruk renuncian a los cargos de gerentes; y c) Reformar el artículo 5º, designando gerente a Christian Eduardo Koruk, argentino, nacido el 23 de agosto de 1997, soltero, comerciante, D.N.I. 26.157.166, domicilio José Ignacio Rucci 1036, Valentín Alsina, Lanús Oeste, Provincia de Buenos Aires.

Autorizado – Rubén Jorge Orona
Nº 16.518

OAKIS

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

1) Eduardo Romero, argentino, casado, empresario, nacido el 23/02/38, con D.N.I. Nº 4.263.805, Delia Marcela Liceri, argentina, casada, empresaria, nacida el 03/08/41, con L.C. 4.228.933 y Eduardo Javier Romero, argentino, casado, empresario, nacida el 16/12/76, con D.N.I. Nº 25.568.395, todos domiciliados en la calle Santos Dumont 1829 de la Capital Federal. 2) Acto Privado del 27/07/01. 3) OAKIS S.R.L. 4) Laprida 918 piso 2 Capital Federal. 5) A) Comerciales mediante la compra, venta, consignación, comercialización y distribución de todo tipo de productos, especialmente vehículos o automotores nuevos o usados, B) Servicios 1) mediante la presentación de servicios de estudios, dirección, ejecución, administración de obras y servicios relativos a proyectos industriales e inmobiliarios, 2) automóviles de alquiler y licencias de esos vehículos (Taxímetros) en sus más diversos aspectos, como ser transferencias, tramitación, renovación, duplicados, cambios de material, administración, mandatorios y gestión en general. C) Importación y Exportación, D) El ejercicio de representaciones comisiones y mandatos. 6) 99 años a partir de su inscripción. 7) Capital: \$ 12.000,00 representado por Mil Doscientas (1200) cuotas de \$ 10,00. 8) La administración estará a cargo de uno o más gerentes en forma individual con mandato por el término del plazo de duración de la sociedad. La representación legal y uso de la firma social será ejercida por los gerentes de manera indistinta. 9) Gerentes: Eduardo Romero, Delia Marcela Liceri y Eduardo Javier Romero. 10) Cierre de ejercicio: 31 de diciembre de cada año.

Autorizado – Wesolowski
Nº 18.989

PCS INGENIERIA

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Exp. Nº 1.696.208. Const: Por instr. privado el 24/5/01 en Cap. Fed. 1) Socios: Luis Antonio Fontpor, DNI 5.191.066 CUIT 20-05191066-5; y Gra-

ciela Mabel Stranieri, DNI 11.552.747, CUIT 27-11552747-4. 2) Denominación: los socios por unanimidad resolvieron en fecha 30/07/01 el cambio de denominación de la sociedad, procediendo a llamarse la misma “MKB S.R.L.”.

Abogada - Vivian Mariel Granelli
Nº 18.972

QUIMICA INDUSTRIAL ORBE

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Instrumento privado 29-6-2001 Jorge Osvaldo Caviglia cedió a: David Ernesto Sinka, 10-4-1948, soltero, arg., empresario, Pte. Perón 3635, Cap. Fed. DNI 7.681.736 las 667 cuotas que posee Pedro Osvaldo Caviglia cedió a David Ernesto Sinka, las 666 cuotas que posee, renunciando a la Gerencia. Omar Manuel López cedió a María Liliana Pérez, 3-10-1953, soltera, arg., comerciante, Martín Rodríguez 2330, 5º p, “A”, Cap. Fed. DNI 11.439.220 las 667 cuotas que posee. Reformas: 7) \$ 2000. 9) David Ernesto Sinka, designado Gerente. Sede social Paraná 378, Ciudad de Buenos Aires.

Autorizado – Carlos Alberto María Carabba
Nº 2833

S.P.F. FARMACEUTICA

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Se hace saber que por instrumento privado del 18 de julio de 2001 se efectuó: 1) cesión del 50% de cuotas sociales de “S.P.F. FARMACEUTICA S. R.L.”: Cedente: Ernesto José Santiago López, arg., nac.15/7/41, com., LE 4.373.594, cas. 1as. c/ Martha Gladis Beni Giassone, dom. Gascón 657, 12º “A”, CF; Cesionarios: Jorge Alberto Trujillo, arg., nac. 31/1/56, com., DNI 11.837.864, cas. 1a c/Marta Elena Rivarola, dom. Virrey Arredondo 3160, PB, Dpto. “B”, CF y Cristina Zulema Perlongher, arg., nac. 4/9/50, com., DNI. 6.718.302, div. 1ª c/José José Martino, dom. Pte. Perón 4083, 8ºA, CF; 2) Proporción Cesión: 200 cuotas: Jorge Alberto Trujillo; 300 cuotas Cristina Zulema Perlongher. 3) Precio: \$ 35.000. 4) Renuncia: Ernesto José Santiago López renuncia irrevocablemente al cargo de gerente; 5) Nombramiento de socio gerente: Jorge Alberto Trujillo, acepta el cargo; 6) Modificación de contrato: El capital social de \$ 1.000 queda dividido en 100 cuotas de \$ 10 c/u, por lo que Jorge Alberto Trujillo posee 70 cuotas y Cristina Zulema Perlongher 30 cuotas. 7) Se modifican artículos 5º y 6º.

Abogado – Juan Carlos Trujillo
Nº 2818

SEGURPLUS

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

1) José María Durrieu, 51, años, ingeniero, DNI. 7.837.127, V. del Pino 2208, 1º p.; 2) Luis Raúl Médica, 49 años, ingeniero, DNI. 10.306.627, Otamendi 48, 6º “A”; Horacio Carlos Cores, 69 años, comisario, LE. 4.504.064, de La Roba 980, todos argentinos, casados, de C. Fed. 2) 27/jul./2001. Reg. 443. 3) “SEGURPLUS S.R.L.”. 4), Virrey del Pino 2208, p. 1º, C. Fed. 5) Policía particular en inmuebles; custodias, traslado de valores, informes, vigilancia, alarmas y monitoreos, seguridad electrónica y su comercialización, asesoramientos y export. e import. del rubro. En la prov. de Buenos Aires s/la Ley 12.197: 1) vigilancia y protección de bienes; 2) escolta y protección de personas; 3) transporte, custodia y protección de cualquier objeto de traslado lícito, a excepción del transporte de caudales, 4) vigilancia y protección de personas y bienes en espectáculos, locales y reuniones; 5) obtención de evidencias en cuestiones civiles. 6) 99 años d/inscripc. 7) \$ 2.000. 8) gerencia conjunta. 9) son gerentes por 5 años: José María Durrieu y Luis Raúl Médica. 10) 30/jun./de cada año.

Escribano – Miguel Martínez Echenique
Nº 2819

SOLES CONSTRUCCIONES

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Constitución: instrumento privado 25-07-2001, socios: Espíndola Catalino DNI 8.224.532, argentino, empresario, 30-04-44, casado, domicilio San

Martín 132 - Puerto Madryn - Chubut, Espíndola Christian G., DNI 21.951.762, argentino, empresario, 04-01-71, soltero, domicilio Juan B. Justo 3150 - Remedios de Escalada - Bs. As., Tévez Ana Lidia, LC 6.251.730, argentina, empresaria, 30-03-50, casada, San Martín 684 Puerto Madryn, Chubut. Duración: 99 años. Objeto: Constructora: de obras pública o privadas, propias o de terceros, remodelaciones, refacciones, reciclaje de inmuebles y edificios, promoción, administración y emprendimiento de edificios u obras por construcción al coste y costa, subdivisiones, Obras viales e infraestructura, tratamiento de humedades, corrosiones, filtraciones, impermeabilizaciones, limpieza y lavado de frentes y paredes, cimientos, basamentos y excavaciones especiales, reacomodamiento para subdivisiones en propiedad horizontal. Inmobiliaria: compra, venta, permuta, arrendamiento, alquiler y administración de bienes inmuebles urbanos y rurales, propios y de terceros, urbanización, loteos, fraccionamiento, clubes de campo, parques industriales operaciones sobre inmuebles que autorizan las leyes y reglamentos de Propiedad Horizontal. Financiera: mediante aportes de capital a sociedades o empresas, constituidas o a constituirse y a personas para operaciones realizadas o a realizarse, financiaciones en general, prestamos a interés con o sin garantías reales o personales, con fondos propios y/o de terceros, operaciones con valores inmobiliarios, títulos y acciones, por cuenta propia o de terceros, con excepción de las operaciones contempladas por la Ley de Entidades Financieras. Mandatos y Servicios: mediante el desarrollo de toda clase de representaciones, mandatos, agencias, comisiones, consignaciones comerciales, gestión de negocios, estudios y análisis de mercado, ad-

ministración de negocios y empresas. Capital \$ 40.000. Cierre de Ejercicio: 31-12 Gerente: Tévez, Ana Lidia. Autorizados: Dr. Ochoa Héctor R. y Kipf Ana G. Contadora – Ana Graciela Kipf N° 19.007

T.L.C.S.

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Por esc. del 31-7-01 F° 685 Reg. 197 Cap. Fed. Leandro Atillo Moretti, cede a Claudia Patricia Carrillo, argentina, soltera, nació 18-1-63, ama de casa DNI 16.056.884, domicilio Necochea 2654 Cap. Fed. sus 1960 cuotas y renuncia como gerente en "T.L.C.S. S.R.L." designándose gerente al socio Eduardo Alejandro Babsky. Escribano – Norberto E. Cacciari N° 18.947

TESAT

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Por instrumento privado del 7/6/2001 se efectuó una cesión de cuotas sociales de TESAT SRL. Sergio Daniel Mena a favor de Andrea Noemí Sánchez, argentina, soltera, nacida el 28/2/1964, comerciante, domiciliada en Av. Corrientes 2963 1° D, Ciudad de Buenos Aires, DNI 16.937.650. Asimismo, se reformó el artículo quinto de los Estatutos Sociales incluyendo en la Gerencia a la Srta. Andrea Noemí Sánchez.

Autorizado – Jorge A. Núñez N° 18.943

THE INTERNATIONAL COMPANY

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

1) Carlos Alberto Páez, 18-12-1962, soltero, arg., empresario, Avda. Juan de Garay 3825, 2° p, "D", Cap. Fed. DNI. 16.351.826; Rolando Rodríguez, 13-1-1979, soltero, arg., empresario, Salta 1146, 9° p, "E", Cap. Fed., DNI 27.048.676. 2) Escritura 1-8-2001. 4) Salta 339, Cap. Fed. 5) a) Compra-venta, importación, exportación, representación, consignación, comisión y distribución de materiales, productos y bienes. b) Postales, admisión, clasificación, transporte, distribución y entrega de correspondencia, cartas, postales, encomiendas hasta 50 kg. que se realicen dentro de la República Argentina y desde o hacia el exterior. 6) 99 años inscripción R.P.C. 7) \$ 5000. 8) Gerencia, por plazo sociedad, en forma indistinta. 9) Carlos Alberto Páez, designado Gerente. 10) 30/4.

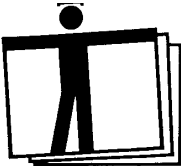
Autorizado – Carlos Alberto María Carabba N° 2829

URIBURU PARKING

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Constitución: instrumento privado 25-07-2001, socios: Eduardo Hugo Giordani, DNI 11.986.124, argentino, arquitecto, 20-04-56, casado, domicilio Lavalle 8826 - Loma Hermosa, Bs. As. Cecilia Albina Brunelli, DNI 12.563.181, argentina, comerciante, 23-11-58, casada, domicilio Lavalle 8826 -

Loma Hermosa, Bs. As. Duración: 99 años. Objeto: Constructora: De obras pública o privadas, propias o de terceros, remodelaciones, refacciones, reciclaje de inmuebles y edificios, promoción, administración y emprendimiento de edificios u obras por construcción al coste y costa, subdivisiones. Obras viales e infraestructura, tratamiento de humedades, corrosiones, filtraciones, impermeabilizaciones, limpieza y lavado de frentes y paredes, cimientos, basamentos y excavaciones especiales, reacomodamiento para subdivisiones en propiedad horizontal. Inmobiliaria: compra, venta, permuta, explotación, arrendamiento, alquiler y administración de bienes inmuebles urbanos y rurales, propios y de terceros, playas de estacionamiento, clubes de campo, parques industriales operaciones sobre inmuebles que autorizan las leyes y reglamentos de Propiedad Horizontal. Financiera: mediante aportes de capital a sociedades o empresas, constituidas o a constituirse y a personas para operaciones realizadas o a realizarse, financiaciones en general, prestamos a interés con o sin garantías reales o personales, con fondos propios y/o de terceros, operaciones con valores inmobiliarios, títulos y acciones, por cuenta propia o de terceros, con excepción de las operaciones contempladas por la Ley de Entidades Financieras. Mandatos y Servicios: mediante el desarrollo de toda clase de representaciones, mandatos, agencias, comisiones, consignaciones comerciales, gestión de negocios, estudios y análisis de mercado, administración de negocios y empresas. Capital \$ 40.000. Cierre de Ejercicio: 31-12 Gerentes Eduardo H. Giordani Cecilia A. Brunelli .Autorizados: Dr. Ochoa Héctor R. y Kipf Ana G. Contadora – Ana Graciela Kipf N° 19.008



SEPARATAS

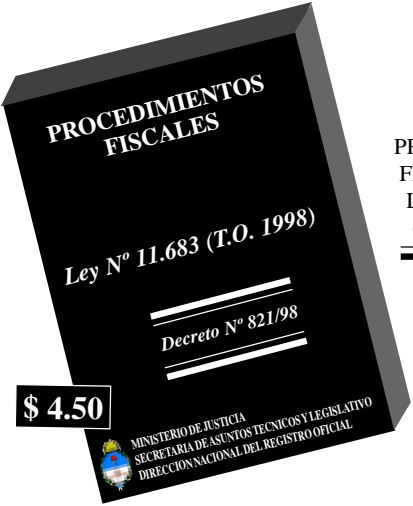
DE CONSULTA OBLIGADA

La importancia de dos leyes

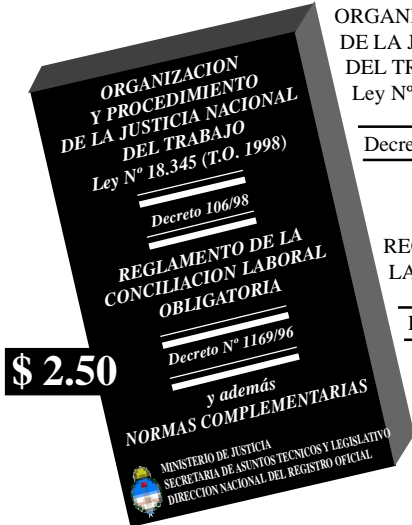
CONSEJO DE LA MAGISTRATURA
Ley Nº 24.937
LEY ORGANICA DEL MINISTERIO PUBLICO
Ley Nº 24.946
y además:
ACORDADA Nº 14/98 de la Corte Suprema de la Nación



Principio de Interpretación y Aplicación de los Procedimientos Fiscales



Pasos significativos en el Procedimiento Laboral



ORGANIZACION Y PROCEDIMIENTO DE LA JUSTICIA NACIONAL DEL TRABAJO
Ley Nº 18.345 (T.O. 1998)

Decreto 106/98

REGLAMENTO DE LA CONCILIACION LABORAL OBLIGATORIA

Decreto 1169/96

y además:
NORMAS COMPLEMENTARIAS

PROCEDIMIENTOS FISCALES
Ley Nº 11.683 (T.O. 1998)

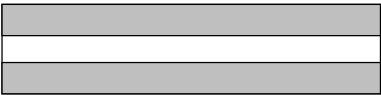
Decreto Nº 821/98

Separatas editadas por la Dirección Nacional del Registro Oficial

VENTAS:


Suipacha 767, de 11.30 a 16 hs.
Libertad 469, de 8.30 a 14.30 hs.
Av. Corrientes 1441, de 10.00 a 15.45 hs.

Boletín  Oficial



de la República Argentina

2. Convocatorias y avisos comerciales



2.1 CONVOCATORIAS

NUEVAS

“A”

ACOS S.A.

CONVOCATORIA

Convóquese a los Sres. Accionistas a Asamblea General Ordinaria para el día 27 de agosto de 2001, a celebrarse en la Calle Conesa 1981, Capital Federal, a las 17 hs. en primera convocatoria y 18 hs. en segunda, dejándose constancia que las resoluciones deberán ser adoptadas por el voto favorable de la mayoría de acciones con derecho a voto, a efectos de tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1º) Designación de dos accionistas para firmar el acta;
2º) Renuncia del síndico;
3º) Designación de un nuevo presidente y único miembro titular.
Presidente - Mariano Ariel Balardini
e. 8/8 Nº 16.615 v. 14/8/2001

ASOCIACION MUTUAL “21 DE NOVIEMBRE” DE ENFERMERIA

CONVOCATORIA

La ASOCIACION MUTUAL “21 DE NOVIEMBRE” DE ENFERMERIA, Matrícula 2183 INAES, convoca a Asamblea Ordinaria de afiliados en primera convocatoria para el día 14 de septiembre de 2001 a las 16 horas en Emilio Mitre 956, local 23, Capital Federal y segunda convocatoria para el día 14 de septiembre de 2001 a las 17 horas, a los fines de tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1º) Lectura y aprobación de la Memoria y Balance período 1999-2000.
2º) Lectura y aprobación de la Memoria y Balance período 2000-2001.
Presidente - Juan Carlos González
e. 8/8 Nº 18.959 v. 8/8/2001

ASOCIACION MUTUAL PERSONAL SUPERIOR PREFECTURA NAVAL

CONVOCATORIA Y ORDEN DEL DIA ASAMBLEA EXTRAORDINARIA

Matrícula CF. 162. Señor Asociado: Cumplimos en poner en su conocimiento, que según lo establecido en el artículo 1º de la Resolución 970/2001 del INSTITUTO NACIONAL DE ASOCIATIVISMO Y ECONOMIA SOCIAL —INAES—, el Directorio de esta Asociación Mutual en la reunión efectuada en la fecha resolvió llamar a Asamblea Extraordinaria para el día 7 de Septiembre próximo, a las 15 horas, en nuestra sede social sita en la Avenida Córdoba 857 P.A. C1054AAH. Capital Federal, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1º) Consideración Reglamento del Servicio de Préstamos con terceras entidades.
Buenos Aires, 3 de agosto de 2001.
Presidente - Prefecto Mayor (RE) - Carlo E. Bassi
Secretario - Prefecto Mayor (RE) - Carlos M. Gómez Coll
e. 8/8 Nº 19.033 v. 8/8/2001

“C”

CLINICA PRIVADA DE GRAND BOURG S.A.

CONVOCATORIA

Convócase a los Sres. Accionistas a la Asamblea General Ordinaria que se llevará a cabo el día 29-08-01 a las 9.00 hs. en Salguero 1063, P.B., Capital Federal. Segunda convocatoria mismo día a las 9.30 hs., para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1º) Designación de dos accionistas para firmar el acta.
2º) Consideración de la documentación referida en el Art. 234, inc. 1º de la Ley Nº 19.550 y su modificatoria por el ejercicio cerrado el día 30 de abril de 2001.
3º) Honorarios del Directorio y de la Sindicatura.
4º) Situación Social. Análisis. Perspectivas y Contrataciones.
5º) Aprobación de la gestión y elección del Directorio y Sindicatura por un nuevo período estatutario.
Se informa a los Sres. accionistas que para participar en la Asamblea deberán cursar comunicaciones a la Sociedad hasta el día 21-08-01 en Salguero 1063, P.B., Cap. Fed. de lunes a viernes de 10 a 16 hs. Podrán hacerse representar por carta poder con la firma certificada en forma judicial, notarial o bancaria.
La presente se publicará por 5 días en el Boletín Oficial. Bs. As. 02-08-01.
Presidente del Directorio - Julio César Zamparutti.
e. 8/8 Nº 18.931 v. 14/8/2001

COMPANIA ARGENTINA DE CARDAS MACAR Sociedad Anónima

CONVOCATORIA

I.G.J. 5864. Se convoca a los señores accionistas a Asamblea General Ordinaria, que se realizará el día 29 de agosto de 2001, a las 13 horas en primera convocatoria y a las 14 horas en segunda convocatoria, en Paseo Colón 1339, P.B., Capital Federal, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1º) Designar dos accionistas para firmar el acta.
2º) Remuneraciones a los directores por el ejercicio de funciones técnico-administrativas.
3º) Consideración documentos art. 234, inc. 1º), Ley 19.550 ejercicio cerrado el 31 de marzo del 2001, destino de los resultados no asignados y fijación de la retribución al directorio y síndico en exceso tope del art. 261 Ley 19.550.
4º) Aprobación de la gestión y actuación de los directores y síndico.
5º) Designación de síndico titular y suplente por el término de un año. El Directorio.
Presidente - Santiago Dethiou
e. 8/8 Nº 19.009 v. 14/8/2001

CORCEGA S.A.

CONVOCATORIA

Nº de Registro en la Insp. Gral. de Justicia 319164. Convócase a Asamblea Ordinaria para el 31 de agosto de 2001, a las 10 hs. en la sede social, calle Florida 508, Capital Federal.

ORDEN DEL DIA:

1º) Designación de dos Accionistas para firmar el acta;
2º) Consideración de la Memoria, Balance Gral., Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio Neto, Notas y Anexos, correspondiente al ejercicio cerrado el 30 de abril de 2001;
3º) Aprobación de la gestión del Directorio del mismo período y su remuneración;
4º) Consideración de los resultados del ejercicio.
Presidente - Héctor Luis Alvarez
e. 8/8 Nº 18.957 v. 14/8/2001

COUNTRY CLUB LONGCHAMPS S.A.C.I.

CONVOCATORIA

Convócase a los señores Accionistas a Asamblea General Ordinaria a realizarse el 25 de agos-

“D”

tro de 2001, en Lavalle 1587 piso 7 Dep. 15 Cap. Fed., a las 20 y 21 hs. en 1a. y 2a. convocatoria para tratar:

ORDEN DEL DIA:

1º) Razones de la convocatoria fuera de término.
2º) Consideración de la documentación prevista en el Art. 234 de la Ley 19.550 y sus modificaciones correspondientes, referidas al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2000.
3º) Elección de dos accionistas para firmar el acta.
Presidente - Francisco Blangiardi
e. 8/8 Nº 19.020 v. 14/8/2001

EXPRESSO VENDING S.A.

CONVOCATORIA

Convócase a los Sres. Accionistas de “EXPRESSO VENDING S.A.” a la Asamblea General Extraordinaria para el día 29 de agosto de 2001 a las 17,30 hs., en la sede social de la calle Paraguay 1225 1º piso de esta Capital Federal para tratar la siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1º) Información sobre la marcha de la sociedad.
2º) Aprobación de la gestión del Directorio hasta el presente.
3º) Designación de nuevo Presidente.
4º) Designación de dos accionistas para firmar el acta.
Presidente - Luis Chamhah
e. 8/8 Nº 16.591 v. 14/8/2001

“F”

F.A.D.I.P. FABRICA ARGENTINA DE INSTRUMENTOS DE PRECISION Sociedad Anónima

CONVOCATORIA

Registro Nº 5201. Se convoca a los Señores Accionistas para el día 31 de agosto de 2001, a las 15 horas, en la sede de Carlos Pellegrini Nº 465 - 6to. piso - Of. 45 de Capital Federal, para tratar en Asamblea General Ordinaria los siguientes puntos del:

ORDEN DEL DIA:

1º) Designación de dos Accionistas para firmar el acta de Asamblea.
2º) Considerar documentos art. 234 inc. 1º Ley 19.550, correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de marzo de 2001.
3º) Elección de síndicos titular y suplente.
Presidente - Rafael M. Bofill
e. 8/8 Nº 18.996 v. 14/8/2001

GOHECO S.A. en Liquidación

CONVOCATORIA

Se convoca a los señores accionistas para el 27/8/2001 en la sede social: primera convocatoria 18,30 hs. y segunda convocatoria 19,30 hs.

ORDEN DEL DIA:

1º) Consideración de los Estados Contables y Anexos correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de marzo de 2001.
Liquidador - José González Domínguez
e. 8/8 Nº 19.027 v. 14/8/2001

GRAFEX S.A.G.C.I. y F

CONVOCATORIA

Se hace saber a los Sres. Accionistas, que en la fecha de publicación del 01/08/01 al 07/08/01 recibo Nº 16.249 del B.O. y en relación a la Asamblea convocada para el próximo 31/08/01 téngase en cuenta que en caso de no reunirse el quórum necesario para el tratamiento en ira. Convocatoria, prevista para las 11 horas, de los puntos 3ro. y 4to. del Orden del Día, deberá celebrarse la Asamblea Extraordinaria que los considere, den-

“L”

tro de los 30 días siguientes al primer llamado (art. 237 Ley de Sociedades Comerciales).
Presidente - Eduardo Alfredo Berger
e. 8/8 Nº 19.017 v. 8/8/2001

LAS BRISAS COUNTRY CLUB S.A.

CONVOCATORIA

El Directorio de “LAS BRISAS COUNTRY CLUB S.A.” convoca a Asamblea General Ordinaria para el día 27 de agosto de 2001 a las 19.00 horas en primera convocatoria y a las 20.00 horas en Segunda convocatoria, en el domicilio de la calle Presidente Perón 1878, Planta Baja, de Capital Federal para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1º) Designación de dos accionistas para firmar el acta.
2º) Motivo del llamado a Asamblea fuera de término.
3º) Consideración de la documentación requerida por el art. 234 inc. 1º de la ley 19.550 por el ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2000. Aprobación de la gestión del Directorio.
4º) Remuneración del Directorio por el ejercicio considerado.
5º) Determinación del número de Directores titulares y suplentes y elección de los mismos.
Presidente - Roberto Luis Delbene
e. 8/8 Nº 16.590 v. 14/8/2001

LORENZO EZCURRA MEDRANO Sociedad Anónima, Mandataria y Comercial

CONVOCATORIA

Convoca a los accionistas a Asamblea Ordinaria y Extraordinaria en Primera y Segunda Convocatoria el 29 de agosto de 2001 a las 16 horas en la sede social de Tucumán 422, a efectos de tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1º) Designación de dos accionistas para firmar el acta.
2º) Consideración de las razones que llevaron a la postergación de la Asamblea.
3º) Consideración de la Memoria, Balance, Estados de Resultados y documentación prevista por el art. 234 de la ley 19.550, correspondiente al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2000.
4º) Honorarios del Directorio.
5º) Distribución de Resultado.
6º) Cuentas de Directores y Accionistas.
Buenos Aires, 2 de agosto de 2001.
Presidente - Lorenzo Ezcurra Bustillo
e. 8/8 Nº 18.941 v. 14/8/2001

“M”

MIGNAQUY Y CIA. S.A.

CONVOCATORIA

Registro Nº 7892 - Convócase a Asamblea Ordinaria para Agosto 30 de 2001, hora 11, en A. del Valle 751, Capital para tratar:

ORDEN DEL DIA:

1º) Consideración documentos art. 234 inc. 1º y art. 275 Ley 19.550 del ejercicio al 30/04/01 y destino de resultados;
2º) Aprobación remuneraciones al directorio;
3º) Fijación número y elección de Directores Titulares y Suplentes, de Síndico Titular y Suplente y de dos Accionistas para firmar el Acta. El Directorio.
El Presidente
e. 8/8 Nº 19.014 v. 14/8/2001

“R”

ROSSI, MOSCATELLI Y CIA SACIF

CONVOCATORIA

Expte. 12.381/245.466. Se convoca a los Sres. Accionistas a Asamblea Ordinaria para el día 27 /08/2001 en Solís 1233, Capital a las 18 hs. 10 minutos en 1ra. Convocatoria y 19 hs. 10 minutos en 2da. Convocatoria para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:	
1°) Designación de dos accionistas para firmar el Acta.	
2°) Consideración documentos art. 234, inc. 1° Ley 19.550 correspondientes al 41° ejercicio social cerrado el 30-04-2001.	
3°) Aprobación de la gestión de los Directores y Síndico.	
4*) Remuneraciones al Directorio, en eventual exceso del límite previsto en el art. 261 de la Ley 19550.	
5°) Remuneración al Síndico.	
6°) Consideración del resultado del ejercicio y su destino.	

NOTA: Se recuerda a los Sres. Accionistas que para concurrir a la Asamblea deberán cursar comunicación de su asistencia a la Asamblea dentro del término de ley (art. 238 Ley 19.550) en el horario de 14 a 17 hs. en Solís 1233 Capital.

Presidente - Pedro R. Rossi
e. 8/8 Nº 18.967 v. 14/8/2001

“S”

SARMIENTO PALACE HOTEL S.A.

CONVOCATORIA

Se convoca a los señores accionistas a Asamblea General Extraordinaria para el día 4 de setiembre del año 2001 a las 15 horas en primera convocatoria y a las 16 horas en segunda convocatoria en Sarmiento Nº 1953 de la Capital Federal para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

- 1°) Designación de dos Accionistas para firmar el acta.
- 2°) Aumento del capital social.
- 3°) Venta de Negocios Sociales. El Directorio.
- Presidente - Antonio García Sánchez
e. 8/8 Nº 16.575 v. 14/8/2001

S.E. CONSULTORES S.A.

CONVOCATORIA

Registro Nº 11.211. Se convoca a los señores accionistas a la Asamblea General Extraordinaria para el día 31 de agosto de 2001 a las 10,00 horas en la sede de la sociedad calle Av. Córdoba Nº 1561 piso 9° Capital Federal, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

- 1°) Designación de 2 accionistas para firmar el acta.
- 2°) Remoción de la directora a cargo de la presidencia Sra. María Silvia Espósito.
- 3°) Designación de la directora suplente para cubrir la vacante hasta la finalización del período en curso. El Directorio.
- Buenos Aires, 3 de agosto de 2001.
- Director - Carlos Roberto Espósito
e. 8/8 Nº 19.002 v. 14/8/2001

SUPERMERCADOS ARAGONE S.A.

CONVOCATORIA

Nº I.G.J. 1.658.471. Convócase a los señores accionistas a Asamblea General Extraordinaria para en día 30 de agosto de 2001 a las 12 horas en Av. Córdoba 1886 piso 2 - A Buenos Aires a efectos de considerar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

- 1°) Aprobar la capitalización de los Créditos Quirografarios Computables de los acreedores Quirografarios Opción II.
- 2°) Aumento del Capital Social.
- 3°) Reforma del estatuto social.
- 4°) Constitución de la Prima de Emisión
- 5°) Emisión de Acciones Preferidas Clase B, en las condiciones y de las características establecidas en los artículos 8° y 9°. del Acuerdo Preventivo.
- 6°) Designación de dos accionistas para firmar el Acta.
- Presidente - Carlos Alberto Aragone
e. 8/8 Nº 18.938 v. 14/8/2001

2.2 TRANSFERENCIAS

NUEVAS

“A”

Prisat S.A. con domicilio en Av. Córdoba 1255, Cap., transfiere a Pritax S.A. con domicilio en Conde 1428, Cap., el local sito en la calle AGUIRRE Nº 672/74, Planta Baja, 1° Piso, habilitado por expediente Nº 15.311/2000 con fecha 17 de marzo de 2000 para el rubro reparación de máquinas y equipos de contabilidad, equipos de computación, reparación de relojes y joyas, comercio minorista, ferretería, herrajes, repuestos, materiales eléctricos, comercio minorista de rodados en general, bicicletas, motocicletas, motos, comercio minorista de semillas, plantas, artículos y herramientas para jardinería, oficina consultora. Reclamos de ley en la calle Aguirre Nº 672, Cap. Fed.

e. 8/8 Nº 18.980 v. 14/8/2001

Río Inmobiliaria S.A., repres. por Sergio Río, corredor público, Of. Av. Rivadavia Nº 6001, Cap. Avisa: Alkusan S.R.L. C.U.I.T. Nº 30.64459769-1, dom. Alberti Nº 1862/68/70, de esta ciudad, vende a Sergio Darío Alonso, D.N.I. Nº 5.079.397, dom. Av. Corrientes Nº 1386, piso 4°, oficina 422, ciudad Bs. As. negocio Estación de Servicios GNC (Exp. Nº 9525-92) ubicado en la calle ALBERTI Nº 1862-68-70, de esta ciudad. Dom. partes reclamos de Ley en nuestras Oficinas.

e. 8/8 Nº 16.583 v. 14/8/2001

El Dr. Rubén Melloni Arzoategui, T° 8, F° 84, domiciliado en Tacuarí Nº 336, 2° D, Capital, hace saber que Gloria Alejandra Ikemiya, DNI 18.324.103, domiciliada en Alsina 3010, Capital, transfiere libre de deuda su veinte por ciento de la sociedad de hecho que explota el Establecimiento comercial, rubro tintorería, denominado Tintorería Nippon, ubicado en ALSINA Nº 3010, Capital, a Víctor Eduardo Ikemiya, DNI Nº 13.428.166, domiciliado en Gral. Urquiza Nº 56, Capital. Reclamos de ley en Tacuarí Nº 336, 2° D, Capital.

e. 8/8 Nº 19.025 v. 14/8/2001

“E”

“Lois & Asociados SRL” (José R. Lois, martillero público) oficinas Bulnes 1206, Cap. avisan que Lino López Iglesias, dom. Esquiú 901, Cap. vende a “Flesil SRL”, dom. Bulnes 1206, Cap. su negocio del ramo de (602000) Restaurante Cantina (602010) Casa de Lunch (602020) Café bar (602021) com. min. de bar (lácteos (602030) despacho de bebidas, wisquería, cervecería (602040) casa de comidas rotisería (602050) com. min. elab. y vta. de pizza, fugazza, faina, empan. postres, flanes, churros, grill (602060) parrilla (602070) confitería (601050) com. min. de helados (sin elaboración) sito en ESQUIU 901/07/23 esquina Avda. Sáenz Peña 997 PB EP y PA Capital quien lo vende, cede y transfiere libre de toda deuda, gravamen y de personal, excepto la antigüedad de: Oscar Sosa, pastelero, ingreso: 16/05/2001, Mauricio Pavón, Dep. Salón 16/5/2001 y Sergio López, Ayudante pizzero, 16/05/2001. Domicilio partes y reclamos Ley, nuestras oficinas.

e. 8/8 Nº 18.981 v. 14/8/2001

“J”

Roberto Rubén Arévalo y Asociados S.A. domiciliado en la calle Av. Alvear 1848, Piso 3° “B” transfiere el taller de reparación de vehículos automotores. Taller de chapistería como actividad principal o como Activ. complementaria, taller de pintura con máquina pulverizadora como activ. pricip. o complem., exposición y venta de automotores en Juramento 1256, Expediente 15.876/94, a automóviles exclusivos Sociedad Anónima domiciliado en Juramento 1256. Se fija domicilio en JURAMENTO 1256 para reclamos de ley.

e. 8/8 Nº 18.995 v. 14/8/2001

“L”

“Lois & Asociados SRL” (José R. Lois, martillero público) oficinas Bulnes 1206, Cap., avisan que “Alboti SRL”, dom. Fco. Lacroze 2502, Cap. vende a Manuel Barbazan Agrafojo, dom. Bulnes 1206,

Cap. su negocio del ramo de (601050) com. min. de helados (sin elaboración) (602000) restaurante cantina (602010) casa de lunch (602020) café bar (602030) despacho de bebidas wisquería cervecería, sito en LACROZE FEDERICO AV. 2502, PB, Capital, quien lo vende, cede y transfiere libre de toda deuda, gravamen y de personal. Domicilio partes y reclamos Ley, nuestras oficinas.

e. 8/8 Nº 18.979 v. 14/8/2001

“V”

Mariana Guzian, abogada, CPACF T° 70, F° 560, con domicilio en Cerrito 268, 9° piso, Ciudad de Buenos Aires, comunica a los fines previstos por el art. 2° de la Ley 11.867 que Yamaha Music Argentina S.A., con domicilio legal en Viamonte 1145, 2° Piso, departamento “B”, Ciudad de Buenos Aires, transfiere mediante el régimen de transferencia de fondo de comercio, la totalidad de su fondo de comercio, los activos, pasivos, contratos y personal en relación de dependencia correspondientes a sus actividades de comercialización de instrumentos musicales, audio y accesorios, con su establecimiento principal sito en VIAMONTE 1145, 2° piso, depto. “B”, Ciudad de Buenos Aires, a una sucursal argentina a constituir por la sociedad extranjera Yamaha de Panamá S.A., con domicilio en Torre Banco General, Piso 7, Urbanización Marbella, Calle 47 y Aquino de la Guardia, Ciudad

de Panamá, Panamá y que tendrá su domicilio legal en la Argentina en VIAMONTE 1145, 2° piso, departamento “B”, Ciudad de Buenos Aires. La transferencia de fondo de comercio se hará efectiva una vez cumplidos los requisitos de la Ley 11.867 para la publicidad a terceros y oposición; e inscripta la sucursal argentina de Yamaha de Panamá S.A. ante la Inspección General de Justicia. Reclamos de Ley en Cerrito 268, 9° piso, Ciudad de Buenos Aires, atención Dr. Julio A. Pueyredón.

e. 8/8 Nº 18.966 v. 14/8/2001

El abogado Miguel Romano, con oficinas en Adolfo Alsina 1441, piso 3° “314” de Capital Federal, Matrícula C.P.C.A.C.F., T° 71, F° 464, por cinco días comunica que Do Santos Mourente S.A., con domicilio en Leandro N. Alem 639, 8° “F” de la Ciudad de Buenos Aires, vende, cede y transfiere a Las Cuatro M S.A. (en formación), con domicilio en Av. Santa Fe 3373, 5° “D”, Capital Federal, el fondo de comercio de Hotel denominado “Prince” sito en Santiago del Estero 1649 de Mar del Plata, Pcia. de Buenos Aires, libre de pasivo. Oposiciones de ley en Santiago del Estero 1623, Mar del Plata, Pcia. de Buenos Aires y domicilio en Capital Federal en Av. Santa Fe 3373, 5° “D”.

e. 8/8 Nº 16.611 v. 14/8/2001

2.3 AVISOS COMERCIALES

NUEVOS

“A”

ADVISORY SERVICES S.A.

(IGJ Nº 1.601.402). Por Asamblea Ordinaria y Reunión de Directorio del 02/05/2001 se designó el siguiente Directorio: Presidente: Adela Mackinlay de Casal; Director Suplente: Matías María Brea.

Autorizado - Luis G. Vernet
e. 8/8 Nº 106 v. 8/8/2001

ALCANCE S.A. de Capitalización y Ahorro

ALCANCE S.A. DE CAPITALIZACION Y AHORRO
Rivadavia 717 5° Piso Of. 37

Inspección Gral. de Justicia de la Nación, Registro Nº 1.553.047.
Resolución Nº 001216. Adjudicados para la publicación del mes de julio de 2001.
Resultado del sorteo del 28/7/01. Nº sorteados 017-217-754-925-247

Ganadores:				
Número de sorteo	Número de título	Monto de la adjudicación	Fecha de emisión	Apellido y Nombre
017	21945	\$ 29.000	04/03/1999	MASSI, Jorge Alberto
017	27915	\$ 22.000	30/04/2001	ACEVEDO, José
017	303017	\$ 6.300	15/6/2000	FUENTES, Isolina Nélida
017	320017	\$ 6.300	11/6/2001	PAPINUTTI, Inés María
017	401017	\$ 8.333,33	10/07/2001	INFANTE, José Luis Ramón
017	402017	\$ 8.333,33	11/07/2001	GAZZONI, Guido.

Las adjudicaciones se encuentran sujetas a verificación de pago.

Presidente - Carlos A. Mainero
e. 8/8 Nº 18.982 v. 8/8/2001

AMBARLUZ S.A. continuadora de AMBARPEZ S.A.

IGJ Nº 1.554.285. Comunica que por Asamblea General Extraordinaria del 25 de enero de 2001 han presentado sus renunciaciones: Presidente: Rodolfo R. Petrizzi, Vicepresidente: Luis H. Paccagnella, Director Suplente: Park Nam Tae. En el mismo acto se designó Presidente: Norberto Nicolás José Corrado, Director Suplente: Ricardo Corica. Fijó su nueva sede social en Lavalle 1616, 1° Of. A Cap. Fed.

Presidente - Norberto Corrado
e. 8/8 Nº 16.599 v. 8/8/2001

AMERICAN BANKERS ARGENTINA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.

Hace saber que por Asamblea Ordinaria del 29 de junio de 2001, fue aceptada la renuncia del Sr.

Rafael Martino a su cargo de Director Titular y en su reemplazo fue designado el Sr. Marcelo Fratto.

Autorizado - Esteban Rubini
e. 8/8 Nº 110 v. 8/8/2001

ANTONIO SARABIA S.A.

Se comunica que por Acta de Directorio Nº 4, en Bs. As. a los 20 días del mes de octubre de 1998, se procedió a aceptar la renuncia del Sr. Juan Bautista Sarabia hijo a su cargo de vicepresidente. El Directorio.

Presidente - Aquilina Sabina Cánovas
e. 8/8 Nº 16.604 v. 8/8/2001

ARPAGEN S.A.

Asamblea General Ordinaria y Reunión Directorio 8-3-2001 aceptó renunciaciones de Enrique Traj-

temberg y Haydée A. Maeheth y designó Presidente María Dolores Parra y Director Suplente: Juan Pablo Carra.

Autorizado - Carlos Alberto María Carabba e. 8/8 Nº 2831 v. 8/8/2001

ASEPROFAR S.R.L. (E/L)

Inscripción en la I.G.J. Nº 1.505.257 Hace saber por un día que según reunión del 25-7-00 volcada en instrumento privado del 31-7-01 se resolvió: liquidar la sociedad; designar a Ana María Molinari Espeche (art. LC 4.728.978, soltera, 57 años, Arenales 1942, 5° B, Cap. Fed., farmacéutica) para conservar la documentación social y solicitar la cancelación registral en la IGJ. Autorizada.

Abogada - Diana Cecilia Demaestri e. 8/8 Nº 19.019 v. 8/8/2001

AUSTIN POWDER ARGENTINA S.A.

R.P.C. 22/11/93 Nº 11.559, L° 114, Tomo A de S.A. Comunica que por Asamblea de Accionistas y Reunión de Directorio, ambas de fecha 16/2/2001 “AUSTIN POWDER ARGENTINA S.A.” resolvió designar al siguiente Directorio: Presidente Jaime Carey Tagle; Vicepresidente: Gerardo Valle Concha; Director Titular: Enrique E. Represas; Directores Suplentes. John David Rathbun y Alfredo L. Rovira. Asimismo, se resolvió asignar funciones en los términos del art. 274 de la Ley 19.550, al Sr. Gerardo Valle Concha.

Autorizado Especial - Pablo C. Ferrante e. 8/8 Nº 18.939 v. 8/8/2001

AUSTIN POWDER SERVICIOS MINEROS S.A.

R.P.C. 2/3/98, Nº 2263, L° 123, Tomo A de S.A. Comunica que por Asamblea de Accionistas y Reunión de Directorio, ambas de fecha 16/2/2001 “AUSTIN POWDER SERVICIOS MINEROS S.A.” resolvió designar al siguiente Directorio: Presidente. Jaime Carey Tagle; Vicepresidente: Gerardo Valle Concha; Director Titular: Enrique E. Represas; Directores Suplentes. John David Rathbun y Alfredo L. Rovira. Asimismo, se resolvió asignar funciones en los términos del art. 274 de la Ley 19.550, al Sr. Gerardo Valle Concha.

Autorizado Especial - Pablo C. Ferrante e. 8/8 Nº 18.936 v. 8/8/2001

AUTO-CLAVE S.A. de Capitalización y Ahorro

Informa a sus suscriptores el resultado del sorteo de Lotería Nacional correspondiente al mes de julio de 2001:

1° Premio: 017 - 2° Premio: 217 - 3° Premio: 754

Apoderado - Sergio de Luca e. 8/8 Nº 16.577 v. 8/8/2001

AUTOMOTORES JUAN MANUEL FANGIO S.A.

Inscripta en el Registro Público de Comercio el 18/11/68, Nº 3995, F° 390, L° 65, T° A Est. Soc. An. Nac. La asamblea del 26/9/99 aumentó el capital a \$ 24.909.992. La del 20/6/01 ratificó este aumento y redujo el capital a \$ 19.808.203. Activo al 31/12/2000 y post reducción \$ 38.794.204,29. Pasivo al 31/12/2000 \$ 10.130.521,43; post reducción \$ 15.232.310,43. Oposiciones sede social Montes de Oca 1470, C. Fed. de 14 a 18 hs.

Autorizado - Vicente Américo Cobelas e. 8/8 Nº 18.935 v. 10/8/2001

“B”

BAINTER S.A. de Ahorro para Fines Determinados

Informa. Círculo Inmobiliario informa la nómina de suscriptores favorecidos en el ciento cincuenta y dos (154) Acto de Adjudicación celebrado el 31/7/2001.

Grupo	Orden	Mod.
1218	157	SC
1218	006	SC

Grupo	Orden	Mod.
1220	129	SC
1220	063	S
1221	001	S
1223	177	L
1224	064	SC
1224	014	SC
1225	095	S
1227	118	L
1228	029	L
1229	001	L
1230	067	S
1231	145	S
1232	148	L
1233	185	S
1234	127	SC
1234	007	SC
1235	054	S
1235	164	L
1236	165	S
1237	079	L
1238	137	L
1239	222	L

Grupos: 1218, 1220, 1221, 1224, 1234: licitación desierta.

S: Sorteo - SC: Sorteo Condicional - L: Licitación - LC: Licitación Condicional.

Presidente - Emi A. J. Primucci e. 8/8 Nº 16.569 v. 8/8/2001

“C”

CASE ARGENTINA S.A.

Comunica que la Asamblea Extraordinaria del 15/6/2001 resolvió su fusión con “CNH ARGENTINA S.A., habiendo sido absorbida por esta última y disolviéndose sin liquidación.

Autorizado - Carlos Alberto Vadell e. 8/8 Nº 18.986 v. 8/8/2001

CHARCAS 4040 S.A.

Por Acta de Directorio Nº 50 del 3/3/2000 la totalidad de los Directores de “CHARCAS 4040 S.A.” señores Carlos Alberto Cohen Bale, David Angel, Mauricio Baskin, Mario Eduardo Koffsmo y Carlos Meischenguiser renunciaron a los cargos que ocupaban en la sociedad; siguiendo hasta tanto la Asamblea resuelva la nueva integración del nuevo Directorio.

Autorizado - Aldo Rubén Quevedo e. 8/8 Nº 19.022 v. 8/8/2001

C.I.T.A.T. S.A. “CENTRO DE INVESTIGACION Y TRATAMIENTO DE ADICCIONES Y TOXICOMANIAS” en Liquidación

La Sociedad Anónima “C.I.T.A.T. S.A. CENTRO DE INVESTIGACION Y TRATAMIENTO DE ADICCIONES Y TOXICOMANIAS” que tiene por objeto brindar a través de profesionales, atención psiquiátrica y psicológica en general, con domicilio social en la calle Peña 3121, Piso octavo, Departamento “A”, constituida el día14 del mes de julio de 1997, inscripta en la Inspección General de Justicia bajo el Nº 8742, Libro 122, Tomo “A” de S.A., Escritura 252, con un capital social de pesos Doce mil (\$ 12.000), comunica que en Asamblea General Extraordinaria llevada a cabo el día veintisiete de julio de 2001, se convino por la unanimidad disolver la sociedad, habiéndose designado liquidador al actual Presidente del Directorio Sr. Alberto Eduardo Alvarez.

La Autorizada e. 8/8 Nº 16.616 v. 8/8/2001

COMPAÑIA DE TRANSPORTES RIO DE LA PLATA S.A.

Ins. IGJ el 23-7-86, bajo Nº 4161, L° 102, T° A de S.A. Se hace saber que por escrit. del 18-7-01,se protoc. Actas de Asamb. Nº 62 del 25-6-01 y de Direct. Nº 158 del 28-6-01, en las cuales se designaron nuevas autoridades, quedando el Directorio y el Consejo de Vigilancia, de la siguiente forma: Presidente: Aldo Darío Vera; Vicepresidente: Marcelo Damián Tellone; Directores titulares: José Manuel Alvarez y Daniel Blanco Marron; Consejo de Vigilancia: Susana Gutiérrez, Heriberto Fritz y Cristina Tafuro de Gutiérrez.

Escribano - Enrique Maschwitz (h.) e. 8/8 Nº 19.003 v. 8/8/2001

COMPAÑIA RIMIDAN S.A.

Comunica que en la publicación del 6.7.01, **donde dice:** Daniel P. Gripovich, **debe decir:** Daniel Pedro Cripovich - Recibo Nº 14.639.

Presidente - Juan José Aramburu e. 8/8 Nº 16.589 v. 8/8/2001

COSMETICOS AVON Sociedad Anónima Comercial e Industrial

Comunica RPC: 27.3.68, Nº 698, L° 66, T° “A” de E.N. comunica que según Asamblea del 19/2/2001, designó por 1 ejercicio Directorio: Presidente: Pablo Norman Daly, Vicepresidente: Jorge C. Martínez Quiroga, Directores Titulares: Atilio Covelli, Carlos Alberto Rodríguez, Norberto C. Giudice, Juan Carlos Battaglini, Nora S. Crotti, Claudia Germino, Guillermo A. de Ancizar, Carlos Alberto Mirassón, Juan Supervielle Milburn y Directores Suplentes: Jorge Amaro Méndez, Carlos Alberto Barbosa, Horacio Beccar Varela y Alberto Olivero Quintana.

Abogado - Ricardo V. Seeber e. 8/8 Nº 2822 v. 8/8/2001

“D”

DIFARM S.A.

I.G.J. Nº 1.637.392. Por Acta de Asamblea de fecha 18 de mayo de 2001 quedó designado e integrado el Directorio por un ejercicio, en la siguiente forma: Presidente: Sr. Ernesto Gerónimo Laut y el Sr. Carlos Daniel Rayon como Director Suplente.

Presidente - Ernesto Gerónimo Laut e. 8/8 Nº 18.973 v. 8/8/2001

DIFARM S.A.

(I.G.J. Nº 1.637.392). Por Acta de Asamblea de fecha 17 de marzo de 2001, se aceptan las renunciaciones con carácter irrevocable presentadas oportunamente, por los miembros integrantes del Directorio Dres. Alejandro Raúl Buireo y Martín Harfuch, aprobándose la gestión realizada por éstos hasta la fecha, proponiéndose a los Sres. Ernesto Gerónimo Laut y Carlos Daniel Rayon, como Director Titular y Suplente respectivamente.

Presidente - Ernesto Gerónimo Laut e. 8/8 Nº 18.978 v. 8/8/2001

DIPPACK S.A.

Avisa que por Escritura del 12/7/2001 se protocolizaron las Actas del 28/8 y 28/9/2000. Renuncia al cargo de Presidente Hugo Eduardo Cazap y Directora Suplente: Paulina Norma Yoffe. Se designa Nuevo Directorio: Presidente: Mirta Silvia Pastorino; Director Titular: Ernesto León Milsztajn; Director Suplente: Eduardo Ricardo Luraschi.

Autorizado - Sergio Ibarra e. 8/8 Nº 2838 v. 8/8/2001

DOÑA ANUBIS S.A.

Hace saber: Por Esc. 162 del 23/7/01 F° 798, Reg. 1697 Esc. Gustavo G. Martinelli de Cap. Fed., se transcribió Acta de Asamblea General Extraordinaria Unánime del 6/4/01 por: 1)Cambio de domicilio a Montevideo 589, P.1°, Ciudad Bs. As.; 2) Renuncia del Director Suplente Roberto José Faur; 3) Designación de nuevo Director Suplente: Paula Lucrecia FAUR; 4) Aumento de Capital social por la suma de \$ 960.000, o sea de la suma de \$ 40.000 a la suma de \$ 1.000.000, representados por 1.000.000 de acciones ordinarias, nominativas, no endosables, con derecho a un voto cada una y de un peso valor nominal cada acción; y 5) Reforma del Artículo Cuarto de los Estatutos Sociales.

Escribano - Gustavo G. Martinelli e. 8/8 Nº 18.964 v. 8/8/2001

DUNAVANT ARGENTINA Sociedad Anónima

RPC: 22.5.89, Nº 2725, L° 106, T° A de S.A. Comunica que según Asamblea del 26/3/2001, designó por dos ejercicios Directorio: Presidente: Leonardo Nicolás Zanni, Vicepresidente: Alicia

Haydée López, Director Titular: José María Ferrario, Directores Suplentes: Ricardo Adrián Varela, Louis Baioni, Gaspar Arturo Aguirre.

Apoderada - Graciela Bravo de López Dardaine e. 8/8 Nº 2820 v. 8/8/2001

“E”

EMPRESA DISTRIBUIDORA Y COMERCIALIZADORA NORTE S.A. (EDENOR S.A.)

PRORROGA DEL PROGRAMA DE EMISION DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley Nº 23.576 de Obligaciones Negociables, Empresa Distribuidora y Comercializadora Norte S.A. (Edenor S.A.) (“Edenor” o la “Sociedad”) cumple en poner en conocimiento de todos los interesados que con fecha 7 de junio de 2001 la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas aprobó la prórroga por un plazo adicional de 5 (cinco) años de la vigencia del Programa de Emisión de Obligaciones Negociables simples no convertibles en acciones de la Sociedad por hasta un monto máximo en circulación de U\$S 600.000.000 (el “Programa”), originalmente aprobado por Certificado Nº 130 de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) de fecha 5 de noviembre de 1996. En consecuencia, el nuevo vencimiento del Programa operará, sujeto a la previa aprobación de la CNV, con fecha 5 de noviembre de 2006. El Directorio de la Sociedad, por su parte, procedió en su reunión de fecha 1 de agosto de 2001 a la implementación de dicha prórroga de conformidad con las facultades delegadas para ello por la asamblea. Se ha solicitado igualmente a la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y al Mercado Abierto Electrónico sus respectivas conformidades para que extiendan al plazo de vigencia del Programa prorrogado las autorizaciones de cotización y negociación oportunamente otorgadas.

Edenor, con domicilio legal en Azopardo 1025, Capital Federal, es una sociedad anónima constituida el 21 de julio de 1992. El 3 de agosto de 1992 resultó inscripta en el Registro Público de Comercio de la Ciudad de Buenos Aires bajo el Nº 7041 del Libro 111, T° “A” de Sociedades Anónimas (Nº correlativo 1.559.940). La Sociedad tiene por objeto principal la prestación del servicio de distribución y comercialización de energía eléctrica dentro de la zona y en los términos del contrato de Concesión por el que se regula tal servicio público. Su plazo de duración vence el 3 de agosto de 2087.

Al 31 de marzo de 2001 el capital suscrito e integrado de la Sociedad ascendía en miles de Pesos a \$ 831.610 y el patrimonio neto en miles de Pesos a esa fecha era de \$ 905.545. Con fecha 4 de diciembre de 1996 la Sociedad emitió la Clase I de obligaciones negociables bajo el Programa por un monto de U\$S 120.000.000 con un precio de emisión equivalente al 99,69% y vencimiento el 4 de diciembre de 2001. Con posterioridad Edenor emitió la Serie 2A de obligaciones negociables por U\$S 125.000.000 emitida con fecha 17 de agosto de 1998, y la Serie 2B de obligaciones negociables por U\$S 125.000.000 emitida con fecha 15 de septiembre de 1998, ambas a 5 años de plazo, devengando intereses a tasa LIBOR de 180 días más 1,125% para el primer año, 1,25% para el segundo año, 1,625% para el tercer año y 1,875% para el cuarto y quinto año. Con fecha 16 de junio de 2000, la Sociedad colocó una obligación negociable privada, emitida fuera del programa, por U\$S 140.000.000, a 5 años de plazo, con tres años de gracia y con vencimiento el 31 de mayo de 2005. La referida obligación negociable constituye el activo subyacente del Fideicomiso Financiero GAIN Trust Notes due 2005. A la fecha del presente Edenor no tiene emitidas otras obligaciones negociables o títulos de deuda.

Apoderado - Carlos Battista e. 8/8 Nº 18.948 v. 8/8/2001

ENAT SEGAVA Sociedad Anónima

La sociedad panameña “ENAT SEGAVA SOCIEDAD ANONIMA”, ha decidido fijar una repres. en la República Argentina, (art. 118 L.S.C.) por resolución de la Junta Directiva, del 1/6/01, donde se desig. representante a Ricardo Raúl Iglesias, arg., DNI. 11.180.548, nac. 17/06/54, soltero, empresario, domic. Pacheco de Melo 2067, 5° A C.F., C.U.I.T. 20-11180548-3. Domicilio en la República Argentina Tres de Febrero 1240, 1° Depto. 1, Cap. Fed.

Autorizada – Silvia Impellizzeri e. 8/8 Nº 19.026 v. 8/8/2001

BOLETIN OFICIAL Nº 29.706 2ª Sección			Miércoles 8 de agosto de 2001	11
“E”		“F”		
EVALUADORA LATINOAMERICANA S.A.- CALIFICADORA DE RIESGO		FITCH ARGENTINA CALIFICADORA DE RIESGO S.A.		
IGJ Nº 1.561.129, Registro Nº 6 de CNV. En su reunión de Consejo de Calificación del 30/07/01 efectuó la calificación del Riesgo en el Pago de Siniestros de Compañías de Masslife Seguros de Vida S.A. Calificación Otorgada: AAA: Corresponde a las obligaciones de seguros que presentan la más alta capacidad de pago en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada ante posibles cambios en la compañía emisora, en la industria a que pertenece o en la economía. La calificación se efectuó de acuerdo al Manual de Procedimientos registrado en la CNV. Información contable utilizada: Estados contables auditados al 30 de junio de 1998/99/2000 y al 31/03/01. Síntesis del Dictamen: Evaluación de la solvencia de largo plazo: El objetivo de esta etapa es evaluar la capacidad de pago de siniestros realizando una evaluación de la solvencia de largo plazo de la compañía de seguros. Los factores analizados se califican en Nivel 1, Nivel 2 o Nivel 3, según sean estos favorables, neutros o desfavorables para la Empresa. Características de la administración y propiedad: Nivel 1. Posición relativa de la compañía en su industria: Nivel 1. Evaluación de la Política de Inversiones: Nivel 1. Evaluación de la política de Reaseguro: en Nivel 1. Evaluación de los principales indicadores cuantitativos de la compañía de seguros (diversificación, composición de activos, resultados, leverage, siniestralidad, capitalización, cobertura, eficiencia y crecimiento): Nivel 1. Análisis de Sensibilidad: Esta parte del análisis tiene por objeto determinar el impacto que sobre la capacidad de pago del siniestro podría tener la eventual ocurrencia de efectos desfavorables para la Compañía, ya sean económicos o de la industria. En cualquier escenario se considera que el accionista puede responder holgadamente a los requerimientos de capital. Del análisis de los escenarios correspondientes, surge que la calificación por este concepto es de Nivel 1. La calificación otorgada surge de la suma de los puntajes obtenidos por la Compañía en los seis ítems analizados. Los interesados pueden solicitar copia del dictamen en: Av. Alem 693, 2º A.		RECTIFICACION		
Vicepresidente - Carlos Rivas e. 8/8 Nº 16.587 v. 8/8/2001		(Registro Nro. 3 CNV). Rectificamos el monto de la emisión de la serie 20 de Obligaciones Negociables corto plazo a emitir por Tarjeta Naranja S.A. publicado el 1º de agosto de 2001, correspondiente a la reunión de Consejo de Calificación del 27-07-01.		
		El monto de la emisión es de U\$S 35 millones. El resto de las condiciones informadas se mantienen vigentes.		
		Apoderado – Carlos A. Boxer e. 8/8 Nº 19.128 v. 8/8/2001		
		“G”		
G.D.S. TECNOLOGIA S.A.		LACTEOS CONOSUR S.A.		
Rectificatoria de la publicación e. 9/4 Nº 6926, del 9/4/2001, la fecha de Acta de Asamblea es 26/11/00.		Se hace saber que por asamblea general ordinaria del 06/02/01 y reunión de directorio celebrada el mismo día, se designó el directorio de la sociedad con vencimiento 31/12/01, que quedó compuesto de la siguiente manera: Presidente: Gustavo A. de Jesús; Vicepresidente: Cristian Gubler Díaz; Directores Titulares: Javier Martín Petrantonio, Francisco Martín Gutiérrez y Marcelo E. Bombau; y Directores Suplentes: Abel Estay Lazcano, José A. Jiménez Martínez y Juan I. Domínguez Coubarruías.		
Escribano -Carlos A. Girola Martini e.8/8 Nº 16.607 v. 8/8/2001		Autorizado - Ramón Mendonça e.8/8 Nº 18.983 v. 8/8/2001		
GIFT EXPRESS S.A.		LIASA INC. S.A.		
Instrumento: 11/7/01. Renuncia de los Sres. Gabriel E. Vera y Hugo M. Baccioco y designación del nuevo directorio: Pte. María Estela Toledo y D. Suplente: Isidro Raúl Rolón, resuelto por Asamblea del 3/12/99.		(I.G.J. Nº 1.543.607) Por Asamblea Ordinaria y Reunión de Directorio del 06/04/2001 se designó el siguiente Directorio: Presidente: Adela Mackinlay de Casal; Director Suplente: Matías María Brea.		
Apoderada - Sylvina A. Gonsales e. 8/8 Nº 16.603 v.8/8/2001		Autorizada - Bárbara Ramperti e. 8/8 Nº 107 v. 8/8/2001		
GLOBAL HOLDING COMPANY S.A.		“M”		
IGJ Nº 16.183, Libro 3 de S.A. Se hace saber por un día que por asamblea ordinaria y especial de accionistas y reunión de directorio del 16/04/01 se resolvió por unanimidad que el directorio de la sociedad quedará conformado de la siguiente manera: Presidente: Ricardo Arturo Grüneisen (Clase B); Vicepresidente: Eduardo Carlos Grüneisen (Clase B); Directores Titulares: María Teresa Grtineisen (Clase A); María Magdalena Grüneisen (Clase A); María Isabel Grüneisen (Clase A); Renato Francisco Macchi (Clase B) y Jorge Pedro Becker (Clase B). Asimismo, por Asamblea Ordinaria del 3/05/01 se resolvió aceptar la renuncia del director titular, Sr. Jorge Pedro Becker (Clase B), y designar en su reemplazo al Sr. Alejandro Piqué (Clase B).		MECCA CASTELAR S.A.		
Autorizada - Laura Falabella e. 8/8 Nº 19.001 v. 8/8/2001		Por Asamblea del 20 de abril de 2001, transcrita en escritura de 23 de julio de 2001, folio 454, Reg. 171 de C. Fed. por cesación del mandato de los directores Jorge Pauly, Juan Carlos Ernesto Repila y Silvia Liliana Silvosa se resolvió el número de miembros y nombramiento del nuevo directorio de la siguiente forma: Director Titular: Presidente. Jorge Pauly. Director Suplente: Silvia Liliana Silvosa.		
		Escribano - Horacio M. Stefani e.8/8 Nº 18.977 v. 8/8/2001		
IGLYS S.A.		MERIDIAN MARITIME S.A.		
Infórmase que por resoluciones de Asamblea General Ordinaria y del Directorio del 31/7/2001, éste ha quedado conformado como sigue: Presidente Sr. Guillermo Osvaldo Díaz; Vicepresidente: Sr. Lino Gilberto Bergonzi; Director Titular: Sr. Marcello Venturini, Directores Suplentes: Sra. Patricia Díaz y María Laura Sergio; Comisión Fiscalizadora: Miembros Titulares: Sres. Arturo Eugenio Lauro Lisdero, Aldo Oscar Carugati y Santos Oscar Sarnari; Miembros Suplentes: Señores Adolfo Lazara, Eduardo Cariglino y Ricardo J. Demattei.		y		
Abogado - Eduardo M. Albarracín e. 8/8 Nº 19.013 v.8/8/2001		S.O.S.A. S.A.		
		“I”		
		MERIDIAN MARITIME S.A.(Inscrip. RPC 16-6-82, Nº 3448, Lº 102, Tomo “A” y S.O.S.A. S.A. (Inscrip. RPC 22-1-97, Nº 831, Lº 120, Tomo “A”). Por Asambleas Extraordinarias de fechas 31-5-01, se aprobó los balances al 31-12-00 y el compromiso previo de fusión, de fecha 30-3-01, por lo cual MERIDIAN MARITIME S.A. absorbe S.O.S.A. S.A., disolviéndose ésta sin liquidarse: antes de la fusión; MERIDIAN MARITIME SA: activo: \$ 2.272.896,92. Pasivo: \$ 1.671.487,88; Patrimonio neto \$ 601.409,04, luego de la fusión: activo \$ 1.792.626,90. Pasivo \$ 1.725.351,39, Patrimonio Neto: \$ 67.275,42; S.O.S.A. S.A. antes de la fusión, activo \$ 8.591,09, Pasivo \$ 542.275, Patrimonio neto: \$ 533.683,91; oposiciones: Tucumán 1438, 3º “301”, Capital.		
		Presidente - Samarín e. 8/8 Nº 16.618 v. 10/8/2001		
		“L”		
LABORATORIO LATINO S.A.		NAON ALIMENTARIA S.R.L.		
Se comunica que por Asamblea del 12/02/01, protocolizada por Escritura Nº 261 del 2 de mayo de 2001, se aceptaron las renunciaciones de los Directores Titulares de la Sociedad, Sres. Carlos Marcelo Agote Ayerza, Federico Luis Amadeo, Enrique Yuste del Carril, Javier Cami, Sergio Kompel y Alejandro Rakover, y de los Directores Suplentes, Sres. Jaime Kleidermacher y Martín Richard O Farrell. Asimismo, se ratificó al Sr. Martín Rodolfo Costantini en su cargo de Director Titular de la Sociedad y se designó como Director Suplente al Sr. Federico Luis Amadeo. Por otro lado, en dicha Asamblea se resolvió reformar el art. 8º del Estatuto Social, estableciéndose en uno el número mínimo de miembros titulares del Directorio. En la reunión de Directorio celebrada el 12/02/01, el Directorio distribuyó cargos quedando el Directorio de la Sociedad integrado de la siguiente forma: Director Titular y Presidente: Martín Rodolfo Costantini; Director Suplente: Federico Luis Amadeo.		Comunica que por Acta de reunión de Socios Nro. 5 de fecha 31/8/2000 se procedió a reelegir como gerente de la Sociedad al Sr. Horacio Carossino.		
Vicepresidente - Carlos Rivas e. 8/8 Nº 16.588 v. 8/8/2001		Autorizada - Silvina Ferreiro e. 8/8 Nº 18.976 v. 8/8/2001		
		NATURA COSMETICOS S.A.		
		R.P.C.:15/4/94, Nº 3408, Lº 114, Tomo A de S.A. Comunica que por Reunión de Directorio de fecha 10/07/2001 “ NATURA COSMETICOS S.A.” resolvió aceptar la renuncia al cargo de Director Titular del Sr. Juan L. Salas.		
		Autorizada - Lorena Frascchetti e. 8/8 Nº 18.934 v. 8/8/2001		
		“O”		
		OGDEN ARGENTINA S.A.		
		I.G.J. Nº 1.611.682. Comunica que por Asamblea y reunión de Directorio de fecha 14/11/00 se resolvió aceptar la renuncia del Sr. Rodrigo Arbolada Halaby a sus cargos de Presidente y Director Titular y designar como único Director Titular y Presidente al Sr. Jesús Sainz Muñoz. Por Asamblea y reunión de Directorio de fecha 1/3/00 se resolvió designar el siguiente Directorio: Presidente: Jesús Sainz Muñoz y Director Suplente: Alberto J. Rivera. Por Asamblea y reunión de Directorio de fecha 24/7/01 se resolvió aceptar la renuncia del Sr. Jesús Sainz Muñoz a sus cargos de Presidente y Director Titular. Por Asamblea de fecha 24/7/01 y reunión de Directorio de fecha 25/7/01 se resolvió designar el siguiente Directorio: Presidente: Alberto J. Rivera, Director Suplente: Raúl Etchebehere.		
		Autorizada - María Soledad Martínez e. 8/8 Nº 109 v. 8/8/2001		
		“P”		
		PACIFIC TRADING S.A.		
		Instrumento: 27/7/01. Renuncia del Sr. Jorge C. Rey, y designación de un nuevo directorio: Pte. Juan Antonio Rey Obligado y D. Suplente: María Angela Foster; todo resuelto por Asamblea del 3/7/00.		
		Apoderada - Sylvina A. Gonsales e. 8/8 Nº 16.602 v. 8/8/2001		
EVALUADORA LATINOAMERICANA S.A.- CALIFICADORA DE RIESGO		PETROLERA DEL CONOSUR S.A.		
IGJ Nº 1.561.129, Registro Nº 6 de CNV. En su reunión de Consejo de Calificación del 30/07/01 efectuó la calificación del Riesgo en el Pago de Siniestros de Compañías de Argentina Salud y Vida Compañía Argentina de Seguros S.A. Calificación Otorgada: “A”: Corresponde a las obligaciones de seguros que presentan una buena capacidad de pago en los términos y plazos pactados, pero esta es susceptible de deteriorarse levemente ante posibles cambios en la compañía emisora, en la industria a que pertenece o en la economía. La calificación se efectuó de acuerdo al Manual de Procedimientos registrado en la CNV. Información utilizada: Balances al 30 de junio de 1998/99/2000 y al 31/03/01. Síntesis del Dictamen: Evaluación de la solvencia de largo plazo: El objetivo de esta etapa es evaluar la capacidad de pago de siniestros realizando una evaluación de la solvencia de largo plazo de la compañía de seguros. Cabe aclarar que los factores analizados se califican en Nivel 1, Nivel 2 o Nivel 3, según estos sean favorables, neutros o desfavorables para la Empresa. Características de la administración y propiedad: Nivel 2. Posición relativa de la compañía en su industria: Nivel 2. Evaluación de la Política de Inversiones: Nivel 1. Evaluación de la política de Reaseguro: Nivel 1. Evaluación de los principales indicadores cuantitativos de la compañía de seguros (diversificación, composición de activos, resultados, leverage, siniestralidad, capitalización, cobertura, eficiencia y crecimiento): Nivel 2. Análisis de Sensibilidad: Esta parte del análisis tiene por objeto determinar el impacto que sobre la capacidad de pago del siniestro podría tener la eventual ocurrencia de efectos desfavorables para la Compañía, ya sean económicos o de la industria. Del análisis de los escenarios correspondientes, surge que la calificación por este concepto es de Nivel 1. Calificación Final: La calificación final surge de la suma de los puntajes obtenidos por la Compañía en los ítems analizados. Los interesados pueden solicitar copia del dictamen en: Av. Alem 693-2º A.		Comunica que por Asamblea Ordinaria de Accionistas del 17 de abril de 2001 y Acta de Directorio de la misma fecha, se ha procedido a la designación de cargos del Directorio, que se integra de la siguiente forma: Presidente: Uriel Federico O'Farrell; Vicepresidente: Miguel Alejandro Tesón; Director Titular: Juan O'Farrell; Director Suplente: Juan Patricio O'Farrell y Carlos Oteiza Aguirre. Síndicos Titulares: Gustavo H. Bunge, Miguel Carlos García Haymes y Alberto Adolfo Allemand. Síndicos Suplentes: Carlos Lloveras, Marcelo Fernando Poppe y Claudio Gustavo Giaimo.		
		Presidente - Uriel Federico O'Farrell e. 8/8 Nº 6262 v. 8/8/2001		
		PODERSA S.A. DE CAP.Y AHORRO PARA FINES DET.		
		En cumplimiento de lo dispuesto por el art. 21 del decreto 142.277/43 informa que el resultado del sorteo realizado por la Lotería Nacional el 28/7/2001 corresponde al siguiente Nº 017 (cero-uno-siete).		
		Autorizada - Silvia Fainstein Maizel e. 8/8 Nº 19.038 v. 8/8/2001		
		PRODUCTOS DE MAIZ S.A.		
		(IGJ Nº 1.503.715). Por reunión de Directorio de fecha 28/12/2000 aceptó la renuncia de los Sres. Mauricio Oscar Zavala Almuna y Miguel Ratto a sus cargos de Directores Titulares. Por Asamblea Ordinaria y Extraordinaria y reunión de Directorio del 29/12/2001 designó el siguiente Directorio: Presidente: Hernán Jorge Boher Rosales; Vicepresidente: Julio César dos Reis; Directores Titulares: Norberto Oscar Cellerino, Alvaro José López, Pablo Hernán Boher Elton y Gerardo del Sagrado Corazón Zegers; Directores Suplentes: Arnaldo Oscar Bianchini, Oscar Alberto Macchi, Rowilson Perugini de Oliveira, Alejandro Boher, Gustavo Antonio Boher Rosales y Osvaldo Jorge Marzorati.		
		Autorizada - Bárbara Ramperti e. 8/8 Nº 104 v. 8/8/2001		

PRODUCTOS FARMACEUTICOS DR. GRAY
Sociedad Anónima, Comercial e Industrial

Asamblea General Ordinaria 2/8/2000 designó Presidente: Ciriaco Quiroga; Vicepresidente: Isaurinda Da Silva Mendoca; Director Suplente: Hermina Viegas de Quiroga, por un ejercicio.
Autorizado - Carlos Alberto María Carabba e. 8/8 N° 2832 v. 8/8/2001

“Q”

QUIMICA ESTRELLA S.A.C.I. e I.

Se hace saber que por Asamblea General Ordinaria del 10/7/2001 y reunión de Directorio de la misma fecha, la sociedad QUIMICA ESTRELLA S.A.C.I. e I. ha designado el siguiente Directorio: Presidente: Dr. José A. Martínez de Hoz; Vicepresidente 1°: Dr. Armando M. Braun; Vicepresidente 2°: Lic. Martín G. Azcárate; Secretario: Sr. Alan Whamond; Vocales: Srse. José E. Rohm, Carlos A. Rohm, Julio C. Tielens, Rodolfo A. Kirby, Antonio Picó Castells, Pablo Buey Fernández, Edgar Luis Castro, Frederick Smith; Directores Suplentes: Sres. Fernando A. Polledo, Jorge C. Aguzzi, Héctor Reynal, Andreas Keller Sarmiento, Julio Domingo Barroero, Marcelo Muñño, Mario Abalsa, Alfredo A. Giusti, Enrique C. Giusti, Eduardo Bohorquez, Diego G. Petracchi y Juan Carlos Iarezza. Comisión Fiscalizadora: Síndicos Titulares: Dres. Arturo E. Lisdero, Santos O. Sarnari y Jorge M. Vicien. Síndicos Suplentes: Dres. Ricardo J. Demattei, Eduardo G. Cariglino y María A. Mazzei
Apoderado - Adolfo P. Pauluzzi e. 8/8 N° 18.930 v. 8/8/2001

“R”

RAGHSA Sociedad Anónima

AVISO COMPLEMENTARIO

Primera Serie de Obligaciones Negociables simples dentro del Programa Global aprobado por Resolución CNV N° 13.743/01. El presente es un aviso complementario del que fuera publicado en este Boletín Oficial con fecha 12 de julio de 2001 y tiene por objeto informar que el monto efectivamente colocado bajo esta Primera Serie de Obligaciones Negociables simples fue de dólares estadounidenses treinta y dos millones cuatrocientos noventa y cuatro mil (U\$S 32.494.000).
Autorizado - Agustín Pedro Allende e. 8/8 N° 2823 v. 8/8/2001

RIVERWOOD ARGENTINA S.A.

Por Asamblea Ordinaria de fecha 13 de julio de 2001, el Directorio quedó compuesto por: Presidente: Tarcisio A. Santoro; Directores Titulares: Jorge Scolaro y Alfredo O’Farrell; Directores Suplentes: Artur João da Silva Júnior y Pedro J. Linaza. Director renunciante: Enrique Salomón Feingold. Nuevo Director: Artur João da Silva Júnior.
Autorizada - Silvina Sesarego e. 8/8 N° 105 v. 8/8/2001

“S”

SENSORMATIC ARGENTINA S.A.

Inscripta en el R.P.C. 26/6/94 N° 6286, L° 115, Tomo A de S.A. Comunica que por Reunión de Directorio de fecha 30/4/2001 “SENSORMATIC ARGENTINA” S.A. resolvió aceptar la renuncia del Sr. Alejandro G. Cavaliere al cargo de Presidente del Directorio, designándose en su reemplazo al Sr. Víctor A. Viegas. Asimismo, por Acta de Asamblea y Reunión de Directorio, ambas de fecha 2/5/01, resolvió designar al siguiente Directorio: Presidente: Víctor A. Viegas; Vicepresidente: Donald Lyman; Director Titular: Eduardo E. Represas; Directores Suplentes: Joseph E. Barbaty y Juan L. Salas.
Autorizado Especial - Diego Zaffore e. 8/8 N° 18.929 v. 8/8/2001

SHENIR S.A.

La Asamblea General Extraordinaria de fecha 28/6/01 resolvió la disolución anticipada de la sociedad, designar liquidador y depositario de los libros y demás documentación social a la señora Rosario Ester Pereyra, DNI N° 14.247.904, con domicilio en Revolución de Temperley 451, Temperley, provincia de Buenos Aires, y aprobar el

balance final de liquidación al 31/5/2001 y cuenta de partición.

Presidente - Rosario E. Pereyra e. 8/8 N° 18.946 v. 8/8/2001

SIDERCA Sociedad Anónima, Industrial y Comercial

Hace saber por el término de un día que en la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de accionistas celebrada el 24 de julio de 2001 y en la reunión de Directorio de la misma fecha, se procedió a la designación de miembros del Directorio y a la distribución de cargos, quedando el Directorio integrado de la siguiente manera: Presidente: Roberto Rocca; Vicepresidente Ejecutivo: Paolo Rocca; Vicepresidente: Federico Alejandro Peña; Directores Titulares: Gianfelice Mario Rocca, Roberto Bonatti, Ernesto Antonio Cossavella, Bruno Marchettini, Carlos Manuel Franck, Arturo Eugenio Lauro Lisdero, Carlos Daniel Tramutola, Fernando Ricardo Mantilla, Arnaldo Tomás Musich, Amadeo Ramón Vázquez y Vázquez; Directores Suplentes: Héctor Carissimi, Guillermo Horacio Hang, Martín Recondo. Consejeros de Vigilancia: Mario Hugo Azulay, Juan José Valdez Follino, Alberto Francisco Pertini; Consejero de Vigilancia Suplente: Roberto Aníbal Fernández Mouján. El Directorio.

Abogada - Fabiana A. Sinistri e. 8/8 N° 2836 v. 8/8/2001

SOLAR DEL BOSQUE COUNTRY CLUB S.A.

Por Asamblea Gral. Ord. del 25/6/01 fue aceptada la renuncia de todos los miembros del Directorio. La misma designó y distribuyó los cargos del nuevo Directorio, el que quedó conformado como sigue: Presidente: Mario Pedro Dreyer; Vicepresidente: Zunilda Beatriz Vera Ramírez; Director Titular: Oscar Ricardo Andriolo; Director Suplente: Sergio Darío Rey.
Presidente - Mario Pedro Dreyer e. 8/8 N° 756 v. 8/8/2001

“T”

TECNOLOGIA DEL COLOR Sociedad Anónima

Por Acta de Asamblea Ordinaria de accionistas del 30/4/2001, se designó a Daniel Eduardo Braguinsky, DNI 11.478.493 y a Daniela Lozano, DNI 23.469.545, ambos con domicilio en Arenales 3457, piso 5° “A” de Capital Federal Director Titular y Suplente, asimismo aprobó la gestión del Directorio saliente Gustavo Luis Ferrari y Mariana Cecilia Blanco. Por Acta de Directorio del 12/7/01 cambió la sede social a Arenales 3457, piso 5° “A” de Capital Federal.
Abogada - Norma Cecilia Bodoira e. 8/8 N° 16.614 v. 8/8/2001

TELEMET SIAP S.A.

Se comunica que la Asamblea General Ordinaria del día 30/7/2001, eligió por un ejercicio Directores Titulares y Suplentes, y en sesión de Directorio de la misma fecha se distribuyeron cargos entre ellos, quedando el Directorio constituido por: Presidente: Ing. Maurizio Filippini; Vicepresidente: Ing. Carlos Alberto Huguet; Directora Titular: Dra. Giovanna María Passino de Filippini y Director Suplente: Sr. Silvio Strigazzi.
Presidente - Maurizio Filippini e. 8/8 N° 16.571 v. 8/8/2001

TELERATE INTERNATIONAL, INC.

Hace saber que por resolución de fecha 29 de diciembre de 1998, la sociedad ha cambiado su denominación social, por lo tanto la sociedad continuará actuando en la Argentina bajo la razón TELERATE INTERNATIONAL, INC. sustituyendo así su nombre anterior “Telerate International Company”.

Autorizado - Christian Javier Bunge e. 8/8 N° 18.956 v. 8/8/2001

TOBAGO BUSINESS CORPORATION

La sociedad panameña TOBAGO BUSINESS CORPORATION, ha decidido fijar una repres. en la República Argentina (art. 118 L.S.C.) por resolución de la Junta Directiva, del 5/7/01, donde se

desig. representante a Manuel Alfredo Gallardo, arg., DNI 4.307.331, nac. 8/5/40, soltero, empresario, domic. Manzanares 2355, 6° Dpto. “A”, C.F., CUIT 20-04307331-2. Domicilio en la República Argentina, Manzanares 2355, 6° “A”, C.F.- Cap. Fed.

Escribana - Silvia Impellizzeri e. 8/8 N° 19.023 v. 8/8/2001

TRANSPORTE FEDERAL CARGO S.A.

Se hace saber por un día que por Acta de Asamblea General Ordinaria de fecha 5/5/01, se resolvió aceptar la renuncia presentada por la Sra. Roxana Alicia Echeverría, al cargo de Presidente, y se resolvió designar nuevo Directorio, cuya distribución de cargos, por reunión de Directorio del 11/5/01 es la siguiente: Presidente: Leonardo Roberto Zarco y Director Suplente: César Daniel André.

Autorizada - Sandra Noemí Alvaro e. 8/8 N° 18.963 v. 8/8/2001

“V”

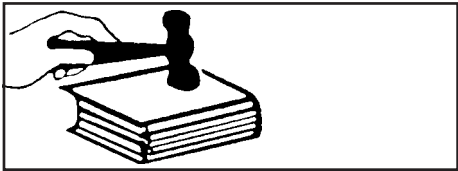
VALVULAS LVM. Sociedad Anónima, Comercial e Industrial

Inscripta en el Reg. Público de Comercio el 27/5/68 N° 1368, F° 84, Libro 66, T° A Estatutos Nacionales, resolvió en Asamblea del 24/5/01 el aumento del capital a \$ 1.962.842 y su reducción a \$ 1.562.842. Activo al 31/12/2000 \$ 2.408.271,45; post reducción \$ 2.298.226,09; Pasivo al 31/12/2000 \$ 289.699,73; post reducción \$ 579.654,37. Oposiciones sede social Yerbal 5737, Cap. Fed. de lunes a viernes de 14 a 18 hs.
Autorizada - Julia Esther Dufour e. 8/8 N° 18.937 v. 10/8/2001

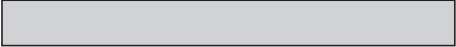
“X”

XSALIR.COM S.A.

Se comunica que por Asamblea del 12/2/01, protocolizada por escritura N° 262 del 2 de mayo de 2001, se aceptaron las renunciaciones de los Directores Titulares de la sociedad, Sres. Carlos Marcelo Agote Ayerza y Federico Luis Amadeo y del Director Suplente, el Sr. Martín Richard O’Farrell. Asimismo, se ratificó al Sr. Martín Rodolfo Costantini en su cargo de Director Titular de la sociedad y se designó como Director Suplente al Sr. Federico Luis Amadeo. Por otro lado, en dicha Asamblea se resolvió reformar el art. 8° del estatuto social, estableciéndose en uno el número mínimo de miembros titulares del Directorio. En la reunión de Directorio celebrada el 12/2/01, el Directorio distribuyó cargos quedando el Directorio de la sociedad integrado de la siguiente forma: Director Titular y Presidente: Martín Rodolfo Costantini; Director Suplente: Federico Luis Amadeo.
Presidente - Martín Rodolfo Costantini e. 8/8 N° 18.952 v. 8/8/2001



2.4 REMATES COMERCIALES



NUEVOS

Parc.: 9, inscripto en la Matrícula N° 1830, del Partido de Campana (014), propiedad de la ejecutada Miriam Elisabet Busmail. Con una superficie de 749 m2 se encuentra desocupado tratándose de un lote sin edificación, cercado, con portón de acceso por Las Heras, en cuyo interior hay un galpón de chapa. Adeuda Municipalidad de Campana: Barrido y Limpieza y C.V.P y Servicio Sanitario Medido: \$ 1.525,31 al 21/02/01, a Aguas Argentinas de Campana S.A. : \$ 228,18 períodos 11/1998 al 01/2001 más la suma de \$ 13,70 en concepto de honorarios, Impuesto Inmobiliario \$ 365,74 al 23/02/2001. Sin Base. b) Un local comercial con vivienda sito en la calle French, entre Iriart y Sivori, Campana, Pcia. de Buenos Aires. Lote 7, Manz. 287. Nomenclatura Catastral: Circ.: I, Secc.: D, Manz.: 287, Parc.: 7 a, inscripto en la Matrícula 2050, del Pdo. de Campana (014), Pcia. de Bs. Aires, de propiedad de Angel Ernesto Tapia. Superficie de 233 m2, se encuentra ocupado por este último. Adeuda Municipalidad de Campana: Barrido y limpieza y C.V.P y Servicio Sanitario Medido: \$ 1.049,81 al 21/02/01, tiene pendiente la presentación del plano, a Aguas de Campana S.A.: \$ 116,16 períodos 12/2000 y 01/2001 y cuotas 1-2-3 del convenio 4-3486 por refinanciación de deuda al 21/02/2001, Impuesto Inmobiliario: \$ 865,56 al 23/02/2001. Sin Base. Condiciones de Venta: Contado. Señal: 30% al boleto de compraventa y el Saldo: 70% a la escritura traslativa de dominio dentro de los (90) días de la firma del boleto. Comisión: 3% a la firma del boleto. Gastos de escritura a cargo del comprador quien designará al escribano interviniente. Días de visitas el 11/08/01 y 13/08/01 de 15 a 17 hs. El comprador deberá abonar en el acto de la subasta el arancel aprobado por la CSJN conforme acordada N° 10/99 del veinticinco centésimos por ciento (0,25%). No se aceptará la compra en comisión y/o la ulterior cesión de boleto de compraventa, con excepción de aquellas que se otorguen mediante escritura pública. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio de la Ciudad de Buenos Aires. Juez Competente: Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil N° 75, Secretaría Única, con asiento en Avda. de Los Inmigrantes 1950, Planta Baja, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Autos: “FORNASARI, JOSE RODOLFO y Otros c/ BUSMAIL, MIRIAM ELISABET y Otro s/ Ejecución Hipotecaria, Expte. N° 8.1527/99) Para mayor información comunicarse con el martillero Sabaris al Teléf. 4797-1444.

En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Capital de la República Argentina a los 25 días del mes de julio de 2001.
José Eduardo Sabaris, martillero.
e. 8/8 N° 18.535 v. 10/8/2001

El martillero Eduardo Saravia D.N.I. 5.469.127 (con of. en Viamonte 1454, 7° “B” Cap. Fed. Tel. 4375-6073) designado por “BANKBOSTON NATIONAL ASSOCIATION” en su calidad de acreedor hipotecario, en los términos de los arts. 57 y 59 de la Ley 24.441, comunica por tres días que el martes 21 de agosto de 2001 a las 15,10 hs. en la Corp. de Rematadores calle Tte. Gral. Juan D. Perón 1233 Cap. Fed., procederá ante escribano público, a la venta en pública subasta del inmueble de propiedad de Petrona Fernández (D.N.I. 10.674.528) sito en Pasaje Adolfo Saldías 2250, entre Salvigny y Av. Riestra, Cap. Fed., edificada sobre lote de 8,66 mts. de frente al O.; igual medida en su contrafrente y 17,32 mts. de fondo en c/ costado, conformando una sup. de 149,9912 m2, (Nom. Cat.: Circ. I, Secc. 38, Manz. 13-A, Parc. 8 Mat-1-44867) Ocupada por la propietaria. Tiene un pequeño jardín al frente; pintada de blanco con techo plano; a la izq. de la puerta de entrada hay un acceso a una cochera cubierta para un auto; en la Pta. Baja hay 2 dormitorios, baño, cocina y living comedor. El baño y cocina tiene azulejos y pisos de mosaico y el hall de distribución es amplio con piso granítico. De allí sale una escalera que conduce al piso alto donde hay otro dormitorio y luego una terraza de 12 x 7,50 mts. El estado de conservación es regular a bueno; La ocupante fue intimada judicialmente el 23-05-01 a desalojar el inmueble dentro de los diez días, bajo apercibimiento de lanzamiento. Adeuda al GCBA. al 25-04-01 \$ 545,84 y a Ag. Arg. \$ 23,64 al 25-04-01. Sin deuda a O.S.N. al 09-05-01. Esta deuda no será a cargo de quien resulte adquirente, aunque el producido de la subasta no alcance para solventarlas, con fallo plenario de la Excm. Cámara Nac. en lo Civil en “Servicios Eficientes S.A. c/Yabra Roberto I. s/Ej. Hip.”. Venta al contado y mejor postor. Base u\$s 58.334. Señal 30%. Comisión 3%. Saldo de precio dentro de los 8 días hábiles subsiguientes a la fecha de subasta, al apoderado del acreedor hipotecario, Dr. Julio Alberto Roth, en Av. Corrientes 1386, piso 7° “frente” Cap. Federal. conf. art. 63 Ley 24.441 y bajo apercibi-

miento del art. 584 del Cód. Proc.). En caso de fracaso por falta de postor se realizará seguidamente con base retasada a u\$s 43.750,50 y de persistir la falta de postor, media hora después, saldrá a la venta sin base. La tenencia al comprador será otorgada con intervención del juez conf. art. 63 ley 24.441. Exhibición: 15 y 16 de agosto de 2001,de 10 a 12 hs. El adquirente deberá constituir domicilio legal en Cap. Fed. La actuación judicial autos “BANKBOSTON NATIONAL ASSOCIATION c/FERNANDEZ PETRONA s/Ej. Esp. Ley 24.441” tramita ante el Juzgado Nacional en lo Civil Nº 68.

Buenos Aires, 3 de agosto de 2001.
Eduardo Saravia, secretario.
e. 8/8 Nº 16.525 v. 10/8/2001

El martillero Alberto J. Radatti comunica por 3 días que por cuenta y orden del acreedor hipotecario y de conformidad a lo establecido en el art. 57 de la ley 24.441 que el día 16 de agosto de 2001 a las 13 hs. en Talcahuano Nº 479, Cap. Fed., subastará al contado y al mejor postor, el inmueble sito en calle Araoz Nº 2148, entre Mansilla y Paraguay, Cap. Fed., Nom. Cat.: Circ. 18, Sec. 19, Manz. 130, Parc. 20. Matrícula: 18-11997. Medidas: 5,74 mt. de frente al SE por 26,22 mts. de fondo. Desocupado. Base: U\$S 184.900. Señá 30%, Comisión 3%, IVA s/comisión, en efectivo en el acto del remate. Conforme acta de constatación realizada por el escribano Carlos H. Scala, se trata de un local totalmente desocupado y que en su interior se compone de P. Baja, un entrepiso al fondo y P. Alta. En P. Baja al fondo, existe un sector destinado a cocina. El inmueble se halla en buen estado de conservación. Deudas: al Gob. de la ciudad de Bs. As. la suma de \$ 17.899,05 con más la suma de \$ 8.989,32 por obligaciones pendientes cuyo vto. operó el 12.6.97 todo ello al 18.8.00; a Aguas Argentinas S.A. la suma de \$ 3.371,47 al 29.8.00, a O.S.N. sin deuda por aplicación de pagos al 7.9.00. De conformidad a lo establecido en el fallo plenario de la Excma. Cám. Nac. de Ap. de fecha 18-2-99 en autos “Servicios Eficientes S.A. c/Yabra Roberto I. s/Ejec. Hip.” No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registre el inmueble por impuestos, tasas, y contribuciones devengadas con antes de la toma de posesión cuando el monto obtenido en la subasta no alcance para solventarlas. No cabe una solución análoga para el caso que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13.512. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio de la Cap. Fed. y abonar el saldo de precio dentro de los 10 días corridos de la subasta, sin necesidad de intimación previa alguna, ello bajo apercibimiento de pérdida de las sumas abonadas. La posesión será entregada a partir del 5º día de cancelado el saldo de precio. La escritura traslativa de dominio será realizada por ante el escribano designado por el actor Dr. Amadeo Gras Goyena (Reg. Nº 512 de esta Cap. Fed.), una vez realizados los trámites inherentes a la misma. Para el supuesto de no existir ofertas, se subastará nuevamente el día 23 de agosto de 2001 a las 13 hs., en Talcahuano 479, Cap. Fed., con la base retasada de U\$S 138.675 y de persistir la falta de ofertas saldrá a la venta pasada 1/2 hs. sin base (art. 61 ley 24.441). El inmueble se exhibe los días 14, 15 y 22 de agosto de 10 a 12 hs. La actuación judicial tramita por ante el Juzgado Nac. de 1ra. Instancia en lo Civil Nº 50 caratulada “GOMEZ ENRIQUE MATIAS y Otros c/VILLAR AGUSTINA ELBA s/Ejecución Especial ley 24.441”.

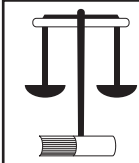
Buenos Aires, 2 de agosto de 2001.
Alberto J. Radatti, martillero.
e. 8/8 Nº 16.510 v. 10/8/2001

El Martillero Jacinto E. López Basavilbaso, con oficinas en Av. Córdoba 1388 - 2º “A” Capital (Tel. 4375-5492), hace saber por un día que por cuenta y orden de SOCIEDAD ANONIMA DEL ATLANTICO COMPAÑIA FINANCIERA, de acuerdo con el Art. 585 del Cód. de Comercio y el Art. 39 de la Ley 12.962, rematará el día miércoles 15 de agosto de 2001 a las 15:25 hs. en la calle Tte. Gral. Perón 1233, Capital un automotor marca Ford, tipo Sedán 4 Puertas, Año 1988, Modelo Sierra Ghia, Motor marca Ford Nº HLAC 37595 - Chasis marca Ford Nº RPA 207763, Dominio VHG 283. En el estado en que se encuentra y exhibe, por lo que no se admitirán reclamos sobre su estado. Base U\$S 2.441,96. Señá u\$s 1.000. Comisión 10% Todo en efectivo en el acto de la subasta. En caso de no haber postores con la base referida, se procederá a una nueva subasta, pasada media hora, con una base de U\$S 1.220,98. El comprador deberá constituir domicilio en la Capital Federal. El saldo de precio deberá ser depositado, dentro de las 24 Hs. de realizada la subasta, en la cuenta corriente que el martillero indicará y acreditado

en las oficinas del martillero, bajo apercibimiento de declararse rescindida la venta, sin obligación de notificación alguna, con pérdida de todo lo abonado. El bien se exhibe en el garaje sito Av. Maipú 680, Vicente López, días hábiles de 15 a 17 hs. Las deudas que hubieren sobre patentes y/o municipales estarán a cargo del comprador. Se hace saber que interviene el Juzgado Nacional en lo Comercial Nº 19 - Sec. Nº 38, en autos: “S.A. DEL ATLANTICO COMPAÑIA FINANCIERA contra AGUILAR DIEGO ALFREDO s/SECUESTRO PRENDARIO”.

Buenos Aires, 2 de agosto de 2001.
Jacinto Enrique López Basavilbaso, martillero.
e. 8/8 Nº 16.512 v. 8/8/2001

3. Edictos Judiciales



3.1 CITACIONES Y NOTIFICACIONES

NUEVAS

JUZGADOS NACIONALES EN LO CIVIL

Nº 3

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 3, sito en Talcahuano 550, piso 6º, Capital Federal, Secretaría Unica a mi cargo, en autos: “CONS. DE PROP. VIRREY LINIERS 1293/95/97 c/TORRILLA MARTA ALICIA s/Ejecución de Expensas-Ejecutivo”, Expte. Nº 27.963/97 ha dispuesto: “Buenos Aires, junio 4 de 2001 ... publíquense edictos por dos días en el Boletín Oficial y en ‘La Razón’ a los fines de que las demandadas MARTA ALICIA TORRILLA y SARA DELIA BRUSCO DE TORRILLA se presenten dentro del plazo de diez días a tomar la intervención que les corresponda en el presente proceso bajo apercibimiento de designarse al Sr. Defensor Oficial a fin que las represente (art. 343 del Código Procesal). Fdo. Silvia A. Díaz, juez nacional en lo civil. El presente edicto deberá publicarse por dos días en el ‘Boletín Oficial’”.

Buenos Aires, 26 de junio de 2001.
Marcela L. Alessandro secretaria.
e. 8/8 Nº 16.606 v. 9/8/2001

Nº 57

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 57 a cargo del Dr. Felipe Guillermo Ehrlich Moreno, interinamente a cargo, Secretaría Unica a mi cargo, sito en Av. de los Inmigrantes 1950, piso 4º, de esta ciudad, en autos “CONS. DE PROP. URQUIZA 1377/79 c/DOTI, FILOMENA CARMEN CRISTINA s/Ejecución de Expensas-Ejecutivo” Expediente Nº 118.704/1999 ha dispuesto: “Buenos Aires, junio 13 de 2001 ... publíquense edictos por dos días en el Boletín Oficial y en ‘La Razón’ citando a los eventuales herederos de FILOMENA CARMEN CRISTINA DOTI dentro del plazo de diez días a tomar la intervención que le corresponda en autos bajo apercibimiento de designarse al Defensor Oficial para que los represente en juicio. Fdo. Felipe Guillermo Ehrlich Moreno juez interino. El presente edicto deberá publicarse por dos días en el ‘Boletín Oficial’”.

Buenos Aires, 22 de junio de 2001.
Carlos Roberto Garibaldi, secretario.
e. 8/8 Nº 16.605 v. 9/8/2001

JUZGADOS NACIONALES EN LO COMERCIAL

Nº 9

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 9, Secretaría Nº 17 de la Capital Federal, sito en calle Libertad 533, de Capital Fe-

deral, cita al Sr. JUAN CARLOS ROQUE FRUNCIERI (D.N.I. Nº 8.315.951) y a la Sra. NOEMI HAYDEE MARIN (D.N.I. Nº 6.655.903), a fin de que dentro del término de tres días se presenten en los autos caratulados: “ABN AMRO BANK c/ FRUNCIERI JUAN CARLOS ROQUE y Otra s/Ejecutivo”, por sí o por apoderado, a tomar la intervención que le corresponda bajo apercibimiento de nombrar al Defensor Oficial para que los represente en este juicio (art. 146 del Cód. Procesal). Publíquese por un día en el Boletín Oficial.

Buenos Aires, 5 de julio de 2001.
Claudia R. de Merenzón, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.457 v. 8/8/2001

JUZGADOS NACIONALES EN LO CIVIL Y COMERCIAL FEDERAL

Nº 5

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil y Comercial Federal Nº 5, a cargo del Dr. Jorge D. Anderson, Secretaría Nº 10, a cargo de la Dra. María Andrea Salamendy, sito en Libertad 731, 10º piso de Capital Federal, en autos caratulados: “BANCO DE LA NACION ARGENTINA c/ ARIAS MENDIA SOLEDAD DEL ROSARIO s/Proceso de Ejecución” Expte. Nº 4848/2000, cita y emplaza a la Sra. ARIAS MENDIA SOLEDAD DEL ROSARIO a comparecer dentro del término de cinco días a constituir domicilio y oponer excepciones legítimas, si las tuviere, bajo apercibimiento de dar intervención a la Sra. Defensora Oficial. Para ser publicado por un día en el “Boletín Oficial”.

Buenos Aires, 27 de junio de 2001.
M. Andrea Salamendy, secretaria.
e. 8/8 Nº 358.610 v. 8/8/2001

Nº 8

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil y Comercial Federal Nº 8, a cargo del Dr. Hernán Marcó, Secretaría Nº 15, a cargo de la Dra. Silvina Bracamonte, sito en Libertad 731, 7º piso de Capital Federal, en autos caratulados: “BANCO DE LA NACION ARGENTINA c/NEIMAN SUSANA s/Proceso de Ejecución” Expte. Nº 2625/99, cita y emplaza a la Sra. SUSANA NEIMAN a comparecer dentro del término de cinco días a constituir domicilio y oponer excepciones legítimas, si las tuviere, bajo apercibimiento de dar intervención a la Sra. Defensora Oficial. Para ser publicado por un día en el “Boletín Oficial”.

Buenos Aires, 19 de junio de 2001.
Silvina A. Bracamonte, secretaria.
e. 8/8 Nº 358.612 v. 8/8/2001

Nº 11

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil y Comercial Federal Nº 11, Secretaría Nº 21, sito en calle Libertad 731, piso 7º, de Capital Federal, cita por diez días a MARCELO ALEJANDRO GUIBERT a estar a derecho y tomar la intervención que le corresponda en autos “BANCO DE LA NACION ARGENTINA c/GUIBERT, MARCELO ALEJANDRO s/Cobro de Pesos” (Expte. Nº 4.593/99), bajo apercibimiento de designarle Defensor Oficial para que lo represente. El presente debe publicarse por dos días en el Boletín Oficial.

Buenos Aires, 6 de junio de 2001.
Nora A. Petrarca, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.608 v. 9/8/2001

JUZGADO NACIONAL EN LO CRIMINAL DE INSTRUCCION

Nº 20

El Juzgado en lo Criminal de Instrucción Nro. 20, Secretaría Nro. 162, en la causa Nro. 54.833/2000 seguida en orden al delito de defraudación cita y emplaza a JOSE LUIS AUGUSTA (titular del D.N.I. Nro. 16.792.960, de profesión chofer, con último domicilio conocido en Las Catonas, Edificio 206 “A” de la localidad de Moreno, Provincia de Buenos Aires), a efectos de que comparezca al Tribunal en el plazo de tres días en aras de recibirle declaración indagatoria, bajo apercibimiento de declarársele rebelde.

Buenos Aires, 1º de agosto de 2001.
Hugo Fabián Decaría, secretario.
e. 8/8 Nº 359.089 v. 14/8/2001

JUZGADO FEDERAL EN LO CRIMINAL Y CORRECCIONAL SAN ISIDRO

Nº 1

El Juzgado Federal en lo Criminal y Correccional Nº 1 de San Isidro, Secretaría Nº 3, sito en la calle Tres de Febrero 110 de San Isidro, Prov. de Buenos Aires, cita y emplaza por el término de cinco días a contar desde la última publicación del presente a JULIO ANDRES FABBRI —DNI 16.639.716—, para que comparezca a prestar declaración indagatoria en la causa Nro. 6403/00 caratulada “DALLA FONTANA, MARIA ANGELICA s/Dcia. Inf. Artículo 292 del C.P.”. que tramita ante el Juzgado aludido, bajo apercibimiento de ser declarado rebelde si no lo hiciere.

San Isidro, 29 de mayo de 2001.
Silvina Mayorga, secretaria federal.

NOTA: Se publica nuevamente en razón de haber aparecido con error de imprenta en las ediciones del 11/7 al 17/7/2001.
e. 8/8 Nº 356.648 v. 14/8/2001

JUZGADO FEDERAL MAR DEL PLATA

Nº 2

El Juzgado Federal de Primera Instancia Nro. 2 de Mar del Plata, cargo del Sr. Juez Subrogante, Dr. Daniel R. D. Vázquez, Secretaría Nro. 3, con asiento en la calle Bolívar 1052, ciudad de Mar del Plata, Provincia de Buenos Aires, en los autos “BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA c/LOPEZ BARRIOS, ELSA y Otro s/Ejecución”, Expte. Nro. 33.391 notifica a los Sres. ELSA LOPEZ BARRIOS y FELIPE SPIRITO, la siguiente resolución: “Mar del Plata, 23 de mayo de 2001... atento el resultado infructuoso de las diligencias llevadas a cabo en autos para averiguar el domicilio del demandado, ...publíquense edicto por el plazo de dos días en el Boletín Oficial... citando al demandado en autos para que en el plazo de cinco días de notificado, comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de nombrar al Defensor. Fdo.: Dr. Daniel R. D. Vázquez, Juez Federal Subrogante”. El presente edicto se publicará por dos días en el Boletín Oficial.

Mar del Plata, 28 de junio de 2001.
María Adela Esparza, secretaria.
e. 8/8 Nº 359.157 v. 9/8/2001

3.2 CONCURSOS Y QUIEBRAS

NUEVOS

JUZGADOS NACIONALES EN LO COMERCIAL

Nº 1

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 1, Secretaría Nº 2 sito en Libertad 533 P.B. de Capital Federal, hace saber por cinco días que en los autos caratulados: “TAYMAT SRL s/Quiebra hoy Conversión en Concurso Preventivo LC Art. 90” con fecha 6/7/01, se ha decretado la apertura del concurso preventivo de TAYMAT SRL CUIT Nº 30-68899644-5 habiéndose fijado fechas 1) Hasta el 17/9/01 para que los acreedores presenten sus pedidos de verificación ante la Síndico designada Noemí Z. Vivares con domicilio en Av. Córdoba 2626 2º “D” TE: 4963-3289. 2) Los acreedores que se hubieran presentado a verificar sus acreencias con anterioridad a la apertura del concurso, en la etapa en la cual la sociedad se encontraba en quiebra, se encuentran eximidos de volver a presentar sus pedidos ante el Síndico, el que deberá incluirlos al momento de efectuar el informe que prevé el art. 35. 3) El 1/10/01 para que deudor y acreedores efectúen impugnaciones y observaciones. 4) El 30/10/01 y 11/12/01 para que la Síndico presente los informes de los arts. 35 y 39 LCQ respectivamente, 5) El 10/4/02 para celebrar la audiencia informativa art. 45 LCQ. Publíquese por cinco días en el Boletín Oficial.

Buenos Aires, 20 de julio de 2001.
Martha S. Bellusci de Pasina, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.514 v. 14/8/2001

Nº 20

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 20, a cargo del Dr. Raúl A. Taillade, Secretaría Nº 40, sito en Talcahuano 550 piso 7º de Cap. Fed., comunica que con fecha 27/06/01 se decretó la apertura del concurso preventivo de SUSANA POSE (CUIT 27-12600545-3). Síndico: Cdor. Carlos León Desseno, con domicilio en Tte. Gral. Perón 1558 5º de Cap. Fed., ante quien los acreedores deberán presentarse a verificar hasta el día 11 de septiembre de 2001. El síndico presentará los informes previstos por los arts. 35 y 39 de la L.C. los días 24/10/01 y 5/12/01. La audiencia informativa se llevará a cabo el día 12/03/02 a las 10.30 hs. en el Tribunal. Publíquese por cinco días en el Boletín Oficial.

Buenos Aires, 16 de julio de 2001.
Fernando J. Perillo, secretario.

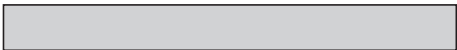
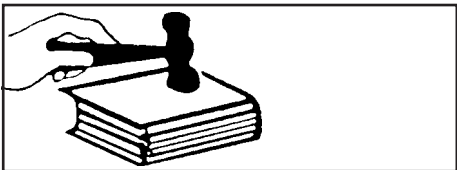
e. 8/8 Nº 18.928 v. 14/8/2001

Nº 24

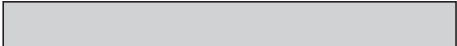
El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 24, Secretaría Nº 47, con sede en Marcelo T. de Alvear Nº 1840, Planta Baja de Capital Federal, comunica por dos días en autos “INTERPANORAMIC S.A. s/Quiebra s/Incidente de subasta”, que se ha dispuesto el llamado público a mejorar la oferta formulada en autos a fs. 22, respecto de un lote de terreno propiedad de la fallida ubicado en el Paraje Villa Arturo Seguí, Sección Sexta del Partido de La Plata, Provincia de Buenos Aires, señalado como lote letra C de la Manzana 113, que posee una superficie de 1.870,39 metros cuadrados con las demás características que constan en autos; siendo la oferta a mejorar la suma de \$ 11.400,00. El bien se entregará desocupado, conforme especificaciones, condiciones y antecedentes de autos. Los interesados en mejorar esa propuesta deberán presentar la propia en Secretaría en sobre cerrado, con ajuste a lo normado en la Acordada de fecha 13/12/89 de la Cámara Comercial punto IV, en lo que sea compatible con el llamado a mejora, hasta las 11,00 horas del día 20 de agosto de 2001, fijándose audiencia ese mismo día a las 12,00 horas para la apertura de los sobres. Garantía de oferta: 10% del monto ofertado, saldo al contado dentro de 5º día de la notificación del auto que tenga al oferente por adjudicatario. No se admitirán ofertas en comisión o por gestores de negocios.

Buenos Aires, 17 de julio de 2001.
Ezequiel Cordero, secretario.

e. 8/8 Nº 16.484 v. 9/8/2001



3.4 REMATES JUDICIALES



NUEVOS

JUZGADOS NACIONALES EN LO CIVIL

Nº 1

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 1 a cargo interinamente de la Dra. Silvia A. Díaz, Secretaría Unica a mi cargo, con sede en Talcahuano 550, Piso 6º, Cap. Fed., comunica por dos días en autos “ESMORIS, CARLOS ALBERTO y Otro c/WTORAK, ANDRES y Otro s/Ejecución Hipotecaria-Ejecutivo”, Expte. 5163/97 (Reservado),que el martillero Lorenzo Ezcurra Bustillo rematará el día 29 de agosto de 2001 a las 10,20 horas en la Corporación de Rematadores, calle Tte. Gral. J. D. Perón 1233 de Capital Federal, el inmueble ubicado en calle Chacabuco 680 y 686, entre las de Carlos Berg y Murature de la localidad de Villa Lynch, Partido de San Martín, Pcia. de Buenos Aires; Unidad Funcional Nº 1 - Mat. 22263/1. Superficies: polígono 00-01 50,90 m2, polígono 01-01 46,33 m2 - Superficie total: 97,23 m2 de acuerdo al plano P.H. 47-122-73, Porc. 0,435%, “ad-corpus”. Dominio e Inhib. fs. 364/370 y 374/380 respectivamente. Se trata de un inmueble con entrada independiente por el Nº 680, en-

tre los Nros. 674 y 686, entrada común por el Nº 686 de calle Chacabuco. Consta en planta baja, de living comedor, un dormitorio, cocina, baño y lavadero; y en planta alta —por escalera externa— un ambiente mayor con divisiones de material y madera formando dos habitaciones, cocina y un baño precario. En general en regular estado de conservación. La Sra. Hernesta Meza manifestó ocupar el inmueble con otras cinco personas, ausentes en ese acto, en calidad de inquilinos sin exhibir documentación alguna al efecto. Condiciones: al contado y mejor postor. Base \$ 13.350, Seña 30%. Comisión 3%. Sellado 0,5%, arancel 0,25% Acordada Nº 24/00 de la C.S.J.N., todo en dinero efectivo en el acto del remate. No es admitida la compra en comisión. Deudas: Rentas (fs. 80/83) al 16/9/97 \$ 270,70. Munic. San Martín (fs. 84 y 289) \$ 460,77. OSN (fs. 85) al 18/9/97 sin deuda. Ag. Arg. (fs. 86) al 9/9/97 \$ 59,94. El comprador deberá constituir domicilio legal dentro del radio de la Capital Federal (art. 133 CPCC). Exhibición: días 23 y 24 de agosto de 2001 de 10,00 a 13,00 horas.

Buenos Aires, 18 de julio de 2001.
Federico Causse, secretario.

e. 8/8 Nº 16.463 v. 9/8/2001

Nº 5

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 5, Secretaría Unica, sito en Talcahuano 490, Piso 2º, comunica por 2 días, en los autos: “VACIRCA, ROSA SILVIA y Otros c/PINCI, HORACIO ADOLFO s/Ejecución Hipotecaria-Ejecutivo”, Expte. 39.788/00, que el martillero Juan Andrés Mielnik, rematará “Ad corpus”, el día 22 de agosto de 2001, a las 12 horas, en el salón de ventas de la calle Tte. Juan Domingo Perón 1233, de esta Ciudad: La unidad funcional Nº 3, que forma parte del edificio con frente a la calle Chacabuco 530/550 esquina Avellaneda 408/410, de la localidad de Bernal, Pdo. de Quilmes, Pcia. de Buenos Aires, con entrada propia por el Nº 410 de la calle Avellaneda, integrada por los polígonos 00-03 y 01-03, con las siguientes ubicaciones y superficies: Polígono 00-03 ubicado en la planta baja, con una superficie cubierta de 74,38 mts.2, semicubierta 3,56 mts.2, descubierta 13,22 mts. 2. Superficie total del polígono 91,16 mts.2, y el polígono 01-03 ubicado en la planta primer piso, con una superficie cubierta y total de 6,54 mts.2 Superficie total de la unidad funcional 97,70 mts.2. Porcentual 0,228%. Nomenclatura Catastral: Circunscripción II, Sección L; Manzana 38: Parcela 1ª; Subparcela 3. Inscripta en la Matrícula 61.943/3 del Partido de Quilmes (086). Base \$ 26.650 al contado y mejor postor. Seña 30%. Comisión 3%. Sellado del boleto; Arancel 0,25% (Acordada 24/00). Todo en efectivo. A fs. 51/52 y 54 deudas Municipalidad de Quilmes por \$ 1.907,22 al 13/10/00 y \$ 380,53 al 31/10/00; a fs. 53 deudas a Aguas Argentinas S.A. por \$ 76,78 al 10/10/00; a fs. 55/56 deudas a Rentas de la Pcia. de Bs. As. por \$ 662,22 al 31/7/00, a fs. 60 corre escrito manifestando que no abona expensas y no existe administración; a fs. 72/82 corren agregadas fotografías y escrito del martillero del 20/4/01, informando que vive solamente el Sr. Horacio Adolfo Pinci, en carácter de propietario, y la unidad consta de hall de entrada con living, 2 dormitorios, baño, comedor, cocina, comedor diario, patio con parrilla y lavadero bajo techo. Los pisos en dormitorios son de parquet oscuro, baño, hall y comedor, son de mosaico granito negro, beige y marrón, respectivamente, cocina de cerámica gris. La misma se encuentra en buen estado de uso, con una reparación en el comedor sin terminar y falto de pintura. Atendió la Sra. Adriana Rosa Pinci, hermana del demandado. No procede la compra en comisión ni podrá decretarse la indisponibilidad de los fondos (conf. art. 598 inc. 7º CPCC, reformado por la ley 24.441). El adquirente no deberá afrontar las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcance para solventarlas, pero sí respecto de las expensas comunes (Servicios Eficientes S.A. c/ Yabra Roberto Isaac s/ ejecución hipotecaria), plenario del 18/2/99. Se deja constancia de que quien resulte comprador en ja subasta, queda autorizado, a pedido del acreedor hipotecario, a hacer entrega directa a éste último del remanente del precio de la misma el día en que se celebre el acto de escrituración, hasta el límite del crédito que se ejecuta en autos, depositando lo que exceda de dicho crédito en autos, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 580 del CPCC, todo sin perjuicio de lo que surja de la liquidación definitiva. El comprador deberá constituir domicilio en la Capital Federal. La unidad podrá visitarse los días 16 y 20 de agosto de 2001, en el horario de 12,30 a 14,30. 2 días en Boletín Oficial y La Nación.

Buenos Aires, 5 de julio de 2001.
Eduardo Antonio Collazo, secretario.

e. 8/8 Nº 16.619 v. 9/8/2001

Nº 13

Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Civil Nº 13, sito en Av. de los Inmigrantes 1950, 5º Piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos “BANCO BANSUD S.A. c/ADAM JORGE GABRIEL y otro s/Ejecución Hipotecaria” (Expte. 56.647/00) que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 22 de agosto de 2001 a las 12,30 hs. Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., el inmueble sito en la calle Cuzco 262/98, Unidad 134, piso 5º, Matrícula 1-91958/134, Cap. Fed., Nom. Cat.: Circ. I, Sec. 95, Manz. 2 A, Parc. 1, Superficie: 47,50 mt2. Porc.: 0,476 milésimos. Conforme informe informe presentado por el martillero obrante en autos, el inmueble se encuentra en la calle Cuzco Nº 262/98, esq. Amadeo Jacques Nº 7020 esq. Av. Gral. Paz s/nº, U.F. Nº 134, 5º Piso, individualizado internamente con la letra “F”, Torre II, del Complejo Jardines de Liniers, Cap. Fed. y se trata de un departamento que consta de living comedor, un dormitorio, baño completo, cocina con lavadero y balcón corrido, todo en buen estado de conservación y ocupado por la Sra. Sandra Edith Egañas, en carácter de propietaria. Base U\$S 28.000. Seña 30%. comisión 3%, arancel 0,25 % (Ac. 10/99 CSJN), a cargo del comprador, en efectivo en el acto del remate. Deudas: al Consorcio de Propietarios la suma de \$ 463 al 31/10/00 (fs. 69), a Aguas Argentinas S.A. la suma de \$ 2.861,07 al 7/12/00 (fs. 87), al Gobierno de la Cdad. de Bs. As. la suma de \$ 289,66 al 1/12/00 (fs. 94), a O.S.N. sin deuda al 27/12/00 (fs. 97). No se aceptará la compra en comisión y/o la ulterior cesión del boleto de compraventa, con excepción de aquellas que se otorguen mediante escritura pública. Los interesados podrán concurrir al Tribunal a efectos de tomar conocimiento de las actuaciones. No corresponde que al adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registre el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión cuando el monto obtenido en la subasta no alcance para solventarlos. No cabe una solución análoga respecto de las expensas comunes para el caso de que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13.512. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio de la Cap. Fed., bajo apercibimiento que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas en el art. 133 del Cód. Proc. El inmueble se exhibe los días 17 y 21 de agosto de 2001 de 15 a 17 hs.

Buenos Aires, 2 de julio de 2001.
Gustavo P. Torrent, secretario.

e. 8/8 Nº 16.564 v. 9/8/2001

Nº 13

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Civil Nº 13, sito en Av. de los Inmigrantes 1950, 5º Piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos “BANCO RIO DE LA PLATA S.A. c/PRANDI MARCELA SILVANA y Otro s/Ejecución hipotecaria” (Expte. 62.106/97) que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 15 de agosto de 2001 a las 13 hs. Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., el inmueble sito en el Pdo. de Tres de Febrero, paraje denominado Sáenz Peña con frente a Diagonal 41, Av. Gral. Paz Nº 2842, matrícula 2295/2, Nom. Cat.: Circ. V, Secc. G, Manz. 3, Parc. 4, polígono 00-02 y 01-01, (Superficie 138,51 mt2, Porcentual 0,617%. Conforme informe presentado por el martillero obrante en autos, el inmueble se encuentra en la Av. Gral. Paz Nº 2842/44, U.F. 2 con entrada exclusiva por el Nº 2844, Sáenz Peña, Pdo. de Tres de Febrero, Pcia. de Bs. As. y conforme acta de constatación realizada por el escribano A. C. Márquez obrante en autos a fs. 126 se trata de una propiedad que tiene local que da a la calle, patio central, 1 habitación, cocina-comedor, baño y despensa, en la planta alta hay una terraza que según manifiesta la Sra. Silvana M. Prandi pertenece la parte del frente a la unidad 1 y la del fondo donde encontramos un lavadero, baño, y 1 habitación a la unidad 2, dejando constancia que no se encuentra físicamente dividida. En regular estado de conservación, observándose deterioros, ocupado por la Sra. Silvana M. Prandi (DNI 20.270.770) en carácter de propietaria, con sus hijos Mariana, Matías y Maribel Pereyra. Base \$ 23.000.-, Seña 30%. Comisión 3%, arancel 0,25 % (Ac. 10/99 CSJN), sellado de ley, a cargo del comprador, en efectivo en el acto del remate. Deudas: a la Dirección Pcial. de Rentas la suma de \$ 1631,46 al 20/10/00 (fs. 140); a la Municipalidad de Tres de Febrero la suma de \$ 3.246,39 al 15/11/00 (fs. 152); a O.S.N. sin deuda por aplicación de pagos al 22/11/00 (fs. 160); a Aguas Argentinas S.A. la suma de \$ 367,76 al 4/10/00 (fs. 135); sin deuda por expensas por no existir administración de consorcio según manifestaciones de la actora a fs. 176. No se aceptará

la compra en comisión y/o la ulterior cesión del boleto de compraventa, con excepción de aquellas que se otorguen mediante escritura pública. Los interesados podrán concurrir al Tribunal a efectos de tomar conocimiento de las actuaciones. No corresponde que al adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registre el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión cuando el monto obtenido en la subasta no alcance para solventarlos. No cabe una solución análoga respecto de las expensas comunes para el caso de que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13.512. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio de la Cap. Fed., bajo apercibimiento que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas en el art. 133 del Cód. Proc. El inmueble se exhibe los días 13 y 14 de agosto de 2001 de 14 a 16 hs.

Buenos Aires, 4 de julio de 2001.
Gustavo P. Torrent, secretario.

e. 8/8 Nº 16.468 v. 9/8/2001

Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Civil Nº 13, sito en Av. de los Inmigrantes 1950, 5º Piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos “FINANCRED S.R.L. c/FALCON DE GONZALEZ, MIRTA HILDA s/Ejecución Hipotecaria” (Expte. 64.098/96) que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 15 de agosto de 2001 a las 12,30 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., el inmueble sito en Rojas 376 (ex Ventura Pizarro s/n), parcela 3 de la manzana 91, Nom. Cat.: Circ. II, Secc. M, Manz. 91, Parc. 3, Sup. 370 mt2., Pdo. de Merlo, Pcia. de Bs. As. Conforme informe presentado por el martillero obrante en autos, el bien se encuentra ubicado en la calle Ricardo Rojas Nº 376, entre Martí y Demaria, próximo, a la Estación Ferrari, Pdo. de Merlo, Pcia. de Bs. As. y se trata de una vivienda sencilla de mampostería de ladrillos con rejas al frente y entrada para autos a un costado y al fondo jardín libre y un galpón precario que consta de 3 ambientes, baño y cocina, todo en regular estado de conservación ocupado por el Sr. Jorge Raúl Quinteros, quien manifestó ser cuidador sin exhibir documentación alguna. Base: U\$S 25.206,17.- Seña 30%, Comisión 3%, Arancel 0,25 y sellado de ley en efectivo en el acto del remate. Para el supuesto de que no existan postores, transcurrida la 1/2 hora, se sacará nuevamente a la venta sin base. Deudas: a la Dirección Pcial. de Rentas la suma de \$ 87,28 al 30/7/99 (fs. 136), no cuenta con servicios sanitarios suministrados por O.S.N. al 31/8/99 (fs. 140), a la Municipalidad de Merlo la suma de \$ 697,09 al 19/8/99 (fs. 149). No se aceptará la compra en comisión y/o la ulterior cesión del boleto de compraventa, con excepción de aquellas que se otorguen mediante escritura pública. Los interesados podrán concurrir al Tribunal a efectos de tomar conocimiento de las actuaciones. No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión cuando el monto obtenido en la subasta no alcance para solventarlos. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio de la Cap. Fed., bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas en el art. 133 del Cód. Proc. El inmueble se exhibe los días 13 y 14 de agosto de 15 a 17 hs.

Buenos Aires, 27 de junio de 2001.
Gustavo P. Torrent, secretario.

e. 8/8 Nº 16.502 v. 9/8/2001

Nº 15

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 15, Secretaría Unica, sito en Avenida de los Inmigrantes 1950, sexto piso, Capital Federal, comunica por dos días en Boletín Oficial y en diario La Nación, en autos caratulados “BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES c/BERCETCHE, DANIEL GUILLERMO y Otros s/Ejecución Hipotecaria”, que el martillero público Ernesto Joaquín Dolhare rematará el día 13 de agosto de 2001 a las 12:30 hs. en el salón de la Corporación de Rematadores, situado en Teniente General Perón 1233, Capital Federal, en pública subasta, al contado y al mejor postor, el inmueble sito en calle Neuquén 1264/1268 entre Fragata Presidente Sarmiento y Paysandú, de la Capital Federal (Nomenclatura Catastral: Circunscripción V; Sección 57; Manzana 86; Parcela 8a, Matrícula FR 5-19284). Base U\$S 180.000. Seña 30%. Comisión 3%. Acordada Nº 10/99 0,25%, todo a cargo del comprador, en efectivo y en el acto de la subasta. Se deja expresa constancia de que no se admitirá la compra en comisión ni la cesión de boleto. Asimismo se deja expresa constancia de que no se admitirán posturas inferiores a pesos quinientos

(\$ 500). Quienes concurren a la subasta deberán identificarse con exhibición de documento para la confección de un listado de asistentes. No se permitirá el acceso al recinto de aquel que se niegue identificarse. El adquirente depositará el saldo de precio dentro del quinto día de intimado al pago. Ubicación: El mismo se encuentra ubicado en la calle Neuquén 1264/66/68, entre las de Fragata Presidente Sarmiento y Paysandú, de la Capital Federal. Condiciones físicas: se trata de una vivienda unifamiliar, desarrollada en tres plantas (planta baja, 1° piso y 2° piso). Mirando al inmueble desde su frente en la planta baja se observa una entrada de garaje (que corresponde al N° 1264) un local de negocio (que corresponde al N° 1266) y la entrada principal (que corresponde al N° 1268) que da a una escalera por la que se accede al primer piso. Allí encontramos un amplio ambiente que comprende el living, el comedor, un baño y cocina (a la que le faltan los artefactos y los muebles bajo y sobre mesada), un dormitorio, un patio cubierto, otro dormitorio con vestidor y un baño en suite, dos cuartos de servicio y un baño. Desde esta planta se accede por una escalera al 2° piso donde se observa en la parte que da a la calle un cuarto de aproximadamente 4 x 5 metros, un baño, un lavadero y separado por una terraza sobre el contrafrente hay un playroom y una parrilla con un pequeño quincho. En planta baja posee un local de negocio de aproximadamente 5 x 10 metros, totalmente azulejado y con sus correspondientes dependencias. Por la entrada del garaje se accede a un amplio salón tipo oficina, el que se comunica con un cuarto y un baño. En los fondos posee jardín con centro de baldosas y canteros con plantas en todo su perímetro. El estado de conservación del bien es malo, observándose roturas, manchas de humedad y suciedad. El inmueble se encuentra ocupado. Deudas: OSN al 24/5/99 a fs. 101 \$ 224,33; Aguas Argentinas al 18/6/99 a fs. 109 \$ 550,91; Municipalidad de la Ciudad de Buenos Aires a fs. 139, al 31/10/96 \$ 7.471,62 (desde 1/1/92 al 31/12/98) a fs. 140, desde el 8/7/96 al 14/7/99 \$ 6.758,57, a fs. 140 pagos pendientes al 31/10/96 \$ 4.017. el bien a subastar podrá visitarse los días 9 y 10 de agosto de 2001 de 10:00 a 12:00 horas. El comprador en el acto de suscribir el respectivo boleto de compraventa, deberá constituir domicilio en la Capital Federal, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas en el artículo 133 del Código Procesal.

Buenos Aires, 6 de agosto de 2001.
Beatriz E. Scaravonati, secretaria.
e. 8/8 N° 19.139 v. 9/8/2001

N° 17

El Juzgado de 1ra. Instancia en lo Civil N° 17 a cargo de la Dra. Lidia B. Hernández, Secretaría Unica a mi cargo, sito en Avda. de los Inmigrantes N° 1950 piso 5° de esta Ciudad, comunica por dos días en autos “KOLARIK IRMA c/SPAHN STELLA MARIS s/ ejecución hipotecaria” expte. reservado N° 66.250/97 que la martillera Rosa Alicia Ciuffarella rematará el 23 de agosto de 2001 a las 13,30 horas en el salón de la calle Tte. Juan Domingo Perón 1233, Capital Federal, el inmueble sito en la calle Joaquín V. González 945 de Monte Grande, Pdo. de Esteban Echeverría - Pcia. de Buenos Aires, Nomenclatura Catastral: Cir. I - Sección C - Chacra 17 - Manz. 17. 16c - Parcela 6b. Se trata de un inmueble que en su frente tiene la numeración N° 845 y 859 manualmente escrita por ser la numeración que actualmente le asignara la Municipalidad. Por el N° 859 se accede a un local de 2,10 mts. de frente x 4,30 mts. de fondo, sin baño destinado a la venta de ropa. Por el N° 845 se ingresa a la vivienda que consta de: Un comedor al frente de 3 mts. x 4,50 mts. aprox., con ventana a la calle; 1 dormitorio de aprox. 3 mts. x 2,70 mts. con ventana al frente; otro dormitorio de 3,50 mts. x 3 mts. aprox. con ventana al fondo; 1 baño instalado de aprox. 1,50 mts. x 2,50 mts. aprox.; 1 cocina de aprox. 2,50 mts. x 3 mts. y un fondo de 10 mts. x 10 mts. aprox. con un pequeño galpón precario. Garaje de aprox. 3 mts. x 6 mts. con techo de chapa de zinc. El resto de la construcción detallada es de material con pisos y revestimientos de pared en cerámicos, techo de losa. Cuenta con luz eléctrica, agua de bomba y pozo ciego. El estado de conservación es regular. Se encuentra ocupado por Stella Maris Spahn (demandada) y sus dos hijos menores de edad. Condiciones de venta al contado. Base: U\$S 22.042. Señá: 50%. Comisión: 3%. Sellado de Ley – Arancel Acordada 10/99 C.S.J.N.: 0,25%. No corresponde la compra en comisión ni la indisponibilidad de los fondos de la subasta. El comprador constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado (art. 133 del C.P.C.C.). Adeuda: Fs. 195 Rentas Pcia. de Buenos Aires al 4/5/01 \$ 3.234,39; Municipalidad de Esteban Echeverría 137/8 bis al 8-2-

2000 \$ 1.402,26 y al 29-2-2000 \$ 1.264,98 más total salud de \$ 102,92; todos ellos sujetos a los reajustes de práctica; Carece de servicios de Aguas Argentinas y O.S.N. De no existir remanente suficiente no corresponde que el adquirente afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones devengadas antes de la toma de posesión. El comprador depositará el saldo que corresponda abonar dentro del 5to. día en el Banco de la Nación Argentina a la orden del Juzgado y como pertenecientes a estos autos. El inmueble se visita los días 21 y 22 de agosto de 2001 de 16 a 18 horas.

Buenos Aires, 10 de julio de 2001.
Raquel Elena Rizzo, secretaria.
e. 8/8 N° 16.516 v. 9/8/2001

N° 19

El Juzgado Nacional de Primera Instancia Civil N° 19, Secretaría Unica, a mi cargo, sito en Talcahuano 550 6° piso, comunica dos días en los autos: “BANKBOSTON N.A. c/ BARBOZA, RICHARD s/Ejecución Hipotecaria” (Exp. N° 70.051/00) que el martillero Miguel Carrera Baliero (Te/Fax 4383-7143) rematará el jueves 16 de agosto de 2001 a las 10:20 hs. en Tte. Gral. Juan D. Perón 1233, Capital: el inmueble sito en Carlos Pellegrini 841/45 P.B. “4” U.F. 5, matrícula 20-155/5 Capital, Sup. 29,83 m2, ocupado por el demandado, es de un ambiente con entrepiso, baño completo, cocina y patio descubierto con lavadero. En buen estado de uso y conservación. Al contado y mejor postor. Base: U\$S 43.000.- Señá: 30 % - Comisión: 3 % más I.V.A. Arancel: C.S.J.N. 0,25 % todo en dinero en efectivo en el acto de la subasta. El comprador deberá constituir domicilio en Cap. Fed. y abonar el saldo de precio en el Bco. de la Nación Argentina, Suc. Tribunales, dentro del quinto día de aprobada la subasta, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 580 del C.P.C.C., no se admitirá la compra en comisión. En cuanto a las deudas por impuestos, tasas y contribuciones anteriores a la posesión no serán a cargo del adquirente, según plenario del fuero, de fecha 18/2/99. Adeuda: Expensas al 13/11/00 \$ 2.654,45.- (Fs. 83); A.A. al 30/11/00 \$ 344,95 - (Fs. 71); O.S.N. al 8/11/00 sin deuda (Fs. 95); G.C.B.A. al 27/10/00 \$ 230,38. (Fs. 87).Visita: lunes 13 y martas 14 de agosto de 2001 de 16 a 18 hs.

Buenos Aires, 25 de junio de 2001.
Eduardo Nuzzolese, secretario.
e. 8/8 N° 16.507 v. 9/8/2001

N° 27

El Juzgado Nacional de 1ª Instancia Civil 27 a cargo del Dr. Carlos Raúl Ponce Sec. Unica, de la Dra. Soledad Calatayud sito en Av. de los Inmigrantes 1950, Piso 6°, Cap. Fed., comunica por dos días en autos “CONSORCIO EDIFICIO 105 c/JUAN DEL HUERTO DE CARDINALE s/Ejecución de Expensas” Exp. Reserv. 57564/98, que la Martillera Fabiana Marta Aliano, rematará el 13 de agosto de 2001 a las 8,30 hs. en el Salón de Ventas de Pte. Perón 1233 de Cap. Fed. el inmueble sito en calle Coronel Pedro Andrés García N° 5841, P. 14, Dto. “D”, U.F 54, Edificio 105, Barrio General Savio, Cap. Fed. Nomenclatura Catastral: Circ. 1, Secc. 82, Manz. 73 D, Parc. 4a. Matrícula 1-90945/54, Superficie Total 49,49 mts2. Porcentual 1,7859%. Según Constatación Fs. 160 el inmueble es de tres ambientes, acceso a un corredor con placares, cocina, living comedor y dos habitaciones (todos exteriores) y baño, el estado del edificio es muy bueno. Ocupado por una persona en calidad de ocupante sin exhibir título. Base \$ 9.000 (reducida en un 25%), de no existir postores a la 1/2 hora se sacará nuevamente a la venta sin base. Señá 30%, Comisión 3%, y el arancel del 0,25% aprobado por acordada 10/99, contado y mejor postor en el acto de la subasta. El Comprador deberá constituir domicilio en Cap. Fed., bajo apercibimiento de que las providencias que en lo sucesivo se dicten se le darán por notificadas automáticamente en la forma y oportunidad previstas por el art. 133 del ritual. El saldo de precio deberá obrarse dentro de los 5 días de aprobada la subasta (art. 580 C.P.C). De no alcanzar el monto obtenido en la subasta, el adquirente afrontará las deudas por impuestos, tasas y contribuciones que registre el inmueble sólo a partir de la fecha de toma de posesión del bien. Las expensas estarán en su totalidad a cargo del adquirente. Deudas informadas en autos Municipalidad al 12/5/00 a Fs. 114 \$ 354,69; O.S.N al 17/5/00 a Fs. 108 \$ 18,17 Aguas al 4/5/00 a Fs. 111 \$ 328,43; Expensas al 6/6/00 a Fs. 131 \$ 4.591,50. Exhibición 9 y 10 de agosto de 10 a 12 hs. El presente edicto se publicará por 2 días en el Boletín Oficial y en La Prensa.

Buenos Aires, 12 de julio de 2001.
Soledad Calatayud, secretaria.
e. 8/8 N° 16.567 v. 9/8/2001

N° 32

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Civil N° 32, Secretaría Unica, sito en Av. de los Inmigrantes 1950, 1° piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en autos: “BANCO QUILMES S.A. c/ PEREIRA ADRIANA ELIZABETH MARGARITA s/ ejecución hipotecaria” (Expte. 44.378/98) que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 22 de agosto de 2001 a las 9 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., el inmueble sito en Ranelagh, del Pdo. de Berazategui, Pcia. de Bs. As., frente a la calle 608, esq. a la de 691, designado en plano 86-9-60 como lote 13 de la manz. 31, Nom. Cat. Circ. V, Sec. N, Manz. 31, Parc. 13, matrícula 3391, Superficie 248,62 mts2. Conforme informe presentado por el martillero obrante en autos, el inmueble se encuentra en la calle 258 (antes 691) N° 596 (sin chapa municipal, lindero con el N° 580), esq. calle 206 (antes 608), localidad de Ranelagh, Pdo. de Berazategui, Pcia. de Bs. As. y conforme acta de constatación realizada por el escribano A. C. Márquez obrante en autos se trata de una propiedad que tiene jardín al frente, estar al ingresar, baño, 1 habitación, y garage con cocina y chimenea que tiene salida a la calle 258, entrada para autos con galería semicubierta sobre la calle 206 y terreno libre al fondo. En regular estado de conservación. Ocupado por el Sr. Sergio Martín Ucar (DNI 23.417.336) quien manifestó ser inquilino sin exhibir documentación alguna. Existen en autos constancias de deudas. Base \$ 44.000. Señá 30%, comisión 3%, arancel 0,25 % (Ac. 10/99), sellado de ley, a cargo del comprador, en efectivo en el acto del remate. De conformidad a lo establecido en el fallo plenario de la Excm. Cám. Nac. de Ap. de fecha 18-2-99 en autos “Servicios Eficientes S.A. c/Yabra Roberto I. s/Ejec. Hip.” No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registre el inmueble por impuestos, tasas, y contribuciones devengadas con antes de la toma de posesión cuando el monto obtenido en la subasta no alcance para solventarlas. No cabe una solución análoga respecto de las expensas comunes para el caso que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13.512. El adquirente deberá constituir domicilio legal dentro del radio de la ciudad de Bs. As., bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas en el art. 133 del Cód. Proc. y depositar el saldo de precio dentro de los 5 días de aprobada la subasta conf art. 580 del C. Proc. No procede la compra en comisión ni se podrá solicitar la indisponibilidad de los fondos (conf. art. 598 del CPCC modif. por ley 24.441). El inmueble se exhibe los días 17 y 21 de agosto de 2001 de 10 a 12 hs.

Buenos Aires, 11 de julio de 2001.
José Benito Fajre, secretario.
e. 8/8 N° 16.565 v. 9/8/2001

N° 34

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Civil N° 34, sito en Uruguay 714, 5° piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos “BANCO BANSUD S.A. c/CORONEL, NORMA EVANGELINA s/ Ejecución Hipotecaria” (Expte. 33.469/99) que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 15 de agosto de 2001 a las 11 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., el inmueble ubicado en la calle Palestina nros. 847/49, U.F. N° 2, Planta Baja, Capital Federal; Nom. Cat.: Circ. 7, Secc. 17, Manz. 61, Parc. 18, Matrícula: 7-1077/2, Superficie: 65,87 mt2., Porcentual: 19,15%. Conforme informe presentado por el martillero obrante en autos el inmueble se encuentra sito en la calle Palestina N° 847/49, entre Humahuaca y Guardia Vieja, U.F. N° 2, P.B., identificado internamente con el N° 1, Cap. Fed. y se trata de un departamento en P.H. interno, por pasillo con entrada por el N° 849, en un edificio antiguo, que consta de living comedor, un dormitorio, cocina sin instalar, baño, patio semicubierto y terraza, todo con faltantes importantes de terminación y en mal estado de conservación, ocupado por la Sra. Emma Ferrer quien manifestó ser inquilina sin haber exhibido documentación alguna. Base: \$ 14.700, Señá 30%, Comisión 3%, y Arancel 0,25 % (Acord. 10/99, conf. apart. 7 de la conf. Acord. 24/00) en efectivo en el acto del remate. Deudas: al Gobierno de la Ciudad de Bs.As. la suma de \$ 150,77 al 31/5/00 (fs. 109), a Aguas Argentinas S.A. la suma de \$ 230,17 al 22/5/00 (fs. 114/5), a O.S.N. partida sin deuda al 22/5/00 (fs. 116). No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de la posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlas. No cabe una solución análoga respecto de

las expensas comunes para el caso de que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13.512 (conf. C.N. Civil en pleno, autos “Serv. Eficientes S.A. c/ Yabra, Roberto I. s/Ej. Hipotecaria” del 18.2.99). El saldo del precio deberá ser efectivizado por el eventual adquirente dentro de los 5 días de aprobada la subasta y en los términos y bajo el apercibimiento dispuesto por el art. 580 y conc. del Cód. Proc., teniéndose en consideración la equivalencia determinada por el art. 1° de la ley 23.928, con más los intereses de la tasa pasiva mensual del Banco Central, desde realizada la subasta, capitalizable cada siete días, con más la del 12% anual, capitalizable en la misma frecuencia. No procede la compra en comisión (art. 598 inc. 7° del CPCC) y una vez efectuada la subasta no se admitirá la cesión del boleto de compraventa. El comprador deberá constituir domicilio en el lugar que corresponda al asiento del juzgado, de no hacerlo o no denunciarlo oportunamente, se aplicarán las normas del art. 41 del Cód. Procesal. El inmueble se exhibe los días 13 y 14 de agosto de 2001 de 15 a 17 hs.

Buenos Aires, 2 de julio de 2001.
Paola Mariana Guisado, secretaria.
e. 8/8 N° 16.497 v. 9/8/2001

N° 36

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil número 36 a cargo interinamente del doctor Federico José Quinteros, Secretaría Unica, interinamente a mi cargo, con sede en Uruguay 714, P.B., Capital Federal, comunica por dos días en el juicio “PELLANDA JUAN CARLOS y Otros c/ES-TERKIN SARA y Otro s/Ejec. Hip.”, Expte. N° 74.651/99 que el martillero Eduardo Saravia rematará el día miércoles 15 de agosto de 2001 a las 11:20 hs. en la Oficina de Subastas Judiciales, con sede en la Corporación de Rematadores, calle Tte. Gral. Juan D. Perón (ex Canballo) 1233, Cap. Fed., el inmueble con frente a la calle 882 N° 5029, San Francisco Solano, Pdo. de Quilmes, Pcia. de Bs. As. (Nom. Cat.: Circ. III; Secc. O; Manz. 69; Parc. 2. Matrícula 44.249), edificado sobre lote de terreno de 10 mts. de frente al NE, igual medida en su contrafrente al SO y 30 mts. de fondo en cada uno de sus costados NO y SE, dando una superficie de 300 m2. Se trata de una casa humilde que se encuentra desocupada y se compone de cocina-comedor, 2 dormitorios y baño. Registra las siguientes deudas: a Rentas Pcia. de Bs. As. \$ 564,70 al 31/7/00; a la Municip. de Quilmes \$ 667,40 al 28/7/00 y a Ag. Arg. \$ 39,88 al 18/7/00. Exhibición los días 10 y 13 de agosto de 2001 de 10 a 12 hs. Condiciones de venta: Al contado y mejor postor. Base U\$S 20.000. Señá 30%. Comisión 3%. Sellado ley 0,5%. Acord. 10/99 CSJN 0,25%. El saldo de precio deberá ser depositado dentro de los cinco días de aprobado el remate en el Banco de la Nación Argentina, Suc. Tribunales, a la orden del Juzgado y como pertenecientes a estos actuados. Se encuentra a cargo del comprador el pago de los impuestos y/o cualquier gabela que la DGI haya impuesto o imponga al tipo de operaciones como la que se ordena por la presente, y que el precio de la subasta no contenga IVA. El comprador podrá realizar el pago directamente al acreedor, quien deberá depositar el remanente dentro del quinto día de verificado el cobro (art. 598 inc. 4° del CPCCN). No procede la compra en comisión (art. 598 inc. 7° CPN, texto según art. 79 Ley 24.441). El comprador deberá constituir domicilio legal en la Capital Federal.

Buenos Aires, 13 de julio de 2001.

Marcos Galmarini, secretario interino.
e. 8/8 N° 16.477 v. 9/8/2001

N° 39

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil N° 39 a cargo de la Dra. María Oderay I. Longhi, Secretaría Unica a mi cargo, sito en la Avenida de los Inmigrantes 1950, 5° piso de Capital, hace saber por dos días que el martillero Rodolfo Pedro Frasca (4371-7831) rematará en autos “SABENLUBEN S.R.L. c/VENEGONI DE CICCIA OLGA MARIA y Otros s/Ejecución Hipotecaria” (Expte. 128.241/98) un inmueble sito en la calle Castelli 771 entre San Martín y Alvear, Lomas de Zamora. Matrícula 53.221. Nomenclatura Catastral: Circ. V; Sección C; Manz. 26; Parc. 13, el día 27 de agosto de 2001 a las 14 hs. en el salón de la calle Tte. Gral. Juan Domingo Perón 1233 de la Capital Federal. De la constatación efectuada surge que la propiedad está ubicada en una zona residencial, destinada a panadería, con un local al frente en regular estado, dos entradas de garaje y un fondo donde se producía la elaboración de pan y derivados. En la planta baja se encuentran ubicados dos hornos que no funcionan, un baño con vestidor para personal. La planta superior

consta de una vivienda con tres habitaciones, dos baños, un living comedor con balcón a la calle, una cocina y patio interno, todos los ambientes se encuentran muy deteriorados, debido a las filtraciones de agua. Base de \$ 105.352,50.- al contado 30% de seña y 1,5% de comisión. Se deja constancia que atento lo dispuesto por la Acordada Nº 24/00 de la Suprema Corte de Justicia, quien resulte comprador, deberá abonar el 0,25% sobre el precio total del remate. El inmueble se encuentra libre de ocupantes, con todos sus servicios cortados. Deudas: Aguas Argentinas fs. 123 \$ 6.571,89 al 17/10/00; OSN fs. 166 \$ 8.403,84 al 26/12/00; Renta de Lomas de Zamora fs. 127 \$ 12.762,89.- al 30/10/00; Municipalidad de Lomas de Zamora fs. 147 \$ 9.395,88 al 3/11/00. Los montos adeudados en concepto de impuestos, tasas, contribuciones se hallan sujetos a los reajustes de práctica y en caso de resultar insuficiente el producido de la subasta, el comprador se hará cargo de las mismas desde la toma de posesión (conf. Cámara Civil en pleno en autos “Servicios Eficientes c/Yabra”). Se deja constancia no solo de la imposibilidad de la compra en comisión sino también de la imposibilidad de la posterior cesión del boleto de compraventa (Art. 598 inc. 7 del CPCN su doctrina y argumento). El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio de Capital Federal, bajo apercibimiento de ser notificado en la forma prevista en el art. 133 del C.P. El bien se subasta en el estado que se encuentra y exhibe los días 23 y 24 de agosto de 2001 de 15:00 a 17:00 hs.

Buenos Aires, 18 de julio de 2001.
Gabriela Mariel Scolarici, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.531 v. 9/8/2001

Nº 40

El Juzgado Nacional de 1ª Instancia en lo Civil Nº 40, Secretaría Unica, sito en Uruguay 714, 4º piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos “BANCO RIO DE LA PLATA S.A. c/MINERVINI, ANGELICA s/Ejecución Hipotecaria” (Expte. 76.080/99) que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 15 de agosto de 2001 a las 10:15 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed. el inmueble sito en la calle Godoy Cruz 2931/33, Unidad 5, piso 1º, Cap. Fed. Nom. Cat.: Circ. 18; Secc. 21; Manz. 54; Parc. 8. Matrícula 18-185/5. Superficie 42,30 m2. Porc. 3,95%. Conforme informe presentado por el martillero obrante en autos el inmueble se encuentra en la calle Godoy Cruz Nº 2931/33, 1º piso, U.F. 5, individualizada internamente con la letra “B”, entre Juncal y Cerviño, Capital Federal y se trata de un departamento al frente con balcón, en edificio de aproximadamente 25 años de antigüedad, que consta de living comedor, pasillo de circulación, un dormitorio a la calle, baño y cocina con lavadero hacia el fondo, todo en muy buen estado de conservación, y conforme acta de constatación realizada por el escribano A. Márquez, obrante en autos a fs. 115, el bien se encuentra ocupado por el Sr. José Mirez (C.I. Nº 5.963.736) quien manifestó que el bien es propiedad de su ex esposa A. Minervini. Base U\$S 22.000. Seña 30%. Comisión 3% y aranc. 0,25% (Ac. 10/99), a cargo del comprador, en efectivo en el acto de subasta. Deudas: a Aguas Argentinas S.A. la suma de \$ 186,79 al 17/10/00 (fs. 83), no posee deuda con OSN al 21/11/00 (fs. 84); al Gob. de la Ciudad de Bs. As. la suma de \$ 254,72 al 2/11/00 (fs. 87); al Consorcio de Propietarios la suma de \$ 5.584,18 al 25/6/01 (fs. 147). No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasa y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlas. No cabe una solución análoga respecto de las expensas comunes para el caso de que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13.512 (conf. fallo plenario “Serv. Eficientes S.A. c/Yabra, Roberto I. s/Ejec. Hip. del 18/2/99). No procederá la compra en comisión, ni la cesión del mismo o cualquier otro negocio que importe sustituir al comprador en subasta, como así tampoco se admitirá la actuación en estos obrados del eventual cesionario del inmueble subastado. El comprador deberá constituir domicilio en el lugar que corresponda al asiento del Juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas resoluciones se tendrán por notificadas en la forma y oportunidad fijadas por el art. 133 del Cód. Proc. El inmueble se exhibe los días 13 y 14 de agosto de 2001 de 15 a 17 hs.

Buenos Aires, 28 de julio de 2001.
Carlos E. Antonelli, secretario.
e. 8/8 Nº 16.499 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ª Instancia en lo Civil Nº 40, Secretaría Unica sito en Uruguay 714, 4º

piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos “BANCO RIO DE LA PLATA S.A. c/BULACIO, WALTER LEONARDO y Otro s/Ejecución Hipotecaria” (Expte. 16.775/99) que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 15 de agosto de 2001 a las 10:30 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed. la Unidad Funcional Nº 2 de la planta baja de la finca de la calle Barcala Nº 716, esquina Coronel Martiniano Chilavert Nº 1182 de la Ciudad y Pdo. de Ituzaingó, Pcia. de Bs. As. Nom. Cat.: Circ. V; Secc. D; Manz. 385; Parc. 1-e. Subparc. 2. Matrícula 6553/2. Polígonos 00-02. Superficie 124,52 m2. Conforme informe presentado por el martillero y obrante en autos, el inmueble se encuentra en la calle Barcala Nº 716, U.F. 2 entre las calles Chilavert y José María Paz, Pdo. de Ituzaingó, Pcia. de Bs. As. y se trata de una casa en PH de mampostería de ladrillos en una planta de aproximadamente 30 años de antigüedad que consta de reserva de jardín al frente, cocina comedor, 2 dormitorios, baño, lavadero cubierto y patio con parrilla por el que se accede a un local que da a la calle que antiguamente fue garaje, todo en regular estado de conservación ocupada por el Sr. Héctor Turrubiano en calidad de cuidador sin haber exhibido documentación alguna que lo acredite. La superficie cubierta del inmueble es de aprox. 60 mt2. Base U\$S 23.000. Seña 30%. Comisión 3%. Sellado de ley y Aranc. 0,25% (Ac. 10/99) a cargo del comprador, en efectivo en el acto de subasta. Deudas: Fuera del área servido por Aguas Argentinas al 2/6/00 (fs. 108) no cuenta con servicios suministrados por OSN al 10/7/00 (fs. 111); a la Municipalidad de Ituzaingó la suma de \$ 773,92 al 23/6/00 (fs. 116); no pose deuda con el Consorcio de Propietarios por carecer de administración consorcial según manifestara la actora a fs. 144; a la Dirección Pcial. de Rentas la suma de \$ 943,40 al 16/7/01 (fs. 166); a OSBA se subasta como libre de deuda (fs. 169). No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasa y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en subasta no alcanza para solventarlas. No cabe una solución análoga respecto de las expensas comunes para el caso de que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13.512 (conf. fallo plenario “Serv. Eficientes S.A. c/Yabra, Roberto I. s/Ejec. Hip. del 18/2/99). No procederá la compra en comisión (art. 598 inc. 7º del CPPC), ni la cesión del mismo o cualquier otro negocio que importe sustituir al comprador en subasta. Tampoco se admitirá la actuación en estos obrados del eventual cesionario del inmueble subastado. El comprador deberá constituir domicilio en el lugar que corresponda al asiento del Juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas resoluciones se tendrán por notificadas en la forma y oportunidad fijadas por el art. 133 del Cód. Proc. El inmueble se exhibe los días 9 y 10 de agosto de 2001 de 15 a 17 hs.

Buenos Aires, 20 de julio de 2001.
Carlos E. Antonelli, secretario.
e. 8/8 Nº 16.506 v. 9/8/2001

Nº 41

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 41 a cargo del Dr. Jorge Enrique Crespo, Secretaría Unica a cargo del Dr. Camilo J. Almeida Pons, sito en la calle Uruguay 714, primer piso, de esta Capital Federal, comunica por dos días en los autos caratulados “CONSORCIO DE COPROPIETARIOS DE MONTEVIDEO 368 c/SALCEDO, LEONARDO RODOLFO s/Ejecución” Expte. Nº 35.649/97, que el martillero Jorge Enrique Vaca, rematará el día 15 de agosto de 2001 a las 8:30 hs. en el salón de Rematadores y Corredores Inmobiliarios, ubicado en la calle Pte. Tte. Gral. Perón 1233 de Capital Federal, el inmueble ubicado en la calle Montevideo 368/70 entre Corrientes y Sarmiento, de esta Capital Federal, Unidad Nº 5, piso 1º, Depto. “E”. Matrícula 14-132/5. Nom. Catastral: Circunscripción 14; Sección 5; Manzana 12; Parcela 31. Superficie 88,00 metros cuadrados. Porcentual 9,30%. El inmueble consta de dos dormitorios (uno al frente), baño completo, pasillo, living-comedor, cocina, dependencia de servicio y patio, todo en regular estado de conservación. Se encuentra ocupado por la Sra. María A. Nonis en carácter de inquilina con tres menores de edad. En el acto de suscribir el boleto de compraventa se exigirá constitución del domicilio procesal dentro de la jurisdicción del Tribunal (arts. 568, 576 y 579 del CPCC), como asimismo que deberá depositar el saldo de precio dentro del quinto día de aprobada la subasta sin necesidad de intimación alguna, bajo apercibimiento de lo dispuesto en el art. 580 del cuerpo legal mencionado. De no obrarse el saldo del precio dentro del mes de efectuada la subasta, con independencia de la actitud que pudieran asumir las partes, este

deberá obrarse con más el interés que se devengue hasta el momento del efectivo pago a la tasa pasiva que autoriza el decreto 941 del PEN. El adquirente en subasta judicial no se encuentra obligado a afrontar las deudas que registrara el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlas, con excepción de las referidas a las expensas comunes cuando el inmueble se encuentre sujeto al régimen de la ley 13.512. Base \$ 30.000. Seña 30%. Comisión 3%. Sellado según ley. Arancel 0,25% (Acordada 10/99 SCJN). Deudas todas sujetas a verificación: Aguas Argentinas (fs. 100) al 1/11/99 \$ 25,02; ABL (fs. 112) al 17/11/99 \$ 933,95; OSN (fs. 107) al 25/11/99 sin deuda. Deuda por expensas (fs. 116) de agosto 95 a enero 2000 \$ 12.388. Días de exhibición 11 y 13 de agosto de 2001 de 9:30 a 10:30 hs.

Buenos Aires, 13 de julio de 2001.
Camilo J. Almeida Pons, secretario.
e. 8/8 Nº 16.460 v. 9/8/2001

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 41, Secretaría Unica sito en la calle Uruguay 714, piso 1º de la Capital Federal, comunica por 2 días en los autos “SZISTER, JOSE c/ GOMEZ, NELIDA BEATRIZ s/Ejecución Hipotecaria - Ejecutivo” Nº 30.319/2000, que el martillero don Juan Andrés Mielnik, rematará el día 15 de agosto de 2001, a las 13:00 horas, en el salón de ventas de la calle Tte. Gral. Juan D. Perón 1233, de la Capital Federal: Una finca ubicada en San Antonio de Padua, partido de Merlo, Pcia. de Buenos Aires, con frente a la calle Pueyrredón 1980, entre las de 11 de Noviembre y Fray Luis Beltrán, edificada sobre el lote de terreno designado en el título de propiedad respectivo con el Nº 15 de la manzana 52. Superficie total 245,1125 m2. Nomenclatura Catastral: Circunscripción I; Sección J; Manzana 102; Parcela 15; Pda. 33.980. Inscripto en la Matrícula Nº 36.308 del Partido de Merlo (072). Base U\$S 21.500,00, al contado y mejor postor. Seña 30%. Comisión 3%. Sellado del boleto. Arancel 0,25% (Acordada 24/00). A fs. 51 corre agregado informe sobre deudas a Rentas de la Pcia. de Bs. As. por \$ 2.504,43 al 27/9/00; a fs. 59 deudas a Aguas del Gran Buenos Aires S.A. por \$ 225,30 al 25/9/00; a fs. 120/25 deudas a la Municipalidad de Merlo por \$ 5.110,63 al 3/10/00; a fs. 131/38, corre agregado mandamiento de constatación del 14/3/01; fotografías, cédula catastral de ubicación escrito del martillero informando: Que atendió el Sr. Carlos Sabedra, ocupante de la casa y manifestó que reside allí con su esposa Claudia Tassinari, también lo hace Romina Tassinari, Rubén Martín, Rubén Marechan, Silvia Rubén y 3 menores de edad, en carácter de inquilinos sin poder acreditarlo. Se trata de una casa de material en regular estado de conservación y falto de mantenimiento, encontrándose internamente dividida en 2 departamentos, de 2 ambientes, baño y cocina, en el fondo existe otra edificación. Se hace saber al comprador que deberá oblar el importe del precio dentro de los 5 días de aprobada la subasta (Art. 580 del Código Procesal). La venta quedará perfeccionada una vez pagado el precio y realizada la tradición a favor del comprador. El pago se podrá realizar directamente al acreedor, quien deberá depositar el remanente entro del quinto día de verificado el cobro. De no obrarse el saldo de precio dentro del mes de efectuada la subasta —con independencia de la actitud que pudieran asumir las partes—, éste deberá obrarse con más el interés que se devengue hasta el momento del efectivo pago a la tasa pasiva que autoriza el decreto 941 del PEN. La protocolización de las actuaciones será extendida por intermedio del escribano designado por el comprador, sin que sea necesaria la comparencia del ejecutado. No procederá la comprar en comisión ni la indisponibilidad de los fondos de la subasta. No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registre el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcance para solventarlas, a excepción de las expensas comunes (Cfr. Cn. Civ. en pleno 18/2/99 en autos “Servicios Eficientes S.A. c/Yabra Roberto Isaac s/Ejec. Hip.”). El comprador deberá constituir domicilio en la Capital Federal. El inmueble ubicado en la calle Pueyrredón 1980 s/Nº, hoy 2384 (pintado) lindero al Nº 1972, podrá visitarse los días 13 y 14 de agosto de 2001, en el horario de 14 a 16. Publicación 2 días: Boletín Oficial y Página 12.

Buenos Aires, 18 de julio de 2001.
Camilo J. Almeida Pons, secretario.
e. 8/8 Nº 16.617 v. 9/8/2001

Nº 42

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 42, Secretaría Unica, sito en la calle Uruguay Nº 714, p. 2º de Capital Federal, comunica por dos días en los autos “GALERIAS PACIFICO S.A. c/LUCANO S.A. y Otra s/Ejecución de Alquileres” (Expte. 19.787/97 Reservado), que el martillero Luciano Mundula rematará en block, al contado y mejor postor, el día 13 de agosto de 2001 a las 8:00 horas, en el salón calle Tte. Juan D. Perón 1233 de Capital Federal, los departamentos sitos en la Avda. de Mayo Nº 961/63/65 de Capital Federal, piso 2º, Unidades Funcionales Nº 7 y 8. Sup. U.F. 7 20,29 m2. U.F. 8.129,30 m2. Porcentuales: U.F. 7 1,17%; U.F. 8 7,47%. Matrículas: 13-3378/7/8 respectivamente. N.C.: Circ. 13; Secc. 12; Manz. 78; Parc. 13. La venta se realiza ad corpus. Informa el martillero que los inmuebles se hallan desocupados y en mal estado de conservación. Las propiedades son linderas y se hallan intercomunicadas; constan de tres amplios ambientes, dos de ellos al frente, una cocina y dos baños. Deudas: U.F. 7: G. C. Bs. As. al 17/7/01 \$ 166,27 (fs. 882); Ag. Arg. S.A. al 17/7/01 \$ 922,84 (fs. 879); expensas al 17/7/01 \$ 425,00 (fs. 877). U.F. 8: G. C. Bs. As. al 17/7/01 \$ 1.242,92 (fs. 883); Ag. Arg. S.A. al 17/7/01 \$ 5.509,07 (fs. 880); expensas al 17/7/01 \$ 2.746,00 (fs. 877). No corresponde que el adquirente en subasta afronte las deudas que registran los inmuebles por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcance para solventarlas. Asimismo no cabe una solución análoga respecto de las expensas comunes para el caso de que los inmuebles se hallen sujetos al régimen de la ley 13.512 de propiedad horizontal (cfr. plenario de la Excma. Cámara Nac. de Apelaciones en lo Civil, en los autos “Servicios Eficientes S.A. c/Yabra, Roberto Isaac s/Ejecución Hipotecaria”). Base \$ 61.900. Seña 30%. Comisión 3%. Arancel 0,25% (Acordada 10/99). Todo a cargo del comprador, en dinero efectivo y en el acto del remate. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio de la Capital Federal, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas por el art. 133 del CPCC, y depositará el saldo de precio indefectiblemente dentro de los diez días de la subasta, caso contrario se aplicará un interés equivalente a la tasa pasiva promedio del Banco Central de la República Argentina hasta el efectivo pago, y sin perjuicio de la nueva subasta que pudiera decretarse (art. 584 del CPCC). Visitar 9 y 10 de agosto de 2001, de 14 a 16 horas. Publica por dos días en Boletín Oficial.

Buenos Aires, 20 de julio de 2001.
María Elena Ucar, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.504 v. 9/8/2001

Nº 43

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 43 de la Capital Federal, sito en Uruguay 714, entrepiso, comunica por dos días en los autos caratulados “HSBC BANK ARGENTINA S.A. c/ PEREYRA, WALTER RUBEN y Otro s/Ejecución Hipotecaria”, Expte. Nº 74.462/99 que el martillero Eduardo Abel Espósito subastará el día 30 de agosto de 2001 a las 12:20 hs. en Juan D. Perón 1233, Capital Federal, el siguiente bien: El lote 15 de la manzana T, con frente a la calle Mendoza 2128, entre Coronel D'Elía y Coronel Seguí, Lanús, Paraje Villa Industriales, Pcia. de Buenos Aires. Matrícula 1024. Mide 8,66 m. de frente al NO por 23,815 m. de fondo. Superficie total 206,23 m2. Antecedente dominial 736/22. Nomenclatura Catastral: Circunscripción I, Sección G; Manzana 80; Parcela 18; matrícula 10.240. Según informe efectuado por el martillero, se encuentra el bien ocupado por el demandado en autos y su familia como propietarios. Se compone de garaje con techo de chapas plásticas, pequeño jardín al frente, ingreso por pasillo al fondo, puerta principal al living comedor, tres dormitorios, cocina, ,baño, lavadero y patio al fondo, todo en normal estado de uso y conservación. Subastándose en el estado en que se encuentra en exhibición, pudiéndose visitar los días 23 y 24 de agosto próximo de 10 a 12 hs. Base \$ 34.000 (fs. 135). Seña 30%. Comisión 3% más IVA. Al contado y al mejor postor. Se encontrará asimismo a cargo del adquirente abonar el veinticinco centésimos por ciento (0,25%) del precio final obtenido en subasta correspondiente a arancel de remate, conforme Acordada Nº 10/99. No procederá la compra en comisión ni la indisponibilidad de fondos. El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas por el art. 133 del Cód. Procesal. Hay constancias de deudas en Municipalidad de La-

nús (fs. 96), por 685,44 al 20/11/01; en Aguas Argentinas (fs. 119) por \$ 28,71 al 13/11/00; en Rentas (fs. 108) por \$ 426,77; no registrando deudas en OSN (fs. 111) al 20/11/01. Subasta sujeta a aprobación del Juzgado.

Buenos Aires, 13 de julio de 2001.
María Cristina Espinosa de Benincasa, secretaria.

e. 8/8 Nº 16.500 v. 9/8/2001

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 43 de la Capital Federal, sito en Uruguay 714, entrepiso, comunica por dos días en los autos caratulados “OLSSON, MARTHA LYLIAN c/CAS-SA TEICHMAN SAIA y C. s/Ejecución Hipotecaria”, Expte. Nº 111.317/97, que el martillero Guillermo Eduardo Campos subastará el día 23 de agosto de 2001 a las 9 hs. en Juan D. Perón 1233, Capital Federal, el siguiente bien: Un inmueble sito en Av. La Plata 701/707 esquina Valle 2/20/22, UF 2 de planta baja, Capital Federal. Nomenclatura Catastral: Circunscripción 6; Sección 40; Manzana 141; Parcela 1c, Matrícula 6-10905/0. Superficie interior entrepiso cubierta de 89,59 m2. Total 89,59 m2. Total por piso 256,87 m2. Total UF 256,87 m2. Porcentual 39,36%. Al bien, conforme constatación (fs. 197 vta./198), se ingresa por portón metálico ubicado en Valle 20, habiendo un garaje con gran salón con tres cuartos a la calle, una escalera de hierro y peldaños de madera que conduce al entrepiso. En planta baja existe un patio cubierto con dos baños y una escalera de material que conduce a una entrada tapiada; por la escalera anteriormente mencionada se ingresa al entrepiso que posee una oficina al frente con ventana, dos baños y dos oficinas, una de ellas vidriada, siendo su estado de conservación deteriorado por su abandono. Subastándose en el estado en que se encuentra en exhibición, pudiéndose visitar los días 21 y 22 de agosto próximo de 10 a 12 hs. Base \$ 70.000 (fs. 202). Señá 30%. Comisión 3% más IVA. Al contado y al mejor postor. Se encontrará asimismo a cargo del adquirente abonar el veinticinco centésimos por ciento (0,25%) del precio final obtenido en subasta, correspondiente a arancel de remate, conforme Acordada Nº 10/99. No procederá la compra en comisión ni la indisponibilidad de fondos. El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificados en la forma y oportunidad previstas por el art. 133 del Cód. Procesal. Hay constancias de deudas en Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires (fs. 99) por 242,13 al 10/8/99; en Aguas Argentinas (fs. 109) por \$ 0,65 al 29/9/99 y (fs. 85) \$ 311,06 al 12/7/99; por Expensas (fs. 107) la actora manifiesta que no abona, no registrando deudas en OSN (fs. 105). Subasta sujeta a aprobación del Juzgado.

Buenos Aires, 21 de junio de 2001.
María Cristina Espinosa de Benincasa, secretaria.

e. 8/8 Nº 16.480 v. 9/8/2001

Nº 46

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 46 a cargo del Dr. Carlos José Molina Portela, Secretaría Unica a mi cargo, con sede en Av. de los Inmigrantes 1950, piso 4º, Cap. Fed., comunica por dos días en autos “EG3 S.A. c/LIQUIDOS SUR S.A. s/Ejecución Hipotecaria-Ejecutivo”, Expte. 1284/2000 (Reservado), que el martillero Lorenzo Ezcurra Bustillo rematará el día 4 de septiembre de 2001 a las 12:00 horas en la Corporación de Rematadores, calle Tte. Gral. J. D. Perón 1233 de Capital Federal, el inmueble sito en calle R. de Escalada Nº 1153 (ex French) entre Dr. E. Finochietto y Las Américas, Cuartel 1º del partido de Florencio Varela, Pcia. de Buenos Aires. Mat. 62.333. Part. 3.085, designado como lote 16 de la manzana B. Nom. Cat.: Circ. I, Secc. D; Manz. 10; Parc 1 d. Superficie 670 m. 4395 cms. cdos. Dominio e inhib. fs. 98/102. Plancheta Catastral fs. 123. Material fotográfico fs. 124/27. Conforme surge del informe del martillero de fs. 122 y vta. se trata de un terreno con dos portones de acceso sobre su frente y alguna mejora de escaso relevamiento o importancia —oficina, baño, etc.— dentro del mismo. Su perímetro delimitado por muros o mejoras linderas o vecinas. Se encuentra desocupado. Condiciones: Ad corpus, al contado y mejor postor. Base U\$S 69.275,46. De fracasar por falta de postores transcurrida ½ hora se procederá a subastar nuevamente reduciéndose la base en un 25% o sea U\$S 51.956,60 y si volviese a fracasar por falta de postores, se dispone la venta en el mismo acto y media hora más tarde sin base. Señá 30%. Comisión 3%. Sellado 0,5%, Arancel 0,25 Acordada Nº 10/99 de la CSJN, todo en dinero efectivo en el acto del remate. El

saldo de precio dentro del quinto día de aprobada la subasta, en los términos del art. 580 CPCC. No procede la compra en comisión, ni la ulterior cesión del boleto de compraventa. No corresponde que el adquirente en subasta afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlas. Asimismo no cabe solución análoga respecto de las expensas comunes para el caso que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13.512 (fallo plenario Excma. Cámara en lo Civil, en autos “Servicios Eficientes S.A. c/Yabra, Roberto I. s/Ejec. Hip.” del 18/2/99). Deuda: Rentas (fs. 81/82) al 24/1/01 \$ 1.239,43; Munic. F. Varela, Depto. Inmob. (fs. 86/87) al 12/1/01; 98/6 al 01/01 \$ 647,38. Adm. Gral. Obras Sanitarias (fs. 89/90) al 28/2/01 \$ 190,12. Azuri Bs. As. S.A. (fs. 92/93) al 24/1/01, servicio de agua potable y cloacas \$ 361,87. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado (art. 133 CPCC). Exhibición días 28 y 29 de agosto de 10:00 a 14:00 horas.

Buenos Aires, 20 de julio de 2001.
María del Carmen Kelly, secretaria.

e. 8/8 Nº 16.524 v. 9/8/2001

Nº 47

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 47 a cargo del Dr. Horacio A. Maderna Etchegaray, Secretaría Unica a mi cargo, sito en Av. de los Inmigrantes 1950, 4º piso de esta ciudad de Buenos Aires, comunica por dos días en autos “CONS. DE PROP. EDIF. ART. TOWER AV. CNEL. DIAZ 2142/44/46/50 c/MAYO, MARCOS DANIEL y Otro s/Ejecución de Expensas” - Expte. Nº 19.680/98, que la martillera María Marta García de Roca, rematará el día martes 21/08/01, a partir de las 13,30 hs. en Tte. Gral. Juan D. Perón 1233, Cap. Fed. el 50% indiviso (f. 350) del inmueble ubicado en la Av. Cnel. Díaz 2142/44/46/50, entre las calles Berutti y Juncal, de esta Ciudad de Buenos Aires, U.F. Nº 1, piso 1º, identificado internamente como piso 2 Este y la U.C. Nº II, ubicada en el 2do. subsuelo y destinada a Cocheras y baulera. Nomenclatura catastral: C. 19, S. 15, M. 15, P. 11 t, Matrícula: 19-7317/1 de Capital, cuya superficie total según título es de 249,48 m2, porcentual 1,69% para la U.F. Nº 1 y de 30,55 m2 para la U.C. Nº II, porcentual 0,11%. Conforme constatación se trata de un departamento ubicado en una torre de aproximadamente 8 años de antigüedad, de muy buena categoría, con pileta de natación y gimnasio de uso común, servicios centrales y excelente seguridad. El departamento es un semipiso al frente con palier privado de dos ascensores, que consta de una recepción con balcón a la calle formada por hall en entrada, Living de aprox. 15m x 5m y comedor en L. Tiene 3 dormitorios (1 en suite) y un estar o 4º dormitorio. Pisos tarugados. Tres baños completos y toilette de mármol. Cocina, comedor diario, lavadero y 1 dependencia de servicio. Todo en impecable estado de conservación. También tiene en el 2º subsuelo, 2 cocheras fijas y baulera. Está ocupado por los propietarios y sus hijos. Condiciones de venta: “ad corpus”, al contado y al mejor postor. Base: \$ 150.000. Señá: 30% - Comisión: 3%. Arancel: 0.25%. Todo en dinero en efectivo en el acto del remate. El saldo de precio deberá ser depositado dentro del plazo de 5 días de aprobado el mismo, en el Banco de la Nación Argentina, Sucursal Tribunales en cuenta abierta a la orden de V.S. y como perteneciente a estos autos. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Tribunal (art. 579 CPCC), bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas en el art. 133 CPCC y afrontar la deuda por expensas en la medida que el remanente del remate sea insuficiente para abonarla, según plenario 02/99 “Serv. Efic. c/Yabra s/Ej. Hipot.” Según Título de Propiedad (f. 278) y Reglamento “Las Unidades complementarias ... no pueden ser objeto de dominio exclusivo sino por titulares de alguna o algunas de las unidades funcionales del edificio”. Según resolución de fs. 321 se declaró inoponible en relación al crédito de la actora la afectación como bien de familia que recae sobre el inmueble. Deudas: O.S.N. al 26/7/99 sin deuda (f. 122) Aguas Arg. al 20/7/99 \$ 7.134,75 (F. 118): GCBA (ABL) del 95 al 99 \$ 20.988,77 (f. 218) y del 92 al 94 \$ 7.737,21 (f. 220). Expensas al 05/01 \$ 67.583,01 (f. 500). Expensas junio/01 \$ 973,01. Exhibición: 16 y 17 de agosto de 2001 de 10 a 12 hs.

Buenos Aires, 6 de agosto de 2001.
Silvia R. Rey Daray, secretaria.
Horacio A. Maderna Etchegaray, juez.

e. 8/8 Nº 16.621 v. 9/8/2001

Nº 50

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 50, Secretaría Unica, sito en Uruguay 714, piso 3º, Capital Federal comunica por dos días en Boletín Oficial y en diario Clarín, en autos caratulados “BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES c/ CARDENES HNOS. S.A. y Otro s/ Ejecución Hipotecaria”, que el Martillero Público Ernesto Joaquín Dolhare rematará el día 16 de agosto de 2001, a las 09:00 hs. en el Salón de la Corporación de Rematadores, situado en Teniente General Perón 1233, Capital Federal, en pública subasta, al contado y al mejor postor, el inmueble sito en calle Tabaré 1630 / 76 y Crespo 3071 de esta ciudad, cuyos demás datos de dominio surgen del título de propiedad obrante a fojas 248/250, embargado según constancias de fojas 138/143, con la base de u\$s 2.685.591,80. Señá: 30%; Comisión: 3%, todo a cargo del comprador, en efectivo y en el acto de la subasta. Se deja expresa constancia de que en la oportunidad prevista por el artículo 580 del ritual, el comprador deberá depositar el saldo de precio, bajo apercibimiento de lo prevenido por el artículo 584 del mismo cuerpo normativo. Inmueble de la calle Crespo 3126 al 3196, Tabaré 1630 al 1676, Cóndor 1625 y Agustín de Vedia 3177 de la Capital Federal: se trata de un importante inmueble industrial edificado sobre un terreno de aproximadamente 4.900 metros cuadrados. Posee playa de carga y descarga con acceso para vehículos y peatones por la calle Crespo y portón metálico. La misma está destinada a estacionamiento de vehículos de transporte y eventualmente depósito transitorio de mercaderías, con una significativa superficie libre. El núcleo del edificio está conformado por una nave de grandes luces con cuatro entradas vehiculares, un entrepiso metálico y un cuerpo anexo de tres niveles con oficinas, sanitarios, office y sala de reunión. El inmueble posee 2.000 m2 de superficie cubierta y 570 m2 de superficie descubierta, el resto es terreno libre. La construcción es de muros de mampostería y hormigón, con baldosones graníticos y cemento. La cubierta metálica es de vigas y columnas para grandes luces con chapas de zinc a dos aguas. Los espacios de oficina están divididos con parantes de aluminio y paneles de laminado plástico, en tanto que para sanitarios se utilizaron baldosas de granito y azulejo. El inmueble posee todos los servicios propios de la zona urbana. En la planta baja están ubicadas dos grandes máquinas marca Pavan, de origen italiano, aparentemente sin uso y destinadas a la fabricación de fideos de pasta larga y corta respectivamente. En cuanto al estado de ocupación se deja constancia de que en el inmueble existen mercaderías, aparte de las maquinarias informadas y que se encuentra personal trabajando perteneciente a la firma Cardenes Hnos. S.A., propietaria del mismo. El inmueble posee una antigüedad de 15 años y se encuentra en buen estado de conservación. Inmueble de la calle Crespo 3065, Capital Federal: Se encuentra ubicado próximo al anterior en una manzana contigua (a alrededor de 100 metros de distancia) y se trata de un edificio de planta baja y primer piso, destinado a la fabricación de pastas secas, el cual también posee oficinas administrativas. El mismo posee una superficie de terreno de 1.900 metros cuadrados aproximadamente, con un frente de 26,36 cm. sobre la calle Crespo. Superficie cubierta construida: estimada en 1.900 metros cuadrados, ocupando la casi totalidad del terreno, y destinada parte a oficinas administrativas y parte a sector industrial para la fabricación de pastas, con sectores de embalajes, envasado, depósito, calderas y bombas, etc. El tipo de construcción es tradicional con estructura de hormigón armado y muros de mampostería. En cuanto al estado de ocupación se deja constancia que también está ocupado con mercaderías, encontrándose personas trabajando. Ambos inmuebles fueron exhibidos por la Sra. María Ester Rosende quien manifestó ser secretaria de los demandados y que los mismos ocupan el inmueble en calidad de propietarios y con el destino industrial señalado. El inmueble tiene una antigüedad de 60 años y se encuentra en regular estado de conservación. Deudas: Aguas Argentinas a fs. 157 / 58 al 2/6/98 \$ 33.698,42, a fs. 159 al 2/6/98 \$ 4.006,17. Municipalidad de la Ciudad de Buenos Aires a fs. 174 / 75 al 20/7/98 \$ 26.308,25. O.S.N. a fs. 182 al 1/9/98 \$ 5.753,72, a fs. 183 O.S.N. al 14/9/98 \$ 9.986,22. No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlas. El bien a subastar podrá visitarse los días 13 y 14 de agosto de 2001 de 14:00 a 16:00 horas. El comprador en el acto de suscribir el respectivo boleto de compraventa, deberá constituir domicilio en la Capital Federal, bajo apercibimiento de que las sucesi-

vas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas en el artículo 133 del Código Procesal.

Buenos Aires, 5 de julio de 2001.
Juan C. Insúa, secretario.

e. 8/8 Nº 16.461 v. 9/8/2001

Nº 51

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Civil Nº 51, Secretaría Unica a mi cargo, sito en calle Uruguay 714, 2º piso, Cap. Fed. comunica por 2 días en los autos: “BANCO RIO DE LA PLATA S.A. c/ FERNANDEZ EDUARDO JAVIER y Otro s/Ejecución Hipotecaria” (Expte. 54.670/00), que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 22 de agosto de 2001 a las 11 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., el inmueble sito en San Antonio de Padua, Partido de Merlo, Pcia. de Bs. As, calle Fray Luis Beltrán 421, Lote 15, Manz. 33, Nom. Cat.: Circ. I, Secc. J, Manz. 84, Parc. 15, matrícula 43.619. Superficie según título: 203,50 mt2. Conforme informe del martillero obrante en autos el inmueble se encuentra sito en la calle Fray Luis Beltrán nº 421, entre Noguera y Guido Spano, San Antonio de Padua, Pdo. de Merlo, Pcia. de Bs. As. y se trata de una vivienda construida en mampostería de ladrillos la que se encuentra actualmente desocupada, que tiene reserva de jardín en el frente, costado y fondo y consta de pequeña galería a la entrada, 2 dormitorios, living comedor o tercer dormitorio, baño y cocina comedor, todo en regular estado de conservación. Base: U\$S 32.527,33. Señá: 30 %, Comisión 3%, sellado de ley y Aranc. 0,25 (Ac. 10/99), a cargo del comprador, en efectivo en el acto del remate. Deudas: a la Municipalidad de Merlo la suma de \$ 2.251,78 al 16/2/01 (fs. 59), a O.S.B.A. la suma de \$ 215,28 al 23/2/01 (fs. 65), no cuenta con servicios sanitarios suministrados por OSN al 26/2/01 (fs. 68), a la Dirección Pcial. de Rentas la suma de \$ 967,07 al 7/2/01 (fs. 72), a AGBA la suma de \$ 116,49 al 8/6/01 (fs. 94). No procede la compra en comisión. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio de la Cap. Fed. bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas en el art. 133 del Cód. Proc. y depositar el saldo de precio dentro de los 5 días de aprobada la subasta (conf. Art. 580 del Cód. Proc.). El inmueble se exhibe los días 14 y 15 de agosto de 2001 de 10 a 12 hs.

Buenos Aires, 4 de julio de 2001.
Jorge A. Cebeiro, secretario.

e. 8/8 Nº 16.522 v. 9/8/2001

Nº 55

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 55, a cargo del Dr. Felipe Guillermo Ehrlich Moreno, Secretaría Unica, a mi cargo sito en Av. de los Inmigrantes Nº 1950, 4º piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos “BALDERRAME RITA BEATRIZ y Otro c/ MANZINI Marcelo Adrián y otro s/ejecución hipotecaria 99.015/99) que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 22 de agosto de 2001 a las 10 hs en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., el inmueble sito en la calle 25 de Mayo nº 150 de la localidad de Ramos Mejía, Pcia. de Bs. As., Nom. Cat.: Circ. II, Secc. H, Manz. 435, Parc. 23, Matrícula 109.475; Superficie 224,98 mt2. Conforme informe presentado por el martillero obrante en autos —a fs. 158— el inmueble se encuentra en la calle 25 de Mayo nº 150, Ramos Mejía, Pdo. de La Matanza, Pcia. de Bs. As., encontrándose ocupado por el demandado, su esposa Sandra M. Carsetti, y la madre de esta Sra. Margarita Offermann y conforme acta de constatación presentada por el martillero obrante a fs. 158 la propiedad consta de rejas en el frente, entrada para automóviles, pequeña reserva de jardín y dos puertas de acceso, una de ellas al interior y otra a un pasillo hacia el fondo. Tiene living, 2 dormitorios, baño, cocina y comedor diario, lavadero cubierto con baño, patio al fondo con parrilla y 2 habitaciones tipo depósito o galpón. Desde el comedor de diario, escalera hacia un dormitorio y un baño. Sobre la escalera existe una baulera. Desde el patio por escalera se accede a una terraza. Hay caldera propia y calefacción en toda la vivienda, encontrándose todo en buen estado general de conservación. Base \$ 53.000. Señá 30%, comisión 3%, arancel 0,25 % (Ac. 10/99 CSJN) y sellado de ley a cargo del comprador en efectivo en el acto del remate. Deudas: a O.S.N. sin deuda al 29/8/00 (fs. 93); a la Dirección Pcial. de Rentas la suma de \$ 1.077,03 al 17/8/00 (fs. 89); a la Municipalidad de Ramos Mejía la suma de \$ 670,76 al 1/9/00 (fs. 98); a Aguas Argentinas S.A. la suma de \$ 110,14 al 29/8/00 (fs. 91). El comprador se hará cargo de

todas las deudas que pesen sobre el inmueble en concepto de impuestos, tasas y contribuciones desde la posesión conf. plenario “in re” “Serv. Eficientes S.A. c/ Yabra, Roberto I. s/ Ejec. Hip. a excepción de las deudas sobre expensas en los casos de inmueble sujetos al régimen de la ley 13.512. No procederá la compra en comisión en el supuesto del art. 598 del CPCC. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio de la Cap. Fed., bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas en el art. 133 del Cód. Proc. y depositar el saldo de precio dentro del décimo día de efectuada la subasta. El actor se encuentra autorizado a compensar la seña y el saldo de precio hasta el monto de su crédito. Se deja constancia que se elaborará una lista de las personas que concurren al acto de la subasta indicando su nombre, apellido y n° de documento de identidad, la que será informada al juzgado en oportunidad de rendir cuentas, y que el escribano autorizado para la cancelación de la hipoteca será designado por la parte actora. El inmueble será exhibido los días 20 y 21 de agosto de 2001 de 10 a 12 hs.

Buenos Aires, 16 de julio de 2001.
Olga María Schelotto, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.563 v. 9/8/2001

Nº 57

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 57 a cargo del Dr. Felipe G. Ehrlich Moreno, Secretaría Unica a mi cargo, sito en Avda. de los Inmigrantes 1950, piso 4°, Capital Federal, comunica por dos días en autos “CONSORCIO DE PROPIETARIOS RIVADAVIA 5567/71 c/PARRA, MONICA s/Ejecución de Expensas” Expte.63895/98 (Reservado) que el martillero Diego Patricio Ledesma rematará el día 17 de agosto de 2001 a las 11,30 horas en la Oficina de Subastas Judiciales sita en la calle Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Capital Federal, la propiedad sita en Avda. Rivadavia 5567/71, unidad funcional Nº 99, piso doce y trece, entrada por piso 12 Dpto. “E”. Nomenclatura Catastral: Circunscripción Siete, Sección Cuarenta y Cinco, Manzana Cinco B, Parcela Doce, Matrícula siete-un mil ochocientos veintitrés/noventa y nueve. Conforme constatación realizada por el martillero la unidad se encuentra desocupada y en buen estado. Es un dúplex interno y consta de living comedor, pequeño balcón, cocina y escalera caracol al dormitorio y baño. Superficie 29. m2. Porcentual 0,86% Deudas: Autos “Banco Supervielle Société Generale S. A. s/Ejecución Hipotecaria” Expte. 19.370/98 Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 22 Monto \$ 26.916,79 (fs. 164); ABL \$ 559,78 al 04/07/2000 (fs. 109), OSN (e/I) sin deuda (fs. 100), Aguas Argentinas \$ 434,00 al 04/07/2000 (fs. 104) Expensas Comunes al 31/03/2001 \$ 9477,57 (fs.173). Expensas mensuales: \$ 109. Condiciones de venta: Al contado y al mejor postor. Base \$ 30.000. Seña 30%. Comisión 3%. Arancel Acordada 10/99: 0,25%. Todo en efectivo y en el acto del remate. El comprador deberá depositar el saldo de precio en la Sucursal Tribunales del Banco de la Nación Argentina, a la orden del Juzgado y como perteneciente a los autos dentro del plazo de cinco días de aprobado el remate, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 580 del Código Proce-sal. En el acto de suscribir el boleto de compra-venta el comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado, bajo apercibimiento que las sucesivas providencias se tendrán por notificadas conforme el art. 133 del CPCC. En caso de no existir remanente suficiente el comprador lo hace libre de deudas por impuestos, tasas y servicios hasta la toma de posesión del bien debien-do tomar a su cargo las deudas que por expensas comunes el mismo tenga (conf. Plenario de la Cámara del fuero en autos “Servicios Eficientes S.A. c/Yabra, Roberto I. s/Ejecución hipotecaria”). Exhibición: 14 y 15 de agosto de 11 a 13 horas. Demás datos consultar el expediente. El presente edicto deberá publicarse por dos días en el Bole-tín Oficial y el diario “La Nación”.
Buenos Aires, 6 de julio de 2001.
Carlos Roberto Garibaldi, secretario.
e. 8/8 Nº 16.479 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Civil Nº 57, Secretaría Unica a mi cargo, sito en Av. de los Inmigrantes nº 1950, 4° piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos: “MILANO ANTONIO y Otro c/PALAMITO CARMELO ESTEBAN s/Ejecución Hipotecaria”, (Expte. 31.224/99) que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al con-tado y al mejor postor el día 22 de agosto de 2001 a las 11:45 hs. en Tte. Gral. J.D. Perón 1233, Cap. Fed., el inmueble sito en la calle Arnoldi nº 401,

Torre I (Barrio Infico), piso 3°, Depto. “F”, unidad 22, polígono 03-06 de San Fernando, Pcia. de Bs. As; Nom. Cat.: Circ. VIII, Secc. Rural, Parc. 77a, Subparc. 22, Matrícula 4782/22, Superficie 64,25 mt2.- Conforme informe presentado por el martillero obrante en autos, el inmueble se encuentra en la calle Arnoldi nº 401, Torre I (Barrio Infico), 3° piso, U.F. nº 22, individualizada internamente con la letra “F”, San Fernando, Pcia. de Bs. As. y se trata de un departamento en monoblock de regu-lar calidad que consta de living comedor, 2 dormi-torios, baño, cocina y lavadero, todo en buen es-tado de conservación, ocupado por una persona que dijo ser hijo del demandado y su familia sin exhibir documentación alguna. Base \$ 18.750, Seña 30%, Comisión 3%, Arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN) y sellado de ley en efectivo en el acto del remate. Para el supuesto de que no existan postores, transcurrida la 1/2 hora se sacará nue-vamente a la venta sin base. Deudas: a la Direc-ción Pcial. de Rentas la suma de \$ 555,67 al 31/8/99 (fs. 52); a O.S.N. la suma de \$ 24,72 al 6/9/99 (fs. 55); a Aguas Argentinas S.A. la suma de \$ 167,70 al 7/9/99 (fs. 58); a la Municipalidad de San Fernando la suma de \$ 318,08 en concepto de ABL al 3/1/00 (fs. 67) y la suma de \$ 39,63 en concepto de obra por pavimento nº 57 al 1/2/00 (fs. 68); al Consorcio de Propietarios la suma de \$ 373 al 18/8/00 (fs. 107). No corresponde que el adquirente afronte las deudas que registra el in-mueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, quan-do el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlas. No cabe una solución análoga respecto de las expensas comunes para el caso de que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13.512 (Conf. C.N. Civil en pleno, autos «Serv. Eficientes S.A. c./Yabra Roberto I. s/ Ej. Hip. del 18/2/99). No procederá la compra en comisión ni la indisponibilidad de fondos de la subasta (art. 598 inc. 7 Cód. Proc.). El comprador deberá consti-tuir domicilio dentro del radio de la Cap. Fed., bajo apercibimiento de que las sucesivas provi-dencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas por el art. 133 del Cód. Proc. El inmueble se exhibe los días 20 y 21 de agosto de 2001 de 10 a 12 hs.

Buenos Aires, 11 de julio de 2001.
Carlos Roberto Garibaldi, secretario.
e. 8/8 Nº 16.566 v. 9/8/2001

Nº 59

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 59 a cargo del Dr. Daniel F. Fognini, Se-cretaría Unica a mi cargo, con sede en Av. de los Inmigrantes 1950, piso 5°, Cap. Fed., comunica por dos días en autos “CONS. DE PROP. RIVA-DAVIA 5567/71 c/SERIGA ALICIA ELENA s/Eje-cución de expensas ejecutivo”, Expte. 113.931/98 (Reservado), que el martillero Lorenzo Ezcurra Bustillo rematará el día 23 de agosto de 2001 a las 10,00 horas en la Corporación de Rematado-res, calle Tte. Gral. J. D. Perón 1233 de Capital Federal, el inmueble ubicado en Av. Rivadavia Nº 5567 y 5571 —entrada común Nº 5567— entre Félix Lora y Federico García Lorca, Unidad Fun-cional Nº 100, del Piso 12º letra “F” de Capital Federal —Mat. 7-1823/100— Nom. Cat.: Circ. 7, Secc. 45, Manz. 5B, Parc. 12. Superficie total 27,09 m2, Porc. 0,74%. Dominio e Inhib. en autos. Con-forme surge de fs. 185 y vta., se trata de un de-partamento con living comedor, un dormitorio, baño y cocina, también balcón donde se ubica la pileta de lavar. En normal estado de conservación. El señor Héctor Antonio Luppi manifestó ocupar el inmueble con su esposa por parentesco de ésta con la demandada sin abonar canon locativo al-guno ni poseer título justificativo por tal ocupación. Condiciones: “ad-corpus”, al contado y mejor pos-tor. Base \$ 20.797,50. Seña 30% - Comisión 3%, Arancel 0,25% Acordada Nº 10/99 de la Corte Suprema de Justicia de la Nación, en dinero efec-tivo en el acto del remate. El adquirente dentro de los cinco días de aprobado el remate, deberá de-positar en autos el saldo de precio, bajo apercibi-miento de lo dispuesto por el art. 580 CPCC. Deu-das: Expensas e intereses (fs. 200) período Feb. 98 a Oct. 00 \$ 4.282,13. expensas Oct. 00 \$ 88. Ag. Arg. (fs. 112) al 25/2/00 \$ 245,80. OSN (fs. 118) al 29/2/00 sin deuda. GCBA (fs. 121)al 29/2/00 \$ 242,85. No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas por impus-tos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlos, con excepción de las deudas que se registren en con-cepto de expensas comunes, para el caso de que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13.512, (fallo Plenario, Excma. Cámara del Fue-ro, en autos “Servicios Eficientes S.A. c/Yabra, Roberto I. s/Ejec. Hip.”. El comprador deberá cons-

tituir domicilio dentro del radio de la Capital Fede-ral. Exhibición: días 15 y 16 de agosto de 10,00 a 13,00 horas.

Buenos Aires, 10 de julio de 2001.
Juan Pablo Rodríguez, secretario.
e. 8/8 Nº 16.469 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 59, Secretaría Unica, sito en Avda. de los Inmigrantes 1950, 5° piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos: “BANCO BANSUD S.A. c/ OVIEDO GUSTAVO ADRIAN s/Ejecución Hipote-caria”, (Expte. nº 22.881/99) que el martillero Al-berto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 15 de agosto de 2001 a las 9,30 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., el in-mueble sito en la calle México 1942/44/46/48/52/54, entre Combate de los Pozos y Sarandí, Uni-dad Funcional nº 7, Planta Baja, Cap. Fed., Nom. Cat.: Circ.10, Secc. 20, Manz. 60, Parc. 8, Matrícula nº 10-384/7, Sup. Total 47,01 mts2. Porcen-tual 11,40 %. Conforme acta de constatación rea-lizada por la escribana D. Pelizza obrante en au-tos a fs. 95/96, y se trata de un inmueble de 3 ambientes; 2 dormitorios y living-comedor, con pisos de parquet; cocina con pileta de lavar platos de acero inoxidable de una bacha, calefón marca Universal y artefacto cocina, con piso de baldo-sas; baño completo con piso de baldosas y azule-jos en las paredes; y dos patios descubiertos con pisos de baldosas, uno de ellos con pileta de la-var. En regular estado de conservación y ocupa-do por la Sra. Delia M. Segura, 2 hijos menores de edad y la empleada doméstica, quien manifestó ser inquilina sin haber exhibido contrato alguno. Deudas: al Gobierno de la ciudad de Bs. As. la suma de \$ 235,78 al 24/8/99 (fs. 54), a Aguas Ar-gentinas S.A. la suma de \$ 210,72 al 2/9/99 (fs. 64), a O.S.N. sin deuda por aplicación de pagos al 30/8/99 (fs. 67), al Consorcio de Propietarios la suma de \$ 280, siendo la cuota mensual de \$ 20 al 7/5/01 (fs. 140). Base U\$S 31.500, Seña 30% a cuenta de precio, comisión 3%, Arancel 0,25% (Ac. 10/99), en efectivo en el acto del remate. No pro-cede la compra en comisión, ni la posterior indis-ponibilidad de los fondos. No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subas-ta no alcanza para solventarlas. No cabe una so-lución análoga respecto de las expensas comu-nes para el caso de que el inmueble se halle suje-to al régimen de la ley 13.512. (Conf fallo Plenario de la Excma. Cam. de Ap. en lo Civil del 18/2/99 en autos: “Servicios Eficientes S.A. c/ Yabra Ro-berto I. s/ Ejec. Hip. - ejec.”). El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado y depositar el saldo de precio dentro de los 5 días de aprobado el remate bajo apercibimiento de lo dispuesto en el art. 580 del Cód. Proc. El inmue-ble será exhibido los días 13 y 14 de agosto de 2001 de 10 a 12 hs.

Buenos Aires, 22 de junio de 2001.
Juan Pablo Rodríguez, secretario.
e. 8/8 Nº 16.495 v. 9/8/2001

Nº 60

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Ci-vil Nº 60, sito en Av. de los Inmigrantes 1950, 5° Piso, Cap. Fed. comunica por 2 días en los autos “SCOTIABANK QUILMES S.A. c/ FERNANDEZ., MIGUEL ANGEL s/Ejecución Hipotecaria” (Exp-te. 9/789/00) que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 22 de agosto de 2/001 a las 12 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., el inmueble ubicado en la calle 772, entre la 715 y 716, Pdo. de Berazategui, Pcia. de Bs. As., matrícula 10.674, Nom. Cat.: Circ. VI, Secc. D, Manz. 114-a, Parc. 14, Superfi-cie 200,81 mt2. Conforme acta de constatación realizada por el escribano A. C. Márquez obrante en autos, el inmueble se halla sito en la calle 124, nº 5350, ciudad y Pdo. de Berazategui, Pcia. de Bs. As. y se trata de una propiedad que tiene en planta baja living comedor al ingresar con piso de cerámico, baño completo y cocina, y en planta alta a la que se accede por una escalera de madera desde el living-comedor existen 2 habitaciones y baño a los que le faltan detalles de terminación, la propiedad tiene además terreno libre, un quinchó y se encuentra sobre calle sin asfaltar, en buen estado de conservación, ocupado por el Sr. Mi-guel A. Fernández, en carácter de propietario, su esposa y dos hijos menores de edad según mani-festaciones de la Sra. Miriam Fernández (DNI 21.303.324). Base U\$S 19.192,69. Seña 30%, comisión 3%, arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN) y sellado de ley, a cargo del comprador, en efectivo en el acto del remate. Deudas: a la Municipalidad

de Berazategui la suma de \$ 189,73 en concepto de tasa por conservación de la vía pública con más la suma de \$ 374,55 en concepto de tasa por ABL al 8/11/00 (fs. 106/8), a la Dirección Pcial. de Rentas la suma de \$ 1.304,03 al 3/11/00 (fs. 102). El público presente no podrá retirarse del salón hasta que no haya concluido el acto con la firma del boleto, y este instrumento sólo podrá ser sus-cripto en calidad de comprador por quien haya sido el último postor. El adquirente no podrá ceder o transferir sus derechos hasta que el dominio se encuentre inscripto a su nombre en el Reg. de la Prop. Inmueble. El comprador deberá notificarse de las actuaciones ulteriores a la subasta martes y viernes o el siguiente día hábil en Secretaría; abonar el saldo del precio dentro del 5to. día de notificado por ministerio de la ley del auto que aprueba el remate y constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. El inmueble se exhibe los días 16 y 17 de agosto de 10 a 12 hs.

Buenos Aires, 17 de julio de 2001.
María Delia E. De Osores, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.559 v. 9/8/2001

Nº 61

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 61 a cargo del Dr. Víctor Juan Perrotta, Secretaría Unica a cargo del Dr. Eduardo José Gorris, sito en la Avda. de los Inmigrantes 1550, 4° Piso, de esta Capital Federal, comunica por dos días en los autos caratulados: “CONSORCIO DE PROPIETARIOS ROCAMORA 4280 c/CORVALAN ROBERTO s/Ejecución de Expensas” expte. Nº 89.472/96, que el martillero Jorge Enrique Vaca, rematará el día 14 de agosto de 2001 a las 08.20hs., en el salón de la Corporación de Rema-tadores y Corredores Inmobiliarios, ubicado en la calle Pte. Tte. Gral. Juan D. Parón Nº 1233, de esta Capital Federal, el inmueble ubicado en la calle Rocamora 4280 entre Rawson y Gascón, unidad Nº 21 piso 6°, matrícula 7-3951/21, de esta Capital Federal. Nom. Catastral: Circunscripción 7, sec-ción 17, manzana 62, parcela 10. Superficie 41,51 metros cuadrados, porcentual 3,71%. El inmue-ble se encuentra desocupado y consta de dos habitaciones, cocina, lavadero y baño completo, todo en mal estado de conservación. En el acto de suscribir el boleto de compraventa se exigirá constitución del domicilio procesal dentro de la Jurisdicción del Tribunal (arts. 568, 576 y 579 del C.P.C C.), como asimismo que deberá depositar el saldo de precio dentro del quinto día de apro-bada la subasta sin necesidad de intimación algu-na, bajo apercibimiento de lo dispuesto en el art. 580 del cuerpo legal mencionado. Para el supuesto de que el precio obtenido no alcanzare para sol-ventar las deudas que registre el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones devengadas an-tes de la fecha de la posesión, no serán a cargo de los adquirentes, con excepción de las expen-sas comunes que pesaren sobre la unidad quan-do el inmueble se encuentre sujeto al régimen de la ley 13.512. Base: \$ 28.000. Seña: 30%. Comi-sión: 3%. Sellado según ley. Deudas existentes sujetas a verificación: Aguas Argentinas (Fs. 101) al 25/03/99 \$ 298,38 - A.B.L. (Fs. 109/110) al 09/04/99 \$ 1.913,82. O.S.N. (Fs. 105) al 15/04/99, \$ 83,75. Deuda por expensas (fs. 202) hasta el mes de junio de 2001 \$ 9345,70. Días de exhibición: 11 y 13 de agosto de 2001 de 11.30 a 12.30 hs.

Buenos Aires, 17 de julio de 2001.
Eduardo José Gorris, secretario.
e. 8/8 Nº 16.462 v. 9/8/2001

Nº 64

El Juzgado Nacional en lo Civil Nº 64, Secreta-ría Unica, sito en Uruguay 714, 1° Piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en autos “BEOTRON INTER-NACIONAL S.A. c/GODOY, DANIEL DURVAL s/ Ejecución Hipotecaria” (Expte. 50.044/99) que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 15 de agosto de 2001 a las 13,30 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., el inmueble sito en la calle 586, Caseros entre las de Gran Avda. Mitre y calle 524, que forma parte de los lotes 21 y 22, Pdo. de Barazategui, Pcia. de Bs. As., Nom. Cat.: Circ. IV, Sec. E, Manz. 180, Parc. 22a, Matrícula 8154, Superficie: 635,85 mt2. Conforme informe presentado por el martillero obrante en autos el inmueble se encuentra en la calle Caseros (19) Nº 5477, entre la calle 155 y Av. Mitre, Pdo. de Berazategui, Pcia. de Bs. As. a aprox. 7 cuadras de la estación Berazategui y a 500 mts. de la Av. Alte. Brown (14) y se trata de una casa en dos plantas construida en mampos-tería de ladrillos que consta en la planta baja de dos locales al frente, uno de los cuales sin termi-nar, sobre un costado entrada amplia y hacia los fondos un galpón con techo de losa y más hacia el fondo una vivienda que consta de 3 dormito-

rios, cocina comedor, baño y lavadero y en la planta alta y sobre el frente del edificio un departamento de 3 dormitorios, cocina, living comedor, baño, lavadero, balcón y terraza, todo en regular estado de conservación, faltándole detalles de terminación, ocupado por el demandado y su familia. Base \$ 48.800, seña 30%, comisión 3%, arancel 0.25% (Ac. 10/99 CSJN) y sellado de ley a cargo del comprador, en efectivo en el acto del remate. Deudas: a O.S.N. no cuenta con servicios sanitarios al 28/8/00 (fs.103); a la Municipalidad de Berazategui la suma de \$ 1.280,71 en concepto de A.B.L. y conservación de la vía pública al 24/8/00 (fs. 106), y la suma de \$1.536,02 en concepto de servicios sanitarios al 24/8/00 (fs. 107); a la Dirección Pcial. de Rentas la suma de \$ 7.431,71 al 8/2/01 (fs. 139). Para el caso que el comprador no depositara el saldo del precio dentro del 5° día de realizado el remate, al mismo deberá aplicarse la tasa de interés pasiva promedio que publique el B.C.R.A., desde el momento de la celebración del boleto y hasta el efectivo pago, aun cuando la eventual demora no le fuere imputable y sin perjuicio de la nueva subasta que pudiera decretarse (art. 584 del Cód. Proc.). No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlas, con excepción de las deudas que se registren en concepto de expensas comunes para el caso de que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13.512 (Conf. Plenario “Serv. Eficientes c/ Yabra, Roberto I. s/Ejec. Hip.” del 18/2/99). El inmueble será exhibido los días 8 y 9 de agosto de 15 a 17 hs.

Buenos Aires, 5 de junio de 2001.
Liliana E. Abreut de Begher, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.464 v. 9/8/2001

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 64, a cargo del Dr. Federico J. Quinteros, Secretaría Unica, a cargo de la suscripta, sito en Uruguay 714, 1° piso, Capital, comunica por dos días en autos “SEBASTE, OSCAR RICARDO c/ DELIBERTIS, ERMINDA DELFINA s/Ejecución Hipotecaria”, Expte. 18.795/00 (Reservado), que el martillero Lino C. Seivane rematará al contado y mejor postor, el 17 de agosto del 2001, a las 12 horas, en el salón de Pte. Perón 1233, de la Capital Federal, la Unidad Funcional 4, del primer piso, Letra “C”, del inmueble sito en Av. Patricios Nros. 109/113, entre Py y Margall y Tomás Liberti, de la Capital Federal, que tiene una superficie total de 33,52 m2. y un porcentual del 2,10%. Matrícula: 3-2500/4. Nomenclatura Catastral: Circ. 3, Sec. 8, Manz. 60, Parc. 27. Partida: 1.674.354. Título de propiedad, a fs. 68/70 vta. Mutuo, a fs. 5/10. Deudas: Municipalidad de Bs. Aires, fs. 56, al 19/1/01, \$ 32,09, Aguas Argentinas fs. 49/50 al 27/12/00, sin deudas. Obras Sanitarias, fs. 51 al 23/1/01 \$ 30,91. Expensas, inf. de la Administración del 24/4/01, no adeuda expensas comunes. Según constatación e intimación del Escribano de fs. 60 y posterior identificación del martillero del 23/5/2001, el inmueble se encuentra ocupado por la Sra. Erminda Delfina Delibertis, quien manifestó ser única ocupante de la Unidad y hacerlo en calidad de propietaria. El departamento tiene pequeño hall de entrada; cocina rectangular, con pisos de cerámicas y paredes totalmente revestidas con azulejos, con mesada, mueble bajomesada y alacenas; living comedor con pisos de parquet y puerta ventana a pozo de aire y luz; un dormitorio con placard y ventana a pozo de aire y luz; baño completo con pisos cerámicos y paredes azulejadas hasta el techo. Los pisos del living-comedor y dormitorio son de parquet. La Unidad se encuentra en excelente estado de conservación y podrá ser visitada los días 15 y 16 de agosto del 2001, de 10 a 12 horas. Base \$ 20.000. Seña 30%, Comisión 3%. Arancel C.S.J.N. Acordada 10/99: 0,25%. Quien resulte comprador, para el caso que no depositar el saldo de precio dentro del 5° día de realizado el remate, al mismo deberá aplicarse la tasa de interés pasiva promedio que publique el Banco Central de la República Argentina, desde el momento de la celebración del boleto y hasta el efectivo pago, aun cuando la eventual demora no le fuera imputable y sin perjuicio de la nueva subasta que pudiera decretarse (Art. 584 del Cód. Procesal). Atento lo resuelto en el plenario del Fuero “Servicios Eficientes S.A. c/Yabra, Roberto Isaac s/Ejecución Hipotecaria”, de fecha 18 de febrero de 1999, no corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlas, con excepción de las

deudas que se registren en concepto de expensas comunes para el caso de que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13.512.
Buenos Aires, 13 de julio de 2001.
Liliana E. Abreut de Begher, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.467 v. 9/8/2001

Nº 67

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 67, a cargo de la Juez Dra. Mabel De los Santos, Secretaría Unica, a mi cargo, sito en la calle Uruguay 714, piso 6° de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, comunica por dos días en autos “ANETO DE APHAT, NILDA AMALIA c/CHAPARRO, AURORA MAGDALENA y Otro s/Ejecución de Alquileres” Expediente Nº 78.974/97, que el martillero Roberto Fregonese, rematará el día viernes 17 de agosto de 2001, a las 11,40 horas, en la Corporación de Rematadores y Corredores Inmobiliarios, sito en la calle Tte. Gral. Perón 1233, de esta ciudad, el 50% del inmueble ubicado en la calle Neuquén Nº 1402 y 1404 (con entrada por la calle Nicasio Oroño Nº 694/98) de Capital Federal, UF.: 1, PB y sótano, Matrícula: F.R. 5-7886/1, Nomenclatura Catastral: Circ. 5, Secc.: 57, Mzna.: 71, Parcela 1. Se trata según surge de la constatación de fs. 351, de un local de PB y sótano, ambos de 6 x 5 mts., un patio de 2 x 2 mts., un baño y un cuarto de 3 x 2 mts., todos con pisos de mosaicos y medidas aproximadas. Superficie por escritura de fs. 319 vta., PB cubierto 31,46 m2., PB descubierta 8,82 m2., sótano cubierto 30,31 m2, lo que hace un total de 70,59 m2. de superficie. Se encuentra en buen estado de conservación. Está ocupado por una inquilina con contrato de locación hasta el 31 de diciembre de 2001 s/fs. 264. La zona es comercial, compuesta de varios locales con diferentes rubros. Condiciones de venta: Base \$ 20.000. Seña 30%, Comisión 3%. Arancel: C.S.J.N. Acordada 24/2000: 0,25%. Todos los pagos deberán ser al contado, en efectivo, en el acto del remate, y al mejor postor. El adquirente deberá depositar en autos el saldo de precio, dentro del quinto día de aprobada la subasta (art. 580 CPCC), como así también constituir domicilio dentro del radio del Juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas en el art. 133 del Cód. Proc. Deudas. Edesur al 1-6-99 \$ 64,03 s/fs. 252, ABL al 5-3-99 \$ 12,38 s/fs. 259, Ag. Arg. al 14-9-00 \$ 70,08 s/fs. 280/81, respecto de gastos de expensas, el actor asumió las deudas que pudieran existir por ese concepto en escrito de fecha 2-2-02 Capítulo 1° s/fs. 335. Valuación Fiscal al 25-01-01 \$ 9.373,15 s/fs. 333. La exhibición será los días 15 y 16 de agosto de 2001 de 16 a 17 horas.

En la Ciudad de Buenos Aires, a los 28 días del mes de junio de 2001.
Mabel de los Santos, juez.
Julio María Armando Ramos Vardé, secretario.
e. 8/8 Nº 16.505 v. 9/8/2001

Nº 68

El Juzgado Nac. de 1ra. Instancia en lo Civil Nº 68 a cargo de la Dra. Beatriz Alicia Verón, secretaria Unica a cargo del autorizante con sede en Uruguay 714 piso 4° Cap. Fed., comunica por dos días en los autos “RECAMIER S.A.C.I.F.I c/MARTINEZ, ROXANA MABEL y Otros s/Ej. de Alquileres - Ejecutivo” - Expte. Nº 113.321/98, que el martillero Antonio Ricardo Blanco rematará el día 27 de agosto de 2001 a las 12:20 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233 Cap. Fed., el inmueble desocupado propiedad de la demandada sito en la calle Güiraldes 839 entre calles F. Ameghino y Almirte Brown (antes Rivadavia), del Barrio Santa Ana, Localidad de Alejandro Korn (antes Empalme San Vicente), Partido de San Vicente, Prov. de Buenos Aires, designado como lote 19 de la manzana 7, con Nomencl. Cat.: circ. VIII, secc. D, manz. 104-a, parc. 19 y Matrícula 10.914 (100). Se trata de una casa antigua, de material, construida en lote propio que mide 10 m. de frente por 40 m. de fondo, con una distribución típica (dormitorio, living-comedor, cocina, baño, lavadero y terreno libre. Según constatación efectuada el inmueble se encuentra desocupado y en mal estado de conservación. Deudas: Servicios Especiales Urbanos Municipio de San Vicente al 31/05/2000 \$ 836,40 (fs. 107/111) e Impuesto Inmobiliario Prov. de Buenos Aires al 30/04/2000 \$ 373,90 (fs. 102/104). Se hace saber que conforme a lo dispuesto por la Excma. Cámara Nac. de Apelaciones en lo Civil, en plenario sobre autos “Servicios Eficientes S.A. c/Yabra, Roberto Isaac s/Ej. Hipot.” de fecha 18/02/99 no corresponde que el adquirente en subasta afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en subasta no alcance para solventar-

las. Exhibición: Día 24 de agosto de 2001 en horario a concertar con martillero (15-4025-4114). Condiciones: Venta “ad corpus” en el estado de ocupación y conservación en que se encuentra, al contado y al mejor postor, en dinero en efectivo en el acto de la subasta. Base: \$ 5.911,35. Seña: 30%. Comisión 3%, Arancel Acordada 10/99 CSJN: 0,25%. El comprador deberá constituir domicilio en radio de Capital Federal, bajo apercibimiento de aplicarse las disposiciones del art. 133 del CPCCN respecto de la notificación de providencias. El comprador deberá depositar el saldo de precio dentro del quinto día de aprobada la subasta, mediante depósito en el Banco de la Nación Argentina, Suc. Tribunales, en cuenta a la orden del Juzgado y como perteneciente a estos autos. Se ordenó la publicación de edictos por dos días en Boletín Oficial.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 13 de julio de 2001.
Patricia Barbieri, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.473 v. 9/8/2001

Nº 69

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 69, del Dr. Diego A. Ibarra (PAS), Secretaría Unica del Dr. Claudio O. Sclinkn, con sede en Av. de los Inmigrantes 1950, PB de Capital Federal, hace saber por dos días en los autos “BANCO RIO DE LA PLATA S.A. c/MILICH, JUAN y Otros s/Ejecución Hipotecaria” Expte. 74.886/95, que el martillero Enrique A. Bózzola rematará el día 28 de agosto de 2001 a las 9,00 horas en el local de la Corporación de Martilleros con sede en la calle Juan D. Perón 1233 de Capital Federal bien que será exhibido los días 23, 24 y 27 de agosto de 2001 en el horario de 14,00 a 16,00 horas: Inmueble sito en Resistencia 2530 entre Triunvirato e Irala, Partido de Quilmes, Provincia de Bs. As. Nomenclatura Catastral: Circ. III, secc. I, Mza. 23; Parcela 26; Matrícula: 34.479 de Quilmes. Superficie: 472,40m2. Base u\$s 44.206. Se deja constancia que el comprador deberá abonar al 0,25% del precio de venta según Acordada 24/00 de la C.S.J.N. Seña 30%, Comisión 1,5%. Deudas: Fs. 167 Rentas al 23-12-99 \$ 1.633,75; Fs. 172 Aguas Argentinas al 30-12-99 \$ 491,78; Fs. 173 Aguas Argentinas al 30-12-99 \$ 323,56 por DGSS de Quilmes; Fs. 177 O.S.N. No cuenta con servicios suministrados por la Empresa Fs. 183/185 rentas de la Municipalidad de Quilmes el 18-1-00 \$ 4.908,50; fs. 187 no reconoce deuda por pavimentación ni por iluminación municipal. Según constatación efectuada por el martillero se trata de un inmueble sito en la calle Resistencia 2530 de la localidad de Quilmes, provincia de Bs. As., se pudo constatar que el inmueble se encuentra desocupado y deshabitado el que se pudo ingresar con las llaves que entregó la actora, al frente se observa un amplio parque, sobre el lado derecho tiene un garaje para dos coches independiente de la vivienda, ingresando a la parte principal podemos observar que consta de un living comedor, cocina sin artefactos ni muebles de cocina, además consta de un baño y dos dormitorios, en el hall de distribución se observa una abertura que comunica con un altillo. El inmueble se encuentra en regular estado de conservación faltándole revestimientos en cocina y exterior del inmueble como así también los pisos de los dormitorios. No se admite la compra en comisión. El adquirente deberá abonar el saldo de precio dentro de los cinco días de aprobada la subasta conforme lo dispuesto por el Art. 580 del C.P.C. y sin necesidad de interpelación o intimación alguna. El saldo de precio devengará desde la fecha de la subasta y hasta el depósito de dicho saldo de precio, la tasa pasiva que cobra el Banco Central de la República Argentina. Conste que en virtud de la Resolución en pleno de fecha 18 de febrero de 1999 en los autos “Servicios Eficientes S.A. c/Yabra, Roberto Isaac s/Ejecución Hipotecaria”... no corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registran el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones devengadas, antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlas. No cabe una solución análoga respecto de las expensas comunes para el caso de que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13.512. El comprador deberá constituir domicilio en jurisdicción del Juzgado, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el Art. 41 y 571 del Cód. Proc.

Buenos Aires, 26 de junio de 2001.
Claudio O. Sclinkn, secretario interino.
e. 8/8 Nº 16.476 v. 9/8/2001

Nº 71

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Civil Nº 71, Secretaría Unica a mi cargo, sito en ca-

lle Uruguay 714, 6° Piso, Cap. Fed. comunica por 2 días en los autos del Juzgado de Primera Instancia Civil y Comercial de la 2ª Nominación de Rosario, Santa Fe “BANCO BISEL S.A. c/CASACIC C.A.S.A.I.C.I.C. s/Exhorto” (Expte. 56.454/99), que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 15 de agosto de 2001 a las 12 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, los inmuebles sitos en Charcas 2601/09/11, esq. Ecuador 1320, U.F. Nº 1, Primer Piso y Segundo Subsuelo y U.F. Nº 2, Planta Baja, Capital Federal. Nom. Cat.: Circ. 19, Secc. 15, Manz. 128, Parc. 34 a, Matrículas 19-79/1 y 19-79/2. Superficie: para la U.F. Nº 1 1.342,26 mts2. Para la U.F. Nº 2 570,82 mts. Porcentual para la U.F. Nº 1: 32.7602 milésimos; para la U.F. Nº 2: 13,9956 milésimos. Conforme informe presentado por el martillero obrante en autos, el inmueble se encuentra en la calle Charcas 2601/09/11 esq. Ecuador 1320 de la Cap. Fed. y se trata de una amplia playa en planta baja con local, 2 baños y depósito, oficinas en entrepiso, con baño y 2 subsuelos, que funciona como garaje con una capacidad para 43 autos, siendo que su capacidad aumentaría a 72 autos, ya que se encuentran los tanques de combustible que correspondían a una estación de servicio que allí funcionaba, todo se encuentra en buen estado de conservación. El inmueble saldrá a la venta en el estado de ocupación que surge de autos. Base \$ 400.000. seña 10%, Comisión 3%, Arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). Existen constancias de deudas: al Gobierno de la ciudad de Bs. As. (fs. 168/173) a Aguas Argentinas S.A. (fs. 162/165); a O.S.N. (fs. 156/8), a la administración del consorcio (fs. 119). No procederá la compra en comisión. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Tribunal (art. 579 y ccds. del Cód. Proc.) El inmueble se exhibe los días 13 y 14 de agosto de 15 a 17 hs.

Buenos Aires, 18 de julio de 2001.
Susana A. Nóvile, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.501 v. 9/8/2001

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 71, Secretaría Unica, sito en Uruguay 714, piso 6°, Capital Federal, comunica por dos días en los autos caratulados: “PEREL ALBERTO OSCAR y Otros c/FIORAVANTI DINO ALDO s/Ejec. Hipotecaria” (Expte. Nº 52.564/2000) que el martillero Emilio Rolando Lescano rematará el día 10 de agosto de 2001, hora 8:30 en el local de la Corporación de Martilleros, ubicada en J. D. Perón Nº 1233, Capital Federal, el siguiente bien: Inmueble en el partido de San Fernando, Pcia. de Bs. Aires, con frente a la calle Belgrano Nº 631/37/41 entre las de Gral. Pinto y Quirno Costa. Nom. Cat.: Circ. I; Sec. A; Manz. 61; Parc. 4. Matrícula 19.535. Según emerge de fs. 130 vta., el inmueble consta de: planta baja, entrando hacia la izquierda de seis ambientes y un baño conectados por un pasillo distribuido, a continuación, hacia la derecha se accede a un amplio patio techado rectangular al que confluyen cuatro aulas, situadas en su costado izquierdo. Al fondo, a la izquierda de dicho patio, se acede a un entrepiso que consta de dos ambientes, existiendo también sobre dicho patio una escalera que comunica a un ambiente independiente, situado en altura. Consta también de un primer piso al que se accede por una escalera situada al fondo del pasillo de entrada al inmueble, en el cual existe un amplio espacio cubierto que comunica a tres ambientes, uno de ellos de amplias medidas, un baño y una cocina. Según surge de fs. 210 la antigüedad es de 60 años o más. Destino actual colegio para distintas enseñanzas. Condiciones de venta: Base U\$S 200.000. Seña 10% del precio. Comisión 3%. Pagos al contado y al mejor postor. El adquirente abonará el 0,25% en concepto de arancel dispuesto por la Acordada 24/00 de la CSJN y además deberá constituir domicilio en el radio del Tribunal de conformidad con lo dispuesto en el art. 579 y concordantes del mismo cuerpo de normas. El inmueble saldrá a la venta en el estado de ocupación que surge de autos. Deudas: Aguas Argentinas S.A. al 15/12/00 (fs. 92); Municipalidad San Fernando al 19/12/00. Ministerio de Economía - Rentas fs. 100 y fs. 101. O. S. Nación al 26/12/00 (fs. 96). Visitas: Días 8 y 9/8/2001 de hs. 10 a 12.

Buenos Aires, 18 de julio de 2001.
Susana A. Nóvile, secretaria.

NOTA: Se publica nuevamente en razón de haber aparecido con error de imprenta en las ediciones del 25/7 y 26/7/2001.
e. 8/8 Nº 15.992 v. 9/8/2001

Nº 74

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 74, Secretaría Unica, sito en Avenida de los Inmigrantes 1950, Planta Baja, Capital Fede-

ral, comunica por dos días en el Boletín Oficial y en diario Ambito Financiero, en autos “BANCO DE RIO NEGRO SA. c/PINAMAR TENNIS RANCH S.A. s/Ejecución Hipotecaria” - Reservado, Expediente N° 13.247/97, que el martillero público Ernesto Joaquín Dolhare rematará el día 24 de agosto de 2001 a las 11.20 hs. en el Salón de la Corporación de Rematadores, situado en Teniente General Perón 1233, Capital Federal, en pública subasta, al contado y al mejor postor, el inmueble libre de ocupantes, ubicado en calle Fragata La Victoria 4300, según denuncia del martillero, de la localidad de Pinamar, Provincia de Buenos Aires, loteo o parcela 109 ch., circunscripción IV, sección rural. Superficie total dos hectáreas, 76 áreas, 27 centiáreas y 88 decímetros cuadrados. Partida inmobiliaria 124-033467.- Matrícula 12.365. Base: u\$s 770.842,20. Señá: 20%; Comisión: 3%, Sellado de Ley 0,5%, Acordada N° 10/99: 0,25%, todo a cargo del comprador, en efectivo y en el acto de la subasta. El adquirente depositará el saldo de precio dentro del quinto día de aprobado el remate, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 580 del Código Procesal. El inmueble se trata de un complejo turístico (Resort) que cuenta con una recepción a la que se accede desde la calle por medio de una calle interna para vehículos. Posee central telefónica con aproximadamente 53 internos, un lugar de estar de pasajeros y una oficina. La recepción y sus anexos tienen aprox. 20 metros por 6 metros. Desde la recepción se accede a una terraza solarium en cuya parte central se encuentra una pileta de natación descubierta de aprox. 15 mts. de largo por 8 mts. de ancho, contando con sectores destinados a servicio bar. Desde el solarium se accede a una salón utilizado para recepciones con capacidad para aprox. 100 personas. Este salón tiene una planta superior de aprox. 3 x 3 mts. utilizada generalmente por el Disk Jockey. Desde el solarium se accede a otro salón denominado sala de juegos de aprox. 12 mts. por 8 mts. el cual posee máquinas electrónicas y metegoles y mesas de ping pong. Desde la sala de juegos se puede acceder al salón comedor totalmente instalado con capacidad superior a 100 personas. Cuenta asimismo con una barra tipo bar y una cocina totalmente instalada. En el frente del salón comedor se encuentra otro sector descubierto llamado terraza que también es utilizado como comedor en temporada. El salón comedor mide aprox. 20 mts. por quince metros. El salón comedor cuenta con dos baños, uno para damas y otro para caballeros totalmente instalados. Sobre el sector de cocina propiamente dicho hay un sector destinado a depósito y otros usos auxiliares al de cocina. Sobre otro lateral del salón comedor se encuentra una galería semicubierta con un toldo que también se destina a servicio de comida. Debajo de parte del solárium y de la administración se encuentra un sector denominado de pileta climatizada y Spa, a este sector se puede acceder desde el salón de juegos o desde el solárium. Se encuentra a nivel de la calle y bajo nivel respecto de la recepción y el salón de juegos. Este Spa cuenta con pileta climatizada cubierta de aprox. 10 metros por 5 metros con sector lindero de solárium y Yacuzzi de aprox. 2 metros y medio de diámetro. Este sector de pileta Yacuzzi tiene aprox. 18 mts. por 10 metros y se encuentra separado del gimnasio lindero y del hall de acceso por una pared de vidrio tipo blíndex. Lindero al sector de pileta climatizada se encuentra un gimnasio de aprox. 16 metros por 5 equipado con aparatos de gimnasio y fisicoculturismo. Una de las paredes se encuentra totalmente cubierta por espejos. El piso de este sector es de madera. Desde este sector se accede a una sala de caldera de aprox. 7 metros por 4 en el que se encuentra un termotanque de importantes dimensiones y una caldera de 114.000 kilocalorías. En ambos casos con todas las cañerías y accesorios del caso. Desde el mencionado hall de acceso al sector de Spa, se accede a una pequeña dependencia destinada a control e informes y toallas, lindante se encuentra un gabinete médico de aprox. 2 metros por 2 metros. También por el citado hall se accede a los vestuarios, baños, duchas, sauna y cama solar. Los vestuarios son dos, uno para caballeros y otro para damas, ambos de similares dimensiones y características, compartimentados en varios sectores, sector de lavatorios con sus seis bachas, cada uno con grifería completa y el sector posterior totalmente espejado. Otro compartimento destinado a closet, habitación con inodoro (4). Otro sector destinado a mingitorios (5). Otro sector destinado a vestuario propiamente dicho y duchas (10). Desde este sector se accede a sector de saunas y cama solar, el que cuenta con sala de relax de aprox. 5 metros por tres metros; dos duchas; un baño sauna; totalmente instalado de aprox. 2,5 metros por 2,5 metros. De la sala de relax se accede a una sala de masajes de aprox. 3 mts. por 3 mts. y se accede también al vestua-

rio. Baños y duchas de damas de similares características y dimensiones al de hombres. El complejo cuenta con 11 canchas de tenis con piso de polvo de ladrillo, todas ellas con dimensiones reglamentarias. Tres canchas de paddle, también de dimensiones normales. Estas últimas con piso de cemento y fondos y laterales de material. Dentro del predio se encuentra una pequeña caballeriza de aprox. 20 metros por 20 metros abierta en la que se encuentran actualmente cuatro caballos de propiedad de un vecino que temporariamente se encuentran en el lugar, también hay una cancha de volley con piso de arena. El complejo cuenta con una totalidad de 50 unidades destinadas al alojamiento de pasajeros denominadas cabañas. De estas 50 unidades de alojamiento, 4 de ellas para alojar a 4 pasajeros, 4 para alojar a 8 pasajeros y 42 para alojar a 6 pasajeros. Las unidades destinadas a alojar a 4 pasajeros cuentan con un sector destinado a estar, otro a comedor y cocina todos ellos en planta baja y en una planta superior un sector destinado a dormitorio principal. En planta baja se encuentra un toilette y en planta alta un baño principal completo. El sector de cocina cuenta con un artefacto de tres hornallas y horno, pileta de lavado y mesada. Las unidades destinadas a seis pasajeros son iguales a las destinadas a alojar a 4 pasajeros más otro dormitorio secundario. En las unidades destinadas a ocho pasajeros se le incorpora un sector más destinado a dormitorio, es decir que cuenta con un dormitorio principal y dos secundarios. Todas las unidades se encuentran amobladas. En el sector externo de cada unidad de alojamiento se encuentra una parrilla y un lavadero y un juego de mesa y silla de jardín. Todas las unidades cuentan con un calefactor de tiro balanceado y un espacio guardacoches externo descubierto con capacidad para un automóvil y un termotanque y una heladera en el interior de la cabaña. Todo el perímetro del complejo se encuentra cerrado con un alambrado olímpico de aprox. 3 metros de altura con pilares de hormigón cada dos metros aprox. En el sector del frente del complejo, bajo nivel, se encuentra el sector denominado de mantenimiento con una cisterna de aprox. 40.000 litros de agua potable, un hidroc ompresor para mantener la presión del agua en los sectores habitacionales. Otro sector de tableros generales de electricidad; un depósito de mantenimiento y salas de máquinas, herramientas y utensilios varios. El sector de mantenimiento tiene aprox. 50 metros de largo por tres metros de ancho. Frente al sector de mantenimiento se encuentra otro sector con salón de mucamas de aprox. 5 metros por cuatro metros con un baño con duchas y sector de depósitos de artículos de servicios de habitaciones. Las unidades de alojamiento se encuentran comunicadas entre sí y comunicadas con los sectores de servicio y recreativos mediante calles internas, decoradas con polvo de piedras con un ancho de, aprox., seis metros. El sector esta arbolado y los espacios libres parqueizados. El estado general de uso, conservación y mantenimiento de todos los sectores es muy bueno. Reconoce las siguientes deudas: A fs. 118, Cooperativa de Agua y Luz de Pinamar, factura del período 10/97 con vencimiento del 30/10/97 (factura que incluye luz, agua y otros rubros) \$ 3.999,73. A. fs. 120 Municipalidad de Pinamar, total adeudado \$ 17.734,57 al 13/11/97. A fs. 162, Rentas, total al 19/11/97 \$ 37.509,16. La Excelentísima Cámara Civil en pleno, ha resuelto con fecha 18 de febrero de 1999 en autos “Servicios Eficientes S.A. c/Yabra, Roberto Isaac s/Ejecución Hipotecaria, Ejecutivo”, que: “No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlas. No cabe una solución análoga respecto de las expensas comunes para el caso de que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13.512”. El bien a subastar podrá visitarse los días 9, 10, 11, y 12 de agosto de 2001 de 14:00 a 18:00 horas. El comprador en el acto de suscribir el respectivo boleto de compraventa, deberá constituir domicilio en la Capital Federal, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas en el artículo 133 del Código Procesal. No procede la compra en comisión.

Buenos Aires, 13 de julio de 2001.
Juan A. Casas, secretario.

8/8 Nº 16.458 v. 9/8/2001

Nº 74

El Juzgado Nacional de 1a. Instancia en lo Civil Nº 74 a cargo del Dr. Víctor Manuel Castaños Zemborain, Secretaría Unica a mi cargo, sito en Av. de los Inmigrantes 1950, Planta Baja, Capital, comunica por 2 días en autos “MOHADEB, ROSA LI-

LIANA c/GHISOLFI, HUGO ALEJANDRO s/Ejecución Hipotecaria” (Exp. 32.982/2000), que el martillero Jorge Natalio Kleiner (Tel/Fax. 4866-1006), rematará el 14 de agosto de 2001 a las 14,30 hs. en la Oficina de Subastas Judiciales sita en Pte. Perón 1233, Capital, al contado y al mejor postor el inmueble ubicado en Uruguay 867/869/871, 5º Dto. “D”, U.F. 24 entre Av. Córdoba y Paraguay, Capital. Matrícula F.R. 20-192/24. Nom. Cat.: Circ. 20. Sec. 7. Manz. 38. Parc. 12. Deudas: G.C.B.A. (A.B.L.) al 3/10/00 \$ 42,24 (fs. 66/70); Aguas Argentinas al 3/10/00 \$ 20,26 (fs. 54), O.S.N. (e.l.) al 15/11/00. Sin Deuda (fs. 97) y Expensas al 6/10/00 \$ 775,50 (fs. 58). Valuación Fiscal/1999 \$ 4.202,65. El bien se subasta “Libre de todo Ocupante”. Se trata de un departamento interno al contrafrente de un ambiente, placard, baño y espacio cocina. El estado del mismo es bueno. Base: u\$s 9.375. Señá: 30%, Comisión: 3%. Acordada 24/2000: 0,25% todo al Contado y en efectivo. En caso de ni haber postores, luego de media hora, autorizase la venta. Sin base. No procede la compra en comisión. El adquirente deberá depositar el saldo de precio en el Bco. de la Nación Argentina (Suc. Tribunales), dentro del 5º día de aprobada la subasta, bajo apercibimiento Art. 580 (CPCN). El inmueble podrá visitarse los días 9/8/01 y 10/8/01 de 13 a 15 hs. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado.

Buenos Aires, 20 de julio de 2001.
Juan A. Casas, secretario.

e. 8/8 Nº 16.545 v. 9/8/2001

Nº 75

El Juzgado Nacional de Primera Instancia Civil Nº 75, Secretaría Unica a mi cargo, sito en Av. de los Inmigrantes 1950, P.B., comunica dos días en los autos: “BANKBOSTON N.A. c/FERRANTELLI, FELIPE y Otro s/Ejecución Hipotecaria” (Exp. Nº 8763/2000) que el martillero Miguel Carrera Balerio (Te/Fax 4383-7143) rematará el viernes 17 de agosto de 2001 a las 10:40 hs. en Tte. Gral. Juan D. Perón 1233, Capital: ad corpus, el inmueble sito en la localidad de Villa Leoni, Cuartel 3º, del Partido de Gral. San Martín, Pcia. de Buenos Aires, con frente a la calle 33 Nº 160 (actual calle Chacabuco 3558), edificado sobre lote 17, Mza. 88, Sup. 281,25 m2. Nom. Cat. Circ. III, Secc. F.; Manz. 27, Parc. 31, matrícula Nº 24.186, ocupado por el demandado y Sra., se compone de entrada vehicular y pequeño jardín al frente, Living-comedor, toilette y cocina-comedor en planta baja desde esta última se accede a un garaje y a un jardín en el cual hay lavadero cubierto y baño, en su fondo hay una construcción tipo galpón de material con fosa para auto y techo de fibrocemento, por escalera a la planta alta dos dormitorios, hall pequeño y baño completo, dos balcones y pequeña terraza, todo en buen estado. Al contado y mejor postor. Base: U\$S 46.568,60. Señá: 30%. Comisión: 3% más I.V.A., Sellado de Ley, Arancel: C.S.J.N. 0,25%. Todo en dinero en efectivo en el acto de la subasta. El comprador deberá constituir domicilio en Cap. Fed. bajo apercibimiento de lo dispuesto en el art. 133 CPCC. y abonar el saldo de precio, dentro del quinto día de la notificación de la aprobación del remate (art. 580 del C.P.C.C.), bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 584 del mismo ordenamiento legal. El saldo de precio será abonado directamente al acreedor, quien deberá depositar el remanente, en su caso dentro del quinto día de efectivizado el cobro (conf. Art. 598, inc. 4º del Cód. Proc.), no se admitirá la compra en comisión. Adeuda: A.A. al 11/7/00 \$ 40,04 (Fs. 120); O.S.N. al 16/8/00 \$ 28,51 (Fs. 143); Munc. General San Martín al 7/7/00 \$ 1.742,56 (Fs. 129) Rentas Pcia. Bs. As. al 17/8/00 \$ 947,17 (Fs. 140). Visita: martes 14 y miércoles 15 de agosto de 2001 de 14 a 16 hs.

Buenos Aires, 20 de julio de 2001.
María Ines Lezama, secretaria.

e. 8/8 Nº 16.561 v. 9/8/2001

Nº 78

Juzgado Nacional de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital Federal Nº 78, del Dr. Ricardo V. Guarinoni, Secretaría a mi cargo (Avenida de los Inmigrantes 1950 6º Piso) hace saber por dos días en los autos: “BANCO DE VALORES S.A. c/PASSO JUAN CARLOS s/Ejecución Hipotecaria” (Exp. Nº 75.307/98) que el Martillero Luis Damián Osuna (CUIT 20-04255106-7 Monot.) rematará el 21 de agosto de 2001, a las 11,40 hs., en Teniente General Juan Domingo Perón 1233 Capital Federal, un inmueble sito en la ciudad de Hurlingham, Provincia de Buenos Aires, calle Patricios 1665, entre Argerich y Juan Díaz de Solís. Matrícula: 38073, Nom. Cat.: Cir. IV, Sec. E, Manz. 235, Parc. 15. Sup. 234 m2. Según constatación: Entrada con pequeño jardín y guardacoché para dos automó-

viles, entrada cocina comedor en “L”, living, dos piezas, baño y lavadero empotrado, al fondo pequeño terreno (aprox. 80m2) con parrilla: En 1º piso por escalera de madera, dos dormitorios y un baño: Desocupado. Deudas: Aguas Argentinas fuera de radio, Municipalidad: \$ 4.478,72/00 al 31-10-2000, OSN: No cuenta con servicios, Rentas: \$ 1.425,91 al 31-7-2000. Todas ellas sujetas a reajustes y futuros vencimientos . Conforme Plenario Servicios Eficientes S.A. c/Yabra Roberto Isaac s/Ejecución Hipotecaria. “No corresponde que el adquirente en subasta Judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos tasas y contribuciones devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlos”. Condiciones: “Ad-Corpus”, con base de \$ 60.000, al contado y mejor postor, Señá 30%, Comisión 3%, Acordada 10/99 0,25%, el comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado y depositar el saldo de precio dentro del 5º día de aprobada la subasta, sin intimación alguna (arts. 617 y 619 del Código Civil, texto Ley 23.928) en el Banco Nación Argentina Suc. Trib. a la orden de S.S. y como perteneciente a autos. No procede la compra en comisión, ni las cesiones del boleto de compraventa, como así tampoco la indisponibilidad de los fondos. Exhibición: Los días 15 y 16 en el horario de 15 a 17. Publica dos días en el Boletín Oficial y dos días en Clarín. Más información en el expediente y a los Tel. 15-5-328-1709 ó 15-4-490-8776.

Buenos Aires, 5 de julio de 2001.
Isabel E. Núñez, secretaria.

e. 8/8 Nº 16.509 v. 9/8/2001

Nº 79

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Civil Nº 79, Secretaría Unica, sito en Av. de los Inmigrantes 1950, 5º Piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos “BANCO RIO DE LA PLATA S.A. c/BARZIZZA CARLOS ENRIQUE y Otros s/Ejecución Hipotecaria” (Expte. 47.203/99) que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 15 de agosto del 2001 a las 8.30 hs., en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., el bien con frente a la calle Lavalle 238, entre las de Don Bosco y Zapiola de la localidad de Bernal, Pdo. de Quilmes, Pcia. de Bs. As., edificad a en 3 lotes de terreno, n° 9, 10 y 11 de la Manz. N. Nom. Cat.: Circ. II, Secc. L, Manz. 26, Parc. 9 y 10a, Matrículas Nros. 93.698, 93.699 y 93.700, Superficie: 216,50 m2, para cada matrícula respectivamente. Conforme informe del martillero obrante en autos el inmueble se encuentra en la calle Lavalle n° 238, entre Don Bosco y Zapiola, Bernal, Pdo. de Quilmes, Pcia. de Bs. As. y se trata de tres lotes de terreno unidos y arbolados, con 2 entradas, una de ellas para autos, con dos construcciones de una planta, la primera consta de hall, living comedor, 2 dormitorios, uno de ellos en suite, toilette y cocina y al fondo galpón y lavadero; la segunda se trata de un amplio ambiente con baño y cocina, todo en regular estado de conservación ocupado por el demandado, su esposa y dos hijos. Base \$ 80.000. Señá 25%. Comisión 3%, arancel 0,25% (Ac. 10/99), sellado de ley, en efectivo en el acto del remate. Deudas: a la Municipalidad de Quilmes: la suma de \$ 13.356,44 al 30/12/99 (fs. 164/5/6/7/8/9) y la suma de \$ 12.911,17 al 30/12/99 (fs. 172/3/4) a la D.G.S.S.; a Aguas Argentinas S.A. la suma de \$ 9.365,09 al 30/12/99 (fs. 175/7), a la Dirección Pcial. de Rentas la suma de \$ 1.311,67 al 29/2/00 (fs. 183/4). El comprador deberá constituir domicilio en el lugar que corresponda al asiento del Juzgado y, dentro del quinto día contado a partir de la aprobación, depositar judicialmente en el Banco de la Nac. Arg. el importe del precio que corresponda abonar al contado, con más los intereses que cobra el Banco Central de la Rep. Arg., a la tasa pasiva promedio 30 días, en caso de que la obligación a efectivizar el saldo de precio se produzca vencidos los 30 días de realizado el acto de subasta. No se admitirá la compra en comisión. Las personas concurrentes al salón donde se efectuará la subasta decretada deberán identificarse con nombre, apellido, domicilio y documento de identidad ante el martillero y/o la persona que esté comisionada a esos efectos. No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlas. No cabe una solución análoga respecto de las expensas comunes para el caso de que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13.512 (conf. fallo plenario del fuero del 18/2/99 en autos “Serv. Eficientes S.A. c/Yabra Roberto I. s/Ejec. Hipot.”. El inmueble se exhibe los días 9 y 10 de agosto de 2001 de 15 a 17 hs.

Buenos Aires, 13 de julio de 2001.

José Luis López Castiñeira, secretario.

e. 8/8 Nº 16.498 v. 9/8/2001

Nº 90

Juzgado Nacional de Primera instancia en lo Civil Nº 90, Secretaría Unica, con sede en la Avda. de los Inmigrantes 1950, 4º piso, comunica por dos días en los autos: “ALESANDRO MATILDE MARIA c/RODRIGUEZ RENE OSCAR s/Ejecución Hipotecaria” Expte. Nº 42.441/2000, que el martillero Ricardo M. Oliveri de la Riega, rematará el día 16 de agosto de 2001 a las 12 horas en el salón de la calle Tte. Gral. Juan D. Perón 1233, Capital Federal, el inmueble sito en la calle French 2976, unidad 9 del 4º piso y unidad complementaria I del 5º piso, Capital Federal; que cuenta la primera con una superficie cubierta de 103,86 mts. y 7,94 mts. de balcón. Superficie total: 121,80 mts.2. La segunda tiene una superficie cubierta de 11,68 mts. y descubierta 7,21 mts. Superficie total: 18,89 mts.2. Porcentual: 20,25%. Matrícula: 19-1615/9. La unidad 9 del piso 4º consta de living y comedor ambientes externos que dan a la calle, balcón, toilette de recepción, tres dormitorios con placards, baño completo y cocina amplia. Los servicios son individuales. La unidad complementaria I del 5º piso consta de un pasillo techado, habitación, baño con ducha y pequeño hall con placards. El estado en general es bueno, con falta de pintura en todos los ambientes y algunos deterioros en el parquet. Desocupado. Al contado y al mejor postor. Base: U\$S 62.298,75.- Señá: 30%. Comisión: 3%. Acordada 10/99 (CSJN) 0,25% a cargo del comprador. En efectivo. Se encuentra prohibida la compra en comisión. Deudas: Expensas: \$ 30.127,50 a junio de 2001 (fs. 189/190), el monto del mes de junio de 2001 fue de \$ 405; Gobierno de la Ciudad de Bs. As.: \$ 1.122,36 al 9/11/2000 (fs.151); Aguas Argentinas: \$ 59,28 al 16/8/2000 (fs. 81) y Obras Sanitarias: sin deuda al 31/8/2000 (fs. 76). Se exhibe los días 9 y 10 de Agosto del corriente de 10,30 a 12,30 horas. El comprador deberá constituir domicilio en la Capital Federal.

Buenos Aires, 20 de julio de 2001.
Martín Alejandro Christello, secretario.
e. 8/8 Nº 16.466 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de Primera instancia en lo Civil Nº 90, Secretaría Unica, con sede en la Avda. de los Inmigrantes 1950, 4º piso, Capital Federal, comunica por dos días en los autos “LOCOCO MARIA TERESA c/LAPIDO LEONARDO ALFONSO s/Ejecución Hipotecaria” Expediente Nº 117.431/98 que el Martillero Público Alejandro Miciudas rematará al contado y mejor postor en la Corporación de Rematadores sito en Presidente Juan D. Perón 1233, Capital Federal el día 15 de agosto de 2001 a las 12 hs. el Inmueble ubicado en Pasaje Icalma 2037/9, esquina Lanín 84 y 100, con entrada propia por la calle Lanín, Unidad Funcional Nº 1 planta baja y planta alta, Capital Federal. Consta de hall de entrada, escalera al entrepiso o planta alta con tres divisiones, baño con vestuario (en reparación). En la planta baja, portón de acceso por la esquina formada por las calles mencionadas, un amplio local conectado con otro ambiente más pequeño, cocina, baño y un entrepiso, en regular estado, ocupado por Leonardo Alfonso Lapido en calidad de propietario, quien explota allí un taller gráfico. Superficie total 125,92 m2. Nomenclatura Catastral: Circunscripción 3, Sección 18, Manzana 121, Parcela 23, porc. 66,77%, Matrícula FR 3-7223/1. Deudas A.B.L. \$ 69,41 al 4/8/99 (fs. 48) O.S.N. \$ 82,67 al 4/1/96 (fs. 50) y partida sin deuda por aplicación de pagos al 5/8/99 (fs. 49) A.A. \$ 16,74 al 4/1/96 (fs. 52) y \$ 892,95 al 25/8/99 (fs. 51). Base: u\$s 15.000. Señá 30%. Comisión 3%. Arancel S.C.J.N. 0,25% en efectivo al bajar el martillo. El saldo deberá ser integrado dentro de los cinco días de aprobada la subasta, bajo apercibimiento a lo dispuesto en los Arts. 580 y 584 del C.P.C.C. El comprador deberá establecer domicilio en la Capital Federal bajo apercibimiento de que las futuras providencias se tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas en el art. 133 del mismo cuerpo legal. De acuerdo a lo normado por el Art. 79 de la Ley 24.441 no se admitirá la compra en comisión. El inmueble no paga expensas y será exhibido los días 10 y 11 de agosto de 10 a 12 hs.

Buenos Aires, 12 de junio de 2001.
Martín Alejandro Christello, secretario.
e. 8/8 Nº 16.483 v. 9/8/2001

Nº 93

El Juzgado Nacional de 1º Instancia en lo Civil Nº 93, Secretaría Unica sito en Talcahuano 490, p. 2º, Capital, comunica por dos días en autos: “VAN NISPEN, DIEGO FERNANDO c/ESTRADA, HECTOR RAMON y Otros s/Ejecución Hipotecaria, Ejecutivo”, Expte. Reserado 101289/98, que el martillero Raúl R. G. Amadeo, rematará el día

21 de agosto de 2001 a las 9 hs. en el Salón de calle Tte. Gral. Juan D. Perón 1233 Capital, el inmueble ubicado en calle Cuenca Nº 1271/5 entre las Provincias y Beláustegui - UF 6 del primer piso de esta Ciudad - C.15 - S. 67. M. 5b - P. 16 - Matrícula; 15-29945/6. Al contado y mejor postor con la base de U\$S 12.000. Señá: 20%. Comisión: 3%. Arancel Acordada 10/99. CSJN: 0,25%. Se visita los días 16 y 17 de agosto de 2001 en el horario 11 a 13 hs. El comprador deberá constituir domicilio en esta Capital Federal. Según constancias en la constatación efectuada por el martillero, se trata de un departamento para vivienda que se ingresa por el Nº 1271 de la calle Cuenca, Barrio Floresta, a la altura de la Av. Juan B. Justo al 6000, edificio de tres pisos con 12 departamentos para vivienda y dos locales comerciales en Planta Baja, existen 4 departamentos para vivienda y dos locales comerciales en Planta Baja, existen 4 departamentos por piso, no hay ascensor ni encargado, de unos 50 años de antigüedad. El 1º piso UF 6 motivo de la subasta se encuentra ocupado por la Sra. Delia Avalos de Estrada y su hijo mayor, es interno y oscuro, consta de: living-comedor - cocina - lavadero pequeño hall - un dormitorio y baño completo, en regular estado, con pisos de mosaicos. Superficie total s/título; 37,24 mts. cuad. Porcentual: 6,78. Adeuda a Rentas s/fs. 80 \$ 876,40 al 15/6/00. A Aguas Argentinas s/fs. 92 \$ 646,36 al 14/6/00. A OSN s/fs. 94 Partida sin deuda al 21/6/00. Por expensas comunes s/fs. 141 \$ 1.696 al 23/IV/2001, el monto mensual es de \$ 42. Conforme al Plenario de la C. Civil, no corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlas. No cabe una solución análoga respecto a las expensas comunes para el caso de que el inmueble se halle sujeto al régimen de la Ley 13.512 (fallo del 18/2/99 en autos: “Servicios Eficientes SA c/Yabra, Roberto Isaac s/Ejecución Hipotecaria-Ejecutivo”).

Buenos Aires, 3 de julio de 2001.
M. Susana M. Gastaldi, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.459 v. 9/8/2001

Nº 94

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 94 de la Capital Federal, sito en Av. de los Inmigrantes 1950, PB., comunica por dos días en los autos caratulados "BANK BOSTON NATIONAL ASSOCIATION c/CARBERY, JUAN CARLOS s/Ejecución Hipotecaria", Expte. Nº 67.888/98, que el martillero Eduardo Abel Espósito subastará el día 30 de agosto de 2001 a las 10.20 hs. en Tte. Gral. Juan D. Perón 1233, Capital Federal, el siguiente bien: Un inmueble ubicado en calle Lafayette 202, del lote 1 de la manzana N. Isidro Casanova, Pdo. de La Matanza, Pcia. de Buenos Aires. Superficie total 233 m2. Nomenclatura Catastral: Circunscripción IV, Sección L, Manzana 42, Parcela 1, Matrícula 75.104. Este bien, según informe efectuado por el martillero, se encuentra ocupado por el hijo del demandado en forma esporádica. El ingreso es por Lafayette 202, tiene living comedor, cocina, dos habitaciones, baño, entrada para garage por calle Albarracín, lavadero, patio cubierto hasta la mitad, en su extremo con calle Lafayette, un pequeño depósito con ingreso por el patio, escalera que conduce a la terraza. Todo en normal estado de uso y conservación. Subastándose en el estado en que se encuentra en exhibición, pudiéndose visitar los días 23 y 24 de agosto próximo de 10 a 12 hs. Base: \$ 30.000.- Señá 30%. Comisión 3% más IVA. Al contado y al mejor postor. Se encontrará asimismo a cargo del adquirente abonar el veinticinco centésimos por ciento (0,25%) del precio final obtenido en subasta, correspondiente a arancel de remate, conforme Acordada Nº 24/00. No se aceptarán posturas inferiores a los \$ 100.- El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 133 CP. Hay constancias de deudas en Rentas (fs. 143) por \$ 1.487,62, al 31/10/00, en Municipalidad de La Matanza (fs. 169) por \$ 1.185,90; sin deudas en Aguas Argentinas (fs. 181) al 2/11/00 ni en OSN (fs. 185) al 14/12/00. Subasta sujeta a aprobación del Juzgado interviniente.

Buenos Aires, 13 de julio de 2001.
Eduardo Parody, secretario.
e. 8/8 Nº 16.471 v. 9/8/2001

Nº 95

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 95, Secretaría Unica, sito en Talcahuano 550, Piso 6º, Capital, comunica por 2 días en autos “BANCO DEL BUEN AYRE SOCIEDAD ANO-NIMA c/DO BRITO, RAUL BERISIMO s/Ejecución

Hipotecaria” (Expte. 153.775-95/Reservado), que el Martillero Arnoldo Jorge Beider rematará el día 14 de agosto de 2001 a las 13 horas en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Capital, el inmueble sito en la calle Valdez 2917, entre las de Pérez Galdós y Poeta Risso, Partido de Hurlingham (antes Morón), Pcia. de Buenos Aires, Matrícula 76.630. Nom. Cat.: Circ. 4, Secc. E, Chacra 8, Manz. 98 z, Parc. 3 g, Superficie lote de terreno 217,05 m2. Se trata de una casa con dos accesos, amplio jardín a todo el frente, espacio guardacoché semicubierto con techo de hormigón, porche, living, 1 dormitorio, 1 habitación amplia, cocina, baño y un paso cubierto desde el espacio guardacoché al fondo; tras lo descripto una galería semicubierta, con lavadero, patio, parte con piso de cemento alisado y resto tierra y sobre el contrafrente 2 habitaciones, 1 muy amplia, ambas con piso de cemento alisado y techo de fibrocemento y 1 construcción destinada a un futuro baño y azotea accesible en dos niveles. En buen estado la construcción del frente y regular la del fondo, ocupado por el demandado propietario y su esposa. Deudas: sujetas a nuevos vencimientos y reajuste de práctica. Rentas al 14-8-98 \$ 4.662,27, con más \$ 525,57 al 12-8-98; Municipales al 31-7-98, \$ 2.240,03; Aguas Argentinas y O.S.N.: fuera del radio de servicio. De no existir fondos remanentes no corresponderá que el adquirente afronte las deudas que registra el Inmueble por Impuestos, Tasas y Contribuciones devengadas antes de la toma de posesión. El inmueble no se halla sometido al régimen de la Ley 13.512 de Propiedad Horizontal. Condiciones de Venta: ad corpus, al contado y mejor postor. Base U\$S 82.000.- Señá 30%. Comisión 3%. Sellado de Ley 0,50%. Arancel Acord. 24/00 CSJN 0,25%; únicamente en efectivo, la señal en dólares estadounidenses. No procederá la compra en comisión ni la indisponibilidad de fondos. Exhibición: 10 y 11 de agosto de 2001 de 15 a 17 horas.

Buenos Aires, 25 de junio de 2001.
Eduardo Daniel Gottardi, secretario.
e. 8/8 Nº 16.592 v. 9/8/2001

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 95 de Capital Federal, sito en Talcahuano 550, piso 6º, comunica por dos días en autos caratulados “CERIMEDO, SILVIA A. c/ALDERETE, RAMON y Otro s/Ejecución Hipotecaria”, Expte. Nº 129.136/96, que el martillero Guillermo Eduardo Campos subastará el día 23 de agosto de 2001 a las 12 hs. en Tte. Gral. Juan D. Perón 1233, Capital Federal, el siguiente bien: La UF 2 de PB, con entrada común por Av. Regimiento de Patricios 1449, superficie total y funcional 68,58 m2; de los cuales son cubiertos 61,49 m2; descubiertos 7,09 m2, porcentual 6,48%, edificada en Av. Patricios 1445 y 1447; 1449 y 1457, entre Australia y Alvarado. Nomenclatura Catastral: Circunscripción 4º, Sección 10, Manzana 43, Parcela 20; Matrícula FR 4-2883/2. El bien, según acta de constatación efectuada por el martillero, se encuentra ocupado por la esposa del demandado en autos y su núcleo familiar, en un total de 3 personas, como propietarios. El mismo posee pasillo de acceso desde la calle, con entrada independiente por el Nº 1449; living comedor de 5 x 5 m.; dos dormitorios de 4 x 4 m. (uno de ellos con entrepiso); patio de 3 x 2m.; cocina de 3 x 1,60 m. y baño de 2 x 1,50 m.; medidas todas éstas aproximadas; todo en regular a mal estado general de conservación, con detalles de pintura y humedades en paredes y techos. El inmueble no abona gastos por expensas, atento no haber erogaciones comunes. Subastándose en el estado en que se encuentra en exhibición pudiendo visitarse los días 21 y 22 de agosto próximos de 10 a 12 hs. Base: U\$S 38.000.- Señá 30%. Comisión 3% más IVA. Al contado y al mejor postor. Se encontrará asimismo a cargo del adquirente abonar el veinticinco centésimos por ciento (0,25%) del precio final obtenido en subasta, correspondiente a arancel de remate, conforme Acordada Nº 24/00. El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal. No procederá la compra en comisión ni la indisponibilidad de fondos, sin perjuicio de la caución que pudiera exigirse a su respecto. No corresponde que el adquirente en subasta afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcance para solventarlos, no cabe una solución análoga respecto de las expensas comunes para el caso que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13.512 (“Servicios Eficientes S.A. c/Yabra, Roberto Isaac s/Ejec.”). Hay constancia de deudas en Aguas Argentinas (fs. 173) por \$ 1.709,81 al 28/12/99 y (fs. 172) por \$ 1.698,76 al 28/12/99; en Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires (fs. 177) por \$ 697,59 al 11/01/00;

en OSN (fs. 248) por \$ 183,13 al 29/12/00. Subasta sujeta a aprobación del Juzgado interviniente. Buenos Aires, 22 de junio de 2001.
Eduardo Daniel Gottardi, secretario.
e. 8/8 Nº 16.489 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 95, a cargo de la Dra. Carmen Nélide Ubiedo, Secretaría a cargo del Dr. Fernando P. Christello, con domicilio en la calle Talcahuano 550, P. 6º, de Capital, comunica y hace saber por el término de dos (2) días, en los autos caratulados “BUCETA, MERCEDES SUSANA y Otros c/DI BUCCIO, JORGE EDUARDO y Otro s/Ejecución Hipotecaria”, Expte. Nº 78.490/00, Reservado, que el Martillero Tomás Antonio Masetti, Tel. 4947-5063, rematará el día 14 de agosto del 2001, a las 12,30 hs. en el salón de ventas de la calle Tte. Gral. Juan D. Perón Nº 1233 de Capital, el 100%, Ad-Corpus del departamento al frente de 3 ambientes, identificado internamente con la letra “C”, como Unidad Funcional 10, del Piso 1º de la calle Dardo Rocha Nº 2066/68/70 entre las calles John F. Kennedy y Ombú de la localidad de San Justo, Partido de La Matanza de la Prov. de Bs. As., que consta: Living-comedor, dos dormitorios, cocina, baño y patio, en buen estado de conservación y está ocupado por el demandado y su grupo familiar con 2 hijos menores. Superficie 59,14 m2, porcentual con relación al edificio 6,89%. Nomenclatura Catastral: Circunscripción I, Sección A, Quinta 8, Manzana 8h, Parcela 15ª, polígono 01-01. Matrícula 9618/10 (La Matanza 70). Adeuda A.A. a fs. 98 sin deudas al 8-03-01, Munic. La Matanza a fs. 88 \$ 167,62 al 15-02-01, Rentas a fs. 120 \$ 252,01 al 3-4-01, expensas a fs. 63 sin deudas. Base U\$S 28.960. Señá 30%, Comisión 3%, Sellado de Ley, el 0,25% de arancel, todo en dinero en efectivo en el acto del remate. El saldo de precio el/los compradores deberán depositarlo dentro de los cinco (5) de aprobada la subasta, en el Banco de la Nación Argentina Sucursal Tribunales, a la orden del Juzgado y como perteneciente a estos actuados, sin necesidad de otra notificación y/o intimación, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso Art. 584 del CCPP. No se admite la compra en Comisión y se hace saber: que no corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlas, no cabe solución análoga respecto de las expensas comunes para el caso de que el inmueble se halle sujeto al régimen de la Ley 13.512. El/los compradores deberán constituir domicilio dentro del radio de la Ciudad de Bs. As., bajo apercibimiento de que las sucesivas resoluciones se les tendrán por notificadas en la forma y oportunidad prevista por el Art. 133 del CCPP. El inmueble será exhibido los días 10 y 13 de agosto del 2001, de 10 a 11 horas.

Buenos Aires, 4 de julio de 2001.
Fernando P. Christello, secretario.
e. 8/8 Nº 16.481 v. 9/8/2001

Nº 96

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 96 de la Capital Federal, sito en Av. de los Inmigrantes 1950, piso 6º, comunica por dos días en los autos caratulados “HSBC BANK ARGENTINA S.A. c/GARCIA, ROBERTO DONATO y Otro s/Ejecución Hipotecaria”, Expte. Nº 85.921/99 (reservado), que el martillero Eduardo Abel Espósito subastará el día 30 de agosto de 2001 a las 11,40 hs. en Tte. Gral. Juan D. Perón 1233, Capital Federal, el siguiente bien: Un inmueble sito en la calle Sourigues o Jaurines Nº 964, Haedo, Pdo. de Morón, Pcia. de Buenos Aires, entre Bunge y Superí. Superficie: 10 m. de frente por 35,94 m. de fondo. Superficie total 359,40 m2, matrícula 4830. Nomenclatura Catastral: Circunscripción III, Manzana 11, Sección B, Parcela 18. Este bien, según informe efectuado por el martillero, se encuentra ocupado por Herminia Alicia Buccì de García (D.N.I. 11.726.083), el que dijo ocupar el inmueble con su esposo (demandado en autos), tres hijos menores de edad y su suegra, en calidad de propietarios. El inmueble es de dos plantas, y se desarrolla en Planta Baja: Pequeño jardín al frente, garage, habitación a la calle, pasillo de ingreso al living comedor, baño completo, cocina comedor y fondo con parrilla. En planta alta: Dos habitaciones, cocina, baño, comedor, y pequeño patio. Carece de agua corriente, cloacas y gas natural, todo en normal, estado de uso y conservación. El bien se puede visitar los días 28 y 29 de agosto próximo de 10 a 12 hs. Base: U\$S 45.000 (fs. 152). Señá 30%. Comisión 3% más IVA. Al contado y al mejor postor. Se encontrará asimismo a cargo del adquirente abonar el veinticinco

centésimos por ciento (0,25%) del precio final obtenido en subasta, correspondiente a arancel de remate, conforme Acordada Nº 10/99. No se acepta la compra en comisión y/o ulterior la cesión de boleto de compraventa con excepción de aquella en que obre certificación notarial de la firma de los otorgantes. El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas en el art. 133 CPCC. No corresponde que el adquirente en subasta afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcance para solventarlas, no cabe una solución análoga respecto de las expensas comunes para el caso que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13.512 (“Servicios Eficientes S.A. c/Yabra, Roberto Isaac s/Ejec.”). Hay constancias de deudas por Rentas (fs. 131) por \$ 699,93 al 31/7/00, en Aguas Argentinas (fs. 107) por \$ 18,75 al 9/08/00; en Municipalidad de Morón por \$ 1.407,38 al 28/08/00. No tienen deudas en OSN (fs. 110) al 9/00. Los interesados podrán concurrir al tribunal para compulsar el expediente. Subasta sujeta a aprobación del Juzgado interviniente.

Buenos Aires, 10 de julio de 2001.
Daniel J. Paz Eynard, secretario interino.
e. 8/8 Nº 16.482 v. 9/8/2001

El Juzg. Nac. de Primera Instancia en lo Civil Nº 96, Sec. Unica, sito en Inmigrantes 1950, 6° piso de Cap. Fed., en el Exp. Nº 27.179/00 caratulado “SALEMI, GLADYS S. y Otro c/ALBITE, DANIEL O. y Otro s/Ejecución Hipotecaria”, comunica por dos (2) días, que el 24 de agosto de 2001, a las 12,00 horas la Martillera Pública María Laura Catoggio, rematará en la Oficina de Subasta sita en Tte. Gral. Domingo Perón 1233, Cap. Fed., en el estado que se encuentra, el inmueble ubicado en la calle Ruiz de los Llanos 489/91/93/95/99 esquina Camarones 5782/86, de Capital Federal y que se encuentra ocupado por Gastón Ariel Albite (DNI 27.779.198), su padre Daniel O. Albite, su madre Gladys Beatriz Basta y su hermano Lucas Martín Albite (lo hacen en calidad de propietarios sin exhibir documentación que lo acredite). La finca posee planta baja, jardín al frente, garage, cocina con comedor de diario, living comedor, 2 baños, 2 dormitorios. En la Planta Alta 3 dormitorios, 1 en suite, 1 baño, quincho cubierto, terraza y lavadero “Según constatación Oficial de Justicia de la zona (fs. 181 de 21-2-2001)”. Según constatación de la Martillera, es una casa con revestimiento de ladrillos a la vista, techos de tejas, aleros de machimbres, al lateral y al frente un pequeño jardín. En la planta baja consta de amplio comedor tarugado y yeso en las paredes, un dormitorio con placard y parquet, otro dormitorio o escritorio alfombrado con vestidor, dos baños, el principal con hidromasaje, ducha y el otro es el toilette. Cocina comedor totalmente equipada. En la planta Alta, dos dormitorios con parquet, un baño con dos duchas, lavadero cubierto, play room, quincho, parrilla, dependencia de servicio con su baño y terraza. Garage subterráneo para tres autos, cuarto de enseres, portón eléctrico. Calefacción central frío, calor. Alarma (todo según constatación de fs. 181/186). Estado físico bueno, faltando algunos detalles de terminación y pintura Matrícula FR 15-41358. Nomenclatura Catastral: Circ. 15, Secc. 91, Manz. 39, Parc. 14. Adeuda: Obras Sanitarias la suma de \$ 129,15 al 22-09-2000 (fs. 116), Aguas Argentinas S.A.: \$ 72,84 al 29-08-2000 (fs. 104). A.B.L. \$ 17.047,07 al 2-11-00 (fs. 172). En juicio \$ 4.567,54 (fs. 174). No se encuentra sometido al régimen de expensas. Condiciones de venta al contado y al mejor postor: dólares estadounidenses setenta y cuatro mil quinientos veinticinco (u\$s 74.525). Señá: 30%; Comisión: 3%, pagaderos al contado y en efectivo en el momento del remate. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio de la Cap. Fed. y cumplir los demás requisitos de los arts. 579 y 580 del Código Procesal. El saldo del precio deberá efectivizarse indefectiblemente dentro del 5° día de aprobada la subasta, sin necesidad de otra notificación, ni intimación, bajo apercibimiento de lo dispuesto en el art. 580 del CP. No procederá la compra su comisión. No corresponde la ulterior cesión del boleto de compraventa con excepción de aquella en que obre certificación notarial de la firma de los otorgantes. Se deja constancia que no corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registre el inmueble, por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarla y que no cabe una solución análoga respecto de las expensas comunes para el caso de que el inmueble

se halle sujeto al Régimen de la Ley 13.512. (Conf. CCiv. en pleno del 18-2-99). El comprador debe abonar en el acto de la subasta el arancel del veinticinco centésimos por ciento (0,25%) aprobado por la Acordada Nº 10/99 CSJN (art. 1). Visitas: Días 21, 22 y 23 de agosto de 2001 de 14 a 16 hs. Publíquese por dos días en el diario “La Prensa” y en el “Boletín Oficial”.

Buenos Aires, 6 de julio de 2001.
Daniel J. Paz Eynard, secretario interino.
e. 8/8 Nº 16.584 v. 9/8/2001

Nº 97

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Civil Nº 97, Secretaría Unica, sito en Av. de los Inmigrantes 1950, Piso 5°, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos “BANCO RIO DE LA PLATA S.A. c/SAIONARA S.A.C.I.I.Y.F. y Otro s/Ejecución Hipotecaria”, (Expte. 97.903/99) que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 15 de agosto de 2001 a las 9 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., el inmueble sito en 1) Valentín Alsina, Pdo. de Lanús, Pcia. de Bs. As., calle Manuela Pedraza 2741, entre Boquerón e Isleta, lote 34 y lote 12 b, Manz. I; Nom. Cat.: Circ. I, Secc. L, Manz. 31, Parc. 18 a, matrículas 45.835 y 45.837; Superficie para lote 34: 300 mt2; para lote 12 b: 71,42 mt2; Base \$ 30.000; 2) y posteriormente el inmueble sito en Valentín Alsina, Pdo. de Lanús, Pcia. de Bs. As., calle Isleta 2361 entre Talcahuano y Manuela Pedraza, parc. 12 a, manz. 31; Nom. Cat.: Circ. I, Secc. L, Manz. 31, Parc. 12 a, matrícula 45836; Superficie 263,88 mt2; Base \$ 20.000. Conforme informe presentado por el martillero obrante en autos, los inmuebles se encuentra en la calle Manuela Pedraza Nº 2741 e Isleta Nº 2361 (sin chapa municipal) entre los Nros. 2353 y 2369, Valentín Alsina, Pcia. de Bs. As. y según acta de constatación realizada por el escribano A. C. Márquez obrante en autos a fs. 150 se trata de 2 galpones comunicados, siendo el que da a la calle Manuela Pedraza de hormigón armado con techo de material, y 2 plantas, encontrando en planta baja 3 baños; en cuanto al que da a la calle Isleta es de 1 planta con techo de chapa parabólico. Los inmuebles se encuentran desocupados. Señá 30%, comisión 3%, arancel 0,25% (Ac. 10/99) y sellado de ley, a cargo del comprador, en efectivo en el acto de subasta. Deudas: Para el inmueble de la calle Manuela Pedraza: a Aguas Argentinas S.A. la suma de 1.253,36 al 13/3/00 (fs. 56); a O.S.N. partida sin deuda al 6/12/00 (fs. 203); a la Dirección Pcial. de Rentas la suma de \$ 789,67 al 14/11/00 (fs. 189); a la Municipalidad de Lanús la suma de \$ 4.992,84 al 13/11/00 (fs. 199); Para el inmueble de la calle Isleta: a Aguas Argentinas S.A. la suma de \$ 831,26 al 6/11/00 (fs. 208); a O.S.N. partida sin deuda al 12/12/00 (fs. 205); a la Dirección Pcial. de Rentas la suma de 396,60 al 14/11/00 (fs. 188); a la Municipalidad de Lanús la suma de 4.097,44 al 13/11/00 (fs. 198). El adquirente no deberá afrontar las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcance para solventarlas. Pero si respecto de las expensas comunes. Queda prohibida la compra en comisión y/o la ulterior cesión de boleto de compraventa. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas en el art. 133 del Cód. Proc. y dentro del plazo de 10 días corridos desde la efectivización del remate deberá depositar el saldo de precio, bajo apercibimiento de devengarse intereses que se fijan a la tasa pasiva promedio que publica el BCRA hasta la oportunidad del art. 580 del Cód. Proc. El inmueble se exhibe los días 9 y 10 de agosto de 2001 de 11 a 13 hs.

Buenos Aires, 19 de julio de 2001.
Deborah B. Aleandri, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.496 v. 9/8/2001

Nº 100

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 100, Secretaría Unica, sito en Talcahuano 550, piso 6° de Cap. Fed., comunica por dos días en autos caratulados: ORGANIZACION NORTE S.R.L. c/RECOLPAC S.A. y Otro s/Ejecución de Alquileres”, (Expte. Nº 68.395/96 – Reservado), que el martillero Horacio Héctor García procederá a subastar el día 24 de agosto de 2001 a las 10,30 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233 de Cap. Fed., “ad corpus”, la Unidad Funcional número cuatro, letra “A”, ubicada en el segundo piso de la finca sita en la Zona Norte de esta Capital, con frente a la calle Céspedes Nº 3473, entre las de Delgado y Alvarez Thomas, con una superficie cubierta de 67,04 m2 y balcón de 7,90 m2, lo que

hace un total para la Unidad Funcional de 74,94 m2; porcentual: 7,58%; edificada en terreno designado con el número cinco de la manzana L; según plano característica M.H. 886-75 el lote de terreno se designa como Parcela 24; Nomenclatura Catastral: Circ. 17; Sec. 37; Manz. 25; Parc. 24; inscripto el dominio en la Matrícula 17-11771/4, conforme surge del título —tercer testimonio— de fs. 162/172. Según surge del mandamiento de constatación de fs. 214/215 diligenciado por el Señor Oficial de Justicia y el martillero, la Unidad Funcional se encuentra totalmente desocupada, libre de bienes y efectos personales, en estado de abandono y con notoria falta de higiene y se compone de: living comedor amplio, alfombrado, con puerta ventana con salida al balcón corrido y ventana, todo orientado hacia el frente del edificio; pasillo de comunicación; dos dormitorios, con placards, uno al frente y el otro orientado a un pozo de aire y luz, todos estos ambientes alfombrados; baño instalado, sin bañera; y cocina, con calefón de tiro balanceado y artefacto Artur Martín de 4 hornallas, con muebles bajo y sobre mesada, todo en regular estado de conservación, por falta de limpieza. Base: \$ 35.250,00 (fs. 289 vta.); Señá: 30%; Comisión: 3%; Arancel Acordada Nº 24/00, C.S.J.N.: 0,25%; todo al contado, al mejor postor, en dinero en efectivo, en el acto del remate y a cargo del comprador, quien deberá constituir domicilio en la ciudad de Buenos Aires, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias le serán notificadas conforme al art. 133 C.P.C.C.; para el caso de que no hubiere postores, transcurrida media hora del primer llamado, la U. Funcional saldrá nuevamente a subasta, sin base. Deudas: Aguas Arg. S.A. al 24-06-99, \$ 164,58 (fs. 127); G.C.B.A. Partida 1.941.280 al 18-06-98, \$ 389,08 (fs. 150); O.S.N. al 30-06-98, partida sin deuda; y expensas comunes e intereses al 31-05-01, \$ 11.994,00 y el monto de expensas liquidado en Mayo de 2001 fue de \$ 171.00 (fs. 311). Se deja constancia que las deudas se encuentran sujetas a reajustes por actualización de las mismas. No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlas, con excepción de las deudas que se registran en concepto de expensas comunes por encontrarse el inmueble sujeto al régimen de la Ley 13.512, conforme a lo dispuesto por la Excma. Cámara del Fuero en Plenario “Servicios Eficientes c/Yabra” del 19-02-99. Dentro de los cinco días de aprobado el remate, el comprador deberá depositar el importe del precio que corresponda abonar al contado, en el Banco de la Nación Argentina, Suc. Tribunales; si no lo hiciere en esa oportunidad y no invocare motivos fundados para obtener la suspensión del plazo, se ordenará nueva subasta en los términos del art. 584 del C.P.C.C. La Unidad Funcional se exhibirá los días 21 y 22 de agosto de 2001, de 15.00 a 17.00 horas. Para mayores datos consultar el expediente por Secretaría o al martillero al Tel. 4812-7976.

Buenos Aires, 6 de julio de 2001.
María Cristina Battaini, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.490 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 100, Secretaría Unica, sito en Talcahuano 550, piso 6° de Cap. Fed., comunica por dos días en autos caratulados: “CHOUSA, HERNAN c/ GOMEZ, HUMBERTO y Otro s/Ejecución Hipotecaria (Expte. Nº 100.725/99 – Reservado), que el martillero Horacio Héctor García procederá a subastar el día 15 de agosto de 2001 a las 09,40 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233 de Cap. Fed., “ad corpus”, el inmueble ubicado en Villa Diamante, Partido de Lanús, Jurisdicción de la Provincia de Buenos Aires, con frente a la calle Itapirú Nº 2434, entre las calles Manuel Maza y Warnes, edificada sobre el lote de terreno designado con el número cuarenta y seis de la Manzana cincuenta y cuatro, con una superficie total de 308,10 m2.; Nomenclatura Catastral: Circ. I; Secc. L; Manz. 54; Parc. 46; Partida Nº 027.153; inscripto el dominio en la Matrícula 41.449 del Partido de Lanús (25), conforme surge del mutuo de fs. 4/12 y del título de fs. 109/113. Según surge de la constatación de fs. 136 efectuada por el martillero, el inmueble se encuentra ocupado por los ejecutados y su grupo conviviente y presenta: en su frente un garage que, en la actualidad, se encuentra destinado a la explotación de un kiosco; living; comedor; dos dormitorios; cocina completa; baño completo; lavadero cubierto; patio descubierto; jardín al fondo; y terraza; todo en regular estado de conservación y uso por falta de mantenimiento. Base: U\$S 25.000,00 (fs. 142); Señá: 30%; Comisión: 3%; Sellado de ley; Arancel Acordada Nº 10/99, C.S.J.N.: 0,25%; todo al contado, al mejor postor, en dinero en efectivo, en el acto del remate y a

cargo del comprador, quien deberá constituir domicilio en la ciudad de Buenos Aires bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias le serán notificadas conforme al art. 133 C.P.C.C. Deudas: D. P. de Rentas al 21-02-01, \$ 1.419,30 (fs. 101); Municipalidad de Lanús al 19-02-01, \$ 2.396,88 (fs. 118); y Aguas Arg. S.A. al 16-02-01, \$ 168,49 (fs. 119). Se deja constancia que las deudas se encuentran sujetas a reajustes por actualización de las mismas. No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlas, con excepción de las deudas que se registran en concepto de expensas comunes, de encontrarse el inmueble sujeto al régimen de la Ley 13.512, conforme a lo dispuesto por la Excma. Cámara del Fuero en Plenario “Servicios Eficientes c/Yabra” del 19-02-99. Dentro de los cinco días de aprobado el remate, el comprador deberá depositar el importe del precio que corresponda abonar al contado, en el Banco de la Nación Argentina, Suc. Tribunales; si no lo hiciere en esa oportunidad y no invocare motivos fundados para obtener la suspensión del plazo, se ordenará nueva subasta en los términos del art. 584 del C.P.C.C. El inmueble se exhibirá los días 13 y 14 de agosto de 2001, de 15.00 a 17.00 horas. Para mayores datos consultar el expediente por Secretaría o al martillero al Tel. 4812-7976. Autos: CHOUSA HERNAN c/GOMEZ HUMBERTO y Otro s/Ejecución Hipotecaria (Expte. Nº 100.725/99-Reservado).

Buenos Aires, 6 de julio de 2001.
María Cristina Battaini, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.511 v. 9/8/2001

Nº 101

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 101, Secretaría Unica, sito en Av. de los Inmigrantes 1950, Piso 6°, Capital, comunica por dos días en autos “BANCO FRANCES S.A. c/BARBERO, VANINA PAOLA s/Ejecución Hipotecaria”, Expte. Nº 18.835/98, que el martillero Alvaro Barrios (4311-1553), rematará el 15 de agosto de 2001 a las 13,30 hs. en Pte. Perón 1233, Capital la Unidad Funcional Nº 8, Polígono 01-05, ubicado en el Piso 1° del inmueble ubicado en la Ciudad y Partido de Lomas de Zamora, Pcia. de Buenos Aires, calle Boedo 355/357, que cuenta con una Sup. Cub. de 96 mc. 66, Sup. Descub. 22mc95, Sup. Total 119mc61. Nomenclatura Catastral: Circ. II, Secc. B, Manz. 41, Parcela 13 a, U.F. 8, polígono 01-05, partida 210573. El inmueble consta de living y hall interno, dos dormitorios, dos baños y dos patios, cocina comedor y dependencias de servicio, es primer piso interno por escalera. El inmueble se encuentra ocupado por la Asociación de Empleados de Farmacia. Base: \$ 75.000 al contado, de no haber ofertas ½ hora sin base. Señá: 30%. Comisión: 3% más IVA. Sellado: 0,50%. Arancel Acordada: 0,25%. Deudas: Por Imp. Inmob. \$ 2.278,92 al 30/9/99 a fs. 77; por A.A. \$ 2.153,98 al 27/9/99 a fs. 71, por O.S. Residual no registra deuda al 27/9/99 a fs. 73, y por Imp. Municipal \$ 1.111,01 al 22/9/99 a fs. 76. De acuerdo a lo resuelto en el fallo plenario de la Excma. Cámara de Apelaciones del Fuero con fecha 18/2/99, no corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones designadas antes de la toma de posesión cuando el monto obtenido no alcanza para solventarlas, y tal principio no es aplicable respecto de las expensas comunes, para el supuesto que el inmueble se encuentre sujeto al régimen ley 13.512. Se visita los días 9, 10 y 13 de agosto de 11 a 13 hs. No procede la compra en comisión. El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal.

Buenos Aires, a los 20 días del mes de 2001.
Eduardo A. Caruso, secretario.
e. 8/8 Nº 19.028 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 101, Secretaría Unica, en los autos: “MUELLER DE ROVETA CELIA ERICA AGNES y Otro c/PAMPIN FLORINDA s/Ejecución Hipotecaria” Expte. 88.966/98 a dispuesto que el Martillero José Eduardo Sabaris, venda en pública subasta el día 6 de Setiembre del año 2001, a las 10 hs. en el Salón de Remates de la Corporación de Rematadores sito en la calle Juan D. Perón 1233, 2° Piso, de Capital Federal. Un inmueble sometido al régimen de la Ley de propiedad Horizontal, sito en la calle Conde 3572, U.F. Nº 2, en P.B. al fondo, entre las calles Crisólogo Larralde y Núñez, de la Ciudad de Buenos Aires, Nomenclatura Catastral: Circ.: 16, Secc.: 41, Manz.: 57, Parc.: 1G Matrícula 1618169/9 consistente en Depto. Al Fondo integrado en Planta Baja: por Living Comedor, un dor

mitorio, una cocina, un baño, y patio y en Planta Alta una habitación y terraza, encontrándose todo en regular estado de conservación. Bajo las siguientes condiciones: Base: \$ 34.100. Señá: 30%, Comisión: 3% cada parte. Adeudando al Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires Secretaría Gral. de Rentas \$ 23,14 al 02/01/2001, en concepto de A.B.L \$ 23,14 al 05/05/2000 y Aguas Argentinas: \$ 54,82 al 28/12/2000. El inmueble se halla ocupado por Adolfo Bravo y su cónyuge Teresa Rodríguez de Bravo. Estableciéndose como días de visita: 3 y 4 de setiembre de 2001 de 15 a 18 Hs. Quien resulte comprador deberá abonar el 0,25% del precio obtenido en concepto de arancel aprobado por la Acordada 24/00. No procede la compra en comisión. El comprador deberá constituir domicilio en el radio del juzgado bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tengan por notificadas en forma totalmente automática en los estrados del Juzgado. Publíquese por el término de dos días en el Boletín Judicial de la República Argentina y en el Diario “La Nación”.

Buenos Aires, 10 de julio de 2001.
Eduardo A. Caruso, secretario.
e. 8/8 Nº 16.041 v. 9/8/2001

Nº 105

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 105 a cargo de la Dra. Graciela María Amabile Cibils, Secretaría Unica, del Dr. Daniel Ricardo López, sito en Talcahuano 550 Piso 6º, Capital, comunica por 2 días en autos “CUKIER JOSE y Otro c/RIVADENEIRA FRANCISCO ANTONIO y Otro s/Ejecución Hipotecaria” (Expte. Nº 46107-2000/ Reservado), que el martillero Arnoldo Jorge Beider venderá en pública subasta a realizarse el día 14 de agosto de 2001 a las 13,20 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Capital, el cien por ciento del inmueble, de propiedad de los code mandados FRANCISCO ANTONIO RIVADENEIRA y LUISA ACOSTA DE RIVADENEIRA, sito en la Avenida Rivadavia Nº 2741/43/45 piso 3º, unidad funcional nº 16 (departamento 14), entre Castelli y la Av. Pueyrredón, de la Capital Federal; Matrícula (FR) 11-166/16; Nomencl. Catastral: Circ. XI, Secc. 9, Manz. 1, Parc. 12 b. Superficie Cubierta Propia: 51,92 m2; Porcentual 1,85%. Se trata de un departamento ubicado al contrafrente que consta de hall de entrada, comedor, 1 dormitorio, hall interior, habitación y baño de servicio, cocina y baño completo, con servicios centrales, el que se halla en buen estado y ocupado por sus propietarios y 2 hijos. Deudas: Sujetas a nuevos vencimientos y reajustes de práctica. GCBA al 7-5-01 \$ 169,55; OSN al 4-5-01 \$ 48,36; Aguas Argentinas S.A. al 24-4-01 \$ 125,72; Expensas Comunes al 31-5-01 (incluido intereses) \$ 7.976,58; Expensas Mayo 2001 \$ 107. Condiciones de venta: ad corpus, al contado y mejor postor. Base U\$S 18.200. Señá 30%; Comisión 3%; Arancel Acord. 24/00: 0,25%, todo únicamente en efectivo, la señá en dólares estadounidenses, en el acto del remate, en el cual, al suscribir el Boleto de Compra-venta, quien resulte comprador deberá constituir domicilio legal en la Capital Federal, bajo apercibimiento de dar por notificadas las sucesivas providencias en la forma y oportunidad previstas por el art. 133 del CP.R. No procederá la compra en comisión ni la indisponibilidad de fondos. La venta quedará perfeccionada una vez pagado el precio y realizada la tradición a favor del comprador. El pago se podrá realizar directamente al acreedor, quien deberá depositar el remanente dentro del quinto día de verificado el cobro. Exhibición: 9, 10 y 11 de agosto de 2001 de 14 a 16 hs.

Buenos Aires, 20 de julio de 2001.
Daniel Ricardo López, secretario.
e. 8/8 Nº 16.593 v. 9/8/2001

Nº 108

El Juzgado Nacional en lo Civil Nº 108, Secretaría Unica, sito en Talcahuano 490 3º piso de Capital Federal, comunica por dos días en autos: “MUSZAK JORGE c/AGUIRRE BLANCA INES s/ Ejec. Hipot. (expte.: 10.7771/99) que el Martillero Roque Mastandrea rematará el día 14 de agosto de 2001, a las 13,00 horas en el salón de la Corporación de Rematadores, calle Tte. Gral. Juan D. Perón 1233, Capital Federal: Un inmueble ubicado en: Partido de Quilmes. Lote de terreno, Localidad de Bernal, frente a la calle 2 ó 62, ó 162 - Número 1363, entre las calles Los Andes y Chaco - Matrícula 50020 (86), de la Pcia. de Buenos Aires. Nomenclatura Catastral: Circ.: II; Sec.: R; Manz.: 17; Parcela: 21C; Partida: 92479; Matrícula: 50020 (86). Al contado y mejor postor, con la base de \$ 15.000.- Señá: 30% - Comisión: 3% - Sellado de Ley: 0,5% - Arancel Acordada 10/99, C.S.J.N: 0,25%. El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal y no procede la com-

pra en comisión, según constatación notarial de Fº 62 y corroborada por el Martillero, se trata de una casa de material, techo de loza con 2 dormitorios – Living – comedor - Cocina y Baño; pisos cerámicos, todo en regular estado de conservación. Al frente tiene calle de tierra y se halla ocupada por el Sr. Cristian Rubén Sancha, su esposa y un hijo menor, en calidad de sobrino del demandado. Deudas: A. Arg: \$ 73,66 ,a (Fº 45) del 2/5/00; Rentas Pcia. Bs. As. \$ 659,20 (Fº 43) del 30/4/00; Municip. de Quilmes: \$ 2150,29 a (Fº 60/66) del 11/5/00.- D.G.S.S. de Quilmes: \$ 2950,99 a (Fº 46) del 2/5/00. Conforme plenario de la C. Civ. No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlas. No cabe una situación análoga respecto de las expensas comunes para el caso de que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13.512 (fallo del 18/2/99, en autos “Servicios Eficientes S.A. c/ Yabra, Roberto Isaac s/Ejec. Hipotecaria Ejecutivo”. Visitar los días 9 y 10 de agosto de 2001 en horario de 15 a 17 horas.

Buenos Aires, 6 de julio de 2001.
Daniel Rubén Tachella, secretario.
e. 8/8 Nº 16.488 v. 9/8/2001

JUZGADOS NACIONALES EN LO COMERCIAL

Nº 1

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 1, Secretaría Nº 2, sito en Av. Pte. Roque Sáenz Peña 1211, PB, Cap. Fed., comunica por 3 días en los autos: “PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/VITO ANA MARIA y Otro s/Ejecución Prendaria” (Expte. 76.894), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11:31 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Renault, tipo sedán 4 puertas, modelo Renault 9 GTL, año 1994, motor Nº 5901004, chasis Nº L428-024904, Dominio TGE 231, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 hs. en Car One, Ruta Pcial. Nº 36 Nº 7190, Fcio. Varela, Pcia. de Bs. As. Base \$ 1.000. Señá 30%, comisión 10%, arancel 0,25% (conf. art. 7º de la Ac. 10/99 CSJN). Entrega previo pago total. IVA a cargo del comprador en caso de corresponder. Deudas en concepto de patentes \$ 4.720,21 al 7/2/01 (fs. 64) a cargo del comprador. Se presume que los oferentes tienen debido conocimiento de las constancias de autos; de la presente resolución y de las dictadas y que se dicten en relación con la subasta decretada. El comprador deberá indicar en autos dentro del tercer día de realizado el remate el nombre de su eventual comitente con los recaudos del art. 571 del Cód. Proc. y constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y el Nº de DNI de la demandada es 16.785.476.

Buenos Aires, 29 de junio de 2001.
Martha S. Bellusci de Pasina, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.554 v. 10/8/2001

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 1, a cargo del Dr. Juan José Dieuzeide, Secretaría Nº 2 a mi cargo, con sede en Av. Roque Sáenz Peña 1211 P.B. Cap. Fed., comunica por dos días en el juicio “MELLER RAQUEL DIANA y Otros c/LORENZO ALBERTO s/Ejec. Hip.” Expte. Nº 78.541, que el martillero Eduardo Saravia rematará el miércoles 22 de agosto de 2001 a las 12:20 hs., en la Of. de Subastas Judiciales con sede en la Corp. de Rematadores, calle Tte. Gral. Juan D. Perón 1233 Cap. Fed., la finca sita en la localidad de Ituzaingó, Partido de igual nombre, Pcia. de Bs. As., con frente a la calle Caaguazú 338/394. entre las de Pepirí y Parral. Actualmente tiene al costado de uno de sus portones de entrada una placa cerámica con el Nº 368. Para su individualización correcta se hace saber que se encuentra entre el inmueble con Nº 320-360 y el de Caaguazú 422, frente a los muebles de Caaguazú Nº 377 y Nº 387. Está edificada en terreno que según plano de Mensura y Unificación “101-235-87” mide 60,15 mts. de frente al S.O.; 56 mts. al N.O.; 60,10 mts. en su contrafrente al NE. y 55,75 en costado S.E. conformando una Sup. de 3.359,48 m2. (Nom. Cat.: Circ. II, Secc. D, Quinta 26 Parc. 9 “c”. Mat. 3.779). Se encuentra ubicada sobre calle de tierra, y se compone de: A) Casa principal de ladrillos a la vista con techo de pizarra negro y consta en Pta. Baja hall de entrada y estar en desnivel con hogar,

amplio comedor, toilette de recepción, comedor diario y cocina; en Subsuelo 1 habitación de servicio con baño, un depósito donde se encuentra un equipo de aire acondicionado central y un garage para 2 autos; y en Planta Alta hall de distribución y 3 dormitorios en suite (uno de ellos con vestidor). Los baños de la casa y la cocina no tienen sus artefactos, también faltan las puertas y frente de los placares y algunas puertas interiores. B) Una casa, o quincho cerrado, de 1 ambiente grande con parrilla y baño; con ladrillo a la vista y techo de pizarra negro con frente a la calle Caaguazú. C) Al fondo del lote existe otra construcción de ladrillo a la vista compuesta de cocina-comedor, una habitación, baño y lavadero, destinada a comodidades para casero. En el fondo hay una cancha de tenis con torres de iluminación, a un costado una glorieta y al frente una pileta de natación 10 x 4,5 mts. con revestimiento de azulejos. Carece de red cloacal y de agua corriente. Está ocupada por un cuidador, quien manifestó que dejará el inmueble después de realizada la venta judicial. Exhibición: días 16 y 21 de agosto de 2001 de 10 a 12 hs. Condiciones de venta: al contado y mejor postor. Base \$ 140.000. Señá 30%, Comisión 3%. Sellado de ley 0,5%. Acord. 10/99 CSJN. 0,25%. El saldo de precio deberá ser depositado en autos dentro de los cinco días de aprobada la subasta (arts. 580 y 584 del Cód. Proc.). No procede la compra en comisión (art. 598 inc. 7º Cód. Proc.). El comprador deberá constituir domicilio legal en la Cap. Federal.

Buenos Aires, 17 de julio de 2001.
Carlos A. M. Ferrario, juez.
Martha S. Bellusci de Pasina, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.521 v. 9/8/2001

Nº 2

Juzgado Nacional de Comercio Nº 2, a cargo del Doctor Juan Roberto Garibotto, Secretaría Nº 3, a mi cargo, con sede en Pte. Roque Sáenz Peña 1211, 3er. piso Capital Federal, comunica por dos días en el juicio “CONSORCIO HIDALGO 139 c/ KUHKGUILLERMO s/Ejecutivo”. Expte. Nº 71.852, que el martillero Eduardo Saravia rematará el día miércoles 22 de agosto de 2001, a las 10:20 hs., en la Oficina de Subastas Judiciales, calle Juan D. Perón 1233 (ex Cangallo), Capital Federal, el 0,67% indiviso del inmueble de Montevideo 665/667/669 entre las de Tucumán y Viamonte. Este porcentaje representa el 50% de la parte indivisa registrada en el asiento Nº 29 de la Matrícula 14.780 (que corresponde a la oficina Nº 909 del 9º piso del edificio). La oficina se encuentra desocupada y tiene una superficie cubierta aproximada —según informe del martillero— de 36m2. Está compuesta por hall de recepción y dos despachos con ventanales a la calle. El edificio cuenta con baños para ambos sexos en común ubicados uno en el piso y otro en el entrepiso. Registra deudas al G.C.B.A. \$ 595,01 al 23-4-99 por ABL, y por adecuación de empadronamiento \$ 51,51 al 27-4-99, a Ag. Arg. por todo el edificio por no estar subdividido \$ 3966,39 al 23-4-99; y en concepto de expensas adeuda a febrero de 2001 \$ 10.923 en concepto de capital e intereses. Asimismo, por febrero de 2001 se abonó la de \$ 120. Las deudas por impuestos, tasas y expensas serán abonados con el producido de la subasta. Sin embargo el comprador deberá atender el pago de esa deuda en caso de que su precio no alcance a satisfacerlo. Exhibición: 16 y 21 de agosto de 2001 de 10 a 12 hs. Condiciones de venta: Al contado y mejor postor. Base: \$ 7.000 Señá 30% del precio. Comisión 3%. Acord. 10/99 CSJN 0,25%. El saldo de precio deberá ser depositado dentro del quinto día de aprobada la subasta sin necesidad de otra notificación ni intimación bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 580 del Código Procesal. En caso que por cualquier causa la aprobación de la subasta se efectúe transcurridos más de 30 días corridos desde la fecha de celebración del remate, el comprador deberá abonar al contado el saldo de precio con más los intereses —a partir de la fecha de la subasta y hasta el efectivo pago—, que cobra el Banco de la Nación Argentina para operaciones ordinarias de descuento a 30 días. El adquirente deberá constituir domicilio legal en Capital Federal al suscribir el boleto y denunciar dentro del tercer día de efectuada la subasta el nombre de su comitente en escrito firmado por ambos.

Buenos Aires, 17 de julio de 2001.
María Gabriela Vassallo, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.517 v. 9/8/2001

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 2, Secretaría Nº 4, con sede en la Avda. Roque Sáenz Peña 1211, 3º piso, Capital Federal, comunica por dos días en los autos: “EM-

PRESA ARGENTINA MULTIMAC CIFS s/Concurso Especial (Promovido por ROMERO ORLANDO)”, Expte. Nº 70.355, que el martillero Ricardo M. Oliveri de la Riega, rematará el día 22 de agosto de 2001 a las 9 horas en el salón de la calle Tte. Gral. Juan D. Perón 1233, Capital Federal, el inmueble sito en la calle San José 1533/1535/1545/1555, Capital Federal; edificado sobre un terreno de 17,314 mts. de fte. al E., 17,32 mts. en su contrafrente al O., 41,993 mts., en su costado al S. y 42 mts. en su costado y al N. Ad-corpus. N. Catastral: circunscripción 12, sección 14, manzana 26, parcela 28 A. Matrícula: 12-2875. Se trata de un subsuelo, (cinco ambientes, dos salones, dos pasillos) planta baja (cinco oficinas con sanitario y antebañ, depósito, salón de máquinas, pasillo interno, vestuario y sanitarios para hombres; montacargas) primer piso (hall, amplios ambientes, habitación con un entrepiso y balcón; baños, vestuario, cocina y patio) y segundo piso (amplios ambientes, baños, comedor personal, acceso a terraza). Cuenta con equipo de aire central. Desocupado. Al contado y al mejor postor. Base: \$ 112.500.- Señá: 30%. Comisión: 3%. Acordada 10/99 (CSJN) 0,25%. En efectivo. El comprador deberá indicar en autos dentro del tercer día de realizado el remate el nombre del eventual comitente con los recaudos establecidos por el art. 571 del mismo código. El saldo de precio deberá ser depositado dentro del quinto día de aprobada la subasta sin necesidad de otra notificación ni intimación bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 580 del C.P.C. Se exhibe los días 15 y 16 de agosto del corriente de 14 a 16 horas. El que resulte comprador deberá constituir domicilio en la Capital Federal. En caso de corresponder IVA, va a cargo del comprador.

Buenos Aires, 17 de julio de 2001.
Héctor L. Romero, secretario.
e. 8/8 Nº 19.015 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 2, a cargo del Dr. Juan R. Garibotto, Secretaría Nº 4 a mi cargo, sito en Diagonal R. S. Peña Nº 1211 Piso 3º de Capital Federal, comunica por dos días en autos: “OTERO, HECTOR JOSE s/Quiebra s/Inc. Subasta de Bien Inmueble” (L.E. 4.203.252) Expte. Nº 74.671, que el martillero Pedro Gonzales Chaves (CUIT 20-04442328-7), rematará el día 24 de agosto de 2001 a las 12:00 horas en la Corporación de Rematadores (Tte. Gral. Perón 1233 Capital Federal); El 33% indiviso perteneciente al fallido del inmueble sito en la calle Gregorio de Laferrere Nº 3720/22 entre Mariana Acosta y Martínez Castro de esta Ciudad. Matrícula F.R.: 1-26015. Nomenclatura Catastral: Circ. I, Secc. 54, Manzana 139, Parcela 4. La casa consta de: Garage, cocina-comedor, 2 dormitorios, baño y dos patios, uno de ellos cubierto. El Terreno mide 8,66 mts. de frente por 30 mts. de fondo, Ocupado por el fallido su señora y dos hijos mayores de edad, el estado de conservación es regular. Todo según constatación obrante en autos. Condiciones de venta: “Ad-Corpus”, al contado y mejor Postor. Base: \$ 10.000, señá: 30%, comisión: 3%, Arancel C.S.J.N.: 0,25%, todo en dinero efectivo en el acto del remate. El saldo de precio deberá ser depositado dentro del quinto día de aprobada la subasta, sin necesidad de otra notificación ni intimación, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el Art. 580 y 584 del C.P.C.C. El comprador deberá indicar en autos dentro del tercer día de realizado el remate el nombre del eventual comitente con los recaudos establecidos por el art. 571 del C.P.C. y constituir domicilio en el radio del Juzgado. Deudas: G. C. Bs. As. \$ 2.034,16 al 20-6-00 fs. 31 OSN.: \$ 243,50 al 23-6-00 Fs. 42, Aguas Arg.: \$ 40,96 al 20-6-00, Fs. 38. Visitar: días 22 y 23 de agosto de 14 a 16 horas. En caso de corresponder IVA, va a cargo del comprador.

Buenos Aires, 16 de julio de 2001.
Héctor L. Romero, secretario.
e. 8/8 Nº 16.493 v. 9/8/2001

Nº 4

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nro. 4, de Capital Federal, Secretaría Nro. 8, sito en Roque Sáenz Peña 1211, Piso 1ro., Capital Federal, comunica por dos días en autos caratulados “BANCO GALICIA y BUENOS AIRES S.A. s/ROMERO, MIRTA EDIT s/Ejecución Prendaria” Expte. Nro. 74.453 que el martillero Eduardo Abel Espósito (CUIT 20-04520400/7, Responsable Inscripto) procederá a subastar el día 30 de agosto de 2001 a las 9,20 hs. en Tte. Gral. Juan D. Perón 1233, piso 12, Capital Federal el siguiente bien: Un automotor marca Peugeot, tipo Sedán 4 P modelo 505 ST, año 1995, motor Peugeot 958658, chasis Peugeot 2090676, dominio AHI 377. Exhibición: lunes a viernes de 11 a 16 hs. en Ruta Pcial. 36, Nro. 7190, Florencio Varela, Pcia.

de Buenos Aires. Bases: \$ 1.000, de no haber ofertas por las bases mencionadas, a la media hora se subastará sin base (fs. 79). Comisión 10% más IVA. Al contado y al mejor postor. Arancel 0,25% a cargo del comprador. El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal. Se encuentra prohibida la ulterior cesión de boleto, no aprobándose la subasta en caso de incumplimiento de dicha condición. Existen constancias de deudas (fs. 80) por \$ 4.839,27 al 23/05/01. Deudas a cargo del comprador. Subasta sujeta a aprobación del Juzgado.

Buenos Aires, a los 17 días de mes de julio de 2001.

Enrique C. Fox, secretario.

e. 8/8 Nº 16.470 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 4, Secretaría Nº 7, sito en Av. Pte. Roque Sáenz Peña 1211, 1º piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos “VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/INS-FRAN, EUGANIA YOLANDA s/Ejecución Prendaria” (Expte. 57.060), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 12:15 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Volkswagen, tipo sedán 3 puertas, modelo VW Gol GLI, año 1996, motor Nº UNC800765, chasis Nº 8AWZZZ377SA011005, Dominio ART 782, en el estado que se encuentra y se exhiba los días hábiles de 9 a 12 y de 14 a 17 hs. en Cuyo 2540, Martínez, Pcia. de Bs. As. Base. \$ 2.700. Comisión 10%. Arancel 0,25% (Acord. 10/99 CSJN). Entrega previo pago total. Queda prohibida la ulterior cesión del boleto. Deuda por patentes: \$ 3.937,73 al 23/4/01 (fs. 57). Las deudas por patentes deberán ser afrontadas por el comprador. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-00 y que el Nº de DNI de la demandada es 13.481.234.

Buenos Aires, 5 de julio de 2001.

Jorge A. Juárez, secretario.

e. 8/8 Nº 16.546 v. 9/8/2001

Nº 5

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 5 a cargo del Dr. Gerardo Guillermo Vasallo, Secretaría Nº 10 a mi cargo sito en Diagonal Roque Sáenz. Peña 1211 piso 8º de esta ciudad, comunica por dos días en autos “DEUTSCHE BANK S.A. c/CONSOLO, HECTOR PAS-CUAL y Otro s/Ejecutivo” expte. 34.639 que el día 28 de agosto de 2001 a las 14.20 hs. en la Corporación de Rematadores Pte. Perón 1233 Capital Federal, el martillero Alfredo Ezequiel Bollón 4827-2858/59, rematará una fracción de campo cuya superficie es de 509 ha 25 a 54 ca, conocida como “La Rinconada” próxima a la localidad de Pipinas del partido de Punta Indio (antes de Magdalena), a 10 km aprox. de la Ruta 11, a la altura del mojón km 153. Por calle de tierra en la que hay cartel indicador que dice “La Rinconada”. Nomenclatura Catastral: Circ. III, Secc. Rural, Parcela 951k. Mejoras: 6 potreros, 4 molinos, casa principal y de encargado, galpones, manga, corrales y un pueste en desuso. Base: \$ 96.200. “Ad-corpus”, al contado y mejor postor. Señá: 30%: Comisión 3% más I.V.A.: Sellado 0,5%: Arancel CSJN 0,25%. Todo en dinero efectivo en el acto del remate. Exhibición: previa con concertación con el martillero, se podrá visitar el inmueble entre los días 20 y 25 de agosto de 2001. El campo se encuentra al cuidado del Sr. Miguel Angel Espaldet en carácter de encargado y excepto el casco, está arrendado a la sucesión de don José Manuel Merlo, con contrato de pastoreo vigente hasta el 30/6/2002 por el que se abona el equivalente a 1.875 kg. de novillo por mes al precio promedio de categoría en el Mercado de Hacienda de Liniers. Deudas a cargo del comprador: Rentas (fs. 151 y 152) \$ 8.080,07 más \$ 5.884,52 al 30/11/99; Municipalidad (fs. 186) vencida \$ 8.726,40 y a vencer \$ 33.017,74 en 34 cuotas (fs. 186). El comprador deberá constituir domicilio en jurisdicción del Juzgado. Más detalles en las oficinas del martillero, Medrano 1777 esq. Paraguay, Capital Federal de 10.00 a 18.00 hs.

Buenos Aires, 12 de julio de 2001.

Gastón M. Polo Olivera, secretario.

e. 8/8 Nº 16.494 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 5, Secretaría Nº 9, sito en la calle Libertad 533, Planta Baja, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos: “PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS, c/ROSSI, JORGE RAUL s/Ejecución Prendaria” (Expte. 36.533),

que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11:38 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Renault, tipo sedán 4 puertas, modelo Renault 9 RL, año 1995, motor Nº 5261846, chasis Nº L428-073441, Dominio AJD 749, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 en Car One, Ruta Pcial. Nº 36, Nº 7190, Fcio. Varela, Pcia. de Bs. As. Base: \$ 700. Comisión: 10%, Arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). Deuda por patentes: \$ 3.506,05 al 10/10/00 (fs. 154). Deuda por infracciones. \$860,55 al 4/11/00 (fs. 141). El comprador deberá hacerse cargo de la totalidad de los impuestos, tasas y contribuciones adeudados con relación al bien objeto del remate hasta la fecha de la toma de posesión. En caso de corresponder el pago del I.V.A. por la presente compraventa deberá ser solventado por el comprador, debiendo el martillero retenerlo en el acto de la subasta y depositarlo en el expediente. El comprador deberá indicar dentro del tercer día de realizado el remate el nombre de su eventual comitente (art. 571 Cód. Procesal) y constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI del demandado es 16.617.269.

Buenos Aires, 25 de junio de 2001.

Francisco José Cárrega, secretario.

e. 8/8 Nº 16.547 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 5, Secretaría Nº 9, sito en la calle Libertad 533, Planta Baja, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos: “VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/MARCLEY, JORGE MIGUEL y Otros s/Ejecución Prendaria” (Expte. 41.098), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11:41 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Volkswagen, modelo GOL GLI, tipo sedán 3 puertas, año 1996, motor Nº UNC083914, chasis Nº 8AWZZZ377SA011859, Dominio AUM 246, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 y de 14 a 17 hs. en Cuyo 2540, Martínez, Pcia. de Bs. As. Base: \$ 1.800.- Comisión: 10%, Arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). Deudas en concepto de patentes: \$ 2.628,61 al 30/6/00 (fs. 84). El comprador deberá hacerse cargo de la totalidad de los impuestos, tasa y contribuciones adeudados con relación al bien objeto del remate hasta la fecha de la toma de posesión. En caso de corresponder el pago del I.V.A. por la presente compraventa deberá ser solventado por el comprador, debiendo el martillero retenerlo en el acto de la subasta y depositarlo en el expediente. El comprador deberá indicar dentro del tercer día de realizado el remate el nombre de su eventual comitente (art. 571 Cód. Procesal) y constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI del demandado es 25.025.534.

Buenos Aires, 4 de julio de 2001.

Francisco J. Cárrega, secretario.

e. 8/8 Nº 16.535 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 5, Secretaría Nº 9, sito en la calle Libertad 533, Planta Baja, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos: “VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/ESPADA, JUAN CARLOS y Otro s/Ejecución Prendaria” (Expte. 44.814), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 12:20 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Volkswagen, modelo GOL GL, tipo sedán 3 puertas, año 1995, motor Nº UNB826086, chasis Nº 8AWZZZ30ZSJ031117, Dominio ALU 880, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 y de 14 a 17 hs. en Cuyo 2540, Martínez, Pcia. de Bs. As. Base: \$ 1.250. Comisión: 10%, Arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). Deudas en concepto de patentes: \$ 1.399,84 al 28/2/01 (fs. 72). El comprador deberá hacerse cargo de la totalidad de los impuestos, tasa y contribuciones adeudados con relación al bien objeto del remate hasta la fecha de la toma de posesión. En caso de corresponder el pago del I.V.A. por la presente compraventa deberá ser solventado por el comprador, debiendo el martillero retenerlo en el acto de la subasta y depositarlo en el expediente. El comprador deberá indicar dentro del tercer día de realizado el remate el nombre de su eventual comitente (art. 571 Cód. Procesal) y constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI del demandado es 4.399.109.

Buenos Aires, 10 de julio de 2001.

Francisco José Cárrega, secretario.

e. 8/8 Nº 16.523 v. 9/8/2001

Juzgado Nacional de 1ª Instancia en lo Comercial Nº 5, Secretaría Nº 10, sito en la calle Libertad 533, P.B., Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos “VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/DAVIES OSCAR FEDE-RICO s/Ejecución Prendaria” (Expte. 44.697), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 12:03 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Volkswagen, tipo sedán 4 puertas, modelo VW Senda Diesel, año 1996, motor Nº BE891052, chasis Nº 8AWZZZ30ZSJ061913, dominio AQV 930, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 y de 15 a 17 hs. en Cuyo 2540, Martínez, Pcia. de Bs. As. Base \$ 1.500. Comisión 10%. Arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). Deudas en concepto de patentes: \$ 378 al 28/2/01 (fs. 51). El comprador deberá hacerse cargo de la totalidad de los impuestos, tasas y contribuciones adeudados con relación al bien objeto del remate hasta la fecha de la toma de posesión. En caso de corresponder el pago del IVA por la presente compraventa deberá ser solventado por el comprador, debiendo el martillero retenerlo en el acto de la subasta y depositarlo en el expediente. El comprador deberá indicar en autos dentro del tercer día de realizado el remate el nombre de su eventual comitente con los recaudos establecidos por el art. 571 del Cód. Procesal, y constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de documento del demandado es DNI 23.443.422.

Buenos Aires, 21 de junio de 2001.

Gastón M. Polo Olivera, secretario.

e. 8/8 Nº 16.527 v. 9/8/2001

Juzgado Nacional de 1ª Instancia en lo Comercial Nº 5, Secretaría Nº 10, sito en la calle Libertad 533, P.B., Cap. Fed. comunica por 2 días en los autos “VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/ROBLEDO JUAN CARLOS y Otro s/Ejecución Prendaria” (Expte. 43.593) que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11:54 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Volkswagen, tipo sedán 4 puertas, modelo Pointer CL, año 1996, motor Nº UVA803712, chasis Nº 8AWZZZ55ZSJ046249, dominio AQO 976, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 y de 14 a 17 hs. en Cuyo 2540, Martínez, Pcia. de Bs. As. Base \$ 1.000. Comisión 10%. Arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). Deudas en concepto de patentes \$ 4.209,32 al 23/4/01 (fs. 84). El comprador deberá hacerse cargo de la totalidad de los impuestos, tasas y contribuciones adeudados con relación al bien objeto del remate hasta la fecha de la toma de posesión. En caso de corresponder el pago del IVA por la presente compraventa deberá ser solventado por el comprador, debiendo el martillero retenerlo en el acto de la subasta y depositarlo en el expediente. El comprador deberá indicar en autos dentro del tercer día de realizado el remate el nombre de su eventual comitente con los recaudos establecidos por el art. 571 del Cód. Procesal, y constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI del demandado es 11.886.168.

Buenos Aires, 19 de julio de 2001.

Gastón M. Polo Olivera, secretario.

e. 8/8 Nº 16.537 v. 9/8/2001

Nº 6

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 6 a cargo del Dr. Carlos A. M. Ferrario, Secretaría Nº 11 a cargo del Dr. Jorge S. Sicoli, sito en Av. Pte. Roque Sáenz Peña 1211, 2º Piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos: “PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/FERNANDEZ, RUBEN ANGEL y Otros s/Ejecución Prendaria” (Expte. 29.971), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado, al mejor postor y en dinero en efectivo, el día 21 de agosto de 2001 a las 11:37 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Renault, tipo sedán 4 puertas, modelo Renault 9 GTL, año 1993, motor Nº 5843197, chasis Nº L428-004064, dominio L0080328, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 hs. en Car One, Ruta Pcial. Nº 36, Nº 7190, Fcio. Varela, Pcia. de Bs. As. Base: \$ 1.500. Comisión 10%, Arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). Deudas en concepto de patentes \$ 3.165,78 al 10/10/00 (fs. 156). En caso de corresponder el pago del I.V.A. por la presente compraventa deberá ser solventado por el comprador, debiendo el martillero retenerlo en el acto de la subasta y depositarlo en el expediente. El

martillero deberá depositar las sumas recibidas y rendir cuentas del remate al juzgado, dentro de los tres días de realizado. Si no lo hiciere oportunamente, sin justa causa, carecerá de derecho a cobrar comisión (art. 564 Cód. Procesal). El comprador deberá indicar en autos dentro del tercer día de realizado el remate el nombre de su eventual comitente con los recaudos establecidos por el art. 571 del Cód. Procesal, y constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de documento del demandado es DNI 13.345.953.

Buenos Aires, 22 de junio de 2001.

Jorge Silvio Sicoli, secretario.

e. 8/8 Nº 16.534 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 6, a cargo del Dr. Carlos A. M. Ferrario, Secretaría Nº 11 a cargo del Dr. Jorge S. Sicoli, sito en Av. Pte. Roque Sáenz Peña 1211, 2º Piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos “PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/BENITO DE ARAQUISTAIN E HIJOS S.A. s/Ejecución Prendaria” (Expte. 29.711), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado, al mejor postor y en dinero en efectivo, el día 21 de agosto de 2001, a las 11,49 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Renault, tipo sedan 4 puertas, modelo Renault 9 GTL, año 1994, motor Nº 5916956, chasis Nº L428-032027, dominio B 2642029, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 hs. en Car One, Ruta Pcial. Nº 36, Nº 7190, Fcio. Varela, Pcia. de Bs. As. Base \$ 1.800, Comisión 10%, arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN), IVA sobre comisión a cargo del comprador. Deudas en concepto de patentes \$ 3.840,27 al 7/10/98 (fs. 66). En caso de corresponder el pago del I.V.A. por la presente compraventa deberá ser solventado por el comprador, debiendo el martillero retenerlo en el acto de la subasta y depositarlo en el expediente. Serán admitidas ofertas bajo sobre (art. 104.6 R.J. Comercial) las que deberán ser presentadas con una antelación de dos días a la fecha de subasta, procediéndose a la apertura de los mismos en la audiencia que se celebrará en el tribunal al día anterior a las 10.30 hs. El comprador deberá indicar en autos dentro del tercer día de realizado el remate el nombre de su eventual comitente con los recaudos establecidos por el art. 571 del Cód. Procesal, y constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el del demandado es 30-61566815-6.

Buenos Aires, 5 de julio de 2001.

Jorge Silvio Sicoli, secretario.

e. 8/8 Nº 16.549 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 6, a cargo del Dr. Carlos A. M. Ferrario, Secretaría Nº 12 a cargo del Dr. Emilio Méndez Sarmiento, sito en Av. Pte. Roque Sáenz Peña 1211, 2º Piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos “PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/LUNA, FAUSTO ROGELIO y Otro s/Ejecución Prendaria” (Expte. 36.483), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor, el día 21 de agosto de 2001, a las 12,25 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Renault, tipo Berlina 3 puertas, modelo Clio RL 3P, año 1998, motor Nº AC25623, chasis Nº 8A1357TLZWS021559, Dominio CLZ 565, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 hs. en Car One, Ruta Pcial. Nº 36, Nº 7190, Ing. Allan Fcio. Varela, Pcia. de Bs. As. Base \$ 3.000, Comisión 10%. IVA a cargo del comprador en caso de corresponder, debiendo el martillero retenerlo en el acto de la subasta. Deudas por patentes \$ 205,31 al 14/2/01 (fs. 51). IVA sobre la comisión a cargo del comprador. Serán admitidas ofertas bajo sobre (art. 104.6 R.J. Comercial) las que deberán ser presentadas con la antelación de 2 días a la fecha de subasta, procediéndose a la apertura de los mismos el día anterior a las 10.30 hs. El comprador deberá indicar en autos dentro del 3º día de realizado el remate el nombre de su eventual comitente con los recaudos del art. 571 Cód. Procesal, y constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI del demandado es 8.050.302

Buenos Aires, 18 de julio de 2001.

Emilio A. Méndez Sarmiento, secretario.

e. 8/8 Nº 16.560 v. 9/8/2001

Nº 7

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 7, Secretaría Nº 13, sito en la Avda.

Roque Sáenz Peña 1211, piso 2º de esta Ciudad, comunica por cinco días en los autos: “NICIAS S.A. s/Concurso Especial por Compte Asunción”, Expte. Nº 70493, que el martillero César Martín Estevarena rematará el día 17 de agosto del 2001 a las 12,30 hs. en la Sede de la Corporación de Rematadores sito en la calle Tne. Gral. Juan D. Perón 1233 de esta Ciudad, el inmueble sito en la Avda. Hipólito Yrigoyen Nº 3245 (Ruta Nac. Nº 197) del Talar de Pacheco, Partido de Tigre, Pcia. de Bs. As. Nomenclatura catastral: Circunscripción III; Sección “H”; Manzana 106; Parcela 5ª Ocupada por Lois Walter Rolando quien dijo ser empleado de la firma Nicias S.A. para luego rectificarse, agregando ser inquilino de la firma Nicias S.A. Se trata de un galpón con paredes de material y techo abovedado de chapa en planta baja, está conformada por recepción, cocina, baño y oficinas, en planta alta se ubican dos depósitos de material, títulos en autos. Condiciones de Venta. Base \$ 71.896,66. Señá: 30%. Comisión 3%. Arancel Acordada CSJN 10/99: 0,25. Todo en dinero efectivo en el acto del remate. El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal e integrar el saldo de precio dentro de los cinco días de aprobada la subasta, sin necesidad de interpelación alguna, bajo apercibimiento de ley (art. 584 del Cód. Proc.). No procede la compra en comisión, ni la ulterior cesión del boleto de compraventa. El comprador se hará cargo de los impuestos, tasas y contribuciones del inmueble a partir de la toma de posesión, las deudas anteriores en la forma dispuesta por la ley concursal. Se visita los tres días hábiles anteriores a la subasta de 10 a 12 hs.

Buenos Aires, 20 de julio de 2001.
Cristina O'Reilly, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.491 v. 14/8/2001

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nro. 7 de Capital Federal, Secretaría Nro. 13, sito en Roque Sáenz Peña 1211, Piso 2do, Capital Federal, comunica por tres días en autos caratulados “CITIBANK NA c/HERMIDA, GRACIELA NOEMI s/Ejecución Prendaria”, Expe. Nro. 63.158 que el martillero Guillermo Eduardo Campos (CUIT 23-05407129/9, Responsable Inscripto) procederá a subastar el día 24 de agosto de 2001, a las 8,40 hs. en Tte. Gral. Juan D. Perón 1233, Capital Federal el siguiente bien: un automotor marca Fiat, tipo sedan 4 puertas, modelo Siena ELD, año 1997, con motor marca Fiat 176A50001985328, chasis marca Fiat 8AP178678*V4001076*, dominio BRW 548. Subastándose en el estado en que se encuentra en exhibición pudiéndose visitar de lunes a viernes en Juncal 2638, Capital Federal, de lunes a viernes de 9 a 18 hs. Sin Base. Comisión 10% más IVA. Al contado y al mejor postor. El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal. Patentes impagas a cargo del comprador. Se encontrará asimismo a cargo del adquirente abonar el veinticinco centésimos por ciento (0,25%) del precio final obtenido en subasta, correspondiente a arancel de remate, conforme Acordada Nro. 24/00. En caso de corresponder el pago del IVA, será solventado por el comprador. Hay constancia de deudas en Rentas (fs. 83/84) pro \$ 2.654,28 más \$ 1.277,50 al 23/03/01 a cargo del comprador. Subasta sujeta a aprobación del Juzgado interviniente.

Buenos Aires, a los 17 días del mes de julio de 2001.
Cristina O'Reilly, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.492 v. 10/8/2001

Nº 9

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 9, Secretaría Nº 17, sito en Av. Pte. Roque Sáenz Peña 1211, P.B., Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos “PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/RODRIGUEZ, SEGUNDO EDUARDO y Otro s/Ejecución Prendaria” (Expte. 70.571), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11:40 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Renault, tipo Berlina 5 puertas, modelo Renault 19 RN Bic, año 1993, motor Nº 5893845, chasis Nº 8A1B53SZZPS008263, dominio RIQ 599, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 hs. en Car One, Ruta Pcial. Nº 36 Nº 7190, Fcio. Varela, Pcia. de Bs. As. Base: \$ 1.500. Comisión 10%, Arancel 0.25% (Ac. 10/99 CSJN). El comprador se hará cargo de las deudas por patentes y multas impagas. Deudas en concepto de patentes \$ 3.349,93 al 1/11/00 (fs. 193). El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575 y que el Nº de DNI del demandado es 14.030.095.

Buenos Aires, 29 de junio de 2001.
Claudia R. de Merenzón, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.529 v. 9/8/2001

Nº 10

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 10 a cargo del Dr. Héctor Osvaldo Chomer, Secretaría Nº 20, a cargo del Dr. Marcelo Félix Blastre, sito en Avda. Callao 635, planta baja, de esta ciudad, hace saber por dos días que en los autos “FLORENCIA CAPITAL MARKETS S.A. c/DIB MARCELO DARIO s/Ejecutivo”, Expediente Nº 43.840, que el martillero Cristian Esteban Pedruzzi, C.U.I.T. Nº 20-20891054-0, rematará el día 13 de agosto de 2001, a las 11 horas en la Corporación de Rematadores, Tte. Gral. Juan Domingo Perón 1233, de la Ciudad de Bs. As., el 100% del inmueble sito en la calle Constitución 2683, 2685/7, unidades 1 y 3 de la Ciudad de Buenos Aires. Unidad Funcional Nro. 1: está emplazada en planta baja y primer piso dicha unidad tiene entrada independiente por la calle Constitución 2685, nomenclatura catastral Circ. 8, Sección Nro. 30, Manzana 92, Parcela 22, Matrícula FR8-879/1, se trata de un local comercial con una superficie de aprox. 100 mts2 y posee un baño y una persiana metálica en su frente. La Unidad Funcional Nro. 3 está emplazada en el segundo piso y tiene entrada por la calle Constitución 2687, nomenclatura catastral Circ. 8, Sección Nro. 30, Manzana 92, Parcela 22, Matrícula Nro. FR8-879/3, se trata de un departamento emplazado en el 2do. piso y se accede al mismo por escalera, posee un palier con dos entradas, una para acceder al living y otra de servicio para ingresar a la cocina, consta de 2 dormitorios grandes, amplio living, cocina equipada, dos baños y comedor diario, la superficie aproximada es de 106 mts2. La finca se encuentra ocupada por el demandado y su grupo familiar. Adeuda: por Impuesto Munic.: UF1: \$ 340,30 al 30/3/2000 (Fs. 120), Caducidad del plan de facilidades de normado por el decreto Nº 1708/97 \$ 1.297,34 (fs. 132); UF3: \$ 985,61 al 6/4/2000 (fs. 122). A. Arg.: UF1: \$ 46,65 al 9/3/2000 (fs. 105); UF3: \$ 411,75 al 9/3/2000 (fs. 106). No registra deudas por expensas, por encontrarse pactado entre los condóminos que no se aplican expensas comunes a la propiedad. Base de ambas unidades en bloc.: \$ 29.000. Señá: 30%. Comisión: 3% más I.V.A. Al contado y en efectivo. El saldo de precio deberá ser depositado dentro del plazo de 5 días de aprobada la subasta, sin necesidad de intimación ni notificación alguna, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 580 del Código Procesal, debiendo indicar el comprador dentro del tercer día de realizado el remate el nombre del eventual comitente (art. 571 del citado código). Conforme a lo establecido por el artículo 570 del Código Procesal y 104 del reglamento del fuero, serán aceptadas ofertas bajo sobre hasta las 8 horas del día 13/8/2001. Dichas ofertas deberán adecuarse a la reglamentación vigente. Visitar los días 8 y 9 de agosto de 2001 de 16 a 17:30 hs. El comprador deberá constituir dom. legal en la Capital Federal, bajo apercibimiento que las sucesivas providencias se las tendrá por notificadas en la forma y oportunidad prevista en el Art. 133 del Código Procesal. Se hace constar que según acordada de la Corte Suprema de Justicia Nº 24/00, el que resulte adquirente, deberá abonar el 0,25% sobre el precio total del remate en el acto de suscribir el boleto de compraventa. Más informes al Martillero Telefax: 4373-7800/4372-7117 de lunes a viernes de 18 a 21 hs., o en el expediente del juzgado.

Buenos Aires, 20 de julio de 2001.
Marcelo Félix Blastre, secretario.
e. 8/8 Nº 2839 v. 9/8/2001

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nro. 10, de Capital Federal, Secretaría Nro. 19, sito en Callao 635, P.B, Capital Federal, comunica por tres días en autos caratulados “BANCO GALICIA y BUENOS AIRES c/VIVAS, JORGE ISMAEL s/Ejecución Prendaria”, Expe. Nro. 62.559, que el martillero Guillermo Eduardo Campos (CUIT 23-05407129/9, Responsable Inscripto) procederá a subastar el día 24 de agosto de 2001 a las 9 hs. en Juan D. Perón 1233, Capital Federal, el siguiente bien: un automotor marca Renault, modelo R-21 Nevada TXI, año 1993, motor marca Renault F381645, chasis marca Renault 10069749, dominio X 661.884. Subastándose en el estado en que se encuentra en exhibición en Pasco 1330, Capital Federal, de lunes a viernes de 10 a 12 hs. Base: \$ 4.000 (fs. 54). Comisión 10% más IVA. Al contado y al mejor postor. El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal. Se aceptarán ofertas bajo sobre. Se encontrará asimismo a cargo del adquirente abonar el veinticinco centésimos por ciento (0,25%)

del precio final obtenido en subasta, correspondiente a arancel de remate, conforme Acordada Nro. 24/00. Las deudas serán solventadas por el producido de la subasta. Hay constancia de deudas en Municipalidad de Jesús María (fs. 46) por periodos 93/6 al 98/6 por \$ 4.011,63. Subasta sujeta aprobación del Juzgado interviniente.

Buenos Aires, a los 11 días del mes de julio de 2001.
Fernanda D'Alesandri, secretaria interina.
e. 8/8 Nº 16.472 v. 10/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 10, Secretaría Nº 19, sito en Av. Callao 635, P.B., Cap. Fed., comunica por 3 días en los autos: “PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/QUÍÑA, RICARDO ALBERTO y Otros s/Ejecución Prendaria” (Expte. 63.291) que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11:41 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed. un automotor marca Renault, tipo sedan 4 puertas, Renault 9 RL, año 1995, motor Nº 5978324, chasis Nº L428-057827, dominio ADI 520, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 hs. en Car One, Ruta Pcial. Nº 36 Nº 7190, Fcio. Varela, Pcia. de Bs. As. Sin Base. Señá 30%, comisión 10%, arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). Entrega previo pago total. Serán admitidas ofertas bajo sobre (art. 104.6 del Reglamento de la Cámara Comercial) hasta el 16/8/01, procediéndose a la apertura de los mismos el mismo día a las 12 hs. Deudas por patentes \$ 1.803,56 al 6/1/99 (fs. 97). Las deudas por patentes impagas deberán ser satisfechas con el producido de la subasta. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI del demandado es 11.451.003.

Buenos Aires, 25 de junio de 2001.
Fernanda D'Alesandri, secretaria interina.
e. 8/8 Nº 16.557 v. 10/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 10, Secretaría Nº 20, sito en Av. Callao 635, P. B., Cap. Fed., comunica por 3 días en los autos: “PRENTAX SRL c/LUQUES, LILIA BASILIA y Otro s/Ejecución Prendaria” (Expte. 74.687), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 12:10 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Peugeot, tipo sedán 4 puertas, modelo 504 XSTF, año 1996, motor Nº 973431, chasis Nº 8AD504000T5382322, Dominio BDF 893, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 10 a 15 hs. en Av. Rivadavia 10.240, Cap. Fed. Base U\$S 3.700. Comisión 10%, Arancel 0,25 % (Ac. 10/99 CSJN) a cargo del comprador. Entrega previo pago total. Se admitirán ofertas bajo sobre hasta las 8 hs. del día de la subasta, las que serán abiertas ese mismo día a las 8:15. El IVA que debe tributarse por el remate del automotor y la comisión del martillero estará a cargo del comprador y no se considerará incluido en el precio de la subasta. Deudas en concepto de patentes: \$ 340,92 al 18/4/99. (fs. 62). El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI de la demandada es 3.608.089.

Buenos Aires, 29 de junio de 2001.
Marcelo Félix Blastre, secretario.
e. 8/8 Nº 16.548 v. 10/8/2001

Nº 11

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 11, a cargo del Dr. Miguel F. BargaIló, Secretaría Nº 22 a mi cargo, sito en Callao Nº 635 Piso 5º de Capital Federal, comunica por dos días en autos: “CIRCULO DE INVERSORES S.A. c/CORTES, RICARDO y Otros s/Ejecución Prendaria” Expte. Nº 57.897 (CUIT. 11.385.532), que el martillero público Pedro Adolfo Gonzales Chaves (CUIT 20-04442328-7), rematará el día 14 de agosto de 2001 a las 11:20 horas en el salón de la Corporación de Rematadores (Tte. Gral. Perón 1233 Capital Federal); Un inmueble ubicado en la calle Caseros Nº 2768 unidad Nº 2 de la Planta Baja, entre Libertad y José C. Paz del Partido de Gral. San Martín (Prov. de Buenos Aires), Matrícula F.R. Nº 19.330/2. Nomenclatura Catastral: Circ. III, Secc. J, Manzana 79, Parcela 4, subparcela 2, Polígono 00-02 y 00-01. Consta de: Patio de 9x5 aprox., 2 dormitorios, baño completo y cocina, en el contrafrente. Se encuentra Ocupado por la Sra. Marta Luján Rozas y dos hijos menores de edad en calidad de propietaria sin título habilitante. El estado de conservación es regular.

Todo según constatación obrante en autos. Condiciones de venta: “Ad Corpus”, al contado y al mejor Postor. Base: \$ 15.000.- Señá: 30%, comisión: 3%, sellado de ley: 1%, arancel subasta: 0,25%. Todo en dinero efectivo o cheque certificado a nombre del Banco Ciudad, en el acto de remate. El saldo de precio deberá ser depositado dentro del quinto día de aprobada la subasta sin necesidad de otra notificación ni intimación, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el Art.580 y 584 del C.P.C.C. El comprador deberá indicar en autos dentro del tercer día de realizado el remate el nombre de su eventual comitente con los recaudos establecidos por el Art. 571 del Código Procesal, y deberá constituir domicilio en el radio del Juzgado. Se admitirán ofertas bajo sobre en los términos del art. 104/6 del Reglamento del Fuero, hasta dos días antes del remate, en el Tribunal o domicilio del martillero. Se procederá a la apertura de los sobres el día anterior al fijado para la subasta a las 11:00 Hs. Deudas: G. R.: Imp. Inmob. al 30-7-99 \$ 78,01 Fs. 289/90, Municipal G. S. Martín: al 29-7-99 \$ 45,32 y \$ 33,98 Fs. 300 y 301, Ags. Args.: al 29-7-99 \$ 18,73 Fs. 294/95. Exhibición: días 9 y 10 de agosto de 10 a 12 horas.

Buenos Aires, 28 de junio de 2001.
Sebastián I. Sánchez Cannavó, secretario.
e. 8/8 Nº 16.474 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 11, Secretaría Nº 22, sito en la Av. Callao 635, 5º piso, Cap. Fed., comunica por 3 días en los autos “VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/MARTINEZ RICARDO TOMAS y Otro s/Ejecución Prendaria” (Expte. 73.798), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 12,12 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Volkswagen, tipo sedán 3 puertas, modelo Gol CL, año 1996, motor Nº UNB830070, chasis Nº 8AWZZZ30ZSJ049250, Dominio APM 117, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 y de 14 a 17 hs. en Cuyo 2540, Martínez, Pcia. de Bs. As. Base \$ 1.500. Señá 30%, comisión 10%, arancel 0,25% (ac. 10/99 CSJN). Entrega previo pago total. El automotor no se encuentra dado de alta al 8/3/01 (fs. 62). El comprador se hará cargo de las deudas por patentes impagas y deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI del demandado es 17.246.818.

Buenos Aires, 10 de julio de 2001.
Sebastián I. Sánchez Cannavó, secretario.
e. 8/8 Nº 16.520 v. 10/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 11, Secretaría Nº 22, sito en la Av. Callao 635, 5º piso, Cap. Fed., comunica por 3 días en los autos “VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/TARTAGLIA, ALEJANDRO DANIEL s/Ejecución Prendaria” (Expte. 75.944), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11,55 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Volkswagen, tipo sedán 5 puertas, modelo Gol GL 1.9 SD, año 1999, motor Nº 1Y806725, chasis Nº 9BWA37334Xt065717, Dominio CQW 655, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 y de 14 a 17 hs. en Cuyo 2540, Martínez, Pcia. de Bs. As. Base \$ 5.000.- Señá 30%, comisión 10%, arancel 0,25% (ac. 10/99 CSJN). Entrega previo pago total. Deudas en concepto de patentes \$ 1.465,68 al 1/3/01 (fs. 73) a cargo del comprador. El comprador deberá constituir domicilio dentro el radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI del demandado es 23.809.445.

Buenos Aires, 14 de junio de 2001.
Sebastián I. Sánchez Cannavó, secretario.
e. 8/8 Nº 16.539 v. 10/8/2001

Nº 12

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 12, Secretaría Nº 24, con sede en la calle Marcelo T. de Alvear 1840, planta baja, Capital Federal, comunica por cinco días en los autos caratulados: “CARDINAL CIA. ARG. DE SEGUROS S.A. s/Quiebra s/Inc. de Venta de Inmueble de la Calle Ayacucho 1702 6º “A”, Expte. Nº 64.410, que el martillero Ricardo M. Oliveri de la Riega, rematará el día 30 de agosto de 2001 a las 13 horas en el salón de la calle Tte. Gral. Juan D. Perón 1233, Capital Federal, el inmueble sito en la calle Ayacucho, 1702, 6º piso, unidad funcional 12, letra “X”, y unidad complementaria XXV

del 1° piso (baulera), Capital Federal; la primera cuenta con una superficie total de 89,06 mts. 2 y la segunda cuenta con 1,18 mts.2. Porcentual: 3,03% y 0,02% respectivamente. Matrícula: 19-3945/12. Consta de palier, living-comedor, balcón, un dormitorio con placard, baño instalado, otro baño con ducha, otro dormitorio con placard, cocina grande con una pileta para lavar, pieza y baño de servicio. Se encuentra en regular estado de conservación. Cuenta con agua caliente a través de un termotanque que se encuentra en la cocina, siendo la calefacción central. Desocupado. Al contado y al mejor postor. Base: \$ 48.000.- Señá: 30%. Comisión: 3%. Acordada 10/99 (C.S.J.N.): 0,25 %. En efectivo. El saldo de precio deberá ser depositado dentro del quinto día de la aprobación de subasta, sin necesidad de otra notificación ni intimación, bajo apercibimiento de lo dispuesto en el art. 580 del CPN. Los gastos de la unidad serán a cargo del comprador a partir de la posesión. Se aceptan ofertas bajo sobre hasta el día anterior a la fecha de la subasta a las 12 horas, momento en que se procederá a la apertura de los sobres que hubieren y se entregarán las ofertas que contengan al martillero. Se exhibe los días 23, 24 y 27 de agosto del corriente, de 9,30 a 12 horas. El que resulte comprador deberá constituir domicilio en la Capital Federal.

Buenos Aires, 11 de julio de 2001.
Jorge L Médici, secretario.
e. 8/8 Nº 16.503 v. 14/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 12, Secretaría Nº 23, sito en Marcelo T. de Alvear 1840, P.B., Cap. Fed., comunica por 2 días en autos: "PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/MALBERTI, ALCIDES ALFREDO y Otro s/Ejecución Prendaria" (Expte. 60.468), que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11:45 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Renault, tipo sedán 4 puertas, modelo Renault 9 GTL, año 1994, motor Nº 5925382, chasis Nº L428-034593, Dominio B-2.644.180, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 hs. en Car One, Ruta Pcial. Nº 36 Nº 7190, Fcio. Varela, Pcia. de Bs. As. Base \$ 500. Señá 30%, comisión 10%, Arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). Entrega previo pago total. El automotor no se encuentra dado de alta (fs. 161), estando las deudas de patentes a cargo del comprador, quien deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI del demandado es 12.736.879.
Buenos Aires, 29 de junio de 2001.
Emilio Perea, secretario.
e. 8/8 Nº 16.532 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 12, Secretaría Nº 23, sito en Marcelo T. de Alvear 1840, P.B., Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos "VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/GONZALEZ ALBERTO GABRIEL y Otro s/Ejecución Prendaria" (Expte. 79.110), que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 12,07 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Volkswagen, tipo sedán 5 puertas, modelo Golf GTD, año 1997, motor Nº AAZ719211, chasis Nº 3VW1931HLVM309906, Dominio BKL 440, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 y de 14 a 17 hs. en Cuyo 2540, Martínez, Pcia. de Bs. As. Base \$ 7.000.- Señá: 30%, Comisión 10%, Arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). IVA sobre comisión a cargo del comprador. Entrega previo pago total. IVA a cargo del comprador en caso de corresponder, debiendo el martillero retenerlo en el acto de la subasta. Se admitirán ofertas bajo sobre en los términos del art. 104/6 del Reglamento del Fuero (acord. Cam. Com. 13-12-89) hasta dos días antes del que se fija para el remate, en el Tribunal o domicilio del martillero (Uruguay 766, 4° 28 Cap. Fed.). El actuario procederá a la apertura, de los sobres el día anterior a la subasta a las 11 hs. Deudas en concepto de patentes \$ 1.380,39 al 29/11/00 (fs. 55) a cargo del comprador. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-043-70575-0 y que el Nº de DNI del demandado es 22.041.441.
Buenos Aires, 19 de julio de 2001.
Emilio Perea, secretario.
e. 8/8 Nº 16.540 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 12, Secretaría Nº 24, sito en Marcelo T. de Alvear 1840, Planta Baja, Cap. Fed., co-

munica por 3 días en los autos "PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/RODRIGUEZ CARLOS ALBERTO y Otro s/Ejecución Prendaria" (Expte. 61.742), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11.47 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Renault, tipo sedán 4 puertas, modelo Renault 12 TL M 1.6, año 1994, motor Nº 5913757, chasis Nº L-813024717, Dominio C 1.788.991, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 hs. en Car One, Ruta Pcial Nº 36, Nº 7190, Pcio. Varela, Pcia. de Bs. As. Sin Base. Señá 30%, comisión 10% y arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN) en efectivo en el acto del remate. Entrega previa pago total. Se aceptarán ofertas bajo sobre hasta el día 20/8/01 a las 12 hs., momento en el cual se procederá a la apertura de los sobres conteniendo las ofertas que hubieren haciendo entrega de los mismos al martillero. Deudas por patentes \$ 4.430,09 al 30/6/01 (Fs. 169) a cargo del comprador. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI del demandado es 4.647.804. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado.
Buenos Aires, 28 de junio de 2001.
Jorge L. Médici, secretario.
e. 8/8 Nº 16.550 v. 10/8/2001

Nº 13

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 13 a cargo del Dr. Carlos A. Villar, Secretaría Nº 25, a mi cargo, sito en la Av. Callao Nº 635, piso 2do., Capital comunica por 2 días en los autos: "DERQUIORKIAN, JUAN JOSE c/ZULUETA, BRUNO ERNESTO y Otros s/Ejecución Prendaria", (Expte. 71.141), que el martillero designado en autos rematará el día 24 de agosto del 2001 a las 8,00 hs. en Tte. Gral. Juan D. Perón nro. 1233, Capital Federal los siguientes inmuebles. En primer lugar el Lote 22 de la Manzana I sobre la calle Estanislao López, Ituzaingó, Partido de Morán, Provincia de Buenos Aires. Matrícula 69.448. Nomenclatura Catastral: Circ. II, Secc. E, Quinta 46, Manz. 46 "e", Parcela 22. Matrícula 69.448. Superficie total "ad-copus" de 200,09 mts.2; según constatación obrante en autos se trata de una vivienda de mampostería, de una sola planta, ocupada por el titular del dominio y su familia, que se compone de entrada con una reja, living comedor, tres habitaciones, baño, cocina, garaje y un pequeño patio al fondo. Deudas a la Municipalidad de Morón la suma de \$ 948,10 al 17/05/99 (fs. 154). A Rentas de la Provincia de Bs. As. la suma de \$ 814,71 al 30/04/99 (fs. 138). A Aguas Argentinas la suma de \$ 8,94 al 15/04/99 (fs.129). No cuenta con servicios sanitarios suministrados por O.S.N. (fs. 134). Base: \$ 30.000. En Segundo lugar se subasta el Lote 25 de la Manzana I sobre la calle Estanislao López, Ituzaingó, Partido de Morón, Provincia de Buenos Aires. Nomenclatura Catastral: Circ. II, Secc. E, Quinta 46, "e" Parcela 25. Matrícula 49.658. Superficie total " ad-copus de 276,80 mts2. Según constatación obrante en autos se trata de un lote que se encuentra ubicado en la calle Estanislao López Nro. 1634 de dicha localidad. Es un terreno abierto, al que se ingresa a través de un portón de chapa, que se usa como garaje y en el que se encuentran edificadas dos pequeñas habitaciones destinadas a oficina y a depósito de herramientas. El piso del terreno es de mampostería y se encuentra libre de ocupantes. Deudas: A la Municipalidad de Morón la suma de \$ 2.294,43 al 17/05/99 (fs. 156). A Rentas de la Provincia de Bs. As. la suma de \$ 566,33 al 30/04/99 (fs. 139). No cuenta con servicios sanitarios suministrados por O.S.N. (fs. 134). A Aguas Argentinas al 15/4/99 la suma de \$ 6,85.(fs. 130). Base \$ 15.000.- Condiciones de la subasta: "ad-copus", al contado y al mejor postor. Todo en dinero en efectivo en el acto de la subasta. Señá 30%. Comisión 3%. Sellado de Ley 1% a cargo del comprador. Gastos salón de remates 0,25% del precio a cargo del comprador. En caso de corresponder el pago del IVA. por la presente compraventa deberá ser solventado por el comprador, debiendo el martillero retenerlo en el acto de la subasta y depositarlo en el expediente. Se aceptarán ofertas bajo sobre conforme art. 104.6 del Reglamento del Fuero y 570 del CPCC, las que deberán presentarse en la Secretaría del Tribunal hasta dos días antes de la subasta en el horario de atención. Su apertura tendrá lugar en la sede del Juzgado, el día hábil anterior a las 12 hs. El comprador deberá constituir domicilio legal dentro del radio de Capital Federal bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas en el art. 133 del CPCC. El saldo de precio deberá ser depositado dentro del quinto día de aprobada judicialmente la subasta sin necesidad

de otra notificación ni intimación bajo apercibimiento de lo dispuesto en el art. 580 del CPCCN. El comprador deberá indicar en autos dentro del tercer día de realizado el remate el nombre del eventual comitente con los recaudos establecidos por el art. 571 del CPCCN. Exhibición los días 22 y 23 de agosto del 2001 de 15 a 17 hs.

Buenos Aires, 16 de julio de 2001.
Federico Güerri, secretario.
e. 8/8 Nº 16.528 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 13, Secretaría Nº 26, sito en Av. Callao 635, 2° Piso, Cap. Fed., comunica por 3 días en los autos "VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/AMAYA JUAN JOSE s/Ejecución Prendaria" (Expte. 73.885), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11,29 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Volkswagen tipo sedán 4 puertas, modelo Senda Nafta, año 1995, motor Nº UNB824123, chasis Nº 8AWZZZ30ZSJ023609, Dominio ALB 674, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 y de 14 a 17 hs. en Cuyo 2540 Martínez, Pcia. de Bs. As. Base \$ 5.008.- De no existir postores a la 1/2 hora se ofrecerá en venta reduciéndose la base en un 25% y si aún no se logran oferta transcurrida 1/2 se subastará sin base. Comisión 10%, arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). Deudas en concepto de patentes \$ 686 al 20/7/99 (fs. 93). Estarán cargo del comprador solamente los impuestos devengados con posterioridad a la fecha de la toma de posesión del automotor. El comprador en el acto de la subasta deberá declarar su posición frente al IVA, y tributar en su caso la suma correspondiente y deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de documento del demandado es LE 6.979.085.
Buenos Aires, 3 de julio de 2001.
Jorge A. Cardama, secretario.
e. 8/8 Nº 16.558 v. 10/8/2001

Nº 14

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 14, Secretaría Nº 28, sito en Av. Callao 635, 2° piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos: "FAIVER S.A.C.I.F. c/BERGADA, ANGEL ROBERTO y Otro s/Ejecución Prendaria" (Expte. 64.804), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11:58 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Mercedes Benz, tipo chasis con cabina, modelo Mercedes L 1521/42, año 1981, motor Nº 347.915-10-072473, chasis Nº 351.017-12-000808, Dominio UIX 038, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 hs. en Hipólito Yrigoyen 299, Morón, Pcia. de Bs. As. Base: \$ 5.000. Comisión 10%, Arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). Entrega previo pago total. IVA. a cargo del comprador en caso de corresponder. Serán admitidas ofertas bajo sobre (art. 104,6 del Regl. del Fuero) hasta el 16/8/01 en el horario de atención del Tribunal, debiendo recabarse el procedimiento a seguir en Secretaría. Deuda en concepto de patentes: \$ 5.684,46 al 6/3/01 (fs. 103). El comprador en comisión deberá indicar dentro del 3° día de realizada la subasta el nombre de su comitente —art. 571 Cód. Proc—. La transferencia del dominio del automotor no se autorizará en tanto y en cuanto no se encuentre en autos acompañado el título de propiedad y la cédula verde del mismo. El comprador deberá constituir domicilio en el radio de la Cap. Fed. Se deja constancia que el Nº de C.U.I.T. del martillero es 20.04370575-0 y el Nº de D.N.I. del demandado es 4.683.839.
Buenos Aires, 26 de junio de 2001.
Martín Sarmiento Laspiur, secretario.
e. 8/8 Nº 16.542 v. 9/8/2001

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 14 de Capital Federal, Secretaría Nº 28, sito en Callao 635, piso 2do. Capital Federal, comunica por dos días en autos "BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A. c/URIARTE, BARBARA s/Ejecución Prendaria" Expte. Nro. 74.659, que el martillero Eduardo Abel Espósito (CUIT 20-04520400/7, Responsable Inscripto) procederá a subastar el día 30 de agosto del 2001 a las 9 hs. en Tte. Gral. Juan D. Perón 1233, Capital Federal, el siguiente bien: Un automotor marca Fiat, modelo Uno S (CARB 3P), año 1996, motor marca Fiat 159A20388331829, chasis marca Fiat *8AP146000-T8380701*, dominio BBY 026, usado. Subastándose en el estado en que se encuentra en exhibición en Ruta Provincial 36 Nro. 7190, Florencio Varela, Pcia. de Buenos Aires, de lunes

a viernes de 11 a 16 hs. Base: \$ 1.000.- Al contado y al mejor postor.- Se encontrará asimismo a cargo del adquirente abonar el veinticinco centésimos por ciento (0,25 %) del precio final obtenido en subasta, correspondiente a arancel de remate, conforme Acordada Nro. 24/00. Comisión 10% más IVA. El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal. Se aceptarán ofertas bajo sobre, presentadas hasta dos días antes de la subasta, procediéndose a su apertura el día anterior a las 12 hs. Deudas por impuestos, tasas y multas a cargo del comprador. Hay constancia de deudas en Rentas de la Pcia. de Buenos Aires (fs. 89) por \$ 2.605,38 al 3/04/01. Subasta sujeta a aprobación del Juzgado.

Buenos Aires, a los 11 días del mes de julio de 2001.
Martín Sarmiento Laspiur, secretario.
e. 8/8 Nº 16.475 v. 9/8/2001

Nº 15

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 15, Secretaría Nº 29, sito en Av. Callao 635, 3° piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos "VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/SAUCEDO MONICA MABEL s/ Ejecución Prendaria" (Expte. 75.007), que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11,50 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Volkswagen, tipo sedán 4 puertas, modelo VW Senda Diesel, año 1995, motor Nº BE886249, chasis Nº 8AWZZZ30ZSJ033219, Dominio AHL 931, en el estado que se encuentra y se, exhibe los días hábiles de 9 a 12 y de 15 a 17 hs. en Cuyo 2540, Martínez, Pcia. de Bs. As. Base \$ 2.000.- Señá 30%, comisión 10%, arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). Entrega previo pago total. IVA. a cargo del comprador en caso de corresponder. Deudas por patentes 513,73 al 2001-0 (fs. 74). No se admitirá la compra en comisión ni será considerada en autos la cesión de los derechos emergentes del boleto de compraventa. El comprador se hará cargo de las deudas actualizadas que por patentamiento y otros conceptos graven el bien como así también los gastos de transferencia de dominio. Y deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI del demandado es 17.111.476.
Buenos Aires, 18 de julio de 2001.
Alejandra Tévez, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.555 v. 9/8/2001

Nº 16

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 16, Secretaría Nº 31, sito en Av. Callao 635, P.B., Cap. Fed., comunica por 3 días en los autos: "AUTOMOTORES HAEDO SACIFI c/MILCAY S.A. y Otro s/Ejecución Prendaria" (Expte. 37.051), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11:35 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Gomatro, tipo semirremolque, modelo SRPEZ, año 1993, chasis Nº 93.272, Dominio ADI 128, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 hs. en Hipólito Yrigoyen 299, Morón, Pcia. de Bs. As. Base: U\$S 3.915,50. Comisión 10%, arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). Deudas por patentes \$ 2.983,08 al 18/10/00 (fs. 87/88). En el supuesto del fracaso de la subasta antes ordenada por falta de postores, se procederá a la 1/2 hora a la subasta del bien con la base antes estipulada reducida en un 25%, si tampoco existieran postores, se procederá a la 1/2 hora a la subasta del bien sin base. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el de la demandada es 30-66146063-2.
Buenos Aires, 26 de junio de 2001.
Pablo Javier Ibarzábal, secretario.
e. 8/8 Nº 16.536 v. 10/8/2001

El Juzgado Nacional de Prim. Inst. en lo Comercial Nº 16, Secretaría Nº 32 a mi cargo, sito en Av. Callao 635, planta baja, Cap. Fed., comunica por tres días en autos "BANCO DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ ENTE RESIDUAL c/ SAPEZA S.A. s/Ejecución Prendaria" Expte. Nº 33.641, que el martillero Adolfo N. Galante rematará el día 17 de agosto de 2001 a las 14:00 hs. en la Oficina de Subastas Judiciales sita en la Corporación de Rematadores, calle Tte. Gral. Juan D. Perón 1233, Cap. Fed., a) Camión Grúa Dominio C 1.370.399 marca y modelo KC-4571, Chasis 551411; b) Retroexcavadora marca EO-4321 Nº

fabricación 2211-04. Condiciones de venta: al contado y mejor postor bases: para el bien a) \$ 12.000 para el bien. b) 4.700. En el supuesto que no existan postores, a la media hora con bases reducidas en el 50% y en el caso de subsistir falta de postores, media hora después sin base. En todos los casos seña 30%, Comisión 8%, Arancel CSJN 0,25%, todo en efectivo en el mismo acto de remate. El saldo de precio deberá abonarse dentro del quinto día de aprobada la subasta, bajo apercibimiento arts. 580/584 del CPCC. Los compradores deberán constituir domicilio en el radio del Juzgado. Exhibición: los días 13 y 14 de agosto de 2001, de 10:00 a 12:00 horas, en el Campamento de la Empresa “El Golfo”, localidad de Cañadón Seco, Provincia de Santa Cruz. Los bienes se entregarán en el estado que se encuentran y habiendo sido exhibidos no se aceptarán reclamos, de ningún tipo por sus características, estado, calidad, etc., quedando el retiro por cuenta, cargo y riesgo del comprador.

Buenos Aires, 20 de julio de 2001.
Jorge Héctor Yacante, secretario.
e. 8/8 Nº 16.533 v. 10/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 16, Secretaría Nº 32, sito en Av. Callao 635, P. Baja Cap. Fed., comunica por 3 días en los autos: “PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/LEDESMA, JOSE HIPO-LITO y Otro s/Ejecución Prendaria” (Expte. 36.453), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11.32 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Renault, tipo furgón, modelo Trafic Corto DSL, año 1997, motor Nº AA54659, chasis Nº 8A1T313ZZTS005251, Dominio BBR 610, en el estado que se encuentra, exhibiéndose los días hábiles de 9 a 12 hs. en Car One, Ruta Pcial. Nº 36, Nº 7190, Pcia. de Bs. As. Base: \$ 5.562,44. Seña 30%. Comisión 8%. Arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). Entrega previo pago total. En el supuesto de que no existan postores con la base fijada precedentemente, el bien saldrá a la 1/2 hora con la base reducida en un 50% y en caso de subsistir la falta de postores, 1/2 hora después saldrá a la venta sin base (CPr. 578). El automotor no se encuentra dado de alta al 19/9/00 (fs. 64), estando las deudas de patentes a cargo del comprador. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia, que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI del demandado es 10.277.3988.

Buenos Aires, 21 de junio de 2001.
Jorge Héctor Yacante, secretario.
e. 8/8 Nº 16.553 v. 10/8/2001

Nº 17

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 17, Secretaría Nº 34, sito en la calle Talcahuano 550, 6º piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos: “VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO P/F DETRMINADOS c/GHERPELLI, LUIS ALBERTO y Otro s/Ejecución Prendaria” (Expte. 52.553), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 12:05 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Volkswagen, tipo sedán 3 puertas, modelo Gol GL 1.6 D, año 1998, motor Nº BEA038816, chasis Nº 9BWZZ377WP549288, Dominio CIT 061, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 y de 14 a 17 hs. en Cuyo 2540, Martínez, Pcia. de Bs. As. Base \$ 3.935,63. Comisión 10%. Arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). Las deudas que pesen sobre el automotor y cualquier rubro que sea, como ser multas y/o patentes estarán a cargo del comprador. Deudas en concepto de patente \$ 1.166,95 a 12/10/09 (fs. 37). No se admite la compra en comisión como así tampoco la posterior cesión del boleto de compraventa. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI del demandado es 7.625.617.

Buenos Aires, 20 de junio de 2001.
Silvina D. M. Vanoli, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.544 v. 9/8/2001

Nº 18

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 18 a cargo del Dr. Javier E. Fernandez Moores, Secretaría Nº 35 a cargo de la Dra. María Florencia Estevarena, sito en Talcahuano 550, Piso 7º de esta Capital, comunica por dos días que en los autos caratulados: “BENEDETTI VICTOR VICENTE c/COLMED S.A. s/Ordinario” Exp. Nº 28566, el martillero Macario Ugalde Gar-

cía rematará el día 13 de agosto de 2001 a las 14,00 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233 de esta Capital el automotor, Marca: Renault. Modelo: Trafic. Año: 1994. Dominio: C1791821. De acuerdo a constatación practicada se trata de un automotor marca Renault Trafic 1994, motor: 2900999, en normal estado de uso y conservación de acuerdo al modelo. La subasta se realiza sin base. Al Contado y al Mejor Postor. Comisión: 10%. Arancel: 0,25% (Acordada 24/00 CSJN). Todo en dinero efectivo en el acto de la subasta. Deudas: Patente GCBA (fs. 327) al 26/4/00 la de \$ 3298.82. Las mismas se solventarán hasta la entrega del bien con el producido del remate. Se aceptan ofertas bajo sobre hasta el 10/8/01 a las 12.00 hs. y la apertura de las mismas será a las 12.30 hs. de ese mismo día. Se acepta la compra en comisión, debiendo denunciar el nombre del eventual comitente de acuerdo a lo signado por el art. 571 CPCC. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio de Capital Federal, conforme al art. 133 del CPCC. Se fijan para exhibición los días 9 y 10 de agosto de 2001 en el horado de 15 a 17 hs. en la calle 30 de Septiembre 4378, Barrio San José, Adrogué, Pcia. de Bs. As. El bien será entregado después de la aprobación de la subasta en el estado en que se exhibe. El presente edicto se publica por dos días en los diarios “Boletín Oficial” y “La Prensa”.

Buenos Aires, 11 de julio de 2001.
María Florencia Estevarena, secretaria.
e. 8/8 Nº 19.032 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 18, Secretaría Nº 36, sito en la calle Talcahuano 550, 7º piso, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos “GMAC DE ARGENTINA S.A. c/LUJAN, CARLOS DANIEL y Otro s/Ejecución Prendaria” (Expte. 33.382), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 22 de agosto de 2001 a las 13 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Renault, tipo sedán 5 puertas, modelo Laguna RXE 2.0 S, año 1996, motor Nº N7QA700624190, chasis Nº VF1B56D0514176248, Dominio AXR 619, en el estado que se encuentra con deterioros y faltantes y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 y de 14 a 17 hs. en Defensa 1250, Cap. Fed. Base \$ 5.000. Comisión 10%, Arancel 0.25% (Ac. 10/99 CSJN). Serán admitidas ofertas bajo sobre, las que deberán cumplir con los recaudos señalados por el art. 570 CPCC y 104 del Reglamento del Fuero, fijándose el día 21/8/01 hasta las 12 hs. para su recepción, procediéndose a su apertura a las 12:30 hs. del mismo día. Deuda en concepto de patentes: \$ 3.306,10 al 12/1/01 (fs. 72). El comprador en subasta judicial debe recibir el automotor libre de todo gravamen, con los impuestos y tasas pagadas hasta el día de la entrega y con los instrumentos necesarios para las inscripciones administrativas que fueran necesarias debiendo hacerse la cancelación de los importes adeudados y sus accesorios con el producido del remate. El comprador deberá indicar en autos dentro del tercer día de realizado el remate el nombre de su eventual comitente con los recaudos establecidos por el art. 571 del Cód. Proc. y constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0, y el Nº de DNI del demandado es 11.191.194.

Buenos Aires, 29 de junio de 2001.
Víctor A. Vivono, secretario.

e. 8/8 Nº 749 v. 9/8/2001

Nº 19

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 19, Secretaría Nº 37, sito en Marcelo T. de Alvear 1840, PB, Cap. Fed., comunica por 3 días en los autos “RENKA S.A. c/NAZARRO LUIS ALBERTO y Otro s/Ejecución Prendaria” (Expte. 29.454), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11,39 hs. en Tte. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Volvo, tipo Tractor, modelo NL10-340/4250, año 1994, motor Nº TD102FS130833633, chasis Nº 9BVN2B2AORE640369, Dominio VJM 572, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 15 a 17 hs. en Monseñor Bufano (Ex. Camino de Cintura) 1621, San Justo, Pcia. de Bs. As. Base \$ 23.260. Comisión 10%. Entrega previo pago total. IVA. a cargo del comprador en caso de corresponder, debiendo el martillero retenerlo en el acto de la subasta. Deudas en concepto de patentes \$ 10.781,65 al 1/12/00 (fs. 85). El comprador deberá hacerse cargo de las deudas por patentes y/o infracciones que pudieren recaer sobre el automotor. El comprador deberá indicar en autos dentro del tercer día de realizado el remate el nombre de su eventual comitente con los recau-

dos establecidos por el art. 571 y constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI del demandado es 11.706.819.

Buenos Aires, 5 de julio de 2001.
Fernando M. Durao, secretario.
e. 8/8 Nº 16.515 v. 10/8/2001

Nº 21

El Juzgado Nacional de Comercio Nº 21, Secretaría Nº 41, a mi cargo sito en Talcahuano 550 piso 7º, comunica por dos días en los autos: “TORANZO ALEJANDRO J. c/ALVAREZ JORGE E. y Otros s/Ejec. Prendaria” (Expte. Nº 32.064) que el martillero José Manuel Pizarro (T.E. 4383-1805) rematará el día 13 de agosto de 2001 a las 14,40 hrs. en los salones de la calle Tte. Gral. Juan D. Perón 1233, Capital: El inmueble de la calle Solís 994 esquina Carlos Calvo, Planta Baja, unidad funcional 6, Departamento “G” de Cap. Federal. Consta de: 3 dormitorios, baño, toilette, living-comedor, cocina y un patio con cerramiento de poliester rebatible. Sup. total: 83,94 m2. Ocupado por Nancy María Fernández y familia exclusivamente en calidad de propietarios. Porcentual: 2,01% -Al Contado y Mejor Postor. Base: \$ 30.000. Seña: 30 %. Comisión: 3% más IVA. Se encuentra en buen estado de conservación. Se aceptan ofertas bajo sobre hasta las 10 hrs. del día anterior a la subasta, las que serán abiertas a las 12,20 hrs. de ese mismo día. Adeuda: al Gob. de la Cdad. de Bs. As. al 30-4-01 \$ 51,56 (fs. 295) y no Adeuda suma alguna a Aguas Args. al 3-1-01 (fs. 264), a O.S.N. al 5-2-01 (fs. 266 ni por Expensas al 30-11-00 (fs. 268). El adquirente deberá constituir domicilio en Capital Federal e integrar el saldo de precio dentro del quinto día de aprobada judicialmente la subasta. Exhibición: Días 8 y 9 de agosto próximos de 15 a, 17,30 hrs.

Buenos Aires, 28 de junio de 2001.
Darío Melnitzky, secretario.
e. 8/8 Nº 16.465 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 21, Secretaría Nº 42, sito en la calle Talcahuano 550, 7º piso, Cap. Fed. comunica por 3 días en los autos “VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/GARRONE DARIO y Otro s/Ejecución Prendaria” (Expte. 33.343), que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 12:09 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed. un automotor marca Volkswagen, tipo sedán 3 puertas, modelo Gol GL, año 1995, motor Nº UNB815847, chasis nº 8AWZZ30ZRJ106826, Dominio ACL 878, en el estado que se encuentran y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 y de 14 a 17 hs. en Cuyo 2540, Martínez, Pcia. de Bs. As. Base \$ 1.000. Seña 30%, comisión 10%, arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). Deudas en concepto de patentes \$ 4.251,78 al 1/2/01 (Fs. 92/3) a cargo del comprador. Se aceptarán ofertas bajo sobre hasta las 10 hs. del día anterior a la subasta, las que deberán reunir los requisitos del art. 104 del Reglamento del Fuero y serán abiertos por el Sr. secretario a las 12,30 hs. del mismo día. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de documento del demandado es CI Ex. 6.982.615.

Buenos Aires, 4 de julio de 2001.
Rafael F. Barreiro, secretario.
e. 8/8 Nº 16.530 v. 10/8/2001

Nº 22

El Juzgado en lo Comercial Nº 22 de la Dra. Margarita R. Braga, Secretaría Nº 44 a cargo de la Dra. Adriana Bravo, sito en Talcahuano 550, P. 7º, Capital, comunica por dos días, en autos “ARGENCUER S.R.L. s/Quiebra” Expte. 27.900 que el 13 de agosto de 2001, a las 13,40 hs en Tte. Gral. Perón 1233 (ex Cangallo), Capital, el martillero Mariano M Espina Rawson (CUIT 20-04138967-3) rematará los bienes de la fallida, a saber: 1º) muebles y artículos de escritorio, 2º) ídem de sastrería y confección, 3º) prendas de cuero y moldes para su confección, 4º) dos máquinas de coser y una plancha eléctrica y 5º) dos escaleras de madera y una de aluminio. Sin Base. Seña 30%. Comisión 10%. Arancel de subasta 0,25% e IVA correspondiente. Se aceptan ofertas bajo sobre de conformidad al art. 212 de la ley 24.522, 570 CPCC y 104.5 del Reglamento del Fuero. Exhibición: 10 agosto de 2001, de 10 a 13 hs, en Av. de Mayo 961/963, p 2º, Capital Federal.

Buenos Aires, 17 julio de 2.001.

Adriana Bravo, secretaria interina.

e. 8/8 Nº 16.485 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 22, Secretaría Nº 44, sito en Talcahuano 550, Piso 7º, Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos “NUEVA GRAN PRIX S.R.L. c/ RIZZI JOSE ALEJANDRO y Otro s/Ejecución Prendaria” (Expte. 25.085), que el martillero Alberto J. Radatti (subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11,57 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Peugeot, tipo sedán 4 puertas, modelo 505 SR II SC, año 1985, motor Nº 429128, chasis Nº 2026347, Dominio RJB 864, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 10 a 12 hs. en Av. Gaona 3851, Ciudadela, Pcia. de Bs. As. Sin Base. Seña 30%, comisión 10%, arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). Entrega previo pago total. Deudas en concepto de patentes \$ 232,81 al 8/11/00 (fs. 62) a cargo del comprador. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI del demandado es 20.068.829.

Buenos Aires, 3 de julio de 2001.
Adriana Bravo, secretaria interina.
e. 8/8 Nº 16.543 v. 9/8/2001

El Juzgado Nac. de Primera Instancia en lo Comercial Nº 22 a cargo de la Dra. Margarita R. Braga, Secretaría Nº 44 a mi cargo, sito en Talcahuano 550, Piso 7º Capital Federal, comunica por dos días en autos "BANCO CAJA DE AHORRO c/YEDRO, MONICA SUSANA y Otros s/EJECUTIVO", Expte. Nº 74.951/96, que la martillera María E. D Güiraldes de Galli (CUIT 27-03486037-3 -Resp. no Inscrip.) rematará el día 15 de agosto de 2001, a las 8:00 hs. en el Salón de Ventas de la Corp. de Rematadores sito en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Capital Federal, el inmueble de la calle Manuel Ocampo 2465, e/Isleta y Ucrania, Pdo. de Lanús, Prov. de Bs. As. Nom. Catastral: Circ. I, Sección F, Manzana 102, Parcela 29, U.F. 2, Polígono 00-02 y 01-01, Matrícula 33.669/2. Sup. Total s/título 152.44 m2. La unidad consta en P.B.: hall y 1 dorm.; 1º Piso: 2 dorm. baño compartimentado, comedor-cocina y terraza; 2º Piso: estar, todo en buen estado de conservación. Ocupado por sus propietarios y tres hijos menores. Deudas: Rentas al 30/4/99 \$ 623,19 a fs. 98; A.A. al 4/11/98 \$ 7,27 a fs. 75; O.S.N. al 20/11/98 \$ 124,68 fs. 73; Condiciones de Venta: “Ad-corpus”, al contado y al mejor postor en el estado en que se encuentra según consta en autos. Base: \$ 27.958. Seña: 30%; Comisión: 3%; Sellado de Ley; 0,25% arancel Acordada CSJN. Todo en efectivo en el acto de remate. Serán aceptadas ofertas bajo sobre en los términos del Art. 570 del C.P. hasta el día anterior a la subasta a las 12:00 hs. en que serán abiertos los sobres recibidos en audiencia pública a realizarse en la sede del Juzgado; a igualdad de ofertas prevalecerá el presentado con anterioridad. El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal y depositar el saldo de precio al tercer día de aprobada la subasta sin intimación judicial previa. No corresponde la compra a comisión. Visitar los días 13 y 14 de agosto de 2001 de 11:00 a 13:00 hs.

Buenos Aires, 6 de julio de 2001.
Adriana Bravo, secretaria interina.
e. 8/8 Nº 16.487 v. 9/8/2001

Nº 23

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 23, a cargo del Dr. Germán Páez Castañeda, Secretaría Nº 45 a cargo del suscripto, sito en M. T. de Alvear Nº 1840 P.B. de Capital Federal, comunica por dos días en autos: “B.P.C. S.A. s/Quiebra” Expte Nº 33.445, que el martillero público Pedro Adolfo Gonzáles Chaves (CUIT 20-04442328-7), rematará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 9:20 horas en la Corporación de Rematadores, calle Tte. Gral. J. D. Perón Nº 1233 de Capital. 1º) Un rodado marca Volkswagen modelo Saverio D, tipo Pick-up del año 1997, motor Nº BE927125, dominio BTZ 265. Base: \$ 4.000. Comisión: 10%, Arancel: 0.25% (Ac. 10/99 CSJN), IVA a cargo del comprador. Deudas: G. C. Bs. As. al 28-3-01 \$ 922,34 Fs 525 y 2º) Un arma calibre 38, marca Taurus, clase SPL, Nº PL 34778, certificado de inscripción Renar L.U.C. Nº 200066, tarjeta consumo munición Nº 0684.121, tarjeta de tenencia para uso civil Nº 0684163, dictamen Renar sobre tenencia y portación Nº3703 conforme al titulo de propiedad. Sin Base, Comisión 10%, Arancel: 0,25% (Ac. 10/99 CSJN), IVA a cargo del comprador. En el estado que se encuentran y exhiben en la calle Sarmiento Nº 2038 de Capital Federal los días 16 y 17 de agosto de 10 a 12 horas o consultar con el martillero. Se aceptarán ofertas bajo sobre hasta las 10 horas del día anterior a la subasta de conformidad con lo dispuesto por el Art. 570 del C. Pro-

cesal y 104 del Reglamento del Fuero, los que serán abiertos por el Sr. Secretario a las 12:30 hs. del mismo día. El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal.
Buenos Aires, 4 de julio de 2001.
Gerardo Tello, secretario.
e. 8/8 Nº 16.478 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 23, Secretaría Nº 45, sito en Marcelo T. de Alvear 1840, P.B., Cap. Fed., comunica por 1 día en los autos “VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/ESCUDERO HORACIO ANTONIO y Otro s/Ejecución Prendaria” (Expte. 38.084), que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11:52 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Volkswagen, tipo sedán 4 puertas, modelo Polo Classic 1.6 Nafta, año 1997, motor Nº UVB709167, chasis Nº 8AWZZZ6K2VA044139, Dominio BPE 601, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 y de 14 a 17 hs. en Cuyo 2540, Martínez, Pcia. de Bs. As. Base \$ 1.500. Comisión 10%, arancel 0,25% (ac. 10/99 CSJN). Se recibirán posturas bajo sobre hasta las 12 hs. del día anterior a la subasta las que deberán reunir los requisitos del art. 104 del Reglamento del Fuero, y serán abiertos a las 12,30 hs. del mismo día. Deuda en concepto de patentes \$ 2.230,78 al 28/11/00 (fs. 66) a cargo del comprador, quien deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el nº de documento del demandado es LE 7.786.811.
Buenos Aires, 12 de junio de 2001.
Gerardo Tello, secretario.
e. 8/8 Nº 16.538 v. 8/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 23, Secretaría Nº 45, sito en Marcelo T. de Alvear 1840, P.B., Cap. Fed., comunica por 1 día en los autos “VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/NOGUERA FEDERICO AURELIO s/Ejecución Prendaria” (Expte. 38.256), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11:36 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Volkswagen, tipo sedán 3 puertas, modelo Gol GL 1.6 MI, año 1997, motor Nº UND145179, chasis Nº 9BWZZZ37VT10921, Dominio BPT 586, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 y de 14 a 17 hs. en Cuyo 2540, Martínez, Pcia. de Bs. As. Base \$ 3.500. Comisión 10%, arancel 0,25% (ac. 10/99 CSJN). Si fracasara el remate por falta de postores en la primer 1/2 hora de iniciado el mismo se rematará el bien en la 1/2 hora siguiente con una reducción de la base del 50%, y si aún no existieran postores se realizará el bien sin base. Se recibirán posturas bajo sobre hasta las 12 hs. del día anterior a la subasta las que deberán reunir los requisitos del art. 104 del Reglamento del Fuero, y serán abiertos a las 12,30 hs. del mismo día. Deuda en concepto de patentes \$ 1.645,32 al 1/12/00 (fs. 36) a cargo del comprador quien deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI del demandado es 18.465.277.
Buenos Aires, 12 de junio de 2001.
Gerardo Tello, secretario.
e. 8/8 Nº 16.541 v. 8/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ra. Instancia en lo Comercial Nº 23, Secretaría Nº 45, sito en Marcelo T. de Alvear 1840, P.B., Cap. Fed., comunica por 1 día en los autos “VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/TRONCOZO OLGA SUSANA s/Ejecución Prendaria” (Expte. 35.036), que el martillero Alberto J. Radatti, subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 12,01 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Volkswagen, tipo sedán 3 puertas, modelo Gol GLI/1995, año 1995, motor Nº UNC094025, chasis Nº 8AWZZZ377SA011975, Dominio BES 310, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 y de 14 a 17 hs. en Cuyo 2540, Martínez, Pcia. de Bs. As. Base \$ 2.500. Comisión 10%, arancel 0,25% (ac. 10/99 CSJN). Se recibirán posturas bajo sobre hasta las 12 hs. del día anterior a la subasta las que deberán reunir los requisitos del art. 104 del Reglamento del Fuero, y serán abiertos a las 12,30 hs. del mismo día. Deuda en concepto de patentes \$ 2.516,83 al 20/4/01 (fs. 82). El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja

constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI de la demandada es 10.818.334.
Buenos Aires, 15 de junio de 2001.
Gerardo Tello, secretario.
e. 8/8 Nº 16.552 v. 8/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ª Instancia en lo Comercial Nº 23, Secretaría Nº 46, sito en Marcelo T. de Alvear 1840, P.B., Cap. Fed., comunica por 2 días en los autos: “FAIVER S.A.C.I.F. c/ERRUBI-DARTE, JUAN CARLOS y Otro s/Ejecución Prendaria”, (Expte. 30.161), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 12 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Chevrolet, tipo chasis con cabina, modelo C-60, año 1973, motor marca Bedford Nº A35D21777, chasis Nº H075927, Dominio SRS 686, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles 10 a 12 hs. en Av. Hipólito Yrigoyen 266, Morón, Pcia. de Bs. As. Sin base. Señá 30%, Comisión 10%, Arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN). Se aceptarán ofertas bajo sobre, las que deberán cumplir con los recaudos del art. 570 CPCC, hasta las 9.30 hs. del día anterior a la subasta, disponiéndose su apertura el mismo día a las 12 hs. en la sede del Tribunal. El automotor no se encuentra inscripto al 21/4/01 (fs. 82). El comprador en subasta judicial debe recibir en bien libre de todo gravamen con los instrumentos y tasas pagadas hasta el día de la entrega con los instrumentos necesarios para las inscripciones administrativas que fueran necesarias debiendo hacerse la cancelación de los impuestos adeudados y sus accesorios con el producido del remate. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de documento del demandado es L.E. 7.582.279.
Buenos Aires, 25 de junio de 2001.
Horacio F. Robledo, secretario.
e. 8/8 Nº 16.551 v. 9/8/2001

El Juzgado Nacional de 1ª Instancia en lo Comercial Nº 23, Secretaría Nº 230, sito en Marcelo T. de Alvear 1840, P.B., Cap. Fed., comunica por 1 día en los autos: “VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/RUIZ, EDUARDO ANTONIO s/Ejecución Prendaria”, (Expte. 1986), que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11:30 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed., un automotor marca Volkswagen, tipo sedán 5 puertas, modelo Golf GL 1.8/97, año 1997, motor Nº ADD114075, chasis Nº 3VW1931H1MT336720, Dominio BDB 944, en el estado en que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 y de 14 a 17 hs. en Cuyo 2540, Martínez, Pcia. de Bs. As. Base: \$ 5.000. Comisión 10%. Arancel 0,25% (conf. Acord. 10/99 CSJN). En caso de inexistencia de postores en el acto del remate pasada la primera ½ hora se reducirá la base de la subasta al 50% y en caso de persistir la ausencia de postores se rematará el rodado sin base. Se recibirán posturas bajo sobre hasta las 12 hs. del día 20/8/01, las que deberán reunir los recaudos del art. 104 del reglamento del fuero y serán abiertas a las 12.30 del mismo día. Deuda por patentes \$ 1.278,68 al 16/4/01 (fs. 82) a cargo del comprador, quien deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el Nº de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el Nº de DNI del demandado es 21.811.851.
Buenos Aires, 29 de junio de 2001.
Ruth Ovadia, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.526 v. 8/8/2001

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 23, Secretaría Nº 230, con sede en la calle Marcelo T. de Alvear 1840, Planta Baja, Capital Federal, comunica por dos días en los autos caratulados: “BANCO DEL SUQUIA S.A. c/ CONSTRUCCIONES F. ROSSI S.A.C.I. y C. y Otro s/Ejecución Hipotecaria”, Expte. Nº 20.262/99, que el martillero Ricardo M. Oliveri de la Riega, rematará el día 28 de agosto de 2001 a las 14 horas en el salón de la calle Tte. Gral. Juan D. Perón 1233, Capital Federal, el inmueble sito en la calle Pte. Luis Sáenz Peña 470/74/79, con entrada por el Nº 474, 4º piso, unidad funcional 9, letra “G”, Capital Federal; que cuenta con una superficie cubierta de 83,58 mts., semicubierta 8,99 mts.; balcón 2,55 mts. y 7,53 mts. superpuesta en el entre-suelo, lo que hace un total de 102,65 mts.2 Porcentual: 8,82%. Matrícula: 13-446/9. Consta de living-comedor a la calle, balcón, hall de mosaico, tres dormitorios, baño y cocina, cerca de esta última existe una escalera metálica por la que se arriba a una habitación con baño en muy malas

condiciones. El estado general de la unidad es regular, hay lugares por donde se producen filtraciones que afectan al piso inferior; falta de pintura general. Desocupado. Al contado y al mejor postor. Base: \$ 40.000.- Señá: 30%. Comisión: 3%. Acordada 10/99 (C.S.J.N.): 0,25%. El comprador deberá indicar en autos dentro del tercer día de realizado el remate el nombre del eventual comitente con los recaudos establecidos por el art. 571 del mismo código. El saldo de precio deberá ser depositado dentro del quinto día de aprobada la subasta sin necesidad de otra notificación ni intimación bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 580 del C.P.C. Deudas: Gobierno de la Ciudad: \$ 46,16 al 28/2/2000 (fs. 128); Expensas: \$ 2.680,11 al 31/1/2000 (fs. 118); O. Sanitarias: sin deuda al 25/2/2000 (fs. 123) y Aguas Argentinas: \$ 71,30 al 23/2/2000 (fs. 116/117). Se exhibe los días 22 y 23 de agosto del corriente de 15 a 17 horas. El que resulte comprador deberá constituir domicilio en la Capital Federal.
Buenos Aires, 17 de julio de 2001.
Ruth Ovadia, secretaria.
e. 8/8 Nº 16.562 v. 9/8/2001

Nº 25

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 25, a cargo de la Dra. Silvia Irene Rey, Secretaría Nº 49, a cargo del Dr. Fernando Martín Pennacca, sito en Av. Callao 635, Piso 4º de Capital Federal, comunica por dos días en los autos caratulados “MARTELLO, JUAN ALBERTO s/Quiebra”, Expte. 33.820, (Sr. Juan Alberto Martello, CUIT 20-13411172-1), que la martillera Ana Susana Q. de Pecorari, CUIT 27-05469294-9, rematará el día 16 de agosto de 2001 a las 14,40 hs. en la Corporación de Rematadores, Tte. Gral. Juan D. Perón Nº 1233 de Capital Federal, lo siguiente: un inmueble ubicado en la calle Tucumán 2173/75, entre Uriburu y Junín, Unidad Funcional 45, Piso 9º, Dto. “B”, matrícula FR 11-2086/45 de Capital Federal. Superficie cubierta 51,61 m2, descubierta 9,46 m2, Total 61,07 m2. Nom. Cat.: Circ. 11, Secc. 9, Manz. 57, Parcela 27, Porcentual 2,15%, Partida 1.582.952. Según constatación, el departamento es de tres ambientes: living comedor, dos dormitorios con placares, baño completo, cocina, lavadero, y dos balcones con cerramiento en aluminio, todo en regular estado de conservación, y se halla ocupado por la Sra. Noemí Ester Palenzona, su esposo Alfredo José Mozzino y dos hijos menores de edad, en carácter de comodato gratuito, sin mostrar documentación al respecto. Base: \$ 30.000.- Venta al contado y al mejor postor, en el estado que se encuentra, “Ad Corpus”. Señá 30%. Comisión: 3%. Acordada 10/99 CSJN: 0,25%, todo en dinero en efectivo en el acto de la subasta. El 30% deberá efectuarse en efectivo y/o cheque certificado sobre Banco de plaza a la orden del Banco Ciudad de Buenos Aires, Sucursal Tribunales. El saldo de precio deberá ser integrado en el mismo Banco, a la orden del Juzgado y como pertenecientes a estos autos, dentro del quinto día de aprobada la subasta, sin necesidad de interpelación previa del Tribunal. Oblado que sea el precio de compra le será otorgada la posesión del bien, dentro de los cinco días subsiguientes a ello, por medio de mandamiento en el que actuará el síndico como Oficial de Justicia “Ad. Hoc”, con las facultades de estilo, bajo apercibimiento de lo previsto por el art. 255 L.C. Queda prohibida la compra en comisión como la ulterior cesión del boleto de compraventa. El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal. Queda a cargo de los compradores todos los gastos relativos a la transmisión e inscripción del dominio. Deudas: OSN (E.L.) sin deuda, fs. 264 al 04/04/01; Aguas Arg. S.A. \$ 504,07, a fs. 253 al 21/03/01, G.C.B.A. \$ 665,06, fs. 293 al 9/05/01; Expensas a Marzo/01: \$ 3.374, fs. 257, expensas de marzo \$ 95. En cuanto a las deudas de impuestos, tasas y contribuciones, anteriores a la fecha del decreto de quiebra, deberán ser verificados por los entes acreedores, las que resulten posteriores hasta la fecha de toma de posesión, se encuentran a cargo de la quiebra, y las que se originen con posterioridad a la posesión, a cargo del adjudicatario. Las expensas que se devenguen desde el decreto de quiebra hasta la toma de posesión serán a cargo de la quiebra, a menos que el valor obtenido en la venta del bien no alcanzare a cancelar los adeudos en tal concepto, debiendo el adquirente afrontar el pago del remanente insoluto. Serán oponible cualquier incidente de toda naturaleza por parte de los eventuales adquirentes sin previo pago (depósito) oportuno de la integridad del precio de venta del bien. Exhibición: 14 y 15 de agosto de 10 hs. a 12 hs.

Buenos Aires, 19 de julio de 2001.
Fernando M. Pennacca, secretario.
e. 8/8 Nº 19.031 v. 9/8/2001

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 25, a cargo de la Dra. Silvia I. Rey, Secretaría Nº 50 a mi cargo, comunica por dos días en los autos “ROSSETTO EDUARDO LUIS s/Quiebra s/Incidente de Realización de Bienes”, Expediente Nº 28.664, que el martillero Andrés A. Carvajal rematará el día 22 de agosto de 2001 a las 8 y 20 horas en el salón de subastas judiciales con sede en la Corporación de Rematadores, Calle Tte. Gral. J. D. Perón 1233 de Capital Federal, el 50% del inmueble ubicado en la calle Tte. Gral. J. D. Perón 1961/63, Piso 4º, Unidad Funcional Nº 45, entre Riobamba y Ayacucho, Capital Federal. Nomenclatura Catastral: Circ. 11, Secc. 9, Manz. 68; Parcela 37. Matrícula Catastral: 11-468/45. La venta se realizará en el estado en que se encuentra el inmueble Ad Corpus, las medidas y demás datos correspondientes al inmueble constan en los testimonios obrantes en autos, según constatación agregada en autos a Fs. 595 vta., el mismo consta de un ambiente con kitchenette, tres pla-cards, balcón al contrafrente y un baño con multi-fas, siendo su estado general regular faltan detalles de pintura y aseo, cuenta con 31 m2 con 93 dcm2 propios y se encuentra ocupado por la Sra. Laura Estela Valle con sus dos hijos, en carácter de locataria con contrato vigente, con vencimiento del mismo el 1º de septiembre de 2001, a fs. 7 al 24/9/97 adeuda a Aguas Argentinas \$ 255,89 a fs. 26/27 al 25/9/97 adeuda al G.C.B.A. \$ 959,06, a fs. 97 al 17/10/97. O.S.N. sin deudas y a fs. 596/597 adeuda por expensas al 1/5/01 \$ 9.326,60, correspondiéndole por el último período mensual por expensas \$ 82,20.- Condiciones de Venta: Base \$ 7.200. Señá 30%. Comisión 3% y el 0,25 Acordada Nº 10/99 para arancel Subasta Judicial y el 70% restante a los cinco días de aprobado judicialmente el remate, sin interpelación previa del Tribunal. Oblado que sea el precio de compra, le será otorgada la posesión del bien. Las sumas a abonar serán depositadas en el Banco de la Ciudad de Buenos Aires, Sucursales Tribunales. A la orden del Juzgado y como pertenecientes a estos autos. Para el caso de corresponder estará a cargo de los compradores el pago del IVA que grava las operaciones de compraventa. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio de la Capital Federal. Los gastos que se devenguen en concepto de honorarios, sellados y otros que tengan directa vinculación con las transferencias a realizarse oportunamente por los adquirentes en pública subasta, entendidos por tales, las diligencias tendientes a la traslación dominial de los mismos, escrituraciones, etc., estarán a cargo exclusivamente de los compradores. En cuanto a impuestos, tasas y contribuciones, en ningún caso estarán a cargo del comprador, excepto expensas, que se solventarán con el producido del remate, siempre que el mismo alcance para ello y teniendo en cuenta la existencia de créditos preferenciales. Asimismo se hace saber para su oportunidad, que será inoponible cualquier incidente de toda naturaleza por parte de los eventuales adquirentes sin previo pago (depósito) oportuno de la integridad del precio de venta del bien a rematarse. Se fija días de visita para el 14 y 15 de agosto de 2001 en el horario de 9 a 12 horas.
Buenos Aires, 18 de julio de 2001.
Javier J. Cosentino, secretario.
e. 8/8 Nº 16.508 v. 9/8/2001

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 25 a cargo de la Doctora Silvia Irene Rey, Secretaría Nº 50 a mi cargo, sito en la Avda. Callao 635, piso 4º, Capital Federal, comunica por dos días en autos “BANCO DEL SUQUIA S.A. c/CERRINI, MARIO DANIEL y Otros s/Ordinario”, Expte. 23.944/97 que el martillero Julio Roca rematará el día 15 de agosto de 2001 a las 11:40 horas en la Corporación de Martilleros calle Juan D. Perón 1233, Capital Federal, los siguientes aparatos para gimnasia: Una cinta universal marca Homtrach y un escalador universal marca Fitstetp II que se encuentran en estado de uso. Se encuentran depositados en el subsuelo del Banco del Suquia ubicado en la calle Corrientes 4124, Capital Federal, encargado señor Juan Pablo Semino, donde se exhiben los días 13 y 14 de agosto de 13:00 a 15:00 horas. Condiciones de venta: Sin base, al contado y mejor postor. Comisión 10%. Arancel 0,25% Acordada 24/2000 CSJN. El comprador deberá constituir domicilio en la Capital Federal.

Buenos Aires, 25 de junio de 2001.
Javier J. Cosentino, secretario.
e. 8/8 Nº 16.578 v. 9/8/2001

Nº 26

El Juzgado Nacional de 1ª Instancia en lo Comercial Nº 26, Secretaría Nº 52, sito en Av. Callao

635, 1° piso, Cap. Fed., comunica por 3 días en los autos “PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO P/F DETERMINADOS c/GARCIA, DOMINGA BEATRIZ s/Ejecución Prendaria” (Expte. 19.148) que el martillero Alberto J. Radatti subastará al contado y al mejor postor el día 21 de agosto de 2001 a las 11:43 hs. en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, Cap. Fed. un automotor marca Renault, tipo sedán 4 puertas, modelo Renault 9 RL, motor N° 5939324, chasis N° L428-039577, año 1994, dominio SMJ 699, en el estado que se encuentra y se exhibe los días hábiles de 9 a 12 hs. en Car One, Ruta Pcial. N° 36 N° 7190, Fcio. Varela, Pcia. de Bs. As. Base \$ 3.500. Seña 30%. Comisión 10%. Arancel 0,25% (Ac. 10/99 CSJN) a cargo del comprador, en efectivo en el acto del remate. Entrega previo pago total. Deudas en concepto de patentes \$ 1.412,23 al 2/5/00 (fs. 139). Las deudas por patentes atrasadas serán liquidadas de acuerdo a lo dispuesto por el art. 43 de la ley prendaria. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Se deja constancia que el N° de CUIT del martillero es 20-04370575-0 y que el N° DNI de la demandada es 10.452.774.

Buenos Aires, 21 de junio de 2001.

Gonzalo M. Gros, secretario.

e. 8/8 N° 16.556 v. 10/8/2001

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N° 26, Secretaría N° 52, sito en Av. Callao 635, 1° piso, Capital Federal, comunica por tres días en autos “BANCO BANSUD S.A. c/ALI BUFAGER, FANDI (CUIT 20-04960299-6) s/Ejecutivo” Expte. N° 78.903/97 que el martillero Lino C. Seivane (CUIT 20-04364339-9) rematará al contado y mejor postor, el día 13 de agosto de 2001 a las 8:40 horas en el salón de Pte. Perón 1233, de la Capital Federal, el 100% indiviso del inmueble embargado en autos, sito en Viamonte Nros. 605/07/11/15/21/23 esq. Florida Nros. 702/04/06/08, Unidad N° 26, 3° piso, letra “C” de la Capital Federal, que tiene una superficie total de 29,25 m2 y un porcentual del 0,71%. Matrícula 14-1525/26. Partida 2.313.720. Nomenclatura Catastral: Circ. 14; Sec. 1; Manz. 24; Parc. 25 B. Títulos a fs. 176/182. Deudas: Municipalidad de Buenos Aires, fs. 159 \$ 306,56 al 12/9/2000; Aguas Argentinas, fs. 149 \$ 31,80 al 27/7/2000; Obras Sanitarias, fs. 205, partida sin deudas al 7/12/00. Expensas, fs. 247 \$ 89,48 al 22/3/01. Según constatación obrante en autos, el edificio tiene entrada por Viamonte 611, teniendo una antigüedad de aprox. 28-30 años, dispone de locales comerciales sobre la calle Viamonte y también sobre Florida. El acceso se encuentra totalmente revestido con mármoles, tanto el piso como sus paredes. El mismo se encuentra asistido por dos ascensores revestidos en acero inoxidable. La Unidad 26 consta de un amplio ambiente con pisos de parquet, que dispone de una mampara divisoria y ventanal a la calle, con balcón. Entrando, hacia la derecha, encontramos un kitchenette y seguidamente, un baño completo con bañera, totalmente azulejado hasta el techo. La Unidad se encuentra en buen estado de conservación y mantenimiento y podrá ser visitada los días 9 y 10 de agosto de 2001, de 10 a 12 horas. Base \$ 27.000,00. Seña 30%. Comisión 3%. Arancel CSJN 0,25%. El saldo de precio deberá ser depositado dentro del 5° día de

aprobada la subasta, sin necesidad de otra notificación ni intimación bajo el apercibimiento previsto por el art. 580 del Cód. Procesal. Serán admitidas ofertas bajo sobre hasta 48 horas previas a la subasta, las que deberán reunir los requisitos del art. 104 del reglamento para la justicia comercial y serán abiertas por el actuario en su despacho, con la presencia inexcusable del martillero y de los oferentes que lo deseen, a las 12 horas del día anterior al remate.

Buenos Aries, 6 de julio de 2001.

Gonzalo M. Gros, secretario.

e. 8/8 N° 16.486 v. 10/8/2001

JUZGADO PENAL RESISTENCIA

Dr. Carlos Rubén Skidelsky, Juez Federal de Resistencia hace saber dos días, autos “Oficio Sra. Juez de 1ª Instancia N° 2 de Rosario, Dra. Sylvia R. Aramberri, librado en autos YPF S.A. c/BINAGHI JOSE s/Ejecución Hipotecaria - Expte. 11.660, Expte. 443/99, Secretaria Dra. María Isabel Perretti, que martillero José de Jesús Fernández - MF N° 18, rematará día miércoles 15 de agosto 2001 a las 10 horas sobre los mismos, tres inmuebles ubicados en calle 25 de Mayo y Av. España, de la ciudad de Villa Angela, Provincia del Chaco, con todo lo clavado, plantado, edificado y adherido al suelo que los mismos tuvieron (funcionaba en los mismos estación de servicio, con salón comercial, gomería, depósitos, playa interna, etc.), los que se ubican s/título como: parte Lote 20, Frac. B, Sec. 2da. sitio 1, Mz. 1, y catastralmente como: Circ. I; Sec. C; Mz. 60, siendo los siguientes predios: 1°) Parc. 15-1 Pte. 1, con una superficie de 533 m2 que forma esquina (20,50 x 26). Deudas: Municipalidad \$ 1.925,22 al 27/2/01; Sameep. \$ 846 al 12/00; se encuentra desocupado. Base \$ 9.661,80. 2°) Parc. 14-1 Pte. 2, con una superficie de 1.457,9750 m2 que forma L (16,20 x 54,25 x 36,70 x 28,25 x 20,50 x 26). Deudas: Municipalidad \$ 6.292,96 al 27/2/01; Sameep \$ 1.036,32 al 12/00, parte salón comercial sobre frente calle 25 de Mayo ocupado en explotación comercial por presidente directorio firma demandada. Base \$ 18.272; y 3°) Parc. 13-1, Pte. 3, con una superficie de 27 m2 (0,90 x 30), se encuentra desocupado. Base \$ 52. Deudas: Municipalidad \$ 2.855,94 al 27/2/01; Sameep no informa. Se aclara que Secheep, informa como única deuda del demandado \$ 21,26. Todas las deudas son a cargo del comprador. Los inmuebles se encuentran inscriptos como matrículas Nros. 1101, 1102 y 1103, respectivamente del Dpto. M. L. J. Fontana. Todas las bases indicadas corresponden a las 2/3 parte de valuación fiscal de cada bien. Condiciones: 10% seña, acto de subasta, saldo al aprobarse judicialmente la misma. Comisión 3% a cargo del comprador. Todos los pagos en dinero en efectivo acto subasta. El remate se realiza al contado y mejor precio y no se suspende por lluvia. Informes: martillero actuante, Av. Laprida 5385, Barranqueras, Tel. 03722-481986, Cel.: 15649882, CUIT 20-07911507-0. Visitas día miércoles 15 agosto desde las 9 horas.

Resistencia, 28 de junio de 2001.

María Isabel Perretti, secretaria.

e. 8/8 N° 19.036 v. 9/8/2001

adopta el Partido Nacionalista Constitucional, notifíquese a los partidos reconocidos y en formación y publíquese por tres (3) días en el Boletín Oficial de la Nación. Fdo. Angel Jesús Toledo, juez electoral.

Secretaría, 3 de julio de 2001.

Silvia H. M. Argibay de Juárez Villegas, pro-secretaria electoral.

e. 8/8 N° 357.168 v. 10/8/2001

5. Información y Cultura

5.2 PROCURACION DEL TESORO - DICTAMENES

MEDIO AMBIENTE. Residuos peligrosos. PROCURACION DEL TESORO LA NACION. Dictamen. Cuestión técnica.

CONFLICTOS INTERADMINISTRATIVOS. Multas. Carácter penal o administrativo. Aplicación. Improcedencia. Régimen jurídico. EXENCIONES IMPOSITIVAS. Fondo Nacional de la Vivienda. Interpretación estricta. PRUEBA. Concepto. Carga de la prueba. PROCEDIMIENTO TRIBUTARIO. Naturaleza jurídica. Determinación de impuestos. Presunción de legitimidad. Juez administrativo. Competencia. LEY. Interpretación. DERECHO TRIBUTARIO. Carácter. ESTADO NACIONAL. Principio de unicidad. Relaciones interadministrativas. Carácter. PODER EJECUTIVO NACIONAL. Entidades descentralizadas. Creación. Elementos. Multas entre organismos estatales. ADMINISTRACION PUBLICA. Finalidad. Bien común. Evasión impositiva.

MEDIO AMBIENTE. Residuos peligrosos. PROCURACION DEL TESORO LA NACION. Dictamen. Cuestión técnica.

La cláusula prevista en el contrato celebrado entre una Sociedad del Estado y la Organización Australiana para la Ciencia y la Tecnología Nuclear para la provisión de un reactor nuclear de investigación de reemplazo, según la cual, la empresa argentina habría asumido el compromiso de recibir los elementos combustibles irradiados en el reactor para su acondicionamiento o procesamiento en instalaciones en nuestro país o fuera del país y la posterior devolución de dichos elementos ya acondicionados o procesados más los desechos resultante del tal proceso, a Australia para su almacenamiento definitivo, no se opone al último párrafo del artículo 41 de la Constitución Nacional, que prohíbe el ingreso al país de residuos actual o potencialmente peligrosos y los radiactivos; pues el tipo y destino del material que habrá de ingresar al país, dan cuenta de que, técnicamente, no se trata de un residuo. Además la cláusula contractual no sólo determina el destino del material a introducir, sino que también establece que Australia será el país donde los residuos o desechos que se generen se almacenarán en forma definitiva.

Lo que se tiene en cuenta para determinar el alcance de la prohibición del artículo 41 de la Constitución Nacional, respecto al ingreso de los residuos peligrosos y radiactivos, al margen de la cuestión terminológica, es el destino asignado al material que ingresa al país. En tal sentido, si no tiene previsto un uso ulterior, el material será un residuo/desecho cuyo ingreso al país estaría vedado; caso contrario, si se ha previsto una utilidad posterior, el material en cuestión no estaría alcanzado por la mentada prohibición, siempre y cuando, claro está, se respeten las normas nacionales e internacionales de seguridad en la materia.

Lo que se prohíbe en el artículo 41 de la Constitución Nacional es el ingreso de los residuos peligrosos y radiactivos; estos últimos pueden ser peligrosos o no. Por contrario imperio, la prohibición no alcanzaría a la introducción al país, de otro tipo de material —aun peligroso y radiactivo— que no sea considerado técnicamente como residuo.

La prohibición del artículo 41 de la Constitución Nacional, respecto al ingreso al territorio nacional de residuos actual o potencialmente peligrosos, y de los radiactivos, se refiere al ingreso permanente, es decir, el destinado a depositar en forma definitiva los residuos (peligrosos y radiactivos) para su disposición final en el país, y no el ingreso transitorio, es decir, aquel que se realiza sin la intención de almacenar definitivamente el material en nuestro país, sino que, por el contrario, tiene por objeto su reprocesamiento o acondicionamiento para la posterior salida del país.

No resulta de la competencia funcional de la Procuración del Tesoro de la Nación expedirse sobre cuestiones que no sean estrictamente jurídicas, tales como las que se refieren a los aspectos técnicos, cuya ponderación debe realizarse de conformidad con los informes de los especialistas en la materia (conf. Dict. 204:47; 206:364; 207:578).

Expte. N° 16844/01. Ministerio de Relaciones Exteriores, Comercio Internacional y Culto; 5 de junio de 2001. (Dictámenes 237:351).

Expte. N° 16844/01

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES, COMERCIO INTERNACIONAL Y CULTO

BUENOS AIRES, 5 JUN. 2001

SEÑOR SECRETARIO DE COMERCIO Y RELACIONES ECONOMICAS INTERNACIONALES Y ASUNTOS CONSULARES:

Vuelven las presentes actuaciones en las que se consulta a esta Procuración del Tesoro si la cláusula prevista en el contrato celebrado entre la Sociedad del Estado INVAP S.E. y la Organización Australiana para la Ciencia y la Tecnología Nuclear (ANSTO) para la provisión de un reactor nuclear de investigación de reemplazo (RRRP), según la cual, la empresa argentina habría asumido el compromiso de ...recibir los elementos combustibles irradiados en el reactor RRRP para su acondicionamiento o procesamiento en instalaciones en nuestro país o fuera del país y la posterior devolución de dichos elementos ya acondicionados o procesados más los desechos resultantes de tal proceso, a Australia para su almacenamiento definitivo, resulta compatible con lo dispuesto en el artículo 41 de la Constitución Nacional que, en lo que aquí interesa, prohíbe el ingreso al territorio nacional de residuos actual o potencialmente peligrosos, y de los radiactivos.

— I —

ANTECEDENTES DE LA CAUSA.

1. En su Memorándum N° 517/01 la Dirección de Seguridad Internacional, Asuntos Nucleares y Espaciales (DIGAN) señaló que:

4. Partidos Políticos



NUEVOS

PARTIDO NACIONALISTA CONSTITUCIONAL UNION PARA LA INTEGRACION Y EL RESURGIMIENTO (PNC – UNIR)

El Juez Federal con competencia electoral de Santiago del Estero, Dr. Angel Jesús Toledo, en los autos caratulados “PARTIDO NACIONALISTA CONSTITUCIONAL s/PERSONALIDAD POLITICA - Expte. 226 - Año 1988” ha dictado la siguiente resolución: “//tiago del Estero, 26 de abril del 2001. Por presentado. Agréguese la documentación acompañada. Del nombre “PARTIDO NACIONALISTA CONSTITUCIONAL - UNION PARA LA INTEGRACION Y EL RESURGIMIENTO (PNC-UNIR) que

1.1. Con fecha 13 de julio de 2000, la empresa argentina INVAP S.E. celebró un contrato con la organización australiana ANSTO, para la construcción de un reactor nuclear de investigación (RRRP).

1.2. Dicho contrato contenía una cláusula en virtud de la cual si Australia así lo requiriese y bajo ciertas condiciones, la empresa argentina recibiría los elementos combustibles irradiados en el reactor RRRP ...para su acondicionamiento o procesamiento en instalaciones en nuestro país o fuera del país..., para la ...posterior devolución de dichos elementos ya acondicionados o procesados más los desechos resultantes de tal proceso, a Australia para su almacenamiento definitivo; y el ejercicio de la mencionada opción constituía un elemento esencial para la concreción del proyecto.

1.3. Para que Australia pudiera hacer uso de dicha opción era menester que, en forma previa, las partes celebrasen un nuevo contrato ... dentro de los quince años aproximadamente.

1.4. Grupos ecologistas de ambos países se opusieron al proyecto y consideraron que en nuestro país, el ejercicio de la mencionada opción resultaría contrario a la prohibición prevista en el artículo 41 de la Constitución Nacional.

1.5. La Autoridad Regulatoria Nuclear (ARN) —organismo técnico de aplicación, Ley Nº 24.804, B.O. 25-4-97— se había expedido reiteradamente en favor de la constitucionalidad de la cláusula en cuestión, y en el sentido de que el acondicionamiento del material radiactivo se ajustaría a la normati-va y requerimientos regulatorios aplicables (especial referencia al dictamen del 23-4-01, obrante a fojas 5/6).

Asimismo, la ARN efectuó una serie de consideraciones técnicas en cuanto a la distinción existente entre los elementos combustibles o gastados y los desechos radiactivos, ya que los primeros tienen la característica de ser nuevamente utilizables como combustible nuclear, por lo que pueden conside-rarse un recurso económico en lugar de un desecho radiactivo.

La mentada distinción —agregó la ARN— emana de la Convención Conjunta sobre Seguridad en la Gestión de los Elementos Combustibles Gastados y sobre la Seguridad en la Gestión de los Resi-duos Radiactivos, aprobada por la Ley Nº 25.279 (B.O. 4-8-00).

1.6. A la misma conclusión arribaron los constitucionalistas Jorge Reinaldo A. Vanossi, Félix R. Loñ y Mariano A. Cavagna Martínez en sus respectivos dictámenes obrantes a fojas 22/28, 29/50 y 51/77, donde también destacaron que el objeto de la prohibición constitucional es evitar que la Argentina se convierta en un basurero de desechos tóxicos o radiactivos procedentes de actividades realizadas en el exterior por terceros países, mientras que en la posibilidad prevista en el contrato de INVAP, los materiales involucrados no ingresarían sino temporariamente a nuestro país para su acondiciona-miento y luego retornarían a Australia para su disposición definitiva (v. fs. 1/4).

2. Como corolario de lo expresado en el reseñado dictamen del 23-4-01, la ARN recordó que la Convención Conjunta supra aludida —de la que Argentina y Australia son signatarios— era el resulta-do de debates de expertos técnicos y legales de un número importante de países que reflejaba el consenso alcanzado en el tratamiento de la cuestión, por lo que estimó razonable encuadrar el análisis en el marco de la citada Convención (v. fs. 5/6).

3. La Dirección General de Consejería Legal de ese Ministerio compartió las conclusiones antes expuestas y, en particular, precisó que en virtud de lo previsto por las Leyes Nº 25.279 —que aprueba la citada Convención— y Nº 25.018 (B.O. 23-10-98) —sobre residuos radiactivos— toda operación que suponga el ingreso a nuestro país de combustible gestado, irradiado en un reactor (artículo 2.n de la Convención), será lícita e incuestionable en cuanto al examen de su constitucionalidad a condición de que se realice para su ulterior procesamiento y acondicionamiento. Y agregó que El único caso en que el ingreso de combustible gestado a nuestro país supone una violación del artículo 41 de la Constitución Nacional es cuando efectúa para su disposición final (artículos 2 y 10 de la Ley Nº 25.018 y la Convención, respectivamente), único supuesto en que ambos regímenes consideran al combusti-ble como residuo radiactivo (v. fs. 98/99).

4. La Dirección General de Asuntos Jurídicos de ese Ministerio compartió las opiniones técnicas y jurídicas hasta aquí vertidas y, consecuentemente, se expidió en favor de la constitucionalidad de la cláusula contractual objetada.

Asimismo, aconsejó recabar la opinión de esta Procuración del Tesoro, debido a que la materia objeto de la consulta podría constituir un precedente de interés general para la Administración Nacio-nal (v. fs. 102/104).

5. Llamada oportunamente a intervenir, esta Casa observó que no obraba en el expediente una copia del contrato que contiene la cláusula sobre cuya constitucionalidad se requería su dictamen, y destacó que el cumplimiento de ese extremo revestía una particular importancia en el caso de autos, habida cuenta de que el objeto central de la consulta radicaba, precisamente, en analizar e interpretar el contenido y tenor de la citada cláusula contractual.

Por tal motivo, remitió en devolución las presentes actuaciones a fin de que se dé cumplimiento a lo allí requerido (v. fs. 108).

6. Esa Secretaría de Comercio y Relaciones Económicas Internacionales y Asuntos Consulares destacó la imposibilidad de acompañar la documentación requerida debido al carácter confidencial que el contrato en ciernes reviste, y acompañó una copia del dictamen Nº 276 de la Consejería Legal del Ministerio de Relaciones Exteriores, Comercio Internacional y Culto que da cuenta de dicha cir-cunstancia.

En ese estado, solicitó nuevamente la opinión de esta Casa (v. fs. 109).

— II —

ADVERTENCIAS PREVIAS.

1. En forma liminar advierto que la falta de remisión de los antecedentes oportunamente solicita-dos (copia del contrato INVAP S.E. - ANSTO) obstaría a la emisión del presente asesoramiento toda vez que, como antes lo apuntara, la consulta versa, puntualmente, sobre la interpretación del conteni-do de una cláusula contractual y su eventual enfrentamiento con la Constitucional Nacional;

No obstante, las razones esgrimidas por esa Secretaría como justificativo de la omisión apuntada, así como la importancia que reviste la opinión de esta Casa para la continuidad del proyecto que se encontraría en ejecución (v. fs. 1), hacen que vierta mi opinión a título de colaboración y con las salvedades que se derivan de la imposibilidad de contar con el texto del contrato en ciernes.

Por tal motivo, tendré por válido —y sobre tal base me expediré— lo expresado en estas actuacio-nes a fojas 1, en cuanto a que el citado contrato contiene una cláusula según la cual la empresa argentina (INVAP S.E.) habría asumido el siguiente compromiso: ... en caso que Australia así lo requie-ra y **dadas ciertas condiciones** (...) recibir los elementos combustibles irradiados en el reactor RRRP **para su acondicionamiento o procesamiento** en instalaciones en nuestro país o fuera del país **y la posterior devolución de dichos elementos ya acondicionados o procesados más los desechos resultantes de tal proceso, a Australia para su almacenamiento definitivo** (la letra negrita es mía).

Asimismo para poder responder a la consulta que se me formula, debo trabajar sobre la hipótesis de que ninguna otra cláusula del contrato modifica los alcances de la transcripta.

La opinión que, en consecuencia se requiere, consiste en determinar si la recepción —por parte de INVAP S.E.— del material irradiado en el reactor nuclear —destinado a ser acondicionado o procesado en este u otro país, para su posterior devolución a Australia junto a los desechos resultantes de ese proceso— se opone, o no, a la prohibición de ingresar al país residuos actual o potencialmente peligro-sos y los radiactivos, que contempla el último párrafo del artículo 41 de la Constitución Nacional.

2. Por otro lado debo recordar que no resulta de la competencia funcional de esta Procuración del Tesoro expedirse sobre cuestiones que no sean estrictamente jurídicas, tales como las que se refieren a los aspectos técnicos, cuya ponderación debe realizarse de conformidad con los informes de los especialistas en la materia (v. Dictámenes 204:47, 206:364 y 207:578, entre otros).

— III —

ANALISIS DE LA CUESTION

NORMATIVA VINCULADA AL CASO

Analizadas las presentes actuaciones y la normativa aplicable al caso, no puedo sino pronunciar-me en favor de la constitucionalidad de la cláusula contractual controvertida, que contempla la even-tual recepción por parte de nuestro país de elementos combustibles irradiados en el reactor nuclear (RRRP) provenientes de Australia.

Ello así, por las razones que paso a exponer.

1. La prohibición constitucional.

El artículo 41 de la Constitución Nacional que establece la protección del medio ambiente, en su último párrafo ... prohíbe el ingreso al territorio nacional de **residuos** actual o potencialmente peligro-sos, y de los radiactivos (la letra negrita me pertenece).

1.1. El espíritu de la norma.

Según Badeni, este precepto resulta de la aplicación del Convenio de Basilea sobre el Control de los Movimientos Transfronterizos de los Desechos Peligrosos y su Eliminación, celebrado el 22 de marzo de 1989 y que entró en vigencia el 5 de mayo de 1992 (aprobado por la Ley Nº 23.922, B.O. 24-4-91) y que —según expresa el autor— ... tiene por objeto prevenir el tráfico ilegal de desechos noci-vos para la salud del hombre y del medio ambiente.... (v. Badeni, Gregorio, Nuevos Derechos y Garan-tías Constitucionales, Ed. Ad-Hoc, Bs. As. 1995, pág. 96).

Cabe aquí aclarar que si bien el citado Convenio no resulta de aplicación a los desechos que, por ser radiactivos, se encuentran sometidos a otros sistemas de control internacional, incluidos instru-mentos internacionales, que se apliquen específicamente a los materiales radiactivos (v. art. 1º, inc. 3 del Convenio), si alcanza a los restantes desechos siempre y cuando sean peligrosos.

Con referencia al último párrafo del citado artículo 41, Dromi y Menem expresan que El punto central es que la constitución garantiza que no seamos basureros de los desarrollos industriales de otras naciones (Dromi, Roberto y Menem, Eduardo, La Constitución Reformada, Ed. Ciudad Argentí-na, Bs. As. 1994, pág. 145).

A similar conclusión arribaron los constitucionalistas Jorge R. Vanossi, Félix R. Loñ y Mariano A. Cavagna Martínez (v. espec. fs. 26, 41/42 y 69).

Corolario de lo hasta aquí expuesto es que la prohibición del artículo 41 se refiere al ingreso permanente, es decir, el destinado a depositar en forma definitiva los residuos (peligrosos y radiacti-vos) para su disposición final en el país, y no el ingreso transitorio, es decir, aquel que se realiza sin la intención de almacenar definitivamente el material en nuestro país, sino que, por el contrario, tiene por objeto su reprocesamiento o acondicionamiento para la posterior salida del país.

Es también la posición de los constitucionalistas antes citados (v. fs. 27, 42 y 69).

1.2. Alcance de la prohibición. El material comprendido.

Directa vinculación con el punto anterior tiene la determinación del tipo de material cuyo ingreso al país se encuentra vedado.

Al respecto, está claro que lo que se prohíbe es el ingreso de los residuos peligrosos y de los radiactivos; y, a su vez, estos últimos pueden ser peligrosos o no (v. Badeni, Gregorio, op. cit., pág. 96). Por contrario imperio, la prohibición no alcanzaría a la introducción al país, de otro tipo de material —aun peligroso y radiactivo— que no sea considerado técnicamente como residuo.

Lo que no está del todo claro en doctrina, es si los desechos (peligrosos y los radiactivos) también se encuentran alcanzados por la mentada prohibición (v. Seisdedos, Felipe, Constitución Nacional y Medio Ambiente, en Pérez Guilhou, Dardo y otros, Derecho Constitucional de la Reforma de 1994, Tomo I, Ed. Depalma, Mendoza 1995, págs. 368/369; Natale, Alberto, Comentarios sobre la Constitu-ción —La reforma de 1994—, Ed. Depalma, Buenos Aires 1995, pág. 58 y Ekmekdjian, Miguel Angel, Tratado de Derecho Constitucional, Tomo III, Ed. Depalma, Buenos Aires 1995, págs. 652/654).

No obstante, la normativa específica en la materia —esto es, la que regula la gestión del material radiactivo— utiliza indistintamente ambas terminologías y permite precisar el alcance de la mentada prohibición.

En efecto:

a) La Ley Nº 25.018 (B.O. 23-10-983 —Régimen de Gestión de Residuos Radiactivos— dice que ... se entiende por **residuo radiactivo** todo material radiactivo, combinado o no con material no radiac-tivo, que haya sido utilizado en procesos productivos o aplicaciones, **para los cuales no se prevean usos inmediatos posteriores en la misma instalación y que, por sus características radiológi-cas no pueden ser dispersados en el ambiente de acuerdo con los límites establecidos por la Autoridad Regulatoria Nuclear** (v. art. 3º).

b) En el ámbito internacional, la Convención Conjunta sobre Seguridad en la Gestión del Combus-tible Gastado y sobre Seguridad en la Gestión de Desechos Radiactivos aprobada por la Ley Nº 25.279 (B.O. 4-8-00) define a los **desechos radiactivos** como ... los materiales radiactivos en forma gaseosa, líquida o sólida para los cuales la Parte Contratante o una persona natural o jurídica cuya decisión sea aceptada por la Parte Contratante **no prevé ningún uso ulterior** y que el órgano regula-dor controla como desechos radiactivos según el marco legislativo y regulatorio de la Parte Contratante (v. art. 2º, inc. h del Convenio).

Las normas parcialmente transcriptas dan cuenta de que, al margen de la cuestión terminológica, lo que verdaderamente importa para determinar el alcance de la prohibición constitucional, es el des-tino asignado al material que ingresa al país.

En tal sentido, si no tiene previsto un uso ulterior, el material será un residuo/desecho cuyo ingreso al país estaría vedado; caso contrario, si se ha previsto una utilidad posterior, el material en cuestión no estaría alcanzado por la mentada prohibición; siempre y cuando, claro está, se respeten las normas nacionales e internacionales de seguridad en la materia.

1.3. La Ley Nº 24.051 (B.O. 17-1-92) de Residuos Peligrosos y su Decreto Reglamentario Nº 831/93 (B.O. 3-5-93).

Similar prohibición a la del citado artículo 41 contiene la Ley Nº 24.051 en tanto expresa: Prohíbe-se la **importación, introducción** y transporte de **todo tipo de residuos** provenientes de otros países al territorio nacional y sus espacios aéreo y marítimo.

La presente prohibición se hace extensiva **a los residuos de origen nuclear**, sin perjuicio de lo establecido en el último párrafo del artículo anterior —que excluye de los alcances de la ley ... los residuos domiciliarios, los radiactivos ... los que se regirán por leyes especiales y convenios internacio-nales vigentes en la materia— (v. art. 3º, los resaltados también son míos).

1.4. El material que —eventualmente— se introduciría al país.

Más allá de la distinción que se viene de exponer, en el caso de autos, el material cuyo ingreso al país se cuestiona, es combustible gastado o irradiado, que también es definido por la citada Conven-ción Conjunta como ... el combustible nuclear irradiado y extraído permanentemente del núcleo de un reactor (v. art. 2º, inc. ñ).

Si bien la propia Convención regula a los combustibles gastados como una categoría distinta a la de los desechos radiactivos —dedicándole el Capítulo 2 a los primeros y el Capítulo 3 a los segun-dos—, lo cierto es que la gestión de los combustibles gastados también pueden generar desechos radiactivos (v. art. 4º, inc. ii). Y en este caso, también dependerá del destino que le depare al combus-tible gastado o irradiado, para determinar si su ingreso al país se encuentra alcanzado o no por la prohibición constitucional.

2. La cláusula contractual controvertida.

Con la salvedad apuntada en el punto 1 del acápite anterior, destaco como datos relevantes de la citada cláusula los siguientes:

a) Para ejercer el derecho de opción allí previsto en favor de Australia, se requeriría la firma de un nuevo convenio entre las partes.

b) Producto de dicha opción, Australia podría enviar a Argentina **los elementos combustibles irradiados** en el reactor nuclear.

c) Dicho envío debería encontrarse supeditado al cumplimiento de determinadas condiciones.

d) El destino del material ingresado al país sería su **acondicionamiento, tratamiento o procesa-miento, y su posterior reenvío a Australia**.

e) Dicho proceso podría hacerse **en nuestro país o fuera de él**.

f) El material procesado o acondicionado **volvería a Australia junto con los residuos o dese-chos generados en el proceso, para su almacenaje definitivo en ese país**.

El contenido de la cláusula en cuestión permite afirmar que, en la especie, la prohibición conteni-da en la última parte del artículo 41 de la Constitución Nacional deviene inaplicable.

En efecto, el tipo y destino del material que eventualmente habrá de ingresar al país producto del ejercicio de la opción reconocida en el contrato, dan cuenta de que, técnicamente, no se trata de un residuo en los términos que se vienen de exponer (v. supra pto. 1.2.).

Antes bien, la cláusula en comentario no sólo determina el destino del material a introducir —su acondicionamiento, tratamiento o procesamiento, y su posterior reenvío a Australia—, sino que tam-bién establece que Australia será el país donde los residuos o desechos que se generen —en ese proceso— se almacenarán en forma definitiva.

Por ello, no cabe sino concluir que el espíritu tuitivo de la norma constitucional que se dice involu-crada, en la especie no ha sido conculcado.

3. Las opiniones precedentes.

Por lo demás, la conclusión a la que se arriba en el presente dictamen se condice con la de los servicios de asesoramiento técnico y jurídicos preopinantes.

Es del caso resaltar que la Autoridad Regulatoria Nuclear (ARN) es, junto con la Comisión Nacio-nal de Energía Atómica, el organismo con competencia técnica en la actividad nuclear, con funciones —entre otras— para Dictar las normas regulatorias referidas a la seguridad radiológica y nuclear, protección física y fiscalización del uso de materiales nucleares, licenciamiento y fiscalización de ins-talaciones nucleares, salvaguardias internacionales y transporte de materiales nucleares en su aspec-to de seguridad radiológica y nuclear y protección física (v. Ley Nº 24.804. art. 16, inc. a).

Y fue dentro de ese marco que la ARN concluyó que ...el acondicionamiento de material radiactivo en la forma de elementos combustibles gastados y la posterior exportación del producto resultante del proceso de acondicionamiento y de los eventuales residuos generados se ajustaría a la normativa aplicable (v. fs. 5/6).

— IV —

CONCLUSION

En virtud de las consideraciones expuestas, pero bajo las limitaciones señaladas en el Capítulo II ADVERTENCIAS PREVIAS de este dictamen, cabe concluir que la cláusula contractual en cuestión no se opone al último párrafo del artículo 41 de la Constitución Nacional, que prohíbe el ingreso al país de residuos actual o potencialmente peligrosos y los radiactivos.

Así lo dictamino.

ERNESTO ALBERTO MARCER
Procurador del Tesoro de la Nación

CONFLICTOS INTERADMINISTRATIVOS. Multas. Carácter penal o administrativo. Aplicación. Improcedencia. Régimen jurídico. EXENCIONES IMPOSITIVAS. Fondo Nacional de la Vivienda. Inter-pretación estricta. PRUEBA. Concepto. Carga de la prueba. PROCEDIMIENTO TRIBUTARIO. Natura-leza jurídica. Determinación de impuestos. Presunción de legitimidad. Juez administrativo. Competen-

cia. LEY. Interpretación. DERECHO TRIBUTARIO. Carácter. ESTADO NACIONAL. Principio de unici-dad. Relaciones interadministrativas. Carácter. PODER EJECUTIVO NACIONAL. Entidades descen-tralizadas. Creación. Elementos. Multas entre organismos estatales. ADMINISTRACION PUBLICA. Finalidad. Bien común. Evasión impositiva.

En la esfera de las relaciones interadministrativas —AFIP y COVIARA— no resulta procedente la aplicación de multas de carácter penal o administrativo. Por consiguiente, corresponde acceder parcialmente a la pretensión de la AFIP, admitiendo su reclamo por el cobro de la deuda deter-minada en concepto de Impuesto a los Activos correspondientes a los ejercicios fiscales 1990-1991 y desestimar el reclamo relativo a la aplicación de la multa del 70% sobre el gravamen verificado.

Las relaciones interadministrativas o intersubjetivas son aquellas que vinculan a dos o más sujetos estatales que constituyen entidades descentralizadas poseedoras de personalidad jurí-dica propia.

Las relaciones que se entablan entre el organismo de recaudación y las entidades que integran el Estado —como es el caso de COVIARA— no pueden equipararse plenamente a aquellas que se registran entre aquél y los particulares contribuyentes (conf. Dict. 233:372).

El propósito de la Ley Nº 19.983 no ha sido otro que el de sustraer a la majestad de la justicia los diferendos entre las distintas parcelas de la Administración Pública Nacional, objeti-vo que también animara a otras normas tales como los artículos 4º y 5º de la Ley de Procedi-mientos Administrativos Nº 19.549, igualmente impregnadas de la filosofía de mantener dentro de la Administración las diferencias que se produzcan entre sus organismos (conf. Dict. 193:56; 199:97; 206:117 y 207:317).

El procedimiento establecido por la Ley Nº 19.983 es un procedimiento sustituto de la labor de los tribunales que tienden a dirimir la controversia de los distintos organismos administrati-vos a la sazón enfrentados por cuestiones meramente económicas. En mérito a ello le caben algunos de los principios que inspiran el Derecho Procesal, entre ellos, el que enuncia que quien alega ciertos hechos en defensa de su derecho debe probarlos.

La exención de la Ley Nº 21.581 alcanza, exclusivamente, a las operaciones financiadas con recursos del FONAVI en cuanto graven directamente las obras que se llevan a cabo, las ventas que se realicen y las hipotecas que se constituyan, mas no así los bienes que los entes obligados al pago poseen en su patrimonio al momento de la configuración del hecho imponible; por ello, la exención contemplada en el artículo 21 de la citada ley no alcanza a los inmuebles sobre los cuales la AFIP formula cargo.

Las exenciones tributarias deben resultar de la ley, de la indudable intención del legislador o de la necesaria implicancia de las normas que las establezcan y que, fuera de tales supues-tos, corresponde la interpretación estricta de las cláusulas respectivas, siendo que dichas exen-ciones deben surgir de textos claros e inequívocos que no susciten razonables dudas (conf. Dict. 186:88 y 224:259).

La prueba constituye la actividad procesal encargada de producir el convencimiento o cer-teza sobre los hechos controvertidos y supone un imperativo del propio interés del litigante, quien a su vez, corre el riesgo de obtener una decisión desfavorable en el caso de adoptar una actitud omisiva (conf. Fallos 318:2555).

La prueba es un elemento vital del proceso, quien no cumple con la carga de la prueba corre el riesgo de no obtener el resultado que pretende (conf. Dict. 225:99).

El Impuesto a los Activos correspondiente a los ejercicios fiscales 1990-1991 resulta aplica-ble a los activos de los sujetos pasivos de dicho impuesto, sin que la ley establezca diferencia alguna respecto de su origen o el carácter que poseen. En virtud del aforismo ubi le non distin-guet, nec nos distinguere debemus, no resulta posible extraer distinciones donde la ley no las hace (conf. Dict. 227:111).

La actividad desplegada por la AFIP referida a la determinación de los tributos reconoce como exclusivos destinatarios a los particulares contribuyentes y los actos que emite con ese objeto poseen presunción de legitimidad, ejecutoriedad, ejecutividad y estabilidad. Existe en el sistema tributario nacional un proceso de determinación de oficio que es llevado a cabo por un juez administrativo, lo que revela la existencia de una relación de subordinación entre aquél y el Estado. Sostener que un juez administrativo puede resolver con fuerza de verdad legal una contienda en la que intervengan dos administraciones públicas con potestades tributarias resul-ta no sólo completamente improcedente, sino palmariamente inconstitucional.

El procedimiento tributario no es autónomo; se trata de un procedimiento administrativo especial con todas las prerrogativas que de ello se deriva y que en modo alguno puede conside-rarse aplicable a las relaciones entre Estados constitucionalmente reconocidos.

El Derecho Tributario constituye una rama del Derecho Administrativo, su autonomía en la enseñanza halla su fundamento en razones didácticas y prácticas, debido a la complejidad téc-nica que ha asumido actualmente.

El Estado Nacional y aún la Administración Pública más allá de toda disquisición relativa a su organización administrativa y descentralización debe ser rigurosamente entendida como una unidad institucional teleológica y ética por excelencia.

Por efecto del principio de unidad de acción que guía al Estado, las relaciones que se enta-blan entre los organismos y entidades que integran la Administración son de coordinación y colaboración, razón por la cual en ellas se encuentran, en principio, ausentes los poderes jurídi-cos exorbitantes, propios en cambio de aquellas relaciones que se establecen entre el Estado y los particulares. Es contrario a la lógica y el buen sentido admitir que el Estado y sus enti-dades pueden aplicarse recíprocamente sanciones, ya que el Estado es uno solo y por consi-guiente un razonamiento como el indicado implicaría que éste se aplique sanciones a sí mis-mo, lo que constituye un verdadero despropósito que la correcta hermenéutica no debe acep-tar.

En virtud del artículo 99, inciso 1), de la Constitución Nacional, el Poder Ejecutivo —en su calidad de Jefe de la Administración Pública— posee sobre las entidades descentralizadas de la Administración Pública, las prerrogativas de control de tutela y las atribuciones para resolver las controversias que se susciten entre ellas, pudiendo incluso hacer efectiva la responsabilidad de sus funcionarios en sede administrativa a través de su remoción, forzoso es concluir que la posibilidad de aplicar multas entre entes estatales se encontraría en pugna con esas atribucio-nes que la Constitución Nacional ha reservado al Presidente de la Nación.

La actividad de la Administración se encuentra siempre enderezada a la satisfacción del bien común, de manera pues que no resulta admisible presumir en los organismos o entidades que lo integran conductas destinadas a evadir el pago de los impuestos que gravan su actividad; presupuesto éste que es el que, en definitiva, justifica la aplicación de multas.

Las entidades descentralizadas como COVIARA reconocen su origen en un acto de creación estatal por cuyo conducto se les afecta un patrimonio para la observancia de cometidos inherentes al bien común.

Expte. Nº 15.435/97. Tribunal Fiscal de la Nación; 5 de junio de 2001. (Dictámenes 237:358).

Expte. Nº 15.435/97
TRIBUNAL FISCAL DE LA NACION

BUENOS AIRES, 5 JUN. 2001

SEÑOR ADMINISTRADOR FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS:

En las presentes actuaciones la Administración Federal de Ingresos Públicos reclama a la firma Construcción de Viviendas para la Armada, en el marco del procedimiento establecido por la Ley Nº 19.983, una deuda originada en la falta de pago del Impuesto a los Activos correspondiente a los ejercicios fiscales 1990-1991 y de una multa del 70% del gravamen determinado.

— I —

ANTECEDENTES DE LA CUESTION PLANTEADA

1. Se han agregado sin acumular a las actuaciones de la referencia los siguientes expedientes:

a) El Nº 251.333/91 del registro de la Dirección General Impositiva y sus anexos I y III.

b) El Nº 11.956/91 del registro del Ministerio de Defensa.

c) El Nº 10.483/91 del registro del Ministerio de Economía.

d) El Nº 252.346/98 del registro del Ministerio de Economía-AFIP, en dos cuerpos.

e) Dos carpetas con antecedentes correspondientes al Expte. Nº 15.435/97.

2. De las actuaciones acompañadas surgen los siguientes antecedentes:

2.1. La firma Construcción de Viviendas para la Armada, en adelante COVIARA, incluyó en sus declaraciones juradas del Impuesto a los Activos correspondientes a los períodos fiscales 1990 y 1991, la existencia de activos exentos por valor de pesos treinta y seis millones setecientos sesenta y un mil ciento treinta y cinco con sesenta y siete centavos (\$ 36.761.135,67) y pesos noventa millones setecientos un mil doscientos setenta y cinco con ochenta y nueve centavos (\$ 90.701.275,89), respectivamente (v. fs. 11 y 13, Expte. Nº 252.346/98 Ministerio de Economía-AFIP, agregado a autos).

2.2. Por resolución del 30 de junio de 1997 el Jefe (Int.) de la División Determinaciones de Oficio de la Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales de la Dirección General Impositiva impugnó las mencionadas declaraciones juradas, determinó de oficio la obligación fiscal de COVIARA frente al impuesto a los activos por los períodos fiscales 1990 y 1991 y le impuso su pago con más su actualización e intereses, y una multa equivalente al 70% del impuesto determinado (v. fs. 33/44).

2.3. Contra dicha medida la reclamada interpuso recurso de apelación ante el Tribunal Fiscal de la Nación.

Sobre la base de que se trataba de un reclamo pecuniario entre dos entes estatales, la Sala “A” de 2ª Nominación de ese tribunal declinó su competencia para entender en esa causa, consideró aplicable el procedimiento establecido por la Ley Nº 19.983 y ordenó la remisión de la presentación de COVIARA a esta Procuración del Tesoro de la Nación (v. fs. 45/53 y 60/61).

2.4. En atención a ello este Organismo Asesor hizo saber a las partes, mediante Providencia Nº 48/98 (v. fs. 66/67), la radicación de las actuaciones en esta Casa y ordenó que se adecuara el trámite a las previsiones del Decreto Nº 2481/93 (B.O. 13-12-93).

3. Los argumentos principales de la reclamada destinados a demostrar la improcedencia del cargo formulado por el organismo recaudador, obran en la medida recursiva interpuesta ante el Tribunal Fiscal y en su presentación ante este Organismo Asesor (v. fs. 45/53 y fs. 107/114) y pueden sintetizarse en los siguientes:

3.1. COVIARA es una empresa del Estado sin fines de lucro cuyas actividades consisten en la administración de inmuebles de las Fuerzas Armadas no afectadas a objetivos militares, con destino a ser vendidos y con su producido obtener viviendas para su personal; la administración de la vivienda fiscal naval y la concreción de planes de viviendas privadas, como organismo ejecutor de la Ley Nº 21.581 (B.O. 2-6-77) del Fondo Nacional de la Vivienda —en adelante FONAVI— para obtener viviendas económicas no subsidiadas para personal de la Armada Argentina, la Prefectura Naval Argentina y el Ministerio de Defensa (v. en particular, fs. 107 vta).

3.2. Agregó que, en virtud de su actividad esa empresa posee en su patrimonio dos tipos de bienes:

a) Aquellos de titularidad de COVIARA, cuyo usufructo gratuito le ha sido concedido desde su origen a la Armada Argentina, y por lo tanto no se encuentran gravados por la Ley Nº 23.760 (B.O. 18-12-89) de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 4º, inciso b), penúltimo párrafo (v. especialmente, fs. 108/109).

b) Inmuebles que son adquiridos por los futuros adjudicatarios de las unidades a construirse —constituidos en un consorcio— los cuales son traspasados a la empresa por expreso mandato del artículo 9º de la Ley Nº 21.581.

A este respecto indicó que la normativa señalada dispone que esos terrenos deben escriturarse a nombre de los organismos actuantes en la construcción de las viviendas, y a éstos se les hará entrega de los fondos con los que se financian las obras hasta la adjudicación de las unidades a cada uno de los consorcistas (v. en especial, fs. 46).

De esta manera sostuvo, que las transmisiones de dominio correspondientes a esas operatorias le fueron efectuadas en los términos del artículo 2662 del Código Civil, con carácter fiduciario, subordinadas a la finalización de la construcción y con el objeto de volver el dominio a los consorcistas que se lo transmitieron oportunamente.

3.3. Desde otro punto de vista, afirmó que los bienes afectados a la operatoria de la ley FONAVI se encontraban eximidos de la aplicación de impuestos nacionales por imperio del artículo 21 de la citada Ley Nº 21.581 (v. fs. 109).

3.4. También indicó que si bien la Ley Nº 23.697 de Emergencia Económica (B.O. 25-9-89), suspendió con carácter general los subsidios, subvenciones y todo otro compromiso del mismo carácter que directa o indirectamente afectasen los recursos del Tesoro Nacional, el Decreto Nº 824/89 (B.O. 25-9-89) estableció una serie de excepciones a esa ley, entre ellas la vigencia de los subsidios en aquellos supuestos en que éstos atendían necesidades insatisfechas de la población dispuestas por razones de emergencia (v. art. 2º, inc. c).

Toda vez que la emergencia habitacional fue declarada por el Decreto Nº 631/90 (B.O. 10-4-90), afirmó que la operatoria FONAVI quedó comprendida dentro de esa emergencia habitacional, y, por lo tanto, la Ley Nº 23.697 de Emergencia Económica no afectó la subsistencia de las exenciones establecidas a favor de las operatorias del FONAVI (v. fs. 109 y vta.).

3.5. Por lo demás rechazó la multa impuesta invocando la existencia de error excusable no culposo y la imposibilidad de aplicar sanciones a organismos estatales (v. fs. 112 vta.).

3.6. En su escrito de fojas 107/114, la reclamada ofreció la prueba que hace a su derecho (v. en especial fs. 113 vta. y 114).

4. Los argumentos principales de la reclamante, invocados en el Considerando de la Resolución de fecha 30 de junio de 1997 del Jefe (Int.) de la División Determinaciones de Oficio de la Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales de la Dirección General Impositiva y en la presentación efectuada a fojas 88/92 por ese organismo recaudador, pueden resumirse de la siguiente manera:

4.1. La Ley Nº 21.581 estableció una exención objetiva de todos los gravámenes aplicables a las operaciones financiadas a través del FONAVI, excepción ésta que no resulta extensiva a los bienes afectados al logro de esos fines.

4.2. Los subsidios propiamente dichos y las exenciones tributarias quedaron incluidas en la suspensión de beneficios dispuesta por el artículo 2º de la Ley Nº 23.697. Sin embargo a los efectos de la eventual excepción de la suspensión dispuesta por el Decreto Nº 824/89, ambos conceptos han sido diferenciados de acuerdo con las previsiones contenidas en sus incisos c) y k).

Así, los subsidios que implican un gasto directo del Estado, pueden exceptuarse de esa suspensión en los supuestos en que, mediando un estado de emergencia, deban atenderse necesidades básicas insatisfechas de la población (v. art. 2º, inc. c) del Decreto Nº 824/89).

En tanto, en el caso de las exenciones la posibilidad de exceptuarse de la suspensión ha sido prevista separadamente y se limita al único supuesto en que la exención esté contenida en la propia ley creadora del gravamen (v. art. 2º, inc. k), Dto. cit.).

Por ello y respecto de los bienes que a juicio de COVIARA habrían sido transferidos con carácter fiduciario, entendió que no sería posible asignarles un tratamiento no previsto en la ley de creación del tributo al momento de la configuración del hecho imponible.

En tal sentido, recordó que la Ley Nº 23.760 estableció la creación de un impuesto a aplicarse sobre los activos resultantes al cierre de los ejercicios anuales, y que la existencia de un dominio imperfecto no modifica el alcance del tributo, máxime si se tiene en cuenta su contenido económico (v. en particular, fs. 91).

4.3. Por último ofreció como prueba instrumental todos los antecedentes administrativos que se hallan agregados sin acumular.

5. Abierta la causa a prueba, se ordenó la producción de las medidas ofrecidas por COVIARA (v. fs. 170).

Producida la prueba (v. fs. 187/188 y fs. 194) el perito contador designado en autos presentó el informe solicitado por la reclamada y dio respuesta a las aclaraciones solicitadas por esa parte (v. fs. 211/225 y 240/241).

El profesional interviniente luego de especificar qué libros rubricados habían sido materia de pericia, indicó que la entidad no puso a su disposición la documentación que respaldaba los registros contables (escrituras de compra y venta de los inmuebles, escrituras de cancelación de hipotecas constituidas por los deudores de COVIARA, etc.).

En los Anexos I y II —acompañados al informe pericial— detalló los distintos bienes que integraban el activo de la reclamada y, en forma separada, los rubros que ésta consideró exentos del impuesto sobre los activos en sus declaraciones juradas correspondientes a los períodos fiscales 1990 y 1991 (v. fs. 214/215).

Con relación a los terrenos registrados por COVIARA como Consorcio Dorado 6 y Dorado 7, indicó que su registro contable ... consiste en el ingreso del terreno al activo de COVIARA con contrapartida a un Fondo Terreno Consorcio, no pudiéndose verificar por la falta de exhibición de las escrituras respectivas el carácter de la operación.

Por otra parte, respecto de las observaciones formuladas por COVIARA a fojas 234/235, expresó que ésta no había identificado en sus registros contables los inmuebles afectados a la operatoria FONAVI.

Agregó que en el Rubro Bienes de Cambio, obra el detalle de los inmuebles tal como los identifica aquella firma en el Libro de Inventarios y Balances, no exhibiéndosele la documentación respaldatoria que hubiera permitido informar cuáles inmuebles se hallaban afectados por usufructo (v. fs. 240/241).

6. Cerrada que fue la etapa probatoria (v. fs. 245), se concedió a las partes plazo para presentar sus alegatos, prerrogativa de la cual hicieron uso a fojas 260/263 y 264/266.

— II —

ANALISIS JURIDICO DE LA CUESTION

1. Corresponde indicar que, en virtud del monto reclamado la resolución de este conflicto es de competencia del Poder Ejecutivo y que con carácter previo esta Procuración del Tesoro de la Nación debe emitir un dictamen sobre la materia objeto de controversia (v. arts. 7º y 11 del Decreto Nº 2481/93).

2.1. Respecto del fondo del asunto cabe señalar en primer lugar, que la Ley Nº 23.760 establece un impuesto a aplicarse sobre todos los activos resultantes al cierre de los diez ejercicios anuales iniciados a partir del 1 de enero de 1990 inclusive (v. art. 1º).

El artículo 2º de la mencionada norma legal determina quiénes son los sujetos pasivos del tributo y el artículo 3º especifica en sus incisos a) a h), cuáles son los bienes que están exentos del mismo.

En particular, el inciso c) exime del tributo sobre los activos a los bienes beneficiados por una exención del impuesto, subjetiva u objetiva, en virtud de leyes nacionales o convenios internacionales aprobados, en los términos y condiciones que éstos establezcan.

2.2. Por su parte, el artículo 21 de la Ley Nº 21.581 dispone que quedarán exentas del pago de impuestos de la Nación, del ex Territorio Nacional de la Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sud y de la entonces Municipalidad de la Ciudad de Buenos Aires, las operaciones que se financien con recursos del Fondo Nacional de la Vivienda en cuanto graven directamente las obras que se lleven a cabo.

La citada preceptiva dispone también que quedan exentas del pago de impuestos nacionales, las ventas que se realicen y las hipotecas que se constituyan para el cumplimiento de las disposiciones de esa ley.

2.3. A la luz de la normativa citada precedentemente entiendo que la excepción consagrada por el artículo 3º de la ley del tributo no resulta aplicable al caso en particular, porque ésta alcanza a los bienes que han sido exceptuados taxativamente de ese impuesto por leyes o convenios, cosa que no ocurre en la especie.

En efecto, como antes dijera, la exención de la Ley Nº 21.581 alcanza, exclusivamente, a las operaciones financiadas con recursos del Fondo Nacional de la Vivienda en cuanto graven directamente las obras que se lleven a cabo, las ventas que se realicen y las hipotecas que se constituyan, mas no así los bienes que los entes obligados al pago poseen en su patrimonio al momento de la configuración del hecho imponible.

2.4. En este orden de ideas esta Procuración del Tesoro ha señalado reiteradamente que las exenciones tributarias deben resultar de la ley, de la indudable intención del legislador o de la necesidad implicancia de las normas que las establezcan y que, fuera de tales supuestos, corresponde la interpretación estricta de las cláusulas respectivas, siendo que dichas exenciones deben surgir de textos claros e inequívocos que no susciten razonables dudas (v. Dictámenes 186:88 y 224:259, entre otros).

Por lo demás, también se ha señalado que en materia de normas que establecen excepciones a un principio general debe primar una interpretación restrictiva (v. Dictámenes 229:39)

2.5. Admitido que la exención contemplada en el citado artículo 21 de la Ley Nº 21.581 no alcanza a los inmuebles sobre los cuales el organismo recaudador formula cargo, la cuestión acerca de si, las sucesivas normas de emergencia económica dejaron sin efecto o mantuvieron tal excepción, deviene abstracta.

3. Sin perjuicio de todo lo expuesto, destaco que la contribuyente, en sus declaraciones juradas del impuesto a los activos por los períodos fiscales de los años 1990 y 1991, se limitó a consignar la existencia de Activos Exentos y sus montos.

En su contestación al traslado ordenado por esta Procuración, la reclamada arguyó que las liquidaciones practicadas por el organismo recaudador no resultaban procedentes ya que, una parte de los bienes detraídos de la base imponible correspondían a bienes inmuebles con contrato de usufructo gratuito a favor de la Armada Argentina, y el resto de ellos a inmuebles, obras, créditos y otros activos construidos y financiados con fondos del FONAVI (v. fs. 109).

No obstante ello, COVIARA nunca acreditó en autos qué inmuebles correspondían a cada categoría, tampoco los identificó, ni hizo mención de sus valores o aportó cualquier otro elemento que permitiera determinar fehacientemente que los bienes detraídos pertenecían a la operatoria FONAVI, o eran inmuebles dados en usufructo.

En este orden de ideas cabe señalar que el profesional designado en estas actuaciones indicó en sus informes, que la empresa no había puesto a su disposición la totalidad de la documentación por él requerida, toda vez que no exhibió documentación respaldatoria de los registros contables (escrituras de compra y venta de los inmuebles, escrituras de cancelación de hipotecas constituidas por los deudores de COVIARA, etc.), por lo que sus informes se circunscribían a lo que surgía de los registros contables y actas de directorio de la firma.

También indicó que la reclamada no identificaba en sus registros contables los inmuebles afectados a la operatoria FONAVI y que si bien obraba el detalle de los inmuebles tal como los identificaba, en el Libro de Inventarios y Balances, ésta tampoco exhibió la documentación que le hubiera permitido informar cuáles inmuebles se hallaban afectados por usufructos.

Este Organismo Asesor ha sostenido reiteradamente que el propósito de la Ley Nº 19.983 no ha sido otro que el de sustraer a la majestad de la justicia los diferendos entre las distintas parcelas de la Administración Pública Nacional, objetivo que también animara a otras normas tales como los artículos 4º y 5º de la Ley de Procedimientos Administrativos Nº 19.549 (B.O. 27-4-72), igualmente impregnadas de la filosofía de mantener dentro de la Administración las diferencias que se produzcan entre sus organismos (v. Dictámenes 193:56; 199:97; 206:117 y 207:317 entre otros).

Cabe concluir entonces, que se trata de un procedimiento sustituto de la labor de los tribunales y que tiende a dirimir la controversia de los distintos organismos administrativos a la sazón enfrentados por cuestiones meramente económicas.

En mérito a ello le caben a este procedimiento algunos de los principios que inspiran el Derecho Procesal, entre ellos, el que enuncia que quien alega ciertos hechos en defensa de su derecho debe probarlos.

Sobre ese principio, receptado en el artículo 377 del Código Procesal, Civil y Comercial de la Nación, se ha dicho que por ser la prueba un elemento vital del proceso, quien no cumple con la carga de la prueba corre el riesgo de no obtener el resultado que pretende (Dictámenes 225:99).

Nuestro más Alto Tribunal ha expresado por su parte que La prueba constituye la actividad procesal encargada de producir el convencimiento o certeza sobre los hechos controvertidos y supone un imperativo del propio interés del litigante, quien a su vez, corre el riesgo de obtener una decisión desfavorable en el caso de adoptar una actitud omisiva (Fallos 318:2555).

La orfandad probatoria que se evidencia en las actuaciones respecto de los argumentos analizados en este punto, es claramente imputable a la accionada, ya que los medios de prueba ofrecidos no alcanzaron para probar la veracidad de sus afirmaciones.

4. No obstante la conclusión a que se ha arribado en el punto anterior, es válido advertir que el tributo en análisis resulta aplicable a los activos de los sujetos pasivos del mismo, sin que la ley establezca diferencia alguna respecto del origen de los mismos o el carácter que poseen.

En este contexto y en virtud del aforismo ubi lex non distinguet, nec nos distinguere debemus, no resulta posible extraer distinciones donde la ley no las hace (Dictámenes 227:111).

5. Establecida la conclusión precedente, estimo que otra suerte debe correr la pretensión del organismo de recaudación dirigida a obtener el cobro de una multa del 70% sobre el impuesto determinado de oficio.

A este respecto adelanto mi opinión en el sentido de que en la esfera de las relaciones de naturaleza interadministrativa —como la que se ventila en este procedimiento— no resulta procedente la aplicación de multas de carácter penal o administrativo.

Al formarme esta convicción, no me pasa inadvertida la doctrina de esta Casa, que admite la aplicación de esta clase de sanciones entre órganos o entidades que se desenvuelven en el ámbito de la Administración Pública.

5.1. En respaldo de esta tesis, se han esgrimido diversos argumentos.

Así se ha expresado que el principio de unidad del accionar estatal no constituye razón suficiente para excluir del régimen penal administrativo a los entes estatales organizados bajo formas del derecho privado, pues éstos tienen personería propia —diferente de la del Estado mismo— y con patrimonio también propio, diferenciado del de la Administración Central.

Tales circunstancias —se dijo— descartan los argumentos de que los efectos patrimoniales de las multas entre organismos de la Administración revierten, en definitiva, en el propio Estado, o que perturbarían un patrimonio de afectación exclusiva, que no ha sido destinado por el legislador para hacer frente a sanciones impuestas por otros organismos estatales (Dictámenes 151:535, 554, 609,616, entre otros).

También se admitió la procedencia de la aplicación a empresas y sociedades del Estado, cuando dichos entes actúan como particulares con fundamento en que al igual que éstos se encuentran subordinados a las mismas normas administrativas, y por ende resultan sujetos pasivos de multas (Dictámenes 119:76, entre otros).

5.2. Adelanto que no comparto estos razonamientos.

A este respecto, estimo ilustrativo reproducir, en lo que resulta pertinente, las consideraciones que vertiera sobre esta materia en oportunidad de desempeñarme como Procurador General de la Ciudad Buenos Aires, particularmente en lo que se refiere a la ubicación del derecho tributario como rama del derecho administrativo y a la naturaleza jurídica de las relaciones de carácter interadministrativo, como también a las consecuencias que de ella se derivan.

Así, en el Dictamen emitido el 11 de noviembre de 1998 en el expediente Nº 86.751/98, expuse lo siguiente:

a) El Derecho Tributario constituye una rama del Derecho Administrativo.

Según la opinión de Juan Carlos Cassagne: Con respecto al derecho tributario —denominación que entendemos más correcta que la de derecho fiscal— en cuanto limita su objeto a la parte relativa a la aplicación y recaudación de tributos, ya sea que lo considere como un capítulo del derecho financiero o como una misma rama separada del mismo, no pierde por ello el carácter de derecho administrativo especial, cuya autonomía en la enseñanza halla su fundamento en razones didácticas y prácticas, debido a la complejidad técnica que ha asumido actualmente. Trátase, en suma de un derecho carente de autonomía científica (Cassagne, Juan Carlos, Derecho Administrativo, T. I, pág. 192 y sgtes., Ed. Abeledo Perrot —Sexta Edición Actualizada 1998—).

b) La doctrina administrativa utiliza la denominación de relaciones interadministrativas o intersubjetivas para aquellas que vinculan a dos o más sujetos estatales que constituyen entidades descentralizadas, poseedoras de personalidad jurídica propia.

En ese sentido, Juan Carlos Cassagne expresa: Por relación jurídica interadministrativa hay que entender aquellas que vincula a dos o más personas públicas estatales ya se trate del Estado en sentido lato (Nación o Provincia) o de cualquiera de las personas jurídicas públicas estatales que constituyen entidades descentralizadas poseedoras de personalidad jurídica propia. La característica peculiar que tiene esta clase de relaciones se desprende de un principio que constituye uno de los pilares de la actuación estatal, vinculándose a la necesidad de respetar la unidad del poder, dentro de cada esfera de gobierno. De este principio de unidad en la acción estatal dimana la virtual eliminación de todo enfrentamiento o controversia entre sujetos estatales, para lo cual resulta imprescindible la relativización de su personalidad, por una parte, y la disminución o atenuación, según el caso de sus prerrogativas de poder público en este tipo de relaciones interadministrativas (ob. cit., T. II, pág. 64).

Añade el autor citado que Tampoco se concibe, en las relaciones interadministrativas que se configuran en una misma esfera de competencia constitucional, la vigencia de aquellos principios propios del acto administrativo que se han establecido para garantía y protección de los derechos de los administrados, puesto que no cabe reconocer, en principio, que los derechos subjetivos de las entidades descentralizadas tengan primacía sobre el Estado a cuya administración indirecta pertenecen.

De ahí que, según este jurista, no existan prerrogativas entre entidades estatales y como corolario de ello, no resulta procedente la aplicación de multas entre ellas, sean éstas de naturaleza penal o administrativa.

Por su lado, Miguel S. Marienhoff al admitir la existencia de esta categoría de vinculación jurídica, señala que se trata de una actividad externa de la Administración importando en consecuencia el ejercicio de una actividad jurídica, es decir, de actos administrativos en sentido estricto a cuyas reglas quedan sometidos como principio general.

Empero, dicho sometimiento no es absoluto, sino que admite excepciones consistentes en que no resultan de aplicación todas las soluciones impuestas por la regla de la subordinación en que estarían colocados los particulares o administrados al contratar con la administración, pues en estas hipótesis, se encuentran frente a entidades públicas (Miguel S. Marienhoff, Tratado de Derecho Administrativo, T. I, pág. 120 y sgtes., Ed. Abeledo Perrot, Buenos Aires 1965; también el mismo autor en Administración Pública - Actividad Interorgánica - Relaciones Interadministrativas, Jurisprudencia Argentina, 1962 —III— Sección Doctrina - pág. 77 y sgtes.).

c) Las disposiciones de la Ley Nº 11.683 apuntan claramente al control y determinación de impuestos referidos a contribuyentes que se desenvuelven en el área del derecho privado conforme resulta del texto del artículo 2º del ordenamiento legal citado (según T. O. Decreto Nº 821/98) y las disposiciones que contiene su artículo 5º no generan inmediatamente el sometimiento de los distintos Estados al régimen legal que dicha normativa establece.

De tal manera la actividad desplegada por la AFIP referida a la determinación de los tributos reconoce como exclusivos destinatarios a los particulares contribuyentes y los actos que emite con ese objeto poseen presunción de legitimidad, ejecutoriedad, ejecutividad y estabilidad.

Como manifestación palmaria de ese sometimiento del particular contribuyente, resulta imprescindible recordar que existe en el sistema tributario nacional un proceso de determinación de oficio que es llevado a cabo por un juez administrativo , lo que revela la existencia de una relación de subordinación entre aquél y el Estado.

Por ello, sostener que ese juez administrativo puede resolver con fuerza de verdad legal una contienda en la que intervengan dos administraciones públicas con potestades tributarias resulta no sólo completamente improcedente, sino palmariamente inconstitucional.

d) En suma, el procedimiento tributario no es autónomo; se trata de un procedimiento administrativo especial con todas las prerrogativas que de ello se deriva y que en modo alguno puede considerarse aplicable a las relaciones entre Estados que constitucionalmente reconocidos.

5.3. El criterio desarrollado precedentemente fue reiterado en otros asesoramientos recaídos en los Expedientes N° 9420/99, N° 20.883/98 de la Procuración General de la Ciudad de Buenos Aires.

Además, tal temperamento también fue receptado en las Resoluciones del Secretario de Hacienda y Finanzas del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires N° 4467 del 11 de noviembre de 1998, N° 869 del 5 de mayo de 1999 y N° 1822 del 31 de octubre de 2000.

5.4. Si bien la doctrina expuesta se refiere en concreto a la situación del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires —que es una entidad dotada de autonomía y por consiguiente se desenvuelve en una esfera de competencia constitucional distinta a la de la AFIP—, las conclusiones allí expresadas deben hacerse extensivas al presente caso, pues tampoco resulta admisible concebir la existencia de prerrogativas exorbitantes de poder público entre dos personas que integran la Administración Pública Nacional.

5.5. Corresponde recordar que, como ya lo ha expresado esta Procuración del Tesoro, las relaciones que se entablan entre el organismo de recaudación y las entidades que integran el Estado —como es el caso de Coviara— no pueden equipararse plenamente a aquellas que se registran entre aquél y los particulares contribuyentes (Dictámenes 233:372).

Así a la hora de juzgarse la conducta asumida por la entidad estatal accionada no puede pasar inadvertida la inveterada doctrina de esta Procuración del Tesoro (v. Dictámenes 223:147, entre otros), según la cual el Estado Nacional y aún la Administración Pública más allá de toda disquisición relativa a su organización administrativa y descentralización debe ser rigurosamente entendida como una unidad institucional teleológica y ética por excelencia.

De tal manera parece contrario a la lógica y el buen sentido admitir que el Estado y sus entidades puedan aplicarse recíprocamente sanciones, ya que —como ha quedado dicho— el Estado es uno solo y por consiguiente un razonamiento como el indicado implicaría que éste se aplique sanciones a sí mismo, lo que constituye un verdadero despropósito que la correcta hermenéutica no debe aceptar.

Más aún: la actividad de la Administración se encuentra siempre enderezada a la satisfacción del bien común, de manera pues que no resulta admisible presumir en los organismos o entidades que lo integran conductas destinadas a evadir el pago de los impuestos que gravan su actividad; presupuesto éste que es el que, en definitiva, justifica la aplicación de multas como la que aquí se examina.

5.6. A las consideraciones expuestas corresponde añadir otras razones no menos decisivas para desestimar la posibilidad de aplicación de multas en el ámbito interadministrativo.

Las entidades descentralizadas como Coviara reconocen su origen en un acto de creación estatal por cuyo conducto se les afecta un patrimonio para la observancia de cometidos inherentes al bien común.

Pues bien, por efecto del principio de unidad de acción que guía al Estado, las relaciones que se entablan entre los organismos y entidades que integran la Administración son de coordinación y colaboración, razón por la cual en ellas se encuentran, en principio, ausentes los poderes jurídicos exorbitantes, propios en cambio de aquellas relaciones que se establecen entre el Estado y los particulares.

A partir de esta premisa y si se tiene en cuenta además que en virtud del artículo 99 inciso 1 de la Constitución Nacional, el Poder Ejecutivo —en su calidad de Jefe de la Administración Pública— posee sobre las entidades descentralizadas de la Administración Pública, las prerrogativas de control de tutela y las atribuciones para resolver las controversias que se susciten entre ellas, pudiendo incluso hacer efectiva la responsabilidad de sus funcionarios en sede administrativa a través de su remoción, forzoso es concluir que la posibilidad de aplicar multas entre entes estatales se encontraría en pugna con esas atribuciones que nuestra Carta Magna ha reservado al Presidente de la Nación.

5.7. En virtud de las razones expuestas estimo que corresponde modificar la actual doctrina de esta Casa en esta materia, con arreglo a los lineamientos del presente asesoramiento, debiendo, por consiguiente, desestimarse la pretensión de la Administración Federal de Ingresos Públicos tendiente al cobro de la multa que determinara de oficio, lo que así dictamino.

— III —

CONCLUSION

1. En atención a las consideraciones precedentes corresponde acceder parcialmente a la pretensión de la Administración Federal de Ingresos Públicos, admitiendo su reclamo por el cobro de la deuda determinada en concepto de Impuesto a los Activos —correspondiente a los ejercicios fiscales 1990-1991— y desestimando el reclamo relativo a la aplicación de la multa del 70% sobre el gravamen verificado.

2. De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 7° del Decreto N° 2481/93, corresponde notificar a las partes del contenido del presente dictamen, haciéndoles saber que en caso de disconformidad deberán manifestarla dentro del plazo de treinta días.

3. En caso de silencio se considerará que las partes han aceptado el criterio de esta Procuración del Tesoro.

4. Resérvense las actuaciones en la Dirección Nacional de Dictámenes durante el plazo indicado.

ERNESTO ALBERTO MARCER
Procurador del Tesoro de la Nación

5.5 SUBSECRETARIA DE LA GESTION PUBLICA
SECRETARIA PARA LA MODERNIZACION DEL ESTADO
JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS
DICTAMENES

REGIMEN DE RETIRO VOLUNTARIO APROBADO POR DECRETO Nº 287/92. RETIRO VOLUNTARIO PARA EL INSTITUTO NACIONAL DE REASEGUROS (SOCIEDAD DEL ESTADO EN LIQUIDACION).

El aludido régimen de retiro voluntario se implementó a efecto de que el organismo redujera la cantidad de personal hasta su liquidación, limitándolo al necesario para cumplir sus objetivos.

Finalizada la etapa del retiro voluntario en el organismo, los agentes que no se acogieron al régimen —tanto porque no lo solicitaron o porque no les fue aceptada la solicitud por razones de

servicio— no tienen derecho a una supuesta equiparación con aquellos que concluyeron su relación laboral por tal sistema.

Teniendo en cuenta la expuesta necesidad de seguir contando con dicho personal, una vez concluidas las acciones requeridas no procederá implementar un retiro voluntario sino disponer la baja de los agentes con el debido pago de la indemnización de ley.

SEÑOR SUBSECRETARIO:

I.— Se consulta sobre la posibilidad de aplicar un régimen de retiro voluntario para los nueve empleados que continúan revistando en esa dependencia y que habían solicitado su retiro voluntario de acuerdo con el Régimen aprobado para ese Instituto mediante Resolución del ex Ministerio de Economía y Obras y Servicios Públicos N° 890/92 en el marco del Decreto N° 287/92, el que les fue denegado por cuestiones de servicio.

La Coordinación General del organismo manifiesta que éste se encuentra atravesando la etapa final de su liquidación y, por ello, resulta necesario que dicho personal continúe colaborando con las tareas específicas que le han sido encomendadas (fs. 1/2).

II.— Al respecto, se señala, en primer término, que el aludido régimen de retiro voluntario se implementó a efecto de que el organismo redujera la cantidad de personal hasta su liquidación, limitándolo al necesario para cumplir sus objetivos.

Precisamente, teniendo en mira la continuidad de los entes hasta su liquidación definitiva, el artículo 7º del Decreto N° 287/92 estableció que “*La solicitud de acogimiento al régimen de retiro voluntario no dará derecho al peticionante al otorgamiento de dicho beneficio, siendo su concesión una facultad exclusiva de los Interventores o autoridades superiores de los entes, organismos o empresas. La decisión será irrecorrible*”.

En dicho marco fue que se rechazó, según lo informado, las solicitudes de retiro voluntario presentadas por los nueve agentes.

Finalizada la etapa del retiro voluntario en el organismo, los agentes que no se acogieron al régimen —tanto porque no lo solicitaron o porque no les fue aceptada la solicitud por razones de servicio— no tienen derecho a una supuesta equiparación con aquellos que concluyeron su relación laboral por tal sistema.

Por lo tanto, y teniendo en cuenta la expuesta necesidad de seguir contando con dicho personal, una vez concluidas las acciones requeridas no procederá implementar un retiro voluntario sino disponer la baja de los agentes con el debido pago de la indemnización de ley.

Subsecretaría de la Gestión Pública

EXPEDIENTE Nº 6732/00 – INSTITUTO NACIONAL DE REASEGUROS
DICTAMEN DE LA DIRECCION NACIONAL DEL SERVICIO CIVIL Nº 1091/01.

ESTATUTO.VIATICOS. DIFERENCIAS POR MODIFICACION DE REENCASILLAMIENTO AL SISTEMA NACIONAL DE LA PROFESION ADMINISTRATIVA.

No se trata de un aumento retroactivo en la remuneración, sino que por nulidad del reencasillamiento original, y desde aquella fecha, procede reputar al agente encasillado en el nivel escalafonario que legalmente le correspondía.

Si en referencia a los períodos en los cuales había devengado compensación por viáticos el agente fue legalmente encasillado en el Nivel “C”, corresponde reconocer las diferencias que surjan respecto de los que fueron liquidados tomando en cuenta un nivel escalafonario revocado por nulo.

SEÑOR SUBSECRETARIO:

I.— Reingresan las presentes actuaciones, por las que se consulta si corresponde liquidar retroactivamente las diferencias por viáticos correspondientes a las comisiones de servicio que el agente de la jurisdicción de origen realizó desde el mes de febrero de 1992 al de julio de 1997, a raíz de su reencasillamiento —recurso mediante— en el Nivel “C” del Sistema Nacional de la Profesión Administrativa, aprobado por Decreto N° 993/91 (T.O. 1995), en atención a lo previsto por el artículo 12 del Régimen de Viáticos, aprobado por Decreto N° 1343/74.

Mediante Decisión Administrativa N° 387/97 se hizo lugar al recurso jerárquico en subsidio incoado por el agente ... contra su reencasillamiento asignándole el Nivel “C” Grado “1” (fs. 5/7).

Oportunamente, esta Dirección Nacional del Servicio Civil a través del Dictamen N° 3089/97, con la conformidad de la ex Subsecretaría de Gestión del Sector Público y citando anteriores dictámenes (vgr. Dict. D.G.S.C. N° 1653/94), señaló “*que en tanto la compensación por viáticos se liquida en base a la categoría de revista del personal y, a su vez, la modificación escalafonaria del reclamante ha tenido efectos retroactivos al momento de su reencasillamiento, corresponde liquidar la diferencia reclamada en estos actuados*” (fs. 165).

II. — El artículo 12 del Régimen de Viáticos, aprobado por Decreto N° 1343/74, en su tramo pertinente establece que “*No procede liquidar diferencias de asignaciones en concepto de viáticos...al personal que habiendo devengado o percibido los mismos obtenga posteriormente y con carácter retroactivo, cualquier tipo de aumento en sus remuneraciones que pueda incidir sobre los importes de aquellos beneficios*”.

A fin de analizar la vinculación de la norma transcrita con el *sub exámine* resulta necesario analizar la modificación del reencasillamiento del agente del Nivel “D” original al Nivel “C”.

Como fue reseñado en el apartado anterior, incoado el procedimiento recursivo por el interesado, en la etapa del recurso jerárquico, la Decisión Administrativa N° 387/97 lo reencasilló en el Nivel “C” Grado “1” , modificándose en tal sentido el acto administrativo conjunto que había aprobado el reencasillamiento (v. fs. 6/7) (cfr. art. 82 del Reglamento de Procedimientos Administrativos —Dto. N° 1759/72 t.o. 1991—).

Ello importó la revocación por nulidad del acto administrativo que lo había reencasillado en el Nivel “D” y, en consecuencia, el nivel escalafonario superior se asignó retroactivamente desde la fecha de su encasillamiento al Sistema Nacional de la Profesión Administrativa.

No se trata entonces de un aumento retroactivo en la remuneración, sino que por nulidad del reencasillamiento original, y desde aquella fecha, procede reputar al agente encasillado en el nivel escalafonario que legalmente le correspondía.

Por lo tanto, si en referencia a los períodos en los cuales había devengado compensación por viáticos el agente ... fue legalmente encasillado en el Nivel “C”, corresponde reconocer las diferencias que surjan respecto de los que fueron liquidados tomando en cuenta un nivel escalafonario revocado por nulo.

Subsecretaría de la Gestión Pública
EXPEDIENTE Nº 017-001050/97 – EX MINISTERIO DE ECONOMIA Y OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
DICTAMEN DE LA DIRECCION NACIONAL DEL SERVICIO CIVIL Nº 1269/2001

2. Convocatorias y avisos comerciales



2.1 CONVOCATORIAS

ANTERIORES

AGROGANADERA DEL SUR S.A.

CONVOCATORIA

Registro Nº 57532. Convócase a los señores Accionistas a la Asamblea General Ordinaria a celebrarse el día 24 de agosto de 2001 a las 18 horas en la calle Uruguay 750, 3º piso “A”, Capital Federal, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1º) Consideración de la documentación exigida por el Art. 234, inc. 1º de la Ley 19.550 por el ejercicio cerrado el 31 de marzo de 2001.

2º) Consideración de resultados y remuneración Directorio y Sindicatura.

3º) Fijación de número de Directores y elección de los mismos.

4º) Designación de Síndico Titular y Suplente.

5º) Designación de dos Accionistas para firmar el Acta. El Directorio.

Presidente - José Santoro
e. 3/8 Nº 18.907 v. 9/8/2001

AMERICAN STAR S.A.

CONVOCATORIA

Se convoca a los Sres. Accionistas a Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria a celebrarse el día 23 de agosto de 2001 a las 11,30 horas, en la sede social de Av. Leandro N. Alem 986, piso 10º de la Ciudad de Buenos Aires, para considerar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1º) Designación de dos accionistas para firmar el acta.

2º) Razones que motivaron la convocatoria a Asamblea fuera de término.

3º) Consideración de la documentación incluida en el artículo 234, inciso 1º, de la Ley 19.550, correspondiente al ejercicio económico Nº 8 finalizado el 31 de diciembre de 2000.

4º) Tratamiento del resultado del ejercicio.

5º) Consideración de la gestión del directorio.

6º) Consideración de la remuneración del directorio (Art. 261 de la Ley Nº 19.550).

7º) Fijación del número de Directores Titulares y Suplentes, y la elección de los mismos.

8º) Ampliación del Objeto Social. Modificación del Artículo Tercero del Estatuto Social.

Para poder concurrir a la Asamblea, los Accionistas deberán cursar a la sociedad, con no menos de tres días de anticipación a la celebración del acto, la comunicación prevista en el 2º párrafo del art. 238 de la Ley 19.550, para que se los inscriba en el Registro de Asistencia. El Directorio.

Presidente – Hugo S. Inverni
e. 2/8 Nº 18.789 v. 8/8/2001

AUTOPISTAS DEL SOL S.A.

CONVOCATORIA A ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA Y EXTRAORDINARIA

Convócase a los señores Accionistas de AUTOPISTAS DEL SOL S.A. a la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria a celebrarse el día 3 de setiembre de 2001 a las 15 hs. en primera convo-

catoria y el día 4 de setiembre de 2001 a las 15 hs. en segunda convocatoria, ambas en la sede social de la Sociedad, sita en la calle Av. Alem 986 piso 4º de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1º) Designación de dos accionistas para redactar, aprobar y firmar el Acta de Asamblea.

2º) Reforma de los Artículos 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 15, 16, 19 y 27 del Estatuto Social.

3º) Aprobación de texto ordenado del Estatuto Social.

4º) Consideración de la gestión de Directores y Síndicos.

5º) Designación de Directores.

6º) Designación de un síndico titular y un síndico suplente.

NOTA: De acuerdo al artículo 238 de la Ley 19.550, los accionistas que deseen concurrir a la Asamblea deberán comunicarlo a la Sociedad con no menos de tres días de anticipación al de la fecha fijada, para que se los inscriba en el Libro de Accionistas. El Directorio.

Vicepresidente Ejecutivo - Luis Freixas Pinto
e. 6/8 Nº 18.913 v. 10/8/2001

CENTRO DE CONSIGNATARIOS DE PRODUCTOS DEL PAIS SOCIEDAD ANONIMA

CONVOCATORIA

A Asamblea Ordinaria de Accionistas a realizarse el 22 de agosto de 2001, a las 18 horas, en la sede Social, San Martín 483, Piso 10º, de la Ciudad de Buenos Aires, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1º) Designación de dos accionistas, para firmar el acta de Asamblea.

2º) Consideración de la documentación establecida en el artículo 234, inciso 1ro. de la Ley 19.550, correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de marzo de 2001.

3º) Elección de los Directores Titulares y Suplentes, por el plazo de dos años, en reemplazo de los directores que terminan su mandato.

Buenos Aires, 1 de agosto de 2001.

Presidente - Ignacio Gómez Alzaga

NOTAS:

1.- Los Señores accionistas deberán comunicar su asistencia, con por lo menos tres días hábiles de anticipación al 22 de agosto de 2001 para que se los inscriba en el Libro de Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asambleas Generales.

En caso de hacerse representar, el apoderado deberá presentar una carta poder con la firma certificada por el Banco o Escribano Público.

2.- A falta de quórum la Asamblea se realizará en segunda convocatoria a las 19 horas en el mismo día en la Sede Social.

Presidente - Ignacio Gómez Alzaga
e. 6/8 Nº 18.942 v. 10/8/2001

DEKORE Sociedad Anónima

CONVOCATORIA

IGJ. Inscripta 29/8/89, Folio Nº 5561, Libro 107, Tomo A de S.A. Convócase a los señores accionistas a la Asamblea General Ordinaria a celebrarse el día 21 de agosto de 2001 en la Avenida Santa Fe 1476/80, piso 11, Departamentos A, B y C, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a las 16:00 horas en primera convocatoria, a fin de considerar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1º) Consideración de la memoria y los documentos que prescribe el artículo 234, inciso 1º de la Ley 19.550 y sus modificaciones de la Ley 22.903, correspondiente al balance cerrado el 31 de marzo de 2001.

2º) Distribución de utilidades, honorarios del Directorio por una suma superior a la fijada en el artículo 261 de la Ley 19.550 por tareas técnico administrativas de dedicación exclusivas y tratamientos de sumas ya acreditadas, destino del resultado del ejercicio.

3º) Consideración de la gestión del Directorio.

4º) Designación de dos accionistas para firmar el Acta.

Presidente - Adolfo Rubén Introzzi

Se hallan a disposición de los señores accionistas, en la sede societaria la memoria y los estados contables por el período a ser considerado por la Asamblea.

Presidente - Adolfo Rubén Inhozzi
e. 3/8 Nº 6251 v. 9/8/2001

DINPE S.A.

CONVOCATORIA A ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

Convócase a Asamblea General Ordinaria para el día 24 de agosto de 2001, en primera convocatoria a las 13 hs., a celebrarse en la calle Reconquista 336, Piso 5to. “M”, Capital Federal, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1º) Designación de dos accionistas para firmar el acta.

2º) Ratificación de la resolución del Directorio para presentar a la sociedad en concurso preventivo, de acuerdo a lo establecido en el art. 6 de la ley 24.522.

NOTA: Los accionistas deberán notificar su asistencia para que se los incluya en el Libro de Asistencia a Asamblea con no menos de tres días hábiles a la fecha fijada para su celebración en el mismo domicilio.

Presidente del Directorio – Francisco A. Pulenta
e. 2/8 Nº 6181 v. 8/8/2001

DOMEC COMPAÑIA DE ARTEFACTOS DOMESTICOS S.A.I.C. y F.

CONVOCATORIA

Convócase a los señores accionistas para asistir a la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria que se celebrará el día 31 de agosto de 2001 a las 8,00 horas en primera convocatoria y a las 9,05 horas en segunda convocatoria para el caso de la Asamblea Ordinaria, en Suipacha 1111, piso 15º, Capital Federal (que no corresponde al domicilio legal de la sociedad), para considerar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1º) Designación de dos Accionistas para firmar el Acta de Asamblea.

2º) Consideración de la Memoria, Inventario, Balance General, Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio Neto, Estado de Origen y Aplicación de Fondos, Notas, Anexos, Balance General, Estados de Resultados, y de Origen y Aplicación de Fondos consolidados con la Sociedad controlada DOMEK SAN LUIS S.A. e Informe de la Comisión Fiscalizadora, correspondientes al Ejercicio Nº 46 finalizado el 30 de abril de 2001. Aprobación de la gestión del Directorio y la Sindicatura.

3º) Reforma del Estatuto en sus Artículos 1º, 3º y 4º cuyos textos propuestos se transcriben a continuación (este punto debe tratarse en Asamblea Extraordinaria):

Artículo Nro. 1: Bajo la denominación de DOMEK COMPAÑIA DE ARTEFACTOS DOMESTICOS, SOCIEDAD ANONIMA, INDUSTRIAL, COMERCIAL Y FINANCIERA queda constituida una Sociedad Anónima, con domicilio legal en jurisdicción de la ciudad de Buenos Aires. Podrá por resolución del Directorio, establecer fábricas, sucursales, agencias o cualquier tipo de representación dentro y fuera del país y asignarles o no capital determinado.

Artículo Nro. 3: La Sociedad tendrá por objeto dedicarse por cuenta propia y/o de terceros o asociada a terceros, en el país o en el exterior, a las siguientes operaciones: a) Fabricación y comercialización de artefactos para uso domésticos, como ser: cocinas, estufas, caloríferos, hornillos, calderas con hogar, calentaplatos, calentadores de agua y de baño, aparatos similares y derivados y sus partes y piezas sueltas. Materiales para la construcción, como ser: amoblamientos metálicos, grifería, artefactos para la iluminación, carpintería metálica, artefactos sanitarios metálicos, aparatos similares y derivados y sus partes y piezas sueltas. b) Fabricación y comercialización de máquinas, herramientas y repuestos para la construcción de matrices, construcción de matrices y herramientas, elaboración y transformación de

materiales plásticos, enlozado y esmaltado vítreo, cromado, niquelado, fundición de partes y piezas sueltas de hierro, acero, bronce, aluminio y otros, todo aquello que permita una mayor integración del proceso productivo de las operaciones indicadas en este apartado y en el apartado a). c) La compra y venta, importación y exportación de materias primas, mercaderías en general y productos de toda clase, maquinarias y repuestos, patentes de invención y marcas, nacionales o extranjeras, diseños y modelos industriales, representaciones, comisiones y consignaciones relacionados con el cumplimiento de las operaciones indicadas en los apartados a) y b). d) Recurrir a las diversas fuentes financieras para facilitar el cumplimiento del objetivo principal, como así también la aplicación de los fondos a inversiones financieras alternativas mediante aportes de capitales a particulares, empresas o sociedades constituidas o a constituirse, para negocios realizados o a realizarse; constitución y transferencia de hipotecas, compraventa y administración de títulos, acciones, debentures y valores mobiliarios.

Artículo Nro. 4: Mientras la Sociedad se encuentre autorizada a hacer oferta pública de valores, el Capital Social es el que surge de sus estados contables, siendo expresados en las notas complementarias, conforme resulte de los aumentos inscriptos en el Registro Público de Comercio y está representado por acciones ordinarias nominativas no endosables de un voto y de un centavo de peso (\$ 0,01) cada una.

El Capital Social podrá ser aumentado sin límites, sin necesidad de modificar el estatuto, dentro de los términos legales, por decisión de la Asamblea Ordinaria que podrá delegar en el Directorio la emisión, forma y condición de pago. El Capital Social se hará constar en los Balances de la Sociedad.

4º) Ordenamiento de las reformas producidas hasta la fecha, incluyendo la actual, en un solo Texto Ordenado (este punto debe tratarse en Asamblea Extraordinaria).

5º) Distribución de utilidades.

6º) Consideración de las remuneraciones al Directorio y la Comisión Fiscalizadora.

7º) Remuneración del Contador Certificante.

8º) Determinación del número de miembros del Directorio, elección de titulares y designación de suplentes, si así se resolviere.

9º) Elección de tres (3) síndicos titulares y tres (3) síndicos suplentes, para integrar la Comisión Fiscalizadora.

10º) Designación de Contador Certificante para el ejercicio en curso y su remuneración.

Buenos Aires, 2 de agosto de 2001. El Directorio.

NOTA: Se recuerda a los Señores Accionistas que deberán cursar comunicación para que se los inscriba en el Libro de Asistencia hasta el 27 de agosto de 2001 a las 17,00 horas, en Suipacha 1111, piso 15º, Capital Federal, en el horario de 13,00 a 17,00 horas. Los titulares que tengan depositadas sus acciones en la Caja de Valores u otras instituciones autorizada, deberán presentar certificado de depósito emitido por dicha institución.

Se requiere a los Señores Accionistas su presencia en el lugar designado para la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria con una anticipación no menor de 15 minutos al horario de celebración establecido, a los fines de facilitar su acreditación y registro de asistencia. No se aceptarán acreditaciones fuera del horario fijado.

Presidente – Guillermo J. Cobe
e. 2/8 Nº 6203 v. 8/8/2001

EL TALAR DE PACHECO Sociedad Anónima

CONVOCATORIA

Convócase a los señores accionistas a Asamblea General Ordinaria a celebrarse el día 25 de agosto de 2001, en el domicilio sito en la calle Ramsay 1810, 1º piso, Capital, a las 10,00 horas en 1ra. convocatoria y a las 11,00 horas en 2da. convocatoria, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1º) Designación de dos accionistas para firmar el acta.

2º) Consideración de la documentación comprendida en el art. 234 inc. 1º) de la Ley Nº 19.550, correspondiente al ejercicio cerrado el 30/04/01.

3º) Elección de los miembros del Directorio por un período de dos años.

Presidente – Pedro Cano
e. 2/8 Nº 16.375 v. 8/8/2001

EN-PLASTIC S.A.

CONVOCATORIA
A ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA

Convócase a los señores accionistas de EN-PLASTIC S.A. a Asamblea General Extraordinaria a realizarse el día veinte de agosto de 2001 a las 15 horas, en la sede legal de la sociedad ubicada en la Avenida Dellepiane 4344, piso 9° “1” de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

- 1°) Renuncia del presidente.
 - 2°) Designación de nuevas autoridades y distribución de cargos.
 - 3°) Designación de dos socios para la firma del acta.
 - 4°) Designación de las personas que cumplirán los trámites necesarios para la aprobación e inscripción de lo resuelto, así como del cambio de domicilio social, con facultades para aceptar o apelar las observaciones de las autoridades competentes.
- Presidente – Miguel Angel Roselló
e. 2/8 Nº 18.811 v. 8/8/2001

ESTABLECIMIENTO SELLO DE ORO 45
S.A.I.C. y A.

CONVOCATORIA A ASAMBLEA

Convócase a Asamblea General Ordinaria de Accionistas para el día 22 de agosto de 2001 a las 10 horas en el local de la sede social ubicado en la calle Gral. Eugenio Garzón Nº 8809/15 de esta Capital Federal, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

- 1°) Designación de dos accionistas para firmar el Acta.
 - 2°) Consideración de los documentos requeridos por el art. 234 inc 1° de la Ley 19.550 del ejercicio Nº 42 cerrado el 30 de junio de 2001.
 - 3°) Destino de las utilidades y aprobación de la gestión de los miembros del Directorio.
 - 4°) Elección de Directores y Síndicos.
- Buenos Aires, 25 de julio de 2001.
Presidente - Carlos Alberto Sagario
e. 2/8 Nº 6152 v. 8/8/2001

JARAM S.A.

CONVOCATORIA

Convócase a los accionistas a Asamblea Ordinaria y Extraordinaria para el día 28 de agosto de 2001 a las 17:30 hs. en 1° convocatoria y a las 18:30 hs. en 2° convocatoria en la sede social sita en San Blas Nº 1935, Capital Federal, para considerar el:

ORDEN DEL DIA:

- 1°) Designación de dos accionistas para firmar el Acta.
 - 2°) Tratamiento de documentos art. 234 inc. 1° Ley 19.550. Balance al 31/5/01. Aprobación gestión Directores.
 - 3°) Consideración resultados ejercicio social cerrado al 31/5/01. Fijación honorarios directores art. 261 in fine Ley 19.550. Anticipo honorarios ejercicio a cerrar el 31/5/02.
 - 4°) Reducción voluntaria del capital (art. 203 L.S.) y aprobación del Balance especial.
 - 5°) Reforma estatuto.
- Comunicar asistencia art. 238 LS. Vence 22/8/01, 17 hs. El Directorio.
Vice Presidente - Rolando O. Vilariño
e. 2/8 Nº 18.797 v. 8/8/2001

LA TIERRA Sociedad en Comandita por Acciones

CONVOCATORIA

Se resuelve convocar a Asamblea General Ordinaria para el día 20 de agosto de 2001 a las 18 horas en la sede social Av. del Libertador 3050, p. 3 “B”, Ciudad de Buenos Aires para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

- 1°) Designación de dos accionistas para firmar el Acta de Asamblea.

- 2°) Realización de la Asamblea fuera del término establecido por el artículo 234 último párrafo de la ley de sociedades.
 - 3°) Consideración de la documentación a que se refiere el artículo 234 de la Ley 19.550 y tratamiento del resultado del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2000.
 - 4°) Tratamiento de la gestión de la administradora Dolores Ruiz Guiñazú de Balbiani.
 - 5°) Honorarios a la Administradora y a la sindicatura por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2000.
 - 5°) Designación de Síndicos Titular y Suplente por un nuevo período estatutario.
- Administradora - Dolores Ruiz Guiñazú de Balbiani
e. 3/8 Nº 18.921 v. 9/8/2001

LLAMENOS S.A.

CONVOCATORIA

El Directorio de LLAMENOS S.A. convoca a los Sres. accionistas a la Asamblea General Ordinaria a celebrarse con fecha 21 de agosto de 2001 a las 16 hs. en primera convocatoria, y para el caso de no obtenerse quórum para la primera se fija el mismo día como segunda convocatoria a las 17 hs. en el domicilio de Virrey Avilés 3120, Ciudad de Buenos Aires, a fin de considerar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

- 1°) Designación de dos accionistas para la firma del Acta.
- 2°) Consideración de los estados contables del ejercicio cerrado el 31/3/2001.
- 3°) Fijación del número de Directores y elección de los mismos.
- 4°) Remuneración de los Directores.
- 5°) Cambio de domicilio social.

NOTA: A los efectos de participar del acto los Sres. accionistas deberán comunicar su asistencia con no menos de 3 días hábiles de anticipación a la fecha fijada en Virrey Avilés 3120, Ciudad de Buenos Aires en el horario de 15 a 18 hs. Ciudad de Buenos Aires, 26 de julio de 2001.
Presidente - José Ricardo Massara
e. 2/8 Nº 18.767 v. 8/8/2001

LOG & SER S.A.

CONVOCATORIA

Convócase a Asamblea General Ordinaria para el día 21 de agosto de 2001 a las 18 hs. en primera convocatoria y a las 17:30 hs. en segunda convocatoria a realizarse en la calle Lavalle 353, piso 7°, Oficina 46, Capital Federal, para considerar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

- 1°) Consideración de los documentos prescriptos por el art. 234, inciso 12 de la Ley 19.550 correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2001.
- 2°) Fijación del número y elección de directores titulares y suplentes por el término de un año.
- 3°) Distribución de utilidades del ejercicio.
- 4°) Designación de dos accionistas para firmar el Acta.

Presidente - Roberto Carlos Rodríguez
e. 2/8 Nº 18.793 v. 8/8/2001

“M”
MALAGANA Sociedad en Comandita por Acciones

CONVOCATORIA

Se resuelve convocar a Asamblea General Ordinaria para el día 20 de agosto de 2001 a las 15 horas en la sede social Av. el Libertador 3050, p. 3° “B”, Ciudad de Buenos Aires para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

- 1°) Designación de dos accionistas para firmar el Acta de Asamblea.
- 2°) Realización de la Asamblea fuera del término establecido por el artículo 234 último párrafo de la ley de sociedades.
- 3°) Consideración de la documentación a que se refiere el art. 234 de la Ley 19.550 y tratamiento del resultado del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2000.
- 4°) Tratamiento de la gestión de la administradora Dolores Ruiz Guiñazú de Balbiani.

- 5°) Honorarios a la administradora y la sindicatura por el ejercicio finalizado el 31/12/2000.
 - 6°) Designación de Síndicos Titular y Suplente por un nuevo período estatutario.
- Administradora - Dolores Ruiz Guiñazú de Balbiani
e. 3/8 Nº 18.922 v. 9/8/2001

MONTHLERY S.A.

CONVOCATORIA

Nº Reg. I.G.J. 243.581. Se convoca a Asamblea General Ordinaria de Accionistas a celebrarse el 23 de agosto de 2001 en Marcelo T. de Alvear 1175, Cap. Fed. a las 12 hs. en primera convocatoria y 12:30 en segunda convocatoria para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

- 1°) Consideración el Balance General al 31/3/2001 con todos sus anexos complementarios, Memoria con Proyecto de Distribución de Utilidades, dictamen del Sr. Auditor (art. 234 inc. 1° Ley 19.550). Tratamiento de la gestión del Directorio en dicho período. Comentarios sobre la situación concursal e integral de la firma.
 - 2°) Tratamiento sobre la fijación de honorarios al Directorio, conforme al art. 261, último párrafo Ley 19.550.
 - 3°) Autorización a los Directores para efectuar retiros a cuenta de honorarios en el presente ejercicio.
 - 4°) Designación de dos accionistas para firmar el Acta.
- Presidente - Juan Carlos Roel
e. 3/8 Nº 18.868 v. 9/8/2001

“R”
RESERVADA S.A.A.G.I.C. y F.

CONVOCATORIA

El Directorio convoca a Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas, para el próximo 27 de agosto de 2001, a las 13 horas, en primera convocatoria y, una hora después, en segunda convocatoria, a los señores accionistas de RESERVADA S.A.A.G.I.C. y F. en el domicilio de la calle Tucumán Nº 834, piso 3 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a fin de considerar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

- 1°) Designación de dos accionistas para firmar el Acta.
- 2°) Consideración de los motivos que provocaron el atraso en la convocatoria para tratar la información contable por el ejercicio finalizado el 31 de agosto de 2000.
- 3°) Consideración de la documentación del inciso primero del artículo 234 de la Ley 19.550, correspondiente al ejercicio finalizado el 31/8/2000.
- 4°) Destino de las utilidades.
- 5°) Tratamiento de la gestión del Directorio, su remuneración. Fijación del número de miembros a integrar el nuevo Directorio por finalización del mandato anterior, y elección de los mismos.
- 6°) Consideración de la venta, alquiler, u otro destino a darle al principal activo societario: Estancia “La Reservada”, ubicado en Coronel Du Graty, provincia del Chaco; y venta, alquiler, u otro destino a darle a los restantes activos no afectados al desarrollo de la actividad principal de la sociedad.
- 7°) En su caso. Disolución anticipada de la sociedad. Nombramiento de liquidador y/o liquidadores.
- 8°) Consideración de los honorarios y costas originados en los juicios en los que la sociedad es parte actora y/o parte demandada, con sentencias de distintas instancias al día de celebración de la Asamblea.

La presente Asamblea se publicará por cinco días en el Boletín Oficial y los señores accionistas deberán comunicar su asistencia en las formas y términos de Ley. El Presidente.
Presidente - Paraboleta Monoff
e. 2/8 Nº 18.810 v. 8/8/2001

“S”
SACU SOCIEDAD ANONIMA

CONVOCATORIA A ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

Convócase a los Señores Accionistas a la Asamblea General Ordinaria a realizarse el día 24 de agosto de 2001, a las 10 horas en la sede de

Moldes 2175, Capital Federal, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

- 1) Elección de dos Accionistas para firmar el acta de Asamblea con facultad de aprobarla;
 - 2) Razones de la convocatoria fuera de término;
 - 3) Consideración de la documentación prescripta en el artículo 234 inciso 1° de la Ley 19.550 correspondiente al ejercicio económico Nº 15 finalizado el 31 de mayo de 2000 y aprobación de la actuación del Directorio y Sindicatura;
 - 4) Destino de Resultados no Asignados. Consideración de los honorarios al Directorio y Sindicatura (Art. 261 Ley 19.550);
 - 5) Integración del Directorio. Determinación del número de miembros titulares y suplentes y su designación. Elección de Síndicos titular y suplente.
- Buenos Aires, 3 de agosto de 2001.
Presidente - Rodolfo E. Johannes
e. 7/8 Nº 18.992 v. 13/8/2001

SAN ANDRES GOLF CLUB S.A.

CONVOCATORIA

Se convoca a los señores accionistas a Asamblea General Ordinaria, en primera convocatoria, para el día 23 de agosto de 2001, a las 17,30 horas, en Florida 234, 5° Piso, Capital Federal, de no lograrse quórum necesario según el artículo 237, de la Ley 19.550, se llamará en segunda convocatoria a las 18,30 horas, del mismo día y en el mismo lugar, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

- 1°) Designación de dos accionistas para firmar el acta de la Asamblea.
- 2°) Consideración documentos establecidos Art. 234, inc. 1° de la Ley 19.550, al 31 de marzo de 2001.
- 3°) Consideración de honorarios de Directores y Síndico.
- 4°) Destino de los resultados.
- 5°) Aprobación de la gestión del Directorio y Síndico.
- 6°) Elección del Síndico Titular y Suplente. El Directorio.

Presidente - Pedro Clutterbuck
e. 6/8 Nº 18.945 v. 10/8/2001

SERVIPRAC S.A.

CONVOCATORIA

Nº de Registro IGJ 1.589.929. Convócase a los accionistas en A.G.O. a celebrarse el 30/8/2001 en primera y segunda convocatoria a las 11 y 12 hs. respectivamente, en A. M. de Justo 1050, p. 1°, Of. 226 y 227, C.B.A., para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

- 1°) Designación de dos accionistas para redactar y firmar el Acta de Asamblea.
- 2°) Consideración y aprobación de los documentos prescriptos por el art. 234 de la Ley 19.550.
- 3°) Aprobación de la gestión del Directorio.
- 4°) Consideración de los resultados del ejercicio.
- 5°) Designación de Directores Titulares y Suplentes.

Se recuerda a los accionistas que las acciones deberán ser depositadas con no menos de tres días de anticipación. El Directorio.
Presidente - Juan Miguel Biset
e. 3/8 Nº 18.910 v. 9/8/2001

SIMFLUX S.A.

CONVOCATORIA

Convócase en primera y segunda convocatoria a los señores accionistas a Asamblea General Ordinaria para el 30 de agosto del año dos mil uno, en primera convocatoria a las 10 horas, y en segunda a las 11 horas, en calle Tte. Gral. Juan D. Perón Nº 683, piso 4° de la Ciudad de Buenos Aires, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

- 1°) Designación de dos accionistas para suscribir el Acta asamblearia.

2º) Razones por las que esta Asamblea se rea- liza fuera de término.

3º) Consideración de balances generales, es- tados contables y anexos correspondientes a los ejercicios económicos Nº 9, Nº 10, Nº 11, Nº 12, Nº 13 y Nº 14, cerrados el 30 de junio del año 1995, 1996, 1997, 1998, 1999 y 2000, respectiva- mente, destino del resultado de cada uno de los ejercicios.

4º) Consideración de la gestión del Directorio, como así también del Síndico, de los ejercicios económicos “ut supra”.

5º) Determinación de la remuneración de los señores Directores y remuneración del Síndico.

6º) Designación de los integrantes del Directo- rio; y

7º) Designación de un Síndico Titular y uno Suplente.

NOTA: Los señores accionistas para participar de la Asamblea deberán cursar la comunicación para su registro en el Libro de Asistencia, con tres días de anticipación a la fecha de celebración de la Asamblea, fijándose a tales efectos, como día y hora de cierre, el 27 de agosto del corriente año, a las 17 horas. El Directorio.

Director - Manuel A. J. B. Ferrer
e. 2/8 Nº 6155 v. 8/8/2001

SOLAR DEL BOSQUE COUNTRY CLUB S.A.

CONVOCATORIA

Convócase a los Señores Accionistas de SO- LAR DEL BOSQUE COUNTRY CLUB S.A. a Asamblea General Extraordinaria para el día 29 de agosto de 2001 a las 18 horas en primera con- vocatoria y a las 19 horas en segunda convocato- ria, en el predio de SOLAR DEL BOSQUE COUN- TRY CLUB S.A. (Kid's House) sito en Ruta 58 Km. 6,5 de la localidad de Canning, Partido de Ezeiza, Provincia de Buenos Aires, con el objeto de tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1º) Elección de dos accionistas para firmar el Acta.

2º) Consideración de la necesidad de modificar el reglamento interno en relación a la obligatorie- dad y tipo del cerrado perimetral de piletas, velo- cidad máxima de circulación y desagüe de pile- tas.

3º) Consideración de la renuncia del Director Titular y Director Suplente y elección de sus re- emplazantes.

Presidente - Mario P. Dreyer
e. 3/8 Nº 16.384 v. 9/8/2001

SUR DEVELOPMENTS Sociedad Anónima

CONVOCATORIA

Convócase a Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas para el día 29 de agosto de 2001 a las 18:00 en primera convoca- toria y para las 19:30 del mismo día en segunda convocatoria, en la sede social sita en Avenida Córdoba 817, piso 10, Capital Federal, a los efec- tos de tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1º) Informe del Presidente y consideración de las causas que motivaron la demora en la convo- catoria a Asamblea Ordinaria de accionistas.

2º) Consideración de los documentos indicados en el artículo 234, inciso primero de la ley número 19.550 correspondientes ejercicio económico irre- gular Nº 1 cerrado el 31/7/2000.

3º) Resolución sobre el resultado económico del ejercicio.

4º) Consideración sobre la gestión de los Di- rectores.

5º) Remuneración de los Directores.

6º) Consideración sobre el número de Directo- res y designación de los mismos.

7º) Consideración de un informe sobre el esta- do de la acción de responsabilidad promovida con- tra el Director removido Julio César Osvaldo Lala y ratificación de lo actuado.

8º) Designación de los accionistas que aproba- rán y firmarán el Acta.

El punto siete del Orden del Día será tratado en Asamblea General Extraordinaria.

Presidente - Andrés Darío Rosarios

NOTA: Se recuerda a los señores accionistas que para asistir a la Asamblea deberán efectuar el depósito de sus acciones o certificado banca- rio, o bien informar en forma fehaciente de su in-

tención de hacerlo en Avenida Córdoba 817, piso 10, Capital Federal, con tres días hábiles de anti- cipación a la fecha fijada para la Asamblea en el horario de 13:00 a 18:00.

e. 3/8 Nº 18.873 v. 9/8/20001

“T”

TIERRAS VERDES S.A.

CONVOCATORIA

I.G.J. 24.211. Convócase a Asamblea Gral. Or- dinaria el 27/8/01 en T. G. Perón 1669, 3º “65” a las 18 hs. en primera convocatoria y a las 19 hs. en segunda convocatoria.

ORDEN DEL DIA:

1º) Motivo del llamado a Asamblea fuera del pla- zo permitido por la Ley.

2º) Considerar doc. art. 234, Ley 19.550 al 31/ 12/2000.

3º) Remuneración al Directorio y Sindicatura.

4º) Fijar número y designar Directores por un año.

5º) Designar Síndico Titular y Suplente por un año.

6º) Designar dos accionistas para firmar el Acta. El Directorio.

Presidente - Emilio A. Vázquez
e. 2/8 Nº 16.379 v. 8/8/2001



2.2 TRANSFERENCIAS



ANTERIORES

“A”

Escribano E. A. Tellarini, domiciliado H. Yrigoyen 434, 8º, Cap. Fed. avisa que Crista S.A., domicilio legal Boulogne Sur Mer 645, 2º, Cap. Fed. vende libre de toda deuda Farmacia de su propiedad sita en AV. DIRECTORIO 473, Cap. Fed. a Ana María Inés Viñuales domiciliada en Olavarría 646, Avellaneda, Pcia. Bs. As. Reclamos de ley en farmacia vendida.

e. 3/8 Nº 18.891 v. 9/8/2001

“C”

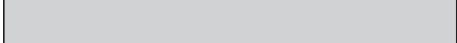
Escribano E. A. Tellarini, domiciliado H. Yrigoyen 434, 8º, Cap. Fed. avisa que Ana María Inés Viñuales domiciliada Olavarría 646, Avellaneda, Pcia. Bs. As. vende libre de toda deuda Farmacia de su propiedad sita en CARLOS CALVO 3601, Cap. Fed. a “Farmacia La Europea S.R.L.” con domicilio legal en Carlos Calvo 3601, Cap. Fed. Reclamos de ley en farmacia vendida.

e. 3/8 Nº 18.893 v. 9/8/2001

3. Edictos Judiciales



3.1 CITACIONES Y NOTIFICACIONES



ANTERIORES

JUZGADOS NACIONALES EN LO CIVIL

Nº 15

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 15, Secretaría Unica, cita y emplaza por el término de treinta días a herederos y acreedo- res de don MARIO JOSE ENTENZA. Publíquese por el término de tres días.

Buenos Aires, 16 de julio de 2001. Beatriz E. Scaravonati, secretaria.

e. 6/8 Nº 16.448 v. 8/8/2001

Nº 22

Juzgado Civil Nº 22, Secretaría Unica, cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedo- res de TRINIDAD FERVENZA DE RODRIGUEZ. Publíquese por tres días.

Buenos Aires, 13 de julio de 2001

Fernando L. Spano, secretario.
e. 6/8 Nº 16.382 v. 8/8/2001

Nº 35

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 35 a cargo del Dr. José Luis Bournissen, Secretaría Unica, sito en Avda. de los Inmigrantes 1950 1º piso de Capital Federal, cita y emplaza por el término de treinta días a herederos y acreedo- res de MARIA ALDREY PIÑEIRO a los fines de hacer valer sus derechos. Publíquese por tres días.

Buenos Aires, 13 de julio de 2001. Alejandra D. Abrevaya, secretaria.
e. 6/8 Nº 18.898 v. 8/8/2001

Nº 54

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 54, cita y emplaza a herederos y acreedo- res de EVARISTA JOSEFA MONDRAGON por el término de treinta días. Publíquese por tres días.

Buenos Aires, 28 de junio de 2001.

Javier Fernández, secretario.

e. 6/8 Nº 16.416 v. 8/8/2001

Nº 100

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 100 cita y emplaza por treinta días a here- deros y acreedores de MAGGIO ALBERTO MA- RIO para que se presenten a hacer valer sus dere- chos. Publíquese por tres días en el Boletín Oficial.

Buenos Aires, 20 de julio de 2001.

María Cristina Battaini, secretaria.

e. 6/8 Nº 18.899 v. 8/8/2001

Nº 107

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 107, Secretaría Unica, sito en Avda. de los Inmigrantes 1950, piso 6º, cita y emplaza por el término de treinta días a herederos y acreedo- res de CLEMENCIA VANDA PEREYRA. Publique- se por tres días en el Boletín Oficial.

Buenos Aires, 16 de julio de 2001.

Julio C. Borda, secretario.

e. 6/8 Nº 16.385 v. 8/8/2001

JUZGADO NACIONAL EN LO COMERCIAL

Nº 25

El Juzgado Nacional de 1ª Instancia en lo Comercial Nº 25, Secretaría Nº 50 de la Capital Federal, sito en calle Avda. Callao 635, p. 4, Capital Federal (Comercial), cita por cinco días a JOSE MARIA GALO VAZQUEZ, a estar a derecho y lo intima dé y pague al señor RICAR- DO ANTONIO BUFFO la suma de \$ 10.000 con más la de \$ 3.000 fijada provisoriamente para responder a inte- reses y costas, en el expediente caratulado “BUFFO, RICARDO ANTONIO c/GALO VAZQUEZ, JOSE MA- RIA s/Ejecutivo”. El ejecutado quedará citado para ope- ner excepciones e intimado a constituir domicilio dentro del plazo de cinco días, bajo apercibimiento previsto en el art. 542 del CPC, bajo apercibimiento de designarse a la Defensoría Oficial en caso de incomparecencia. Pu- blíquese por dos días en el Boletín Oficial.

Buenos Aires, 25 de abril de 2001.

El Secretario.

e. 3/8 Nº 2807 v. 9/8/2001

JUZGADOS NACIONALES EN LO CORRECCIONAL

Nº 6

El Juzgado Nacional en lo Correccional Nº 6, Secretaría Nº 55 cita a ATANACIA CANTERO GAU- TO a que comparezca a sede del Tribunal dentro del tercer día de notificado, a fin de recibirle decla- ración indagatoria en orden al delito previsto y re- primido en el art. 149 bis del C.P.N., bajo apercibi- miento de declararlo rebelde (art. 150 del C.P.P.N.).

Buenos Aires, 17 de julio de 2001.

Federico C. Fox, secretario.

e. 2/8 Nº 358.678 v. 8/8/2001

Nº 7

María Laura Garrigós de Rébori, Juez Nacional en lo Correccional a cargo del Juzgado Nº 7, Secretaría Nº 57 a cargo del Dr. Carlos Horacio Aostri, sito en la calle Lavalle 1638, piso 4º de la

Capital Federal, en la causa Nº 52.560 seguida por el delito de hurto. Cita y emplaza a JORGE ADRIAN COLATRUGLIO del cual se ignora el último domici- lio conocido, por el término de cinco días a partir de la presente publicación, para que comparezca ante el Tribunal a fin de estar a derecho, bajo aper- cibimiento de ordenarse su captura. El auto que ordena el presente dice: ///nos Aires, 18 de julio de 2001. Atento a lo solicitado por el Sr. Fiscal a fs. 51 y a las constancias obrantes en autos, cítese a JORGE ADRIAN COLATRUGLIO, mediante edic- to, para que comparezca ante este Tribunal, a fin de estar a derecho, dentro del quinto día de notifi- cado, y bajo apercibimiento en caso de incompare- cencia de ordenarse su captura en la presente cau- sa. Fdo.: María Laura Garrigós de Rébori, Juez; ante mí: Carlos Horacio Aostri, secretario”.

Buenos Aires, 18 de julio de 2001.

NOTA: Se publica nuevamente en razón de ha- ber aparecido con error de imprenta en las edicio- nes del 27/7 al 2/8/2001.

e. 7/8 Nº 358.188 v. 13/8/2001

JUZGADO NACIONAL EN LO CRIMINAL DE INSTRUCCION

Nº 26

El Juzgado Nacional en lo Criminal de Instruc- ción Nº 26, Secretaría Nº 155, cita y emplaza a RAUL RUBEN GARCIA para que comparezca ante el Tribunal en la causa Nº 31.766/01 que se le si- gue por el delito de coacción, dentro del tercer día de notificado, bajo apercibimiento de ser declara- do rebelde y ordenarse su captura.

Buenos Aires, 27 de julio de 2000.

Enzo M. Cipriani, secretario.

e. 2/8 Nº 358.823 v. 8/8/2001

JUZGADO FEDERAL EN LO CRIMINAL Y CORRECCIONAL LOMAS DE ZAMORA

Nº 1

El Juzgado de Primera Instancia en lo Criminal y Correccional Nº 1 de Lomas de Zamora, Pcia. de Buenos Aires, interinamente a cargo del Dr. Angel Gabriel Di Matteo, Secretaría Nº 3 del suscripto, cita y emplaza por el término de tres (3) días a con- tar desde la publicación del presente, bajo aperci- bimiento de declararla rebelde, a JOOVANA MAT- TIUS o “ELIAS MATTIUS” o “MARLENES RUDOS”, de 35 años de edad, peruana, nacida el 21/11/65 en Lima, Perú, hija de Elías y de Lumina Mattius, indocumentada, a comparecer por ante este Tribu- nal, a los fines de prestar declaración indagatoria en los términos del art. 294 del CPPN, en la causa que se le sigue por los delitos previstos en los arts. 184 inc. 1º y 89 del CP, registrada bajo el nº 11.410.

Lomas de Zamora, 20 de julio de 2001.

Pedro G. Cruz Henestrosa, secretario federal.

e. 2/8 Nº 358.674 v. 8/8/2001

El Juzgado de Primera Instancia en lo Criminal y Correccional Nº 1 de Lomas de Zamora, Pcia. de Buenos Aires, interinamente a cargo del Dr. Angel Gabriel Di Matteo, Secretaría Nº 3 del suscripto, cita y emplaza por el término de tres (3) días a con- tar desde la publicación del presente, bajo aperci- bimiento de declararla rebelde, a BARBARA EDI- TH CHUMBITA, sin sobrenombres ni apodos, de 25 años de edad, argentina, estudiante, nacida el 20/04/76 en Capital Federal, hija de Andrés y de Noemí Beatriz Franco, titular del DNI 25.044.527, a comparecer por ante este Tribunal, a los fines de prestar declaración indagatoria en los términos del art. 294 del CPPN, en la causa que se le sigue por los delitos previstos en los arts. 184 inc. 1º y 89 del CP, registrada bajo el nº 11.410.

Lomas de Zamora, 20 de julio de 2001.

Pedro G. Cruz Henestrosa, secretario federal.

e. 2/8 Nº 358.675 v. 8/8/2001

JUZGADO EN LO CIVIL COMERCIAL Y FAMILIA ALTA GRACIA

Juez de 1a. Inst. Civ. Com. de Alta Gracia, Córdoba, Dra. Graciela Vigilanti: Citar y emplazar a JUAN MAR- CELO MATHIO o sus herederos para que en veinte días comparezca a estar a derecho en autos “ESPIN- DOLA MIGUEL c/JUAN MARCELO MATHIO-Ejec.” que se tramitan ante Sec. Nº 2 y dentro de tres días posteriores opongan excepciones bajo apercibimiento de ley.

Ma. de las Mercedes Fontana de Marrone, secretaria.
e. 2/8 Nº 18.785 v. 8/8/2001

JUZGADOS NACIONALES EN LO CRIMINAL DE INSTRUCCION

Se cita y emplaza por el término de días que en cada caso se detalla a partir de la publicación de la presente para que comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de que en caso de no hacerlo serán declarados rebeldes en las causas que se les sigue por infracción a los artículos del Código Penal en los Juzgados en lo CRIMINAL DE INSTRUCCION que seguidamente se discriminan a las siguientes personas:

Juzg.	Sec.	Secretario	Fecha Edicto	Citación o emplazamiento	Días citac.	Causa
6	118	PAMELA BISERIER	27/07/2001	HECTOR ZAMPALLO, DE QUIEN SE CARECEN MAYORES DATOS	5	Nº 63.067/01 - AMENAZAS
33	170	DIEGO A. HERNANDEZ	24/07/2001	EDUARDO OMAR STRAFECHI	3	ROBO
48	145	ROSA MARIA GUIDO	16/07/2001	FELIX AMADOR CACERES PEREA	3	-
48	145	FABIAN DE LA TORRE	23/07/2001	BENITO BARRIOS (DNI 13.091.585) y PATROCINIA ALBARIÑO (DNI 10.850.186)	3	Nº 89.742/2000- ESTAFA e. 7/8 Nº 111 v. 13/8/2001

3.2 CONCURSOS Y QUIEBRAS

ANTERIORES

JUZGADOS NACIONALES EN LO COMERCIAL

Nº 4

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 4, a cargo del Dr. Fernando F. Ottolenghi, Secretaría Nº 7, a cargo del Dr. Jorge A. Juárez, sito en Diagonal Roque Sáenz Peña 1211, 1er. piso, hace saber que con fecha 20 de junio de 2001, se declaró abierto el concurso preventivo de JORGE ALBERTO DE LA MUELA, síndico designado Ernesto Iob, Presidente Perón 1186, 1º piso Dto. “A”, Teléfono 4382-8328. Fijase plazo hasta el 6 de setiembre de 2001 para que los acreedores presenten al síndico, que atenderá todos los días hábiles de 14 a 18,30 horas, los títulos justificativos de sus créditos. La sindicatura deberá presentar los informes de los artículos 35 y 39 de la Ley 24.522 los días 19 de octubre y 30 de noviembre de 2001 respectivamente. Fijase la audiencia informativa prevista en el inciso 10 del art. 14 de la ley citada para el día 11 de abril de 2002 a las 10.00 horas. Publicar por cinco días en el Boletín Oficial.

Buenos Aires, 20 de julio de 2001.
Jorge A. Juárez, secretario.
e. 2/8 Nº 18.852 v. 8/8/2001

Nº 9

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial 9 del Dr. Eduardo M. Favier Dubois, Secretaría 18, sito en Diagonal Roque Sáenz Peña 1211, Planta Baja, Capital Federal, hace saber por cinco días que con fecha 6 de julio de 2001 se ha decretado la quiebra de AYCSA TENSIS S.A., inscripta bajo el número 747, en el L° 112, T° de S.A., el 3 de febrero de 1993, con domicilio en la calle Av. Córdoba Nº 629, Piso 5°. Se hace saber a los creedores que deberán presentar al síndico Héctor José Barrera con domicilio en Viamonte Nº 1592, Piso 7° Of. “J” los títulos justificativos de sus créditos dentro del plazo que vence el 9 de octubre de 2001. El síndico presentará los informes que disponen los arts. 35 y 39 los días 21 de noviembre de 2001 y 5 de febrero de 2002 respectivamente. La audiencia de explicaciones se llevará a cabo el día 4 de octubre de 2001 a las 11.00 horas. Se intima al fallido y a terceros para que entreguen al síndico los bienes del deudor que tengan en poder y hácese saber la prohibición de hacerle pagos, bajo apercibimiento de declararlos ineficaces. Intímase al deudor a que entregue al síndico los libros de comercio y demás documentación relacionada con su contabilidad en el término de 24 horas. Intímase al fallido para que cumpla los requisitos a los que se refiere el art. 86 L.C. y para que dentro de las 48 hs., constituya domicilio procesal en el lugar de tramitación, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado.

Buenos Aires, 20 de julio de 2001.
Germán S. Taricco Vera, secretario.
e. 2/8 Nº 358.723 v. 8/8/2001

Nº 13

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 13, a cargo del Dr. Carlos A. Villar, Secretaría Nº 25, del Dr. Federico A. Güerri, sito en Av. Callao Nº 635, piso 2º, de la ciudad de Buenos Aires, hace saber por cinco días que en los

autos caratulados “UNISEL ARGENTINA S.A. s/Concurso Preventivo” (Expte. 81911), el 5 de julio de 2001 se decretó la apertura del Concurso Preventivo de UNISEL ARGENTINA S.A. CUIT 30647214599, con domicilio en Pedro de Mendoza Nº 679 de la ciudad de Buenos Aires, debiendo los acreedores solicitar la verificación de sus créditos y presentar los títulos justificativos, ante el Síndico Estudio Kalomysky y Velarde, con domicilio en Rodríguez Peña Nº 231, piso 2º, de la ciudad de Buenos Aires, hasta el día 15 de octubre de 2001. Se fijan los días 26 de noviembre de 2001 y 11 de febrero de 2002 para que el señor Síndico presente los informes previstos en los arts. 35 y 39 de la ley 24.522, respectivamente. Se fija el día 24 de abril de 2002 a las 10:00 hs., a los efectos de celebrar la audiencia informativa prevista en el art. 45 de la mencionada ley.

Buenos Aires, 20 de julio de 2001.
Federico Güerri, secretario.
e. 3/8 Nº 18.889 v. 9/8/2001

Nº 15

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 15, Sec. Nº 29, sito en Avenida Callao 635, p. 3º, ciudad de Buenos Aires, hace saber por cinco días que con fecha 16/7/2001 se ha decretado la apertura de concurso preventivo de AEROLINEAS ARGENTINAS S.A., CUIT 30-64140555-4. Los acreedores deberán presentar indistintamente ante los Estudios de los Contadores Amaya y Asociados, Miguel Angel Tregob, Bernardino Alberto Margolis con domicilio en Sarmiento 1586 piso 5° “A”, Bosnic, López y Feltrin Asoc., Luciano Rosano, Adalberto Abel Corbelleri con domicilio en 25 de Mayo 347 piso 6° “628”, de esta ciudad (Tels. 4382-4819/4328-6255) y direcciones de e-mail Lcichero@hotmail.com y e-mail Estudio@naveiratruffat.com, los pedidos de verificación y títulos justificativos de sus créditos hasta el 6/11/2001. Publíquense edictos por 5 días en el Boletín Oficial.

Buenos Aires, 20 de julio de 2001.
Alejandra Tévez, secretaria.
e. 3/8 Nº 18.877 v. 9/8/2001

Nº 17

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 17, a cargo del Dr. Juan Carlos Mata, Secretaría Nº 34, a cargo de la Dra. Silvina Vanoli, sito en Talcahuano 550, Piso 6° de Capital Federal, comunica por cinco días la apertura del Concurso Preventivo de JORGE LEONARDO CORTI, con domicilio en Avda. Congreso 4957, Piso 4° “A” de Capital Federal, C.U.I.T. 20-18339180-2. Se fijó hasta el día 22 de agosto de 2001, para que los acreedores presenten ante el síndico designado Dr. Ricardo Adrogué, con domicilio en la calle Bouchard 468, piso 5° Of. “1” Capital Federal, los pedidos de verificación de créditos junto con los títulos justificativos. A los fines de impugnar las insinuaciones se estableció el plazo hasta el 5 de septiembre de 2001. Se fijaron los días 3 de octubre de 2001 y 15 de noviembre de 2001, para la presentación de los informes de los arts. 35 y 39 de la Ley 24.522, respectivamente. La audiencia informativa tendrá lugar el día 25 de marzo de 2002 a las 10 horas, en la Sala de Audiencias del Tribunal, si para entonces el concursado no hubiese obtenido las conformidades, previstas en el art. 35 de la Ley citada. Se fijó el día 1ro. de abril de 2002 para la clausura del período de exclusividad.

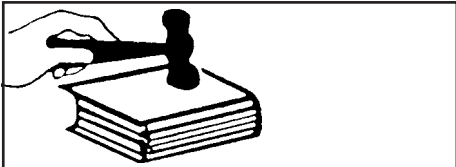
Buenos Aires, 20 de junio de 2001.
Silvina D. M. Vanoli, secretaria.
e. 2/8 Nº 18.838 v. 8/8/2001

Nº 24

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial Nº 24 de la Dra. Matilde E. Ballerini, Secretaría Nº 47 del Dr. Ezequiel M. Díaz Cordero sito en Marcelo T. de Alvear 1840, ciudad de Bue-

nos Aires, informa que con fecha 23 de marzo de 2001 se ha decretado la apertura del Concurso Preventivo de LOADNA S.R.L. inscripta en el Registro bajo el Nº 1558445, con fecha 7.7.92, al F° 6145 en el que se ha designado síndico al Ctdor. Jorge Alfredo Cosoli, con domicilio en Lavalle 1948, piso 1º, Of. “H”, Te. 4952-6237 ante quien deberán los acreedores presentar los pedidos de verificación y los títulos justificativos de sus créditos hasta el día 6 de agosto de 2001, fijándose el plazo para presentar el informe previsto por el art. 35 LC, el día 19 de setiembre de 2001 y el plazo para la presentación del informe referido por el art. 35 y 39 LC, el día 1º de noviembre de 2001, el período de exclusividad vencerá el día 1º de marzo de 2002. La audiencia informativa prevista por el art. 45 L.C. el día 22 de febrero de 2002 a las 10,00 horas la que se llevará a cabo en la Sala de Audiencias del Juzgado. El presente edicto deberá ser publicado por cinco días en el “Boletín Oficial” y en el Diario “La Nación”.

Buenos Aires, 20 de junio de 2001.
Ezequiel M. Díaz Cordero, secretario.
e. 3/8 Nº 2811 v. 9/8/2001



3.4 REMATES JUDICIALES

ANTERIORES

JUZGADOS NACIONALES EN LO CIVIL

Nº 53

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 53, Secretaría Unica sito en Av. de los Inmigrantes Nº 1950, planta baja, Capital Federal, comunica por dos días en los autos “NIETO MANUEL y Otro c/TOSSI ALBARRACIN s/Ejecución Hipotecaria”, expte. 116669/96, reservado, que el martillero Ricardo D. Mateyka (CUIT 20-13979340-5) rematará el día 10 (diez) de agosto de 2001 a las 14 hs., en la Corporación de Rematadores, sita en Tte. Gral. Juan D. Perón Nº 1233, Capital Federal, la unidad funcional Nº 4, planta baja, del inmueble sito en Crisóstomo Alvarez Nº 3886, Capital Federal. Nomenclatura Catastral: C: 1, S: 56, Mz.: 88, P: 15, U.F.: 4. Ma-trícula 1-10215/4. Superficie total: 72,37 m2. Porcentual 26,48%. Consta de hall de entrada, living-comedor, dos habitaciones, baño completo, cocina, patio semicubierto y terraza amplia semitechada. Se encuentra en regular estado de conservación y ocupado por la Sra. Ana María Alvarez y sus hijos, sin título habilitante, según constatación obrante en autos. Exhibición: días 7 y 8 de agosto de 2001 en el horario de 10 a 12 hs. Deudas: Gob. Ciudad de Bs. As. (ABL) al 07/5/98 \$ 525,58; Diferencia ABL ley 13.514 al 12/5/98 \$ 264,98; Aguas Argentinas sin deuda al 08/05/98; O.S.N. al 31/3/93 \$ 98,86. No tributa expensas. Condiciones de venta: Ad-corpus. Al contado y mejor postor. Base \$ 10.570,87. Señá 30%, Comisión 3% más I.V.A. sobre comisión, Arancel Acordada 10/99: 0,25%, todo en efectivo en el acto del remate. El comprador deberá depositar el saldo del precio, en la cuenta de autos, en el Banco Nación, Sucursal Tribunal, dentro del quinto día de aprobada la subasta. (art. 584 del C.P.C.C.). Los impuestos, tasas y servicios estarán a cargo del comprador sólo a partir de la toma de posesión. Las expensas que

se adeudaren en caso de no existir remanente deberán ser afrontadas por el adquirente. No procederá la compra en comisión ni se podrá solicitar la indisponibilidad de fondos. El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal. Informes en el expediente o tel. 15-4035-7660.

Buenos Aires, 5 de julio de 2001.
María Lucrecia Serrat, secretaria interina.
e. 7/8 Nº 18.951 v. 8/8/2001

Nº 100

Juzg. Nac. de 1ra. Inst. en lo Civil Nº 100, a cargo del Dr. Miguel Angel Prada Errecart, Sec. Unica de la Dra. María Cristina Battaini, sito en Talcahuano Nº 550, 6º Piso, de la C. A. de Bs. Aires, comunica por 2 días, en autos “RODRIGUEZ GUSTAVO DANIEL c/MAZZEO NESTOR ADRIAN y Otro s/Ejecución de Alquileres-Ejecutivo”, Expte. 14.819/99, que la martillera Inés Alicia Mohadeb rematará el 14 de agosto de 2001 a las 10:00 horas en Tte. Gral. J. D. Perón 1233, C.A. de Bs. As., el inmueble sito en Avda. Federico Lacroze 3632 de esta ciudad. Matr. 17-7350; Nom. Cat.: Cir. 17, Sec. 33, Mz. 65, Pc. 10A. Sup. Tot. 130,55 m2. S/mensura: 3,16 m de fte. al NO. sobre Avda. Fco. Lacroze, 3,30 m en su cfte. al SE. lindando con fondos de la Pc. 20, una línea quebrada de 15,06 m con martillo a favor de 0,07 m: y 25,57 m en su cdo. SO. lindando con la Pc. 10b, y una línea quebrada de 32,98m con un martillo a favor de 0,07 y 7,55 m en su cdo. NE. lindando con la Pc. 9 y fdos. de la Pc. 5 Según constatación realizada por la martillera que obra a Fs. 117/123, se trata de un único local comercial implantado sobre un lote de terreno muy angosto y largo, de 3,16 de frente por 40 mts. de fondo aprox. El estado de conservación es regular. Ocupado por el Sr. Daniel Alberto Tejada en carácter de inquilino, con contrato hasta el 31/1/02, alquiler mensual de u\$s 500. Deudas: G.C.B.A. \$ 1.178,30 al 11/10/00 (Fs. 97), O.S.N. \$ 20,77 al 11/10/00 (Fs. 96), A. Args. \$ 138,36. al 11/10/00 (fs. 98). Las presentes deudas se encuentran sujetas a reajustes por actualización de las mismas. No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlas, conforme a lo dispuesto por la Excma. Cámara del fuero en plenario “Servicios c/Yabra” de fecha 19/02/99, con excepción de las deudas que se registren en concepto de expensas comunes para el caso de que el inmueble se halle sujeto al régimen de la Ley 13.512. Cert. de Dominio: Nº 791282 del 4/4/01, Fs. 130/133. Cert. de Inhibiciones: Nº 783264 del 27/3/01, Fs. 134/136. Base: \$ 20.000. Señá 30%. Comisión 3%. Asimismo el comprador deberá abonar el 0,25% sobre el valor de la venta en concepto del salón de remate de conformidad con la Acordada de la C.S.J.N. Nº 24/00 del 10/10/00. Todo en dinero efectivo en el acto de la subasta y al mejor postor, debiendo el comprador acreditar identidad, y constituir domicilio dentro del radio de la C.A. de Bs. As., bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas según lo previsto por el Art. 133 del C.P.C.C. El comprador deberá depositar el saldo de precio al 5º día de aprobada la subasta en cuenta a nombre de autos y a la orden del Juzgado, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el Art. 580 C.P.C.C. No procede la compra en comisión. Exhibición: 10 y 13 de agosto de 2001 de 11 a 13 hs. Para mayor información dirigirse al Expte. o al martillero al tel. 4-867-4761.

Buenos Aires 29 de junio de 2001.
María Cristina Battaini, secretaria.
e. 7/8 Nº 19.000 v. 8/8/2001

Nº 101

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº 101, a cargo del Dr. Mario Hugo Lezana,

Secretaría Unica a mi cargo, con sede en Av. de los Inmigrantes 1950, 6º piso, Capital, comunico por dos días en el juicio: "BANCO FRANCES S.A. contra ROSSI JORGE ANIBAL s/Ejecución Hipotecaria" Expediente Nº 55.342/99, que el martillero Jacinto E. López Basavilbaso rematará el miércoles 15 de agosto de 2001 a las 14:00 Hs. en Tte. Gral. Perón 1233, Capital Federal, el inmueble de la calle Podestá 807 esq. Arellan, del Barrio Corimayo en la localidad de Burzaco, Pdo. de Alte. Brown, Pcia. de Buenos Aires, cuya nomenclatura catastral en Circ.: III Secc.: O. Manz.: 141, Parcelas 9, 10, 11. Matrículas 44672/3/4, con unas superficies de terrenos de 343,27; 247,50 y 252,00 m2. Se trata de un chalet de ladrillo a la vista, techo de tejas, carpintería de madera, cuenta con living; 2 dormitorios, 2 baños; cocina comedor diario; garage 3 autos; cuato enseres o 3º dormitorio y lavadero, aparentemente en buen estado de conservación. Jardín amplio, pileta, portón entrada de autos. En normal estado de conservación, todo de acuerdo a constatación hecha por escribana e informes recibidos en acta notarial. Desocupada venta al contado, ad corpus y al mejor postor. Base: \$ 17.018. Seña: 30%. Comisión: 3%. Sellado de Ley: 0,5%. En dinero efectivo. No procede la compra en comisión. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio de la Capital Federal (bajo apercibimiento de lo establecido en el art. 41 del CPCC) y depositar el saldo en el Banco de la Nación Argentina Sucursal Tribunales a la orden del Juzgado y en la cuenta de autos, dentro de los cinco días de aprobada la subasta de acuerdo al Cód. Proc., bajo apercibimiento de lo dispuesto en el art. 584 del CPCC. Visitar la propiedad Miércoles 8, Jueves 9 y Viernes 10 de agosto de 15,30 a 17,30 hs. Deudas: A fs. 117/20/26 a Aguas Argentinas al 23/8/00. Fuent. de Radio y a Rentas de la Pcia. de Buenos Aires \$ 1.762,01 al 16/8/00 a fs. 96/100; respecto de O.S.N. a fs. 124/125, informa que no cuenta con servicios. Munic. Alte. Brown a fs. 131/39/48 al 25/8/00 de \$ 3.330,22. Todos importes sujetos a reajustes. Respecto de estas deudas, se hace saber que el fallo en pleno de la Excm. Cámara Nac. de Apelaciones en lo Civil, dispuso el 18-02-99 que: "No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones, devengados antes de la toma de posesión, cuando el monto abonado en la subasta no alcanza para solventarlas. El presente edicto deberá ser publicado con carácter de urgente.

Buenos Aires 22 de junio de 2001.
Eduardo A. Caruso, secretario.
e. 7/8 N° 19.016 v. 8/8/2001

JUZGADOS NACIONALES EN LO COMERCIAL

N° 8

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N° 8, Secretaría N° 16, sito en Diagonal Roque Sáenz Peña 1211, PB, Capital Federal, comunica por dos días en los autos "GARCIA, MARTA ELENA c/ROJAS, MARGARITA TRINIDAD y Otro s/Ejecutivo", Expte. 21.141/98 que el martillero público Horacio E. Garrido, CUIT 20.04406278-0 rematará el día 9 de agosto de 2001 a las 13:30 hs. en Tte. Gral. Juan D. Perón 1233 de esta Capital, el 33,33% del inmueble sito Olazábal 5124, Planta Baja, UF 3, entre Bauness y Bucarelli, Capital Federal. Matricula 16/6668/3. Nomenclatura Catastral: Circ. 16; Secc. 51; Manz. 41; Parc. 2h: Superficie 47,67 m2. Porcentual 1,83%. Según informe de fs. 133 el inmueble se encuentra ocupado por la Sra. Norma Inés Rojas en carácter de propietaria y consta de 2 ambientes, baño, cocina y dos patios pequeños. En mal estado. Base \$ 2.647,55 al contado y mejor postor. Señá 30%. Comisión 3%. IVA s/Comisión. Arancel Acordada 10/99 0,25%. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Tribunal, denunciar dentro del tercer día contado a partir de la fecha de realización de la subasta, el nombre de su comitente en escrito firmado por ambos, y dentro del quinto día a partir de la fecha de aprobada la subasta, depositar en autos el saldo de precio en el plazo indicado, aunque la demora no le fuera imputable se le aplicarán los intereses legales conforme la tasa activa aplicada por el BNA en sus operaciones de descuento a treinta días, capitalizables mensualmente hasta el efectivo pago, y sin perjuicio de lo dispuesto por el art. 580, párr. 2° y 584 del CPCC. Deudas: fs. 91 expensas sin deuda al 1/9/00; fs. 89 OSN sin deuda al 27/7/00; fs. 86 AA sin deuda al 6/7/00; fs. 80 GCBA sin deuda al 29/6/00. Exhibición: 6 y 7 de agosto de 2001 de 11 a 12 hs.

Buenos Aires, 3 de julio de 2001.
Rodolfo H. Lezaeta, secretario (int.).

NOTA: Se publica nuevamente en razón de haber aparecido con error de imprenta en las ediciones del 30/7 al 31/7/2001.
e. 7/8 N° 18.524 v. 8/8/2001

N° 10

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N° 10, a cargo del Dr. Miguel A. Barga-lló, juez nacional interino, Secretaría N° 19 a mi cargo, sito en la Avda. Callao 635 P.B, de la Ciudad de Bs. As., comunica por cinco días en los autos: "LA NACION CIA. ARGENTINA DE SEGUROS S.A. s/Liquidación forzosa s/ Incidente de subasta lote Country El Bosque Ptdo. de Campana Pcia. Bs. As.", Expte. N° 56.642, que el martillero Don Néstor Barthe, rematará el día 24 de agosto de 2001, a las 14 y 20 horas, en la Oficina de Subastas que funciona en la Corporación de Rematadores sita en la calle Tte. Gral. Juan Domingo Perón 1233, de la Ciudad de Bs. As., lo siguiente: un lote de terreno de 450 mt2 aproximadamente ubicado en el Country El Bosque, en la estación Río Luján y Ruta N° 9, paraje El Bosque Country Club, U.F. N° 378 en el Partido de Campana Provincia de Bs. As. Base \$ 12.000 al contado y al mejor postor, seña 30%, comisión 3%. Sello Ley 1% arancel C.S.J.N. 0,25% en dinero en efectivo. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. El saldo de precio deberá ser abonado en el Banco Ciudad de Bs. As. Suc. Tribunales, dentro de los cinco días de aprobado el remate, sin notificación e intimación alguna, Art. 584 del C.P., el comprador en comisión deberá indicar dentro del tercer día de realizada la subasta el nombre de su comitente, Art. 571 del C.P., para el supuesto que el adquirente plantee la nulidad de la subasta, para hacer uso de esta facultad deberá integrar el saldo de precio, a los resultados del planteo. De acuerdo a lo dispuesto por el Art. 570 del Cód. Proc. y 104 del Reglamento del Fuero se aceptarán ofertas bajo sobre hasta dos días antes de la fecha de subasta, las que serán abiertas a las 12 horas del día anterior. El bien se exhibe los días 21 y 22 de agosto de 2001 de 12 a 14 horas. La venta se realiza ad-corpus.

Buenos Aires, 10 de julio de 2001.
Fernanda D'Alesandri, secretaria interina.
e. 6/8 N° 358.919 v. 10/8/2001

N° 16

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N° 16, Secretaría N° 31, sito en la Avda. Callao 635, Planta Baja, de esta Ciudad, comunicada por dos días en los autos "BANCO DE GALICIA Y BS. AS. c/IBERRO CARLOS WALTER s/Concurso Especial, Exp. N° 32.942" que el mar-
tillero César Martín Estevarena rematará el día 9 de agosto del 2001 a las 12,30 hs. en la sede de la Corporación de Rematadores, calle Tte. Gral. Juan D. Perón 1233 de esta Ciudad, el inmueble sito en la calle El Guira hoy N° 2378, UF 1 de Plantas Baja entre Tacuapí y Av. Reynalda Rodríguez de la Ciudad Evita, Pdo. de La Matanza, Provincia de Bs. As. Nomenclatura Catastral: Circunscripción VII. Sección R, Manzana 86. Parcela 7. Subparcela 1, Polígono 00-02, Plano 70-153-63, que cuenta con una superficie total de la unidad del 664,28 mts2. Se trata de un departamento tipo casa con una superficie cubierta de 70 mts2 y 300 mts2 descubiertos. Consta de living, tres habitaciones, cocina y baño, con fondo de 20 mts y jardín al frente. Antigüedad 15 años. Ocupado por Carlos Iberro como propietario con su hermano y su esposa. Adeuda fs. 64/70 a Rentas de la Provincia al 12-6-97 la suma de \$ 8.713,13. A fs. 79/80 la deuda de la Municipalidad al 10-6-97 \$ 25,08. A fs. 102 de O.S.N. al 16-7-97 de \$ 7,44. Condiciones de venta: Base de la subasta: \$ 26.250. Señal: 30%, Comisión 3%. Arancel: CSJN 0,25%. Todo en dinero efectivo en el acto del remate. El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal e integrar el saldo de precio dentro de los cinco días de realizada la subasta, sin necesidad de interpelación alguna, bajo apercibimiento de ley, aún en el caso de que se hubiese planteado alguna cuestión que impida la aprobación de la subasta. Está prohibida la compra en comisión. Se visita los tres días hábiles anteriores a la subasta de 10 a 12 hs.

Buenos Aires, 29 de junio de 2001.
Pablo Javier Ibáñez, secretario.

NOTA: Se publica nuevamente en razón de haber aparecido con error de imprenta en las ediciones del 30/7 al 31/7/2001.

N° 19

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo
Comercial N° 19, Secretaría N° 37, sito en Marce-

lo T. de Alvear 1840, PB, Capital Federal, comunica por cinco días en los autos "TORRES, ANTONIO ALBERTO s/Quiebra s/INC. DE REALIZACION DE BIENES AVDA. DIAZ VELEZ 4191 s/Inc. de realización de bienes", Expte. 38.626, que el martillero Horacio E. Garrido, CUIT 20-04406278-0, rematará el día 17 de agosto de 2001 a las 8 hs. en Tte. Gral. Juan D. Perón 1233 de esta Capital, el 100% del inmueble ubicado en Avda. Díaz Vélez 4191/3/5/7/9 esquina Rawson 3307/9, UF 31 del 6° piso. Superficie 58,95m2. Porcentual 1,94%. Según informe de autos el Sr. Torres ocupa el lugar en carácter de propietario. El departamento consta de living comedor, dos dormitorios, baño y cocina. En buen estado de conservación. Base \$ 26.000, al contado y mejor postor. Seña 30%. Comisión 3%. IVA s/Comisión. Arancel Acordada 10/99 0,25%. El adquirente deberá integrar el saldo de precio dentro del quinto día de aprobada la subasta, sin necesidad, de comunicación previa al respecto y bajo el apercibimiento previsto por el art. 580 del Cód. Proc. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Tribunal. Deudas: GCBA \$ 108,45 al 14/12/00; Expensas \$ 1.253,33, al 6/6/01, monto expensas marzo/2001 \$ 202,22. Exhibición: 13 y 14 de agosto de 2001 de 8 a 9 hs.


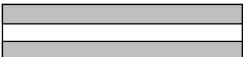
Buenos Aires, 13 de julio de 2001.
Fernando Miguel Durao, secretario.
e. 2/8 N° 16.356 v. 8/8/2001

N° 26

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N° 26, Secretaría N° 52, Av. Callao 635, Piso 1°, comunica por cinco días en autos "CASA KLEIMAN S.A. s/Quebra s/Incidente de Realización de Bienes (Inmuebles)", Exp. 26.282 que los martilleros públicos Rosa Alicia Ciufarella, Julio Roca y Mario Guillermo Rawson rematarán el día 3 de septiembre de 2001, a las 12,40 hs. en Tte. Gral. Juan D. Perón 1233 de esta Ciudad "ad corpus", desocupados y en "block", los inmuebles sobre los que se desarrolla el local comercial de la fallida, a saber: A) calle Pinzón 1230/32/34, Matricula FR 4-3000; B) Pinzón 1240/42, Matricula FR 4-3001, C) Pinzón 1254/58/60/62, Matricula T° 2056, F° 18, Finca 74.505; D) Pinzón 1288/90, Matricula FR 4-3003; E) Pinzón 1296/1300, Matricula FR 4-3004; F) Av. Patricios 715/17/19, Matricula T° 2056, F° 50, Finca 20.431, G) Av. Patricios 737/39/41, Matricula FR 4-3013; H) Av. Patricios 749/53, Matricula FR 4-3012, de la Capital Federal. Nomenclatura Catastral: Circunscripción 4, Sección 10, Manzana 52, Parcelas 2, 3, 4, 5, 6, 18, 17 y 16 respectivamente. Se trata de varios inmuebles de distintos años de construcción, comunicados interiormente, donde la fallida desarrollaba su actividad comercial, que sumados totalizan una superficie del terreno de 2.176,96 m2. aprox. (falta deducir la ochava de la parcela 16). Se destacan los edificios sobre las parcelas 5 (Pinzón 1288/90, P.B. y 5 niveles altos, Sup. cubierta aprox. 1.700 m2) y 6 (Pinzón 1290/1300, P.B. y 6 niveles altos, Sup. cub. aprox. 2000 m2)

que tienen una antigüedad de 22 años aprox. Superficie construida de todas las parcelas 5.850 m2 aprox. Base "en block" \$ 790.000, de fracasar se rematarán en un "block" los inmuebles edificadicos sobre las parcelas 5 y 6 con la base Base de \$ 420.000, y en otro "block" los inmuebles edificadicos sobre las parcelas 2, 3, 4, 16, 17 y 18 con la base de \$ 370.000 y de fracasar nuevamente se rematarán en forma individual con las siguientes bases: Parcela 2 \$ 18.000; Parcela 3 \$ 18.000, Parcela 4 \$ 40.000; Parcela 5 \$ 200.000; Parcela 6 \$ 240.000, Parcela 16 \$ 80.000, Parcela 17 \$ 80.000; y Parcela 18 \$ 44.000. Para todos los casos, al contado y mejor postor. Señá 30%. Comisión 3%, Arancel Acordada 10/99 CSJN 0,25%. El saldo de precio lo depositará el comprador en autos, dentro del 5° día de aprobada la subasta, sin necesidad de otra notificación ni intimación, bajo el apercibimiento previsto por el art. 580 del cód. procesal. Se aceptarán posturas bajo sobre hasta 48 hs. previas al remate, las que deberán reunir los requisitos del Art. 104 del Reglamento de la Justicia Comercial y serán abiertos en el acto del remate. En caso de venderse por separado, estará a exclusivo cargo de los compradores los gastos que pudieren irrogarse por medianería y/o agrimensura, para la separación de dichos inmuebles y asimismo el comprador de la parcela 5 deberá restituir el espacio aéreo ocupado sobre la parcela 4. Respecto de las deudas anteriores al decreto de quiebra, los acreedores deberán presentarse a verificar sus créditos (art. 332 L.C.), las deudas posteriores al decreto de quiebra serán pagadas como gastos de concurso previa verificación de las mismas (art. 240 L.C.); y las deudas posteriores a la toma de posesión estarán a cargo del adquirente, sin perjuicio de las eventuales acciones que pudieren deducirse. Asimismo los gastos que se devenguen en concepto de honorarios, sellados y otros que tengan directa vinculación con la transferencia de dominio a realizarse, escrituraciones, etc.,..., estarán a cargo de los compradores. Adeudan al Gobierno Aut. Bs. As.: Partida 0122976 \$ 1.766,15 al 1/11/99 (fs. 534, Parcela 2); Pda. 0122977 \$ 1.466,68 al 28/10/99 (fs. 536, P. 3); Pda. 0122978 \$ 1.486,48 al 28/10/99 (fs. 537, P. 4); Pda. 0122979 \$ 26.184,67 al 28/10/99 (fs. 538, P. 5); Pda. 0122980 \$ 27.109,66 al 28/10/99 (fs. 539, P. 6); Pda. 0122992 \$ 5.387,56 al 22/1/99 (fs. 128, P. 18); Pda. 0122991 \$ 6.044,82 al 22/1/99 (fs. 126, P. 17), y Pda. 0122990 \$ 1.822,10 al 22/1/99 (fs. 124, P. 16). Por Aguas Argentinas: cuenta 122976 \$ 1.807,31 (Parcela 2); cta. 122977 \$ 900,44 (P. 3); cta. 122978 \$ 4.527,54 (P. 4); cta. 122979 \$ 18.193,43 (P. 5); cta. 122980 \$ 19.103,55 (P. 6); cta. 122992 \$ 1.431,02 (P. 18); cta. 122991 \$ 5.838,48 (Plas. 17 y 16), todas al 15/04/99 fs. 164 a 170. Los compradores deberán constituir domicilio en Capital Federal. Exhibición los días 24, 25, 27 y 28 de agosto de 2001 de 10 a 13 hs. por Ruiz Díaz de Guzmán 638, Capital Federal.

Buenos Aires, 17 de julio de 2001.
Gonzalo M. Gros, secretario.
e. 3/8 N° 358.747 v. 9/8/2001

Boletín  **Oficial**

de la
República Argentina

**NUEVA
DELEGACION**

en el

COLEGIO PÚBLICO DE ABOGADOS

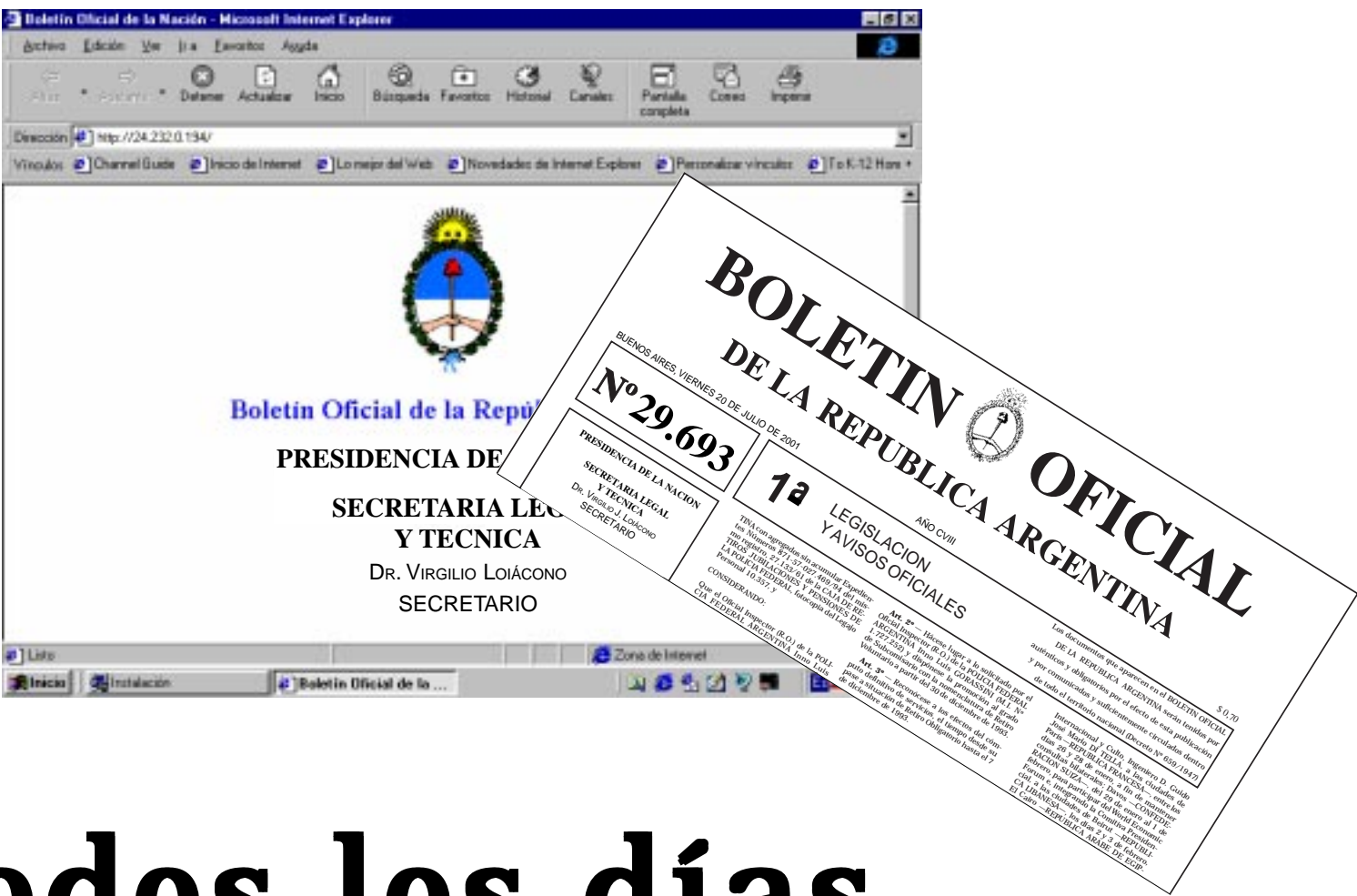
Avda. Corrientes 1441 - Tel.: 4379-8700

Horario de 10 a 15.45 hs.

UNA EXCELENTE INVERSION

El Boletín Oficial,
Legislación y Avisos Oficiales,
de hoy o de ayer ON - LINE

Los títulos
del día
y de las
ediciones
anteriores
desde
setiembre '97



Todos los días,
el diario en Internet

Boletín Oficial
ON-LINE
WWW.jus.gov.ar/servi/boletin/

Suscribase en: Casa Central, Suipacha 767, Capital (11.30 a 16 hs.)
Delegación Tribunales, Libertad 469, Capital (8.30 a 14.30 hs.)
Delegación Colegio Público de Abogados, Av. Corrientes 1441, Capital (10.00 a 15.45 hs.)